



# PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I  
SERVIZI GENERALI E LEGALI – S.U.A. – RISORSE UMANE

Publicato sul portale Profilo del Committente in data: 05/03/2025  
<https://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara>

## S.U.A. P/C del Comune di Monteprandone

OGGETTO:	<p style="text-align: center;"><b><u>PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA COMUNITARIA</u></b> <i>ex. art. 71, 107 c. 3 e 108 c. 2 del D. Lgs. 36/2023</i></p>
	<p style="text-align: center;"><b>SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SOCIO EDUCATIVO RIABILITATIVO (CSER) “LA CLESSIDRA”</b> <b>CIG: B35A9AE2C7 – SERV09/2024</b></p>

## RELAZIONE UNICA (Art. 112 del D.Lgs. 36/2023)

**Stazione Appaltante:** Provincia di Fermo, L. go Don Gaspare Morello 2/4 – 63900 Fermo – C.F. 90038780442 – NUTS: ITI35. tel. (+39) 0734.2321 – PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it) Indirizzo del profilo del committente: <https://www.provincia.fermo.it/sua>

**Ente Committente:** Comune di Monteprandone, P.zza dell’Aquila, 1 – Monteprandone (AP) - CAP: 63076 - Partita IVA: 00376950440 - Tel. 0735/71091, PEC: [comune.monteprandone@emarche.it](mailto:comune.monteprandone@emarche.it) - pagina web: <https://www.comune.monteprandone.ap.it>.

**Responsabile Unico del Procedimento (RUP):** Dott. Alberto Croci, Responsabile del Servizio Attività Sociali ed Educative del Comune di Monteprandone (AP), Tel: 0735/710935, E-mail: [croci.alberto@comune.monteprandone.ap.it](mailto:croci.alberto@comune.monteprandone.ap.it) PEC: [comune.monteprandone@emarche.it](mailto:comune.monteprandone@emarche.it)

**Decisione a contrattare:** n. 209 del 20/09/2024 del Responsabile del Settore I (Amministrativo - Affari Generali – Politiche Sociali) del Comune di Monteprandone (RG n. 499).

**Tipo di procedura:** Procedura aperta ai sensi degli artt. ex. art. 71, 107 c. 3 e 108 c. 2 del Codice (D. Lgs. 36/2023).

**Descrizione dell'appalto:** L'appalto consiste nella gestione del Centro Socio Educativo Riabilitativo “LA CLESSIDRA”. Oggetto dell'appalto sono in particolare:

- A) Attività di coordinamento, educativa, assistenziali;
- B) Servizio Trasporto (limitatamente al territorio di Monteprandone) con relativa assistenza sul mezzo;
- C) Attività di Pulizia e Manutenzione;
- D) Materiale e attrezzature.

L'importo complessivo a base di gara, IVA esclusa, è pari a € 1.413.401,45 compresi gli oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza, IVA esclusa, non soggetti a ribasso, pari a € 9.000,00 così determinato:

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Servizi forniti da centri diurni per bambini e giovani disabili	85312120-6	P	628.178,42 €
A) Importo a base di gara di cui costi della manodopera non ribassabile (*)				624.178,42 € 556.071,30 €
B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				4.000,00 €
C) Eventuale proroga di (2) anni, di cui €. 4.000,000 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso				628.178,42 €
D) Eventuale proroga tecnica di (max 6) mesi, di cui €. 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso				157.044,61 €
A) + B) + C) + D) Importo complessivo				1.413.401,45 €

Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che il Comune ha stimato per un totale di € 556.071,30 sulla base dei seguenti elementi:

QUALIFICA	PROFILO	NUMERO PRESUNTO ORE SETTIMANALI	COSTO ORARIO
E1	Coordinatore	18	€ 23,72
D1	Educatore	140	€ 21,77
C2	OSS	87	€ 20,41
B1	Assistente mezzi/Autista	10+10	€ 18,40
A1	Addetto pulizie	10	€ 17,29

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del Codice, il contratto collettivo applicato è il **vigente CCNL Cooperative sociali Settore Socio-Sanitario-Assistenziale- Educativo e d'Inserimento Lavorativo**.

**Data scadenza presentazione offerte: 11 novembre 2024, ore 13:00**

Prima seduta pubblica di gara: 12 novembre 2024, ore 09:00.

Per la presentazione delle offerte, è stata utilizzata la piattaforma telematica di negoziazione [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo)

**Responsabile del Procedimento di Affidamento SUA:** Dott. ssa Mara Gambini, Funzionaria E.Q. del Servizio Appalti – Contratti – SUA della Provincia di Fermo tel. 0734/232283, e-mail: [mara.gambini@provincia.fm.it](mailto:mara.gambini@provincia.fm.it) PEC: [sua.provinciafermo@pec.net4market.it](mailto:sua.provinciafermo@pec.net4market.it) .

**Commissione deputata alla valutazione delle offerte tecniche:**

- Dott. ssa Maria Immacolata Casulli, Segretario Comunale del Comune di Montepandone, in qualità di Presidente;

- Dott. Alberto Croci, Responsabile del Servizio Attività Sociali ed Educative del Comune di Montepandone (AP), in qualità di Componente esperto;
- Dott.ssa Athena Cipriani, A.S. in servizio presso il Servizio Attività Sociali ed Educative del Comune di Montepandone (AP), in qualità di Componente esperto;

**Presenza di conflitto d'interesse e misure successivamente indicate:** Nessuno

**Numero offerte ricevute: 3 (tre).** Numero offerte ricevute da altro stato membro o da un paese terzo: n. 0 (zero).

**Calendario sedute di gara:** Seduta della RFA del 12.11.2024: download e invio dei plichi contenenti l'offerta tecnica alla commissione giudicatrice.

Seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche.

Seduta dedicata all'apertura delle offerte economiche e all'esito alla verifica della documentazione amministrativa del primo graduato del 20.11.2024.

Seduta dedicata alla verifica dell'esito del subprocedimento di soccorso istruttorio e all'esito all'attivazione della verifica di congruità dell'offerta economica della prima graduata del 27.11.2024.

Seduta dedicata all'esito del subprocedimento di verifica della congruità dell'offerta ed esclusione della prima graduata. Riformulazione della graduatoria di gara provvisoria e verifica della documentazione amministrativa della nuova prima graduata.

Seduta dedicata alla verifica del subprocedimento di soccorso istruttorio e proposta di aggiudicazione.

**Esclusione:** Coop. Soc. LA PICENA (comunicazione di esclusione ex. art. 90, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023) per le motivazioni espresse nei verbali di gara.

**Verifica della congruità dell'offerta (art. 110 del D. Lgs. n. 36/2023):** nota e-mail del 07/01/2025, con la quale il RUP ha dichiarato di non voler procedere con il subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta.

**Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione efficace:** n. 39 R.S. Settore I Servizi Generali e Legali – SUA – Risorse Umane (Reg. Gen. 114) del 27/02/2025 della Provincia di Fermo;

**Impresa aggiudicataria: Cooperativa Sociale P.A.Ge.F.Ha. onlus** con sede legale in Ascoli Piceno (AP), Viale Indipendenza n. 42 – CAP: 63100 – c.f. e P.I. 01246270449, la cui offerta ha ottenuto il punteggio di **83,600/100,00**.

**Importo di aggiudicazione: € 628.116,00**, determinato dalla somma di € 624.116,00 derivante dall'applicazione del ribasso del 0,010% sull'importo posto a base di gara (comprensivo del costo della manodopera) e dell'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.000,00;

Si omettono le informazioni di cui al comma 1, lettere b), c), e), f) e g) perché i casi ivi contemplati non ricorrono nella presente procedura.

Fermo, li 05/03/2025

**LA DIRIGENTE DEL I SETTORE**  
**SERVIZI GENERALI E LEGALI – S.U.A. – RISORSE UMANE**  
(f.to Dott. Lucia Marinangeli)