



COMUNE DI MONTAPPONE

Provincia di Fermo

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NUMERO 8 DEL 17-02-25

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA STRADA DI ACCESSO E PIAZZETTA DEL CENTRO STORICO, CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO - CUP: D49J22001350001 - CUI: 81001810449202300003 - Determina a contrarre, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo ed impegno per spese di procedura

L'anno duemilaventicinque il giorno diciassette del mese di febbraio alle ore *****,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto n.1 del 12/06/2024 con il quale, il sottoscritto Sindaco del Comune di Montappone nell'individuare e nominare i titolari di posizione organizzativa responsabili degli uffici e dei servizi, ha attribuito, a sé stesso, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U. 18 Agosto 2000, n. 267, le funzioni dirigenziali, definite dall'art. 107 del medesimo T.U. n. 267/2000.

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2024, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 2 del 03/01/2025, è stato prorogato il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli enti locali al 28/02/2025
- l'articolo 163 del d.lgs. n. 267/2000 stabilisce che nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a) tassativamente regolate dalla legge;
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

Lo stesso articolo prevede che i pagamenti riguardanti spese escluse dal limite dei dodicesimi di cui sopra sono individuati nel mandato attraverso l'indicatore di cui all'art. 185, comma 2, lettera i-bis):

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 28/12/2024 si è approvato il "Assegnazione provvisoria dei mezzi finanziari piano delle risorse. Esercizio finanziario 2024" ed assegnato contestualmente le risorse finanziarie necessarie a garantire la corretta funzionalità dell'Ente;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTO il decreto Legge 189/2016 e s.m.i. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016 e s.m.i.;

VISTA:

- l'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n. 33 dell'11 luglio 2017 "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016, disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche" e s.m.i.;
- l'ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma n.109 del 23 dicembre 2020 "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" e s.m.i.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione del 29 marzo 2023, n. 137, recante "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per la Regione Marche nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Marche e norme di coordinamento con le ordinanze n. 109 del 2020 e 129 del 2022", ed in particolare l'Allegato A1 "Elenco degli interventi", nel quale è ricompreso l'intervento A2 (scheda SOSE codice identificativo custom_1214) da effettuarsi nel comune di Montappone per un importo complessivo di € 700.000,00;

VISTO il Decreto del Direttore del dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione n. 22 del 08/01/2025 avente ad Oggetto: O.C.S.R. n. 137/2023 e s.m.i. - Comune di Montappone - Oggetto dell'opera "RIPRISTINO DELLA STRADA DI ACCESSO E PIAZZETTA DEL CENTRO STORICO, CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO" Concessione contributo di Euro 700.000,00- CUP D49J22001350001 - id Ord. n. 226-A1 e id SISMAPP n. 7443;

PRESO ATTO:

- del Codice dei contratti pubblici, approvato con D. Lgs. 36 del 31 marzo 2023, in DETERMINAZIONI AREA LAVORI PUBBLICI n. 8 del 17-02-2025 - pag. 2 - COMUNE DI MONTAPPONE

- attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante "Delega al Governo in materia di contratti pubblici", nel proseguo anche Codice;
- del D. Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024, n. 209 recante Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 nel proseguo anche decreto correttivo al Codice o semplicemente Correttivo.

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione è l'Architetto Giovanni Ripani c.f. RPNGNN70R21G920J, in quanto tecnico comunale del Comune di Montappone;
- che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;
- che relativamente alla procedura in oggetto, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento in oggetto, di complessivi € 700.000,00 è finanziato D.L. 17 ottobre 2016 n. 189;
- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. OO.PP. 2025/2027 e nel programma annuale 2025 ed è identificato dal seguente CUI 81001810449202300003;
- con determinazione n. 43 del 19/07/2023 del Responsabile del servizio Geom. Donatella Luciani la progettazione esecutiva è stata affidata a Macchini+Moretti Architetti associati;
- con determinazione n. 40 del 03/09/2024 è stato affidato l'incarico per la verifica preventiva dell'interesse archeologico relativo all'intervento di che trattasi alla Società Cooperativa AcheoLAB con sede legale a Macerata in Via Lorenzoni, 18, P. Iva: 01540750435
- in data 03/10/2024 si è conclusa la fase di verifica del progetto definitivo/esecutivo svolta da dal RUP con esito "favorevole";
- con verbale prot. n. 5843 del 08/12/2024 il R.U.P arch. Giovanni Ripani, ha validato il progetto esecutivo;
- con delibera di Giunta comunale n. 70 del 07/12/2024 è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dei lavori denominati "RIPRISTINO DELLA STRADA DI ACCESSO E PIAZZETTA DEL CENTRO STORICO, CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO";
- con decreto del Direttore del Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione n. 22 del 08/01/2025 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in argomento e determinato il contributo ammissibile in Euro 700.000,00;
- il progetto, è finanziato con Fondi per la ricostruzione sisma 2016 e che la finanziabilità dell'intervento è garantita dallo stesso decreto sopra citato;
- il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto per un importo complessivo di Euro 700.000,00 di cui Euro 490.556,47 per lavori, Euro 209.443,53 per somme a disposizione, secondo il quadro economico di seguito riportato:

a	IMPORTO DI PROGETTO – inclusi oneri della sicurezza, costo del personale e lavori in economia	490.556,47
b	di cui costo della sicurezza inclusa nei prezzi	0,00
c	di cui costo della sicurezza speciale	54.232,09
d	IMPORTO A BASE DI GARA – al netto degli oneri della sicurezza (a-c)	436.324,38
SOMME A DISPOSIZIONE		
e	IMPREVISTI – Comprensivi di oneri fiscali e previdenziali e costi per la sicurezza (< 10% importo di progetto)	25.003,32
f	SPESE TECNICHE – Progettazione, Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza In fase di progettazione ed esecuzione	83.867,60
g	INCENTIVO PER FUNZIONI TECNICHE – articolo 45 del D. Lgs. 36/2023 (2% importo di progetto)	9.811,13
i	CONTRIBUTO S.U.A Comune di Fermo (0,4% importo di progetto)	1.962,23
j	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	10.000,00
k	RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI – Oneri previdenziali e fiscali inclusi	1.500,00
l	ASSISTENZA ARCHEOLOGICA – Oneri previdenziali e fiscali inclusi	5.700,00
m	IVA 10% su importo lavori (10,000 %)	49.055,65
n	IVA su imponibile e cassa professionale	19.188,91
o	Contributo previdenziale su spese tecniche	3.354,70
p	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	209.443,53
q	TOTALE SOMMA IMPEGNATA (a+p)	700.000,00

che prevede le seguenti categorie di lavori

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	incidenza %	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento (*)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	II	272.394,07	55.5276 %	prevalente	SI (max 50% importo categoria prevalente)	NO
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	I	126.691,31	25.8260 %	scorporabile	SI (interamente)	NO
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6	I	38.728,56	7.8948 %	scorporabile (SIOS)	SI (interamente)	NO
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG10	I	52.742,53	1.7516 %	scorporabile	SI (interamente)	NO

(*) ai sensi dell'art. 132, comma 2, del Codice, per il presente contratto, concernente beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento

e composto dai seguenti elaborati:

- 00 RELAZIONE TECNICA
- 01 STATO ATTUALE_Cenni storici – Inquadramento Territoriale – Strumenti Urbanistici
- 02 STATO ATTUALE_Documentazione Fotografica
- 03 STATO ATTUALE_Planimetria Pavimentazioni
- 04 STATO ATTUALE_Prospetti e Sezioni
- 05 STATO ATTUALE_Sottoservizi
- 06 STATO ATTUALE_Analisi del Degrado – Pubblica Illuminazione
- 07 PROGETTO_Planimetria Pavimentazioni_Riordino delle Pendenze
- 07A PROGETTO_Interventi Strutturali Muro di Contenimento
- 08.REV01 PROGETTO_Sottoservizi - Pubblica Illuminazione
- 08A PROGETTO_Sottoservizi - Relazione Idrologica e Idraulica
- 08B PROGETTO_Sottoservizi - Relazione e Calcoli per l'impianto Fognario
- 09.REV02 CONTABILITÀ LAVORI_Quadro Tecnico Economico
- 10.REV01 CONTABILITÀ LAVORI_Computo Metrico Estimativo
- 11.REV01 CONTABILITÀ LAVORI_Computo Metrico Estimativo Sicurezza
- 12.REV01 CONTABILITÀ LAVORI_Elenco Prezzi
- 13 CONTABILITÀ LAVORI_Elenco Prezzi Sicurezza
- 14.REV01 CAPITOLATI E CONTRATTI_Contratto Preliminare
- 14A CAPITOLATI E CONTRATTI_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici_parte I
- 14B CAPITOLATI E CONTRATTI_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici_parte II
- 15.REV04 CAPITOLATI E CONTRATTI_Capitolato Speciale d'Appalto_Parte I
- 16 CAPITOLATI E CONTRATTI_Capitolato Speciale d'Appalto_Parte II
- 17 CAPITOLATI E CONTRATTI_Capitolato Speciale d'Appalto_Parte III
- 18 PSC_Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 19 PSC_Layout 1
- 20 PSC_Layout 2
- 21 PSC_Layout 3
- 22 PSC_Cronoprogramma
- 23 PSC_Fascicolo dell'Opera
- 24 PSC_Attestazione Requisiti CSP-CSE
- 25 Piano di manutenzione
- 26 Relazione sulla gestione delle materie
- 27 Relazione Paesaggistica Semplificata
- 28 CONTABILITÀ LAVORI_Incidenza della manodopera

- il prezziario utilizzato per la determinazione del quadro economico è Il Prezziario unico cratere centro Italia 2016 - Aggiornamento 2022, approvato con Ordinanza Commissariale n. 126 del 28/04/2022 e Prezziario Regione Marche 2023, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1797 del 27/12/2022;
- il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell'Arch. Pierluigi Moretti;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi in merito a:
 - a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

CONSIDERATO che:

- l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 140.928,27 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato: Elaborato 28 - Contabilità Lavori - Incidenza della manodopera.
- che il predetto importo è stato determinato sulla base del CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA siglato in data 03/03/2022, codice F012.

DATO ATTO che per quanto prescritto all'art. 11, comma 2, del Codice, il C.C.N.L. applicato al personale impiegato, è il CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA siglato in data 03/03/2022, codice F012.

DATO ATTO che, per quanto prescritto dall'art. 57, comma 2 del Codice il progetto posto a base di gara tiene conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) pubblicate nel sito del Ministero dell'Ambiente e della Transizione Ecologica (<https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti> e denominati Criteri per l'Affidamento di servizi di progettazione e l'affidamento di lavori per interventi edilizi (approvato con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022) come da elaborato 14A CAPITOLATI E CONTRATTI - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici parte I, capitolo 2;

VISTO l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori. Comma 2 Per effettuare le procedure le gare di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4...omissis...*

VISTO l'art. 63 del Codice - *Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza* e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui*

all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024. omissis... comma 3: A decorrere dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti di cui al comma 1 presentano domanda di iscrizione per l'iscrizione a regime negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate;

DATO ATTO che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo ha rinnovato la domanda per l'iscrizione a regime in data 27 giugno 2024, ottenendo la qualificazione per il massimo livello sia per la progettazione e l'affidamento dei lavori che per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture;

DATO ATTO che in data 03/02/2025, questo Comune ha rinnovato la " *Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 62 del D. Lgs. 31.03.2023 n. 36*";

DATO ATTO CHE i lavori oggetto della presente procedura ammontano ad € 490.556,47 ma si ritiene opportuno ricorrere comunque ad un soggetto professionalizzato per la gestione della fase di affidamento;

RITENUTO, pertanto, di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori "RIPRISTINO DELLA STRADA DI ACCESSO E PIAZZETTA DEL CENTRO STORICO, CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO"
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto, così come adeguati al D. Lgs 36/2023 ed al suo decreto correttivo;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
 - ✓ **termine di ultimazione dei lavori:** 365 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
 - ✓ **remunerazione:** "a misura" come individuati dall'art. 1.8, del CSA (elaborato 15.REV04);
 - ✓ **pagamenti:**

- anticipazione: 20 % sul valore del contratto di appalto da corrispondere secondo le modalità di cui l'articolo 125, comma 1 del Codice e l'articolo 2.18 CSA (elaborato 15.REV04), l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di € 100.000,00;
- saldo a conclusione dei lavori;
- ✓ obblighi assicurativi: polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.13 del CSA (elaborato 15.REV04);
- ✓ **penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno dell'art. 2.15 del CSA (elaborato 15.REV04) nei seguenti casi: 1 per mille giornaliero dell'importo netto contrattuale fino a un massimo del 10%;
- ✓ **premio di accelerazione:** saranno applicati i premi secondo le modalità ed i termini previsti all'interno dell'art. 2.15 del CSA (elaborato 15.REV04) nei seguenti casi: 1 per mille giornaliero dell'importo netto contrattuale fino a un massimo del 10%;
- ✓ **avvalimento:** ai sensi dell'art. 132, comma 2, del Codice, per il presente contratto, concernente beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento;
- ✓ **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del Codice e dell'art. 2.14 del CSA (elaborato 15.REV04), è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente;
- ✓ **I contratti di subappalto** sono stipulati, in misura non inferiore al 20% delle prestazioni subappaltabili, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1. Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.
- ✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art.60 del Codice e art. 2.28 del CSA (elaborato 15.REV04). Ai sensi dell'art.119, comma 2-bis, nei contratti di subappalto o nei subcontratti che saranno comunicati e quindi autorizzati dalla stazione appaltante è obbligatorio l'inserimento di clausole di revisione prezzi riferite alle prestazioni o lavorazioni oggetto del subappalto o del subcontratto e determinate in coerenza con quanto previsto dagli articoli 8 e 14 dell'allegato II.2-bis, che si attivano al verificarsi delle particolari condizioni di natura oggettiva di cui all'articolo 60, comma 2;
- ✓ **garanzie:** ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura **non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;**
- ✓ ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale. Alla garanzia definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 58, comma 2, del Codice dei Contratti, e dell'art.1.2 del CSA (elaborato 15.REV04), l'appalto è costituito da un unico lotto, in
 DETERMINAZIONI AREA LAVORI PUBBLICI n. 8 del 17-02-2025 - pag. 8 - COMUNE DI
 MONTAPPONE

quanto le caratteristiche dell'appalto richiedono tempi e modalità di lavorazione che impongono un'organizzazione delle varie fasi di cantiere molto articolata che non concilia con una suddivisione funzionale in lotti;

CONSIDERATO CHE:

- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, a condizione che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- tale scelta procedurale è fondata su motivi di ordine pratico connessi alla riduzione dei tempi procedurali conseguenti, altresì, alla possibilità di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, in quanto consente di abbreviare ulteriormente i tempi necessari per l'affidamento, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei confronti del solo migliore offerente;

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 all'espletamento di una gara mediante procedura aperta, in modalità telematica, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, selezionando l'operatore economico con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi degli artt. 26, 29, 50, comma 1, lett. d) e 54 del Codice e del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice;

RITENUTO inoltre di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- aggiudicare al prezzo più basso inteso come massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto al netto dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente
- stabilire che i concorrenti non debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
- di dare atto che ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;
- di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
- ai sensi dell'art 2, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di cinque mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del

procedimento, coincidente con la pubblicazione del bando di gara;

RICHIAMATI gli artt. 57 comma 1 e 2-bis; 102 comma 1, e l'allegato II.3 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, si ritiene di applicare le seguenti clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta:

- **gli operatori economici sono tenuti a consegnare**, nei termini e modi ivi previsti, i documenti di cui all'art. 1 comma 1 e 2 dell'allegato II.3;
- ai sensi dell'art.1 comma. 4, dell'allegato II.3, di **prevedere** nei documenti di gara l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al **30** per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ qualificazione necessaria all'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Categoria	Classifica	Importo (€)	incidenza %	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile	Avvalimento (*)
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	II	272.394,07	55.5276 %	prevalente	SI (max 50% importo categoria prevalente)	NO
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	I	126.691,31	25.8260 %	scorporabile	SI (interamente)	NO
Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	OG6	I	38.728,56	7.8948 %	scorporabile (SIOS)	SI (interamente)	NO
Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	OG10	I	52.742,53	1.7516 %	scorporabile	SI (interamente)	NO

(*) ai sensi dell'art. 132, comma 2, del Codice, per il presente contratto, concernente beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento

L'operatore economico deve essere almeno in possesso di Attestazione SOA in categoria prevalente OG 2 non inferiore alla seconda, stante la previsione di cui all'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 del Codice ai sensi della quale *Il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi.*

Pertanto ai fini della procedura aperta, i requisiti per l'esecuzione delle categorie scorporabili non posseduti dal concorrente possono essere assunti mediante partecipazione in raggruppamento temporaneo di concorrenti, o le relative lavorazioni subappaltate.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 30, comma 1, dell'Allegato II.12 al Codice e dell'art. 68, comma 11, del Codice, i requisiti relativi alle categorie scorporabili

assunte dai subappaltatori o dalle imprese mandati devono essere posseduti dalla partecipante/mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

- √ Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione prima della scadenza fissata per la presentazione delle offerte, all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art.30, comma 6, del Decreto Legge n.189/2016.

PRESO ATTO che per quanto prescritto all'art. 3, del Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo, i Presidenti delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A., non sono sottoposti a verifica preventiva di legittimità gli atti riferiti ad affidamenti di lavori di importo inferiore a euro 1.000.000,00, disposti con qualsivoglia procedura;

DATO ATTO, pertanto, che si procederà alla trasmissione all'USR Marche tramite il sistema Sismapp della presente determinazione a contrattare, di tutti gli atti di gara e del conseguente provvedimento di aggiudicazione a seguito della loro adozione e pubblicazione.

RITENUTO NECESSARIO CHE

- gli operatori devono dichiarare, in sede di partecipazione, di accettare i controlli previsti dal riferito Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma;
- gli operatori devono dichiarare, in sede di partecipazione, di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA.

DATO ATTO CHE:

- all'interno bando di gara dovrà essere chiaramente l'obbligo per l'operatore economico di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dal Comune reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

DATO ATTO CHE:

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di servizi relativi a

lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D49J22001350001;
- ai sensi dell'art.9 della Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e Allegato I.10, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 1.962,23 pari allo 0.40 % dell'importo dei lavori.

CONSIDERATO di dovere provvedere alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell'art. 85 del Codice: sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante.

DATO ATTO che le pubblicazioni sulla banca dati ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante avvengono senza oneri.

VERIFICATO che la somma necessaria al pagamento della SUA trova allocazione al cap. 2568/1 del corrente bilancio;

PRESO ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

- il D. Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 36/2023;
- il D. Lgs. 209/2024;
- la *"Convenzione ai sensi dell'art. 30 comma, 1 e 2 del T.U.E.L. e dell'art. 62 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 tra il Comune di Montappone e la Provincia di Fermo per lo svolgimento delle attività di Stazione Unica Appaltante"* sottoscritta il 03/02/2025.

RICHIAMATO il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

D E T E R M I N A

- 1) DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;

- 2) DI RIAPPROVARE i seguenti documenti che compongono il progetto di che trattasi, a seguito dell'adeguamento resosi necessario per l'entrata in vigore del D. Lgs. 209 del 31/12/2024:
- 3) DI AVVIARE una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato " LAVORI DI RIPRISTINO DELLA STRADA DI ACCESSO E PIAZZETTA DEL CENTRO STORICO, CON ANNESSE OPERE DI URBANIZZAZIONE E CONSOLIDAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO - CUP: D49J22001350001, approvato con D.G. n. 70 del 30/12/2024 per un importo totale dei lavori pari a € 490.556,47 Iva esclusa, di cui € 54.232,09 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 140.928,27;
- 4) DI ATTRIBUIRE alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 03/02/2025;
- 5) DI PROCEDERE alla scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 70 e 71, comma 3 e 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. 36/2023, nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, in modalità telematica, applicando la cosiddetta inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, selezionando l'operatore economico con il criterio del minor prezzo
- 6) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 54 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo A dell'allegato II.2 del Codice;
- 7) DI DARE ATTO che il presente affidamento ha un importo inferiore ad €. 1.000.000,00 e pertanto, per quanto prescritto all'art. 3, del Nuovo Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma, sottoscritto in data 21 luglio 2023, si procederà alla trasmissione all'USR Marche tramite il sistema Sismapp della presente determinazione a contrattare, di tutti gli atti di gara e del conseguente provvedimento di aggiudicazione a seguito della loro adozione e pubblicazione.
- 8) DI STABILIRE, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 9) DI DARE ATTO che al fine di rispettare i termini stabiliti dall'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, che prevedono che l'aggiudicazione avvenga entro il termine di cinque mesi dalla pubblicazione della procedura, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando;
- 10) DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55, comma 1 del Codice:
 - la stipulazione del contratto deve avvenire entro 30 trenta giorni dall'aggiudicazione;
 - i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano al

presente affidamento in quanto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

11) DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'architetto Giovanni Ripani, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: D49J22001350001;
- ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 1.962,23 pari allo 0.40 % dell'importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 700.000,00 trova copertura finanziaria come appreso al cap. 2693/7 del corrente bilancio;
- di provvedere alle seguenti forme di pubblicità: ai sensi dell'art. 85 del Codice, sulla Piattaforma a Valore Legale (PVL) gestita da ANAC e sul sito istituzionale della stazione appaltante.

12) DI DARE ATTO che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

13) DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

14) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

15) DI IMPEGNARE E LIQUIDARE a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, pari a complessivi € 1.962,23;

16) DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

17) DI DARE ATTO che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante

e sostanziale;

18) DI DICHIARARE che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

19) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento:

- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- alla SUA Provincia di Fermo.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO Sig. Mario Clementi

VISTO: Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile dell'Area Contabile
F.to Sig. Mario Clementi

lì, 17-02-25

Il Responsabile del Procedimento

PUBBLICAZIONE

Si dà atto che della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio online di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

lì,

Ufficio Segreteria
F.to Dott.ssa Silvia Bellabarba

La presente, per gli usi consentiti dalla legge, è copia conforme all'originale.

lì,

Il Dipendente Comunale
-