



COMUNE DI MONTE VIDON CORRADO

Piazza Osvaldo Licini, 7 – Tel 0734/759348

Visto L'Assessore Competente

Registro Generale n. 177

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N. 99 DEL 11-10-2025

Ufficio: **TECNICO**

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DEL LAVORO "Riconnessione aree urbane e periurbane di interesse naturale e paesaggistico. Interventi in località Contrada Corradino e in località Contrada Rota. Bando per Infrastrutture verdi urbane" a favore dei comuni della Regione Marche - DGR 203 del 22/02/2023, PR FESR 2021-2027 ASSE 2 Azione 2.7.2 Intervento 2.7.2.1 MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ARTICOLO 70 E 108 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP H82H24000730006 Approvazione nuovo progetto esecutivo, determina a contrarre, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo ed impegno per spese di procedura.

L'anno duemilaventicinque il giorno undici del mese di ottobre nella Sede Comunale,

Il Responsabile

del III^a Settore "Assetto del territorio – Lavori Pubblici – Attività Produttive e Vigilanza" ai sensi dell'art. 53 c. 23 della legge n. 388/2000 così come modificato dall'art. 29 comma 4, della legge n. 448 del 2001,

Dato atto che:

- il Programma Regionale Marche FESR 2021-2027 (di seguito PR FESR MARCHE 2021-2027), approvato dalla Commissione Europea con Decisione C (2022) 8702 del 25 novembre 2022 e dalla Regione Marche con Deliberazione dell'Assemblea Legislativa n. 48 del 24 gennaio 2023, ha definito gli obiettivi, le azioni, gli interventi e le risorse

comunitarie disponibili per promuovere investimenti a favore dell'occupazione e della crescita;

- l'Asse 2 del PR FESR Marche 2021-2027, OS 2.7 "Rafforzare la protezione e la preservazione della natura, la biodiversità e le infrastrutture verdi, anche nelle aree urbane, e ridurre tutte le forme di inquinamento" mira a promuovere la protezione e la preservazione della natura;

- in particolare, l'azione 2.7.2 si propone di realizzare progetti di infrastrutture verdi urbani e

periurbani nel territorio della Regione Marche;

- con Decreto del dirigente del settore territori interni, parchi e rete ecologica regionale n. 297 del 30/11/2023 è stato approvato il bando di accesso "Infrastrutture verdi urbane" per la concessione di contributi ai Comuni marchigiani, in attuazione della DGR 203 del 22/02/2023 - PR FESR 2021-2027, ASSE 2 azione 2.7.2 intervento 2.7.2.1 Erogazione finanziamenti a Enti locali per la realizzazione di progetti di infrastrutture verdi urbani e periurbani;

Visto che il bando di accesso "Infrastrutture verdi urbane" per la concessione di contributi ai Comuni marchigiani stabilisce le modalità e scadenze per la presentazione della domanda, ed in particolare:

- il costo complessivo del progetto comprensivo del cofinanziamento, ai fini della ammissibilità, deve essere maggiore a € 250.000,00;

- finanziamento massimo concedibile per ciascuna proposta è fissato in Euro 250.000,00;

- il tasso di partecipazione del FESR al contributo pubblico è pari al massimo al 90 %;

- la domanda di partecipazione al bando può essere presentata su apposita piattaforma SIGEF entro le ore 12:00 del 05/04/2024;

Dato atto che l'Amministrazione comunale ha voluto:

- partecipare al suddetto bando presentando il progetto esecutivo, per un importo complessivo di euro 260.000,00, riguardante interventi di riconnessione aree urbane e periurbane di interesse naturale e paesaggistico in località Contrada Corradino e in località Contrada Rota;

- cofinanziare l'opera per una percentuale pari al 21% dell'intero importo;

Visto che con delibera della G.C. n. 13 del 19.03.2024 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Riconnessione aree urbane e periurbane di interesse naturale e paesaggistico. Interventi in località Contrada Corradino e in località Contrada Rota. Bando per "Infrastrutture verdi urbane" a favore dei comuni della Regione Marche - PR FESR 2021-2027 – ASSE 2 – azione 2.7.2 intervento 2.7.2.1", redatto dall'ufficio tecnico comunale, dell'importo di euro 260.000,00, di cui euro 205.710,40 per lavori ed euro 54.289,60 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Visto che con Decreto 178/TTER del 23.08.2024 è stato approvato lo scorrimento della graduatoria dei Comuni validamente classificati, all'interno della quale è inserito anche il Comune di Monte Vidon Corrado con un contributo ammesso di euro 205.400,00;

Visto che con Decreto n. 203/TTER del 30.09.2024 sono state impegnate le somme

concesse dalla Regione Marche con esigibilità 20025;

Preso atto:

- del *Codice dei contratti pubblici*, approvato con D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante "Delega al Governo in materia di contratti pubblici", nel proseguo anche Codice;
- del D.Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, n. 209 recante *Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36* nel proseguo anche decreto correttivo al Codice o semplicemente Correttivo;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione è l'Ing. Emanuele Mariani c.f. MRNMNL70L21F520M, Responsabile del III^a Settore "Assetto del territorio – Lavori Pubblici – Attività produttive e Vigilanza";
- che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;
- che relativamente alla procedura in oggetto, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81 come da dichiarazione sottoscritta dal RUP prot. n. 3957 del 13.09.2025;

Dato atto che:

- l'intervento in oggetto, di complessivi € 260.000,00 è stato finanziato per euro 205.400,00 con fondi della Regione Marche e per euro 54.600,00 con fondi comunali;
- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2025/2027 e nel programma annuale 2025 ed è identificato dal seguente CUI: L81001330448202500005;

Dato atto che si è reso necessario aggiornare il Computo metrico estimativo, il Quadro Tecnico Economico di progetto, nonché il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di Contratto, quest'ultimi in virtù dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024;

Visto che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 95 del 19.09.2025 è stato affidato all'Ing. Michele Tarulli di Fermo, il servizio di verifica della progettazione esecutiva dell'intervento in argomento ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto altresì che:

- con rapporto assunto al protocollo comunale al n. 4420 del 10.10.2025, il tecnico incaricato Ing. Michele Tarulli di Fermo (FM), ha comunicato conclusa con esito "positivo" la fase di verifica del progetto esecutivo;

- con verbale prot. 4426 del 11.10.2025 il R.U.P Ing. Emanuele Mariani, ha validato il progetto esecutivo;

Ritenuto opportuno riapprovare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Riconnessione aree urbane e periurbane di interesse naturale e paesaggistico. Interventi in località Contrada Corradino e in località Contrada Rota. Bando per "Infrastrutture verdi urbane" a favore dei comuni della Regione Marche - PR FESR 2021-2027 – ASSE 2 – azione 2.7.2 intervento 2.7.2.1", dell'importo di euro 260.000,00, di cui euro 193.708,61 per lavori ed euro 66.291,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI		Importi in €
1. Lavori a Misura		193.305,11
2. Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		403,50
TOTALE A) LAVORI		193.708,61
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
1. SPESE TECNICHE		3.874,17
1.1 Fondo incentivante		3.874,17
2. SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI		6.825,92
2.1 Spese tecniche per relazione geologica		2.241,20
2.2 C.P. (4% di 2.1)		89,64
2.3 Iva su spese tecniche (22% di 2.1 + 2.2)		512,78
2.4 Spese tecniche per rilievo GPS		700,00
2.5 C.P. (5% di 2.4)		35,00
2.6 Spese tecniche per verifica progetto, compresa c.n.p.a.i.a. al 4% ed I.V.A. al 22%		3.247,30
3. ALTRE SOMME		12.975,41
3.1 Imprevisti, IVA compresa		11.950,58
3.2 Contributo ANAC e SUA di Fermo		1.024,83
4. I.V.A.		42.615,89
4.1 I.V.A. su A) LAVORI al 22%		42.615,89
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA		66.291,39
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		260.000,00

Dato atto che:

- il progetto è composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 0: relazione geologica
 - tav. 1: relazione generale;
 - tav. 2: relazione tecnica;
 - tav. 3: relazione di sostenibilità dell'opera;
 - tav. 4: relazione criteri ambientali minimi;
 - tav. 5: elaborati grafici: planimetria;
 - tav. 6: elaborati grafici: tavola di progetto intervento A;
 - tav. 7: elaborati grafici: tavola di progetto intervento B;
 - tav. 8: elaborati grafici: tavola di progetto "abachi";
 - tav. 9: computo metrico estimativo;
 - tav. 10: quadro tecnico economico;
 - tav. 11: elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
 - tav. 12: computo stima sicurezza;
 - tav. 13: computo incidenza manodopera;

- tav. 14: documentazione fotografica;
- tav. 15: relazione di calcolo gabbionata c.da Rota;
- tav. 16: piano di manutenzione;
- tav. 17: cronoprogramma;
- tav. 18: capitolato speciale d'appalto;
- tav. 19: schema di contratto;

e prevede le seguenti categorie di lavori:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	incidenza percentuale	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento
OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA	OG13	I	193.708,61	100,00%	prevalente	SI (max 50% importo categoria prevalente)	SI

- il prezziario utilizzato per la determinazione del quadro economico è quello della Regione Marche anno 2025, approvato con delibera di Giunta regionale n. 1023 del 30/06/2025;
- il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell'Ing. Emanuele Mariani;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito a:
 - a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 49.725,95 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato: "Tav. 13 - Computo incidenza manodopera";
- che il predetto importo è stato determinato sulla base delle Tabelle predisposte dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali approvate con Decreto direttoriale n. 12 del 5 aprile 2023;

Dato atto che per quanto prescritto all'art. 11, comma 2, del Codice, il C.C.N.L. applicato al personale impiegato, è il CCNL lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini siglato in data 21/02/2025, codice F012;

Dato atto che, per quanto prescritto dall'art. 57, comma 2 del Codice il progetto posto a base di gara tiene conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) pubblicate nel sito del Ministero dell'Ambiente e della Transizione Ecologica (<https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti> e denominati Criteri per l'Affidamento di servizi di progettazione e l'affidamento di lavori per interventi edilizi (approvato con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022);

Visto l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Comma 2 Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4 ...omissis...*

Dato atto che i lavori oggetto della presente procedura ammontano ad € 193.708,61 ma si ritiene opportuno ricorrere comunque ad un soggetto professionalizzato per la gestione della fase di affidamento;

Visto l'art. 63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza* e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024. omissis... comma 3: A decorrere dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti di cui al comma 1 presentano domanda di iscrizione per l'iscrizione a regime negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate;*

Dato atto che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo ha rinnovato la domanda per l'iscrizione a regime in data 26 giugno 2025, ottenendo la qualificazione biennale per il massimo livello sia per la progettazione e l'affidamento dei lavori che per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture;

Dato atto che in data 18/02/2025, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36";

Ritenuto, pertanto, di dover attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle

procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori dell'intervento denominato "Riconnessione aree urbane e periurbane di interesse naturale e paesaggistico. Interventi in località Contrada Corradino e in località Contrada Rota";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto, aggiornati in virtù delle modifiche derivanti dall'entrata in vigore del correttivo (D.Lgs. 209 del 31/12/2024), che risulta necessario approvare con la presente determinazione;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ **termine di ultimazione dei lavori:** 180 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna (art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto);
 - ✓ **remunerazione:** "a misura" come individuati dall'art. 3, comma 1 lett. m) dell'allegato I.7;
 - ✓ **pagamenti:**
 - anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere secondo le modalità di cui l'articolo 125, comma 1 del Codice e art. 23 del CSA;
 - l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento di un importo non inferiore a 60.000,00 € delle lavorazioni, come disciplinato dall'art. 24 del CSA;
 - saldo a conclusione dei lavori;
 - ✓ **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 32 del CSA;
 - ✓ **penali e premio di accelerazione:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno dell'art. 18 del CSA:
 - Avvio contratto - Inizio lavori in misura pari allo 0,6 per mille;
 - Chiusura contratto - Ultimazione dei lavori in misura pari allo 0,6 per mille;Le penali saranno applicate anche per i seguenti, eventuali, ritardi:
 - nell'inizio lavori rispetto alla data di consegna dei lavori di cui all'art. 13;
 - nell'inizio dei lavori per mancata consegna o per inefficacia del verbale di consegna imputabili all'appaltatore che non abbia effettuato gli adempimenti prescritti;
 - nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal RUP;
 - nel rispetto dei termini imposti dalla DL per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.Le penali non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale.
Il premio di accelerazione, ai sensi dell'art. 18 del CSA, è pari allo 0,6 per mille dell'importo di contratto, per ogni giorno di anticipo.
- ✓ **avalimento:** è possibile utilizzare l'istituto dell'avalimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023;
- ✓ **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati

dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente. I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento. Le prestazioni o lavorazioni subappaltabili non possono formare oggetto di ulteriore subappalto al fine di:

- rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro;
 - garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - prevenire il rischio di infiltrazioni criminali. Si prescinde da tale ultima valutazione quando i subappaltatori ulteriori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229;
- ✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art. 60 del Codice e art. 28 del CSA. Ai sensi dell'art.119, comma 2-bis, nei contratti di subappalto o nei subcontratti che saranno comunicati e quindi autorizzati dalla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2;
- ✓ **garanzie (artt. 30 e 31 del CSA):**
- ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura **non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;**
 - ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale. Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.
- ✓ **altre garanzie richieste:** secondo quanto richiesto dall'articolo 117 del codice dei contratti pubblici ed art. 32 del CSA, l'esecutore dei lavori costituisce e consegna alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. **Nei documenti e negli atti a base di gara o di affidamento è stabilito l'importo della somma da assicurare che, di norma, corrisponde all'importo del contratto stesso** qualora non sussistano motivate particolari circostanze che impongano un importo da assicurare superiore. La polizza del presente comma assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5 per cento della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro. **Per l'intervento in argomento l'importo da**

assicurare deve essere pari a 500.000 euro. La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Qualora sia previsto un periodo di garanzia, la polizza assicurativa è sostituita da una polizza che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi connessi all'utilizzo delle lavorazioni in garanzia o agli interventi per la loro eventuale sostituzione o rifacimento. L'omesso o il ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio o di commissione da parte dell'esecutore non comporta l'inefficacia della garanzia nei confronti della stazione appaltante;

- ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice dei Contratti, l'appalto è costituito da un unico lotto, in quanto si ritiene necessario assicurare l'uniformità, l'integrazione e la continuità dei diversi processi di lavorazione e della conseguente opportunità di perseguire la massima sinergia nella gestione operativa delle diverse attività oggetto del medesimo intervento);
- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, a condizione che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- tale scelta procedurale è fondata su motivi di ordine pratico connessi alla riduzione dei tempi procedurali conseguenti, altresì, alla possibilità di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, in quanto consente di abbreviare ulteriormente i tempi necessari per l'affidamento, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei confronti del solo migliore offerente;

Ritenuto pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 all'espletamento di una gara mediante procedura aperta, in modalità telematica, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, selezionando l'operatore economico con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi degli artt. 26, 29, 50, comma 1, lett. d) e 54 del Codice e del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice;

Valutato di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte discrezionali:

- a) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- b) procedere con l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente;
- c) di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- d) di dare atto che secondo l'art. 17, comma 8, del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, ed è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art.

- 17, comma 9, del D.Leg.vo 36/2023;
- e) di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- f) ai sensi dell'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con la pubblicazione del bando di gara;

Richiamati gli artt. 57 comma 1 e 2-bis; 102 comma 1, e l'allegato II.3 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di garantire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate e la stabilità occupazionale del personale impiegato, si ritiene di applicare le seguenti clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta:

- stabilire che gli operatori economici sono tenuti a consegnare, nei termini e modi ivi previsti, i documenti di cui agli artt. 1, 2 e 3 dell'allegato II.3;
- ai sensi dell'art. 4, dell'allegato II.3, **prevedere** nei documenti di gara l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al **30** per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ qualificazione necessaria all'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	incidenza percentuale	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabili	Avvalimento
OPERE DI INGEGNERIA NATURALISTICA	OG13	I	193.708,61	100,00%	prevalente	SI (max 50% importo categoria prevalente)	SI

(*): Art. 119, comma 2, del Codice: *I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento*

L'operatore economico deve essere almeno in possesso di Attestazione SOA in categoria prevalente **OG13** non inferiore alla **I^A**, stante la previsione di cui all'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 del Codice ai sensi della quale *Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi.*

Pertanto ai fini della procedura aperta, i requisiti per l'esecuzione delle categorie scorporabili non posseduti dal concorrente possono essere assunti mediante partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti, mediante avvalimento e/o le relative lavorazioni subappaltate (c.d. subappalto necessario o qualificante).

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 30, comma 1, dell'Allegato II.12 al Codice e dell'art. 68, comma 11, del Codice, i requisiti relativi alle categorie scorporabili assunte dai subappaltatori o dalle imprese mandati devono essere posseduti dalla partecipante/mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

- ✓ L'operatore deve essere in possesso della patente di cui all'art. 27 del d.lgs. n. 81/2008 o del documento equivalente e/o il possesso di una patente con punteggio pari o superiore a quindici crediti, fermo restando che, ai sensi del citato art. 27, comma 5, non sono tenute al possesso della patente le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III, di cui all'articolo 100, comma 4, del Codice. Il mancato possesso della patente di cui all'art. 27 del d.lgs. n. 81/2008 o del documento equivalente e/o il possesso di una patente con punteggio inferiore a quindici costituisce causa di esclusione per un periodo di sei mesi
- ✓ ai sensi dell'art. 61 del Codice, tenuto conto dell'oggetto e delle caratteristiche delle prestazioni o del mercato di riferimento, *riservare il diritto di partecipazione e di esecuzione alle micro, piccole e medie imprese come definite dall'all. I.1, art. 1, lett. o)*

Dato atto che:

- che questo Comune ha adottato il patto di integrità con deliberazione della G.C. n. 33 del 29.04.2022;
- all'interno del bando di gara dovrà essere chiaramente riportato che la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità, e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011;

Dato atto che all'interno bando di gara dovrà essere chiaramente l'obbligo per l'operatore economico di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

Dato atto che:

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;

- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 598 del 30/12/2024 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 250,00, da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto **C.U.P.** è il seguente: **H82H24000730006**;
- ai fini di cui all'all. I.01:
 - **il CPV è il seguente: 45262640-9**;
 - **il Codice ATECO è il seguente: 42.91.00**;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e Allegato I.10, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 774,83 pari allo 0,4% dell'importo dei lavori;

Considerato di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell'art. 85 del Codice: sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante;

Dato atto che le pubblicazioni sulla banca dati ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante avvengono senza oneri;

Verificato che l'intervento è finanziato per € 260.000,00 come sopra evidenziato, trova allocazione ai Capitoli 004, 562 e 2796 dell'approvato bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025:

ENTRATA:

- cap. 562 - C.TO REGIONE PROGETTO INFRASTRUTTURE VERDE URABANO E PERIURBANO - codice 4.02.01.02.001 - per euro 205.400,00;
- cap. 004 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - codice 0.00.00.00.000 - per euro 54.600,00;

USCITA:

- cap. 2796 - "INFRASTRUTTURE VERDI URBANI E PERIURBANE" - codice 09.02-2.02.01.09.013 - per euro 260.000,00;

Preso atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 9 del 30/12/2024, di nomina di Responsabile del 3^ Settore, con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione del presente atto;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 36/2023;

- il D.Lgs. 209/2024;
- la *"Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36"*;
- la deliberazione del C.C. n. 39 del 20/12/2024 ad oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011)";
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 3) di **riapprovare**, a seguito dell'adeguamento di alcuni elaborati resosi necessario in virtù dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024, il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Riconnessione aree urbane e periurbane di interesse naturale e paesaggistico. Interventi in località Contrada Corradino e in località Contrada Rota. Bando per "Infrastrutture verdi urbane" a favore dei comuni della Regione Marche - PR FESR 2021-2027 – ASSE 2 – azione 2.7.2 intervento 2.7.2.1", dell'importo di euro 260.000,00, di cui euro 193.708,61 per lavori ed euro 66.291,39 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 0: relazione geologica
 - tav. 1: relazione generale;
 - tav. 2: relazione tecnica;
 - tav. 3: relazione di sostenibilità dell'opera;
 - tav. 4: relazione criteri ambientali minimi;
 - tav. 5: elaborati grafici: planimetria;
 - tav. 6: elaborati grafici: tavola di progetto intervento A;
 - tav. 7: elaborati grafici: tavola di progetto intervento B;
 - tav. 8: elaborati grafici: tavola di progetto "abachi";
 - tav. 9: computo metrico estimativo;
 - tav. 10: quadro tecnico economico;
 - tav. 11: elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
 - tav. 12: computo stima sicurezza;
 - tav. 13: computo incidenza manodopera;
 - tav. 14: documentazione fotografica;
 - tav. 15: relazione di calcolo gabbionata c.da Rota;
 - tav. 16: piano di manutenzione;
 - tav. 17: cronoprogramma;
 - tav. 18: capitolato speciale d'appalto;
 - tav. 19: schema di contratto;

- 4) di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "dell'intervento denominato "Riconnessione aree urbane e periurbane di interesse naturale e paesaggistico. Interventi in località Contrada Corradino e in località Contrada Rota. Bando per "Infrastrutture verdi urbane" a favore dei comuni della Regione Marche - PR FESR 2021-2027 – ASSE 2 – azione 2.7.2 intervento 2.7.2.1" per un importo totale dei lavori pari a € 193.708,61 Iva esclusa, di cui € 403,50 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 49.725,95 per costi della manodopera;
- 5) di **attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 18/02/2025;
- 6) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 70 e 71, e art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023, nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, in modalità telematica, applicando la cosiddetta inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, selezionando l'operatore economico con il criterio del minor prezzo;
- 7) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 54 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo A dell'allegato II.2 del Codice;
- 8) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 9) di **dare atto** che al fine di rispettare i termini stabiliti dall'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, che prevedono che l'aggiudicazione avvenga entro il termine di cinque mesi dalla pubblicazione della procedura, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando;
- 10) di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55, comma 1 del Codice:
- la stipulazione del contratto deve avvenire entro 30 trenta giorni dall'aggiudicazione;
 - i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano al presente affidamento in quanto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- 11) di **dare atto** che:
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Emanuele Mariani, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente

della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

- il Codice Unico di Progetto **C.U.P.** assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: **H82H24000730006**;
- di dare atto che ai fini di cui all'all. I.01:
 - il CPV è il seguente: **45262640-9**;
 - il Codice ATECO è il seguente: **42.91.00**;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 598 del 30/12/2024 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 250,00, da versare nei termini suindicati;
- ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 774,83 pari allo 0,40% dell'importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad 260.000,00 trova copertura finanziaria come appreso al cap. 2796 del corrente bilancio;

12) di provvedere alle seguenti forme di pubblicità:

- ai sensi dell'art. 85 del Codice, sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante;

13) di dare atto che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A. LAVORI		Importi in €
1. Lavori a Misura		193.305,11
2. Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		403,50
TOTALE A) LAVORI		193.708,61
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
1. SPESE TECNICHE		3.874,17
1.2 Fondo incentivante		3.874,17
2. SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI		6.825,92
2.7 Spese tecniche per relazione geologica		2.241,20
2.8 C.P. (4% di 2.1)		89,64
2.9 Iva su spese tecniche (22% di 2.1 +2.2)		512,78
2.10 Spese tecniche per rilievo GPS		700,00
2.11 C.P. (5% di 2.4)		35,00
2.12 Spese tecniche per verifica progetto, compresa c.n.p.a.i.a. al 4% ed I.V.A. al 22%		3.247,30
3. ALTRE SOMME		12.975,41
3.3 Imprevisti, IVA compresa		11.950,58
3.4 Contributo ANAC e SUA di Fermo		1.024,83
4. I.V.A.		42.615,89
4.2 I.V.A. su A) LAVORI al 22%		42.615,89
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA		66.291,39
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		260.000,00

14) di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 260.000,00 trova la seguente allocazione nel corrente bilancio;

ENTRATA:

- cap. 562 - C.TO REGIONE PROGETTO INFRASTRUTTURE VERDE

URABANO E PERIURBANO - codice 4.02.01.02.001 - per euro 205.400,00;
 ➤ cap. 004 - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - codice 0.00.00.00.000 -
 per euro 54.600,00;
 USCITA:
 ➤ cap. 2796 - "INFRASTRUTTURE VERDI URBANI E PERIURBANE" -
 codice 09.02-2.02.01.09.013 - per euro 260.000,00;

- 15) di dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- 16) di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- 17) di impegnare e liquidare** a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, pari a complessivi € 1.024,83 € (774,83 + contributo ANAC);
- 18) di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 19) di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 20) di dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
- 21) di trasmettere** copia del presente provvedimento:
- ✓ al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
 - ✓ alla SUA Provincia di Fermo.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL III^A SETTORE
ING. MARIANNE MANUELE



VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.L.vo n.267/2000.

Li 11-10-2025

IL RESPONSABILE DEL II^A SETTORE
Vincenzi Elio



REP. n° 454

La presente sarà pubblicata dal 11/10/2025 al 26/10/2025

Esecutiva il 11-10-2025
