



# PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I  
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE

STAZIONE UNICA APPALTANTE

## AVVISO DI ESITO PROCEDURA APERTA

avviata p/c del

### COMUNE DI MONTEGIORGIO

**Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfilì"**

**CUP E86J23000060001 CIG: A00D68EF2D**

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art. art. 1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D.lgs. del 14 marzo 2013, n.33.

### ESITO DEFINITIVO ED EFFICACE

Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva ed efficace	<b>n. 113 (R.G. n. 311) del 04/06/2024</b>
Importo a base d'asta:	<b>€ 1.063.139,63 oltre IVA di legge di cui:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• € 595.884,11 + IVA per affidamento appalto principale;</li><li>• € 467.255,52 + IVA per affidamento opzionale;</li></ul>
Pubblicazione in GURI	<b>n. 107 del 15/09/2023</b>
Pubblicazione rettifica in GURI	<b>n. 115 del 04/10/2023</b>
Scadenza presentazione offerte	<b>03/11/2023 - ore 13:00</b>
Data apertura offerte	<b>06/11/2023 - ore 09:00</b>
Codice Identificativo Gara ( C. I. G. ):	<b>A00D68EF2D</b>
Procedura di scelta del contraente	<b>Procedura Aperta Art. 3, c.o 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. n. 50/16</b>
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	<b>15/04/2024</b>
Sistema di aggiudicazione	<b>Miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3 e 12 del D.Lgs. 50/16</b>
Numero O.E. che hanno presentato offerta	<b>23</b>

	Ragione sociale	Cod. Fisc.	Sede legale
1	<b>RTP: ACALE SRL</b>	02399260427	Ancona
	NATALIZI GIUSEPPE	NTLGPP78T03E975C	Perugia
	MORICONI ALESSANDRO	MRCLSN98A07L117 W	Spoletto (PG)
	SERPILLI SRL	02400060428	Ancona
2	<b>RTP: MARCON ANTONIO</b>	MRCNTN51E10E692I	Firenze
	STUDIO ASSOCIATO CONSORTI E CONSIGLI	01889530976	Prato
	BARBARA BERSELLINI RESTAURO	BRSBBR67A41B157T	Brescia
	TECHNOLOGIES 2000 SRL	03760110480	Prato
	IACONO CLAUDIO	CNICLD84L26D612K	Firenze
	MIRCO NICOLETTA	MRCNLT63S49L113U	Termoli (CB)
	CIAMPOLI ENRICO	CMPNRC47P17G482E	Pescara
	ISABELLA PIERMARINI	PRMSLL84D68B474W	Altidona (FM)
NEGRO LEONARDO	NGRLRD77S24D612X	Prato	
3	<b>RTP: B 5 S.R.L.</b>	05258581213	Napoli
	ARETHUSA SRL	03726321213	Casoria (NA)
	PEZZANO CHIARA	PZZCHR73R66F839C	Napoli
	MININ GIANLUCA	MNNGLC70H22F839 W	Napoli
4	<b>Barretta &amp; Partners srl</b>	02761680640	Benevento (BN)
5	<b>RTP: CERVAROLO INGEGNERIA SRL</b>	03850230784	Rende (CS)
	PROJECT BUILDING ART SRL	10355621003	Roma
	OLIVA CARMELO FRANCESCO	LVOCML68B11F158Q	Roccalumera (ME)
	ZATTERA ANGELA	ZTTNGL59L43F609R	Genova (GE)
6	<b>RTP: DEKA PROGETTI S.r.l.</b>	16028081004	Roma
	Studio ANT S.r.l.	15862031000	Roma
	COPRAT	00401140207	Mantova
7	<b>RTP: Ecozero Lab s.r.l.</b>	02122710763	Melfi (PZ)
	Studio R3 s.r.l.	02134480769	San Fele (PZ)
	Ing. Michele Grieco	GRCMHL58A26H646 B	Filiano (PZ)
	Ing. Antonio Sabino	SBNNTN83S0SL7380	Palazzo San Gervasio (PZ)
	Arch. Giovanni Russo	RSSGNN70R28B963C	Casagiove (CE)
	Ing. Michele Lerro	LRRMHL87C17L083P	Teano (CE)
Geol. Andrea Pace	PCANDR62B04D593X	Filiano (PZ)	
8	<b>RTP: EPT SOCIETÀ DI INGEGNERIA spa</b>	03006800605	Frosinone
	STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA CARAFA E GUADAGNO	034555900617	Caserta
	André CLOS	CLSNDR89S06A3260	Valsavarenche (AO)
	Fabio Acquiletti	CQLFBA86R28L219S	Aosta
	Mario Carta	CRTMRA79A27D708L	Formia (LT)
9	<b>RTP: ARCH. FERNANDO RUSSO</b>	RSSFNN52R12H708S	Novoli (LE)
	ARCH. RICCARDO RUSSO	RSSRCR84R06A662T	Bari
	ING. VINCENZO DICECCA	DCCVCN70H15A225R	Altamura (BA)
	ING. GEO SBLENDORIO	SBLGEO60P29L219V	Bari

	QB ATELIER S.R.L.	02138930389	Ferrara
	ARCH. FILIPPO NANNI	NNNFPP85S20A944T	Bologna
	ARCH. LUCIA ZAMPONI	ZMPLCU85T59D542H	Fermo
	ING. ANGELA MARTINO	MRTNGL78T60E645O	Bari
	ING. VINCENZO NUZZI	NZZVCN69A28A225R	Altamura (BA)
	ARCH. FEDERICA ALBERGA	LBRFRC90E65L885Y	Bari
	ARCH. STEFANIA CAPPA	CPPSFN94P66C134A	Bari
10	<b>RTP: FIMA ENGINEERING SRL</b>	02046150427	Osimo (AN)
	POLISTUDIO A.E.S. Società di Ingegneria Srl	03452840402	Riccione (RN)
	NIER INGEGNERIA SPA Società Benefit	02242161202	Castel Maggiore (BO)
11	<b>GNOSIS PROGETTI Società Cooperativa</b>	05903251212	Napoli
12	<b>RTP: SALIMEI GUENDALINA</b>	SLMGDL62H67H501 M	Roma
	AKKAD SOCIETA' DI INGEGNERIA S.R.L.	07656340721	Roma
	STUDIO PROGETTAZIONE INTEGRALE FERRETTI e GUERRINI	03609390541	Foligno (PG)
	VALLESI VALERIANO	VLLVRN61B20A462C	Folignano (AP)
	ARCHITETTI LAURA ROMAGNOLI E GUIDO BATOCCHIONI ASSOCIATI	04790431003	Roma
13	<b>RTP: TARULLI MICHELE</b>	TRLMHL84H28D542F	Fermo
	CESARETTI ENGINEERING SRL	02150760425	Chiaravalle (AN)
	GIACOMO DI ORTENZI GIACOMO	RTNGCM84B20D542 R	Fermo
	CESETTI DANTE	CSTDNT63P10F520T	Montegiorgio (FM)
	DI PASQUALE FABIO	DPSFBA87L29H769N	Ripatransone (AP)
	PECORARI MARCO	PCRMRC75A14E783A	Macerata
	GIOMMARINI MARICA	GMMMRC94M43D54 2Q	Fermo
14	<b>RTP: LITOS PROGETTI S.R.L.</b>	01673260855	S. Caterina Villarmosa (CL)
	OPERATING S.R.L.	05827360651	Nocera Inferiore (SA)
15	<b>RTP: MARKSTUDIO srl</b>	02140450665	L'aquila
	STUDIO ABITA PROGETTI E CONSULENZE SRL	02326170681	Pescara
	MAX ENGINEERING SRL	02232400685	Pescara
	PIERLUIGI PACE ARCHITECTURE	PCAPLG92B16I804C	L'aquila
16	<b>RTP: QTA srl</b>	02942320421	Jesi (AN)
	TITTARELLI GABRIELE	TTTGRL65B08E388T	Jesi (AN)
	ROCCO GAETANO	RCCGTN60H25A271D	Ancona
	CONSULTEC – SOC. COOP.	02548160429	Ancona
	PANFOLI CLAUDIA	PNFCLD94R51A271K	Jesi (AN)
17	<b>RTP: S2R S.R.L.</b>	06448720489	Firenze
	CRIT SRL	03896360488	Sesto Fiorentino (FI)
	BRESCHISTUDIO DI BRESCHI ALBERTO	BRSLRT43H15D612E	Firenze
18	<b>RTP: SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI</b>	02294960428	Ancona
	Ing. Marco RAMADORI	RMDMRC55A06F520 A	Montegiorgio (FM)
	AREA ENGINEERING SRL	01518090442	S. Benedetto del Tronto (AP)
19	<b>SIDOTI ENGINEERING S.R.L.</b>	12502151009	Albano Laziale (RM)

20	<b>RTP: Sinergo SpA</b>	03877160279	Martellago (VE)
	Struttura Srl	01740740384	Ferrara
	Cavina Terra Architetti	02796081202	Bologna
	arch. Elisa Sirombo	SRMLSE85S63A182G	Torino
21	<b>RTP: STUDIO PACI BETA SOC.CON.S. r.l.</b>	02773280413	Pesaro (PU)
	Consorziata BETA PROGETTAZIONI	02563500418	Fano (PU)
	Consorziata STUDIO PACI SRL	02617840414	Pesaro (PU)
	PIROCCHI MAURIZIO SABATINO	PRCMZS68H14Z133H	Pineto (TE)
	Arch. Guillermo Vázquez Consuegra	ESB91362095	Siviglia/Spagna
22	<b>RTP: STUDIO TECNICO 3+1</b>	08850171003	Roma
	STRUCTURA INGEGNERIA SRL	12348641007	Roma
	ING. GIULIO VANNUCCI	VNNGLI78T12D612A	Roma
	DIAPASON INGEGNERIA	16050671003,	Roma
	INTEGRA AES S.r.l.	09693261001	Roma
	SILVIA BARTOLI	BRTSLV66M66H501Y	Roma
23	<b>RTP: BORZACCHINI VALERIO</b>	BRZVLR55M05G005V	Ascoli Piceno
	PROMEDIA S.R.L.	00738610674	Teramo
	SOCIETÀ COOPERATIVA ARCHEOLAB	01540750435	Macerata
	STUDIO MDA ARCHITETTI ASSOCIATI	01612960672	Corropoli (TE)
	LISI SILVANA	LSISVN58P49E783L	Corridonia (MC)

Numero offerte ammesse

20

**DITTA AGGIUDICATARIA:**

RTP composto da:

- Mandatario: STUDIO PACI BETA Società Consortile a r.l. con sede a Pesaro (PU) in P.Le I Maggio, 9 Cod. Fisc. e P.IVA 02773280413;
- Consorziata BETA PROGETTAZIONI srl con sede a Fano (PU) in Via Einaudi, 72/A Cod. Fisc. e P.IVA 02563500418;
- Consorziata STUDIO PACI SRL con sede a Pesaro (PU) in P.Le I Maggio, 9 Cod. Fisc. e P.IVA 02617840414;
- Mandante: PIROCCHI MAURIZIO SABATINO con sede a Pineto (TE) in Via Pe-trarca, 21 Cod. Fisc. PRCMZS68H14Z133H e P.IVA 05290140481;
- Mandante: Guillermo Vázquez Consuegra Arquitecto SLP con sede a Siviglia, Calle Dos de Mayo, 6 Cod. Fisc. e P.IVA ESB91362095;

Importo contrattuale: € **352.373,78** oltre CNPAIA e IVA di legge

Ribasso offerto: 38,500%

Verifica Anomalia: NO

Subappalto: NO

Avvalimento: NO

Durata

PFTE: 80 gg  
Progettazione esecutiva: 45 gg

RUP del Comune di Montegiorgio

**Geom. Maurizio Luchetti**

Responsabile del procedimento di selezione

**Dott. Lucia Marinangeli**

Data del presente avviso: 01/07/2024

Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso):  
T.A.R. Marche, termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni.

	OFFERTA TECNICA	OFFERTA PREZZO		TOTALE
		Ribasso	Punteggio	
<b>RTP: ACALE SRL</b>	<b>57,230</b>	27,280%	12,834	<b>70,064</b>
<b>RTP: MARCON ANTONIO</b>	<b>57,740</b>	33,000%	15,526	<b>73,266</b>
<b>RTP: B 5 S.R.L.</b>	<b>70,730</b>	32,750%	15,408	<b>86,138</b>
<b>Barretta &amp; Partners srl</b>	<b>43,550</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: Cervarolo Ingegneria srl</b>	<b>44,060</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: DEKA PROGETTI S.r.l.</b>	<b>46,310</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: EPT SOCIETÀ DI INGEGNERIA spa</b>	<b>55,940</b>	34,210%	16,095	<b>72,035</b>
<b>RTP: FIMA ENGINEERING SRL</b>	<b>48,110</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>GNOSIS PROGETTI Società Cooperativa</b>	<b>61,790</b>	32,500%	15,290	<b>77,080</b>
<b>RTP: SALIMEI GUENDALINA</b>	<b>71,060</b>	43,600%	18,615	<b>89,675</b>
<b>RTP: Tarulli Michele</b>	<b>48,110</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: LITOS PROGETTI S.R.L.</b>	<b>46,160</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: MARKSTUDIO srl</b>	<b>48,110</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: QTA srl</b>	<b>46,160</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: S2R S.R.L.</b>	<b>68,300</b>	50,000%	20,000	<b>88,300</b>
<b>RTP: SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI</b>	<b>67,130</b>	41,500%	18,161	<b>85,291</b>
<b>Sidoti Engineering srl</b>	<b>45,350</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		
<b>RTP: Sinergo SpA</b>	<b>62,600</b>	28,000%	13,173	<b>75,773</b>
<b>RTP: STUDIO PACI BETA SOC.CONS. r.l.</b>	<b>80,000</b>	38,500%	17,512	<b>97,512</b>
<b>RTP: BORZACCHINI VALERIO</b>	<b>47,480</b>	Mancato superamento soglia di sbarramento		