



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

Lettera inviata solo tramite Posta elettronica  
ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005  
e dell'art. 14, c. 1-bis della L. n. 98/2013

Ascoli Piceno, data del protocollo

Alta

Provincia di Fermo (FM)

[provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)

E.p.c. Alta

Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale

[sr-mar.corepacu@cultura.gov.it](mailto:sr-mar.corepacu@cultura.gov.it)

Prot. n. (vedi intestazione digitale)	Risposta al foglio del	12/11/2024	n.	19138
Class. 34.43.04/100/2021	Prot. Sabap del	13/11/2024	n.	14584

Oggetto: **PORTO SANT'ELPIDIO (FM)** – Loc. Castellano - Progetto di realizzazione e ampliamento degli impianti tecnologici e della discarica per rifiuti non pericolosi.

Parere vincolante ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii. recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio;

**Quadro normativo di riferimento:** Tutela ex art. 142 D. Lgs. 42/2004, comma 1 lettera c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con [regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775](#), e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;

**Trasmissione parere.**

Richiedente: **Provincia di Fermo**

Responsabile del procedimento ex lege 241/90 artt. 5 e 6: **Arch. Emanuele Barigelli**

Referente per la tutela archeologica: **dott.ssa Cecilia Gobbi**

In riscontro alla richiesta pervenuta in data 12/11/2024 ed acquisita al protocollo d'Ufficio in data 13/11/2024 al n. 14584, con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso la documentazione relativa all'intervento di cui all'oggetto;

**Visto** il D.P.C.M. 15 marzo 2024 n. 57 ss.mm.ii. recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero della Cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

**Visto** il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n.137", Parte Terza Beni paesaggistici, ed in particolare l'art. 146;

**Esaminata** la documentazione pervenuta delle opere che si intendono realizzare, da sottoporre a parere, che consistono in:

- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ISTANZA
  - DA.01 Istanza di avvio del Procedimento Autorizzatorio Unico (mod. A) REV.1
  - DA.02 Allegato A1 – Avviso al pubblico REV.1
  - DA.03 Allegato A2 – Dichiarazione sostitutiva
  - DA.04 Allegato G – Trattamento dati personali
  - DA.05 Documento di identità del dichiarante in corso di validità e dei progettisti
  - DA.06 Dichiarazione valore dell'opera



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

DA.07 Modulistica Permesso di costruire

DA.08 Assolvimento imposta di bollo

DA.09 Oneri istruttori REV.1

DA.10 Dichiarazione non ass. Prev. Incendi

- ELABORATI GENERALI

A.00 Elenco elaborati REV.1

A.01 Relazione Tecnica illustrativa sulle opere da realizzare

A.02 Inquadramento territoriale-urbanistico

A.03 Planimetria generale Piazzale STATO AUTORIZZATO REV.1

A.04 Planimetria generale Piazzale STATO MODIFICATO

A.05 Cronoprogramma dei lavori

A.06 Planimetria fasi esecuzione lavori

A.07 Prime indicazioni per la stesura del Piano di sicurezza e coordinamento

A.08 Stima sommaria dei lavori

A.09 Elaborato della copertura

A.10 Planimetria di confronto catasto, PRG

A.11 Documentazione fotografica

ARC.01 Piante, prospetti e sezioni fabbricati Trattamenti REV.1

RI.01 Relazioni illustrativa risposte nota della Provincia di Fermo Prot. 16916 del 04.10.2024

- ELABORATI GEOLOGICI

B.01 Relazione geologica, modellazione geotecnica e sismica

B.02 "Relazione geologica - Verifiche di stabilità del versante

B.03 Relazione sulle indagini geotecniche

B.04 Relazione sulle indagini geofisiche

B.05 Quadro idrogeologico dell'area

B.06 Planimetria acque profonde

B.07 Planimetria indagini

B.08 Sezioni litostratigrafiche

B.09 Studio per l'invarianza idraulica

B.10 Vasca invarianza idraulica - Particolari costruttivi

- ELABORATI AMPLIAMENTO DISCARICA

C.01 Relazione tecnica (ai sensi della D.lgs. 36/2003)

C.02 Computo Metrico ed Elenco Prezzi

C.03 Rilievo discarica stato attuale

C.04 Planimetria generale nuove vasche – stato di progetto

C.05-1.1 Sezioni discarica stato di progetto zona "rifiuti ex FIM"

C.05-2.1 Sezioni discarica stato di progetto vasca "rifiuti speciali non pericolosi"

C.05-2.2 Sezioni discarica stato di progetto vasca "rifiuti speciali non pericolosi"

C.06 Planimetria esecutiva vasche di progetto

C.07.1 Sezioni esecutive vasca rifiuti ex FIM"

C.07.2 Sezioni esecutive vasca "rifiuti speciali non pericolosi"

C.08 Planimetria Sistemazione finale discarica

C.09.1 Sezioni tipo: palificate e pareti discarica

C.09.2 Particolari costruttivi: pozzo percolato, camino biogas, copertura finale

- PIANO DI RIPRISTINO AMBIENTALE

D.01 Piano di Ripristino Ambientale - Relazione tecnico illustrativa

D.02 Planimetria e profili



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

*D.03 Planimetrie e sezioni relative ai caratteri botanico vegetazionali*

*D.04 Sezioni*

- *PIANO DI GESTIONE*

*E.01 Piano di gestione operativa ed emergenze*

*E.02 Piano di sorveglianza e controllo*

*E.03 Piano di gestione post-operativa*

*E.04 Piano di gestione degli odori*

*E.05 Piano finanziario*

*PEE Piano Evacuazione ed emergenza*

- *ELABORATI VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE (VIA)*

*VIA.01 Studio di Impatto Ambientale (S.I.A.)*

*VIA.02 Relazione di sintesi non tecnica*

*VIA.03a Valutazione previsionale d'impatto acustico*

*VIA.03b Planimetria valutazione previsionale impatto acustico*

*VIA.04 Valutazione previsionale d'impatto atmosferico REV.1*

- *ELABORATI AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE (AIA)*

*AIA.01 Relazione tecnica*

*AIA.02 Sintesi non tecnica*

*AIA.03 Schede AIA*

*AIA.04a Verifica di adozione delle BAT - DISCARICA D.lgs. 36/2003*

*AIA.04b Verifica di adozione delle BAT - Decisione commissione UE 2018/1147/UE*

*AIA.05 Planimetria generale installazione "Castellano"*

*AIA.06 Planimetria impianti tecnologici*

*AIA.07a Planimetria linee idrauliche*

*AIA.07b Planimetria linee aerauliche*

*AIA.08 Planimetria acque meteoriche piazzale e discarica*

*AIA.09 Piano di Monitoraggio e controllo sito "Castellano"*

*AIA.10 Planimetria Piano di Monitoraggio e Controllo*

*AIA.11 Planimetria gestione rifiuti in ingresso e prodotti*

*AIA.12 Relazione di riferimento*

- *ELABORATI TERRE E ROCCE DA SCAVO*

*G.01 Piano di Utilizzo*

*G.02 Quadro progettuale stoccaggio provvisorio terreno*

- *ELABORATI IMPIANTI*

*DEP.01 Relazione Tecnica Impianto di depurazione*

*DEP.02a Planimetria stazione deposito in serbatoi e stazione strippaggio*

*DEP.02b Planimetria pianta e sezioni stazione deposito in serbatoi*

*DEP.02c Planimetria e sezioni nuovi trattamenti capannone*

*DEP.03 Planimetria Linee di flusso*

*CM.IE Computo metrico estimativo*

*FV.01 Relazione tecnica impianto fotovoltaico*

*FV.02 Progetto impianto fotovoltaico*

*FV.03 Progetto impianto fotovoltaico - Impianto unifilare*

*IE.01 Relazione tecnica impianto elettrico*

*IE.02 Relazione tecnica - valutazione del rischio contro i fulmini e scelta delle misure di protezione*

*IE.03 Schemi unifilari quadri elettrici*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)

PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)



*Ministero della cultura*

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA

*IE.04 Verifiche illuminotecniche*

*IE.05 Progetto impianto elettrico*

*IM.01 Impianti meccanici*

*IM.02 Relazione impianti meccanici*

Questa Soprintendenza, ritenendo incompleta la documentazione pervenuta, richiede le sottoelencate integrazioni necessarie alla formulazione del richiesto parere:

- *fotosimulazioni/fotoinserti idonei a rappresentare l'inserimento (intervisibilità) delle opere da realizzarsi (fotovoltaici, fabbricati) nel paesaggio dai principali punti di percezione nei diversi punti cardinali, dai centri storici limitrofi e/o manufatti di particolare pregio storico-architettonico, nonché da peculiari punti di vista panoramici. Tali simulazioni dovranno essere rese sia con l'inserimento degli interventi di mitigazione, sia privi di qualunque intervento di mitigazione;*
- *Per quanto attiene allo specifico aspetto della tutela archeologica si rileva che tra la documentazione tecnica e progettuale depositata e consultabile non compaiono gli elaborati previsti dall'Art. 41 c.4 e All. 18 del D.Lgs. 36/2023, relativi alla verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA). Si ricorda che per effetto del combinato disposto dell'art. 5, c. 1, let. g) e dell'art. 23, c. 1, let. a) del D.Lgs. 152/2006, la VPIA da allegare al progetto, in caso di interventi che comportino nuove edificazioni o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti, si applica a tutti gli interventi oggetto di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA). Pertanto si richiede di integrare gli elaborati con la documentazione preventiva dell'interesse archeologico.*

In attesa di tale documentazione integrativa i termini di cui all'art. 11 co. 5 del D.P.R. 31/2017 risultano sospesi.

IL SOPRINTENDENTE  
Arch. Issini Giovanni

EB/CG\_09.12.2024

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa)*



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI ASCOLI PICENO, FERMO E MACERATA  
Via Francesco Crispi n. 4 – 63100 Ascoli Piceno – Tel. 0736 686300

CF e PIVA: 93164160421 – CODICE UNIVOCO UFFICIO: 80DRZH – sito web: [sabapascoli.cultura.gov.it](http://sabapascoli.cultura.gov.it)  
PEC: [sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@pec.cultura.gov.it) - PEO: [sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it](mailto:sabap-ap-fm-mc@cultura.gov.it)