



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Reg. Generale N. 700

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

N. 250 del 05-09-2023

OGGETTO:EX CHIESA DI SAN FRANCESCO: RISTRUTTURAZIONE MIGLIORAMENTO SISMICO, RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE E SEDE COMUNALE VIA ROMA: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELLO "SCALONE DEL PANFILI" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797) Ord. C.S. n. 137/2023 e n. 141/2023 CUP: E86J23000060001. - PROCEDURA APERTA (art. 71, D.Lgs. n. 36/2023): MODIFICA DETERMINAZIONE N. 660/2023 E REVOCA DETERMINAZIONE N. 692/2023 - AVVIO PROCEDURA.

L'anno duemilaventitre il giorno cinque del mese di settembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 20.02.2023, esecutiva come per legge, è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2023/2023 e programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 20.02.2023, esecutiva come per legge, è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025 ed il bilancio di previsione del triennio 2023/2025 e successive variazioni;
- con deliberazione della G.C. n. 21 del 28.02.2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – PEG per il periodo 2023-2025, i Responsabili dei Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, ad adottare tutti gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente e successive variazioni;

CONSIDERATO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo *“decreto legge”*);
- l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 235 del 17.08.2023 (Reg. Gen. n. 660/2023) – allegata alla presente – ad oggetto:

“EX CHIESA DI SAN FRANCESCO: RISTRUTTURAZIONE MIGLIORAMENTO SISMICO, RECUPERO ARCHITETTONICO E FUNZIONALE E SEDE COMUNALE VIA ROMA: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE, RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DELLO “SCALONE DEL PANFILI” (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797) Ord. C.S. n. 137/2023 e n. 141/2023 CUP: E86J23000060001. - PROCEDURA APERTA (art. 71, D.Lgs. n. 36/2023): DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA, ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SEZIONE DEL CONTRAENTE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA RELATIVI ALLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

TECNICO-ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E CSE ALLA SUA PROVINCIA DI FERMO.” della quale si riporta integralmente il dispositivo della stessa:

- 1)omissis.....
- 2) **DI ADOTTARE** la presente determinazione a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell' art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, dando atto dei seguenti elementi indicati dal citato art. 192:

FINE ED OGGETTO DEL CONTRATTO	Affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfili" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_ 0755+0797) – CUP: E86J23000060001
FORMA DEL CONTRATTO	Atto pubblico forma amministrativa stipulato in modalità elettronica.
CLAUSOLE ESSENZIALI	Riportate nel presente atto, nella documentazione progettuale, nella documentazione amministrativa di gara.
DURATA DEL CONTRATTO	<ul style="list-style-type: none"> • progetto di fattibilità tecnico-economica: 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi dalla data di ricevimento dall'ordine di servizio del RUP; • progetto esecutivo: 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dalla data di comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica
PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023

- 3) **DI AVVIARE** la procedura di affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfili" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_ 0755+0797) – CUP: E86J23000060001 nel Comune di Montegiorgio, per l'importo complessivo stimato di **euro 1.022.249,64** oltre CNPAIA euro 40.889,99 ed IVA come per legge, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

- 4) **DI APPROVARE** i seguenti documenti, depositati nel fascicolo d'ufficio, facenti parte integrante e sostanziale del presente atto:
- Capitolato descrittivo e prestazionale;
 - Schema di contratto;
- 5) **DI STABILIRE**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 6) **DI ATTRIBUIRE** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui ai precedenti punti 2) e 3), in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 29.04.2022;
- 7) **DI DARE ATTO** che, la pubblicazione del Bando da parte della SUA Provincia di Fermo, potrà avvenire solo dopo l'esito della verifica preventiva di legittimità in capo all'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 8) **DI DARE ATTO** che:
- il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 è il Geom. Maurizio Luchetti, Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio (G.C. n. 55/2023);
 - con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 187 del 27.06.2023 (Reg. Gen. n. 528/2023), è stato affidato l'incarico di Direttore dell'esecuzione del contratto dei servizi in specie all'arch. Federica Diluca/geom. Claudia Boccioni, dell'Ufficio Tecnico, Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Montegiorgio;
 - in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Montegiorgio e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
 - per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con DPCM del 28/09/2017, la presente procedura, riguardando l'affidamento di lavori da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità da parte degli operatori economici partecipanti
 - il Codice Unico di Progetto **C.U.P.** è il seguente: n. **E86J23000060001**;
 - ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad **euro 3.066,75**, pari allo 0,30% dell'importo a base d'asta;
- 9) **DI DARE INOLTRE ATTO** che ai sensi degli artt.84 e 85 del D.Lgs 36/2023 provvedere alle seguenti forme di pubblicità:
- Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee;
 - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
 - Pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale;
 - Pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);
 - Pubblicazione del Bando sul sito web della SUA Provincia di Fermo, <http://www.provincia.fm.it/sua>
 - Pubblicazione del Bando su Albo Pretorio ed apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune;
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo);
- 10) **DI DARE ATTO**, pertanto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

VALORE ECONOMICO APPALTO	€ 1.022.249,64
--------------------------	----------------



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

CNPAIA 4% E IVA 22%	€ 274.780,70
CONTRIBUTO SUA € 3.066,75	
SPESE PUBBLICAZIONE STIMATE € 1.583,25	€ 4.650,00
COMPENSI COMMISSARI	€ 2.000,00
TOTALE	€ 1.303.680,34
VALORE ECONOMICO APPALTO	€ 1.022.249,64
CNPAIA 4% E IVA 22%	€ 274.780,70
CONTRIBUTO SUA € 3.066,75	
SPESE PUBBLICAZIONE STIMATE € 1.583,25	€ 4.650,00
COMPENSI COMMISSARI	€ 2.000,00
TOTALE	€ 1.303.680,34
VALORE ECONOMICO APPALTO	€ 1.022.249,64
CNPAIA 4% E IVA 22%	€ 274.780,70
CONTRIBUTO SUA € 3.066,75	
SPESE PUBBLICAZIONE STIMATE € 1.583,25	€ 4.650,00
COMPENSI COMMISSARI	€ 2.000,00
TOTALE	€ 1.303.680,34

- 11) **DI DARE ATTO** che l'intervento di: "Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfilì" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797) – CUP: E86J23000060001, per un importo complessivo dell'intervento pari ad euro 9.300.000,00, è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 con CUI: L81002030443201900030 mentre i servizi tecnici sono presenti nel programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2023/2024 con CUI: S810020304432230002, approvati con deliberazione del C.C. n. 28 del 04.07.2023;
- 12) **DI DARE ATTO** che, l'intervento in specie è previsto nel bilancio di previsione 2023/2025 come segue:
- a. **Annualità 2023**
 - per euro 631.166,95 al cap. 4030/U > corrispondente al cap. 1260/E
 - per euro 380.805,06 al cap. 5016/U> corrispondente al cap. 1250/E
 - b. **Annualità 2024**
 - per euro 5.168.833,06 al cap. 4030/U> corrispondente al cap. 1260/E
 - per euro 3.119.194,94 al cap. 5016/U> corrispondente al cap. 1250/E
- 13) **DI IMPEGNARE**, la somma pari ad euro 6.650,00 (Contributo SUA euro 3.066,75 e spese di pubblicazione euro 1.583,25, compensi commissari euro 2.000,00) ai seguenti capitoli del corrente bilancio comunale, per i rispettivi importi:
- **euro 4.147,60** (pari al 62,37%) al cap. 4030/U > corrispondente al cap. 1260/E;
 - **euro 2.502,40** (pari al 37,63%) al cap. 5016/U> corrispondente al cap. 1250/E;
- 14) **DI LIQUIDARE**, con successivo atto, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di **euro 6.650,00** quale contributo spettante alla SUA, indicando in causale "Contributo Sua + Spese di pubblicazione per gara servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva- ex Chiesa San Francesco e sede Comune via Roma, Ordinanza n. 137/2023 e 141/2023", con imputazione della spesa come indicata al precedente punto 12);



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 15) **DI DARE ATTO CHE**, tanto il sottoscritto RUP - Geom. Maurizio Luchetti, quanto il personale interno coinvolto nella presente procedura, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
- 16) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla SUA Provincia di Fermo per lo svolgimento di tutte le procedure necessarie all'individuazione degli operatori economici;
- 17) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8, 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 18) **DI DARE ATTO** che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale hanno l'obbligo di astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- 19) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 20) **DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

PRESO ATTO che, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto in data 02 febbraio 2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A. ed in data 21 luglio 2023 Decreto n. 537 del 21 luglio 2023), quest'Ufficio per il tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, ha richiesto la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione a mezzo portale SISMA APP in data 10.08.2023 – prot. sisma app n. 89226:

- proposta di determina a contrarre;
- capitolato descrittivo e prestazionale
- schema di contratto;
- le dichiarazioni di assenza di conflitto d'interessi;
- schema di Bando e Disciplinare di gara, predisposti dalla SUA della Provincia di Fermo

CONSIDERATO quanto sopra, quest'Ufficio ha predisposto i seguenti elaborati:

- DIP – approvato con atto della G.C. n. 73/2023 – G.C. n. 89/2023
- schema di contratto;
- capitolato speciale descrittivo e prestazionale: Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione del servizio;

RICHIAMATA la nota dell'USR prot. n. 89389 del 10.08.2023 (ns. prot. n. 11710/2023) con la quale, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 189/2016, riguardanti l'attività di controllo dell'ANAC sulle procedure afferenti la ricostruzione pubblica disciplinata dall'art. 14 del decreto stesso, è stata trasmessa la documentazione sotto elencata anche nel rispetto dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza sottoscritto in data 21.07.2023:

- 01_Dichiarazione assenza interessi RUP
- Bando
- Capitolato descrittivo e prestazionale
- Dichiarazione assenza interessi RPA



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- Dichiarazione assenza interessi RSP
- Disciplinare
- Prot_11722 del 10.08.2023 - trasmissione sisma app
- Schema di contratto
- Schema di determina

PRESO ATTO che, in data 18.08.2023 al prot. SISMA APP n. 91617 è stata caricata la determinazione n. 660/2023 e con PEC pari data prot. n. 11956 lo stesso provvedimento è stato trasmesso alla SUA Provincia di Fermo;

RICHIAMATO inoltre l'art. 7 (Procedimento di verifica preventiva) comma 2. dell'“*Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma Italia Centrale*” del 21.07.2023 ed approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 537 del 21.07.2023, il quale testualmente prevede:

“2. Al fine di assicurare il rispetto del cronoprogramma della ricostruzione pubblica, per l'esame degli atti di cui all'art. 3, l'Anac si impegna a esprimere il proprio parere nel termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dalla loro ricezione. Decorso tale termine senza che il parere sia stato reso, è possibile proseguire l'iter di affidamento previa comunicazione all'Autorità.”;

PRESO ATTO che, essendo trascorsa la tempistica prevista all'art. 7, comma 2 dell'Accordo del 21.07.2023 come sopra richiamata (10 gg lavorativi dall'invio) senza che quest'Ufficio abbia ricevuto comunicazione alcuna;

PRESO INOLTRE ATTO della tempistica stringente prevista nel cronoprogramma per la ricostruzione pubblica, in esecuzione alla precedente determinazione n. 660/2023, con il presente provvedimento si dà mandato alla SUA Provincia di Fermo, di procedere alla pubblicazione del Bando per l'“*Affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato “Ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello “Scalone del Panfili” (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797) – CUP: E86J23000060001 nel Comune di Montegiorgio*”, per l'importo complessivo stimato di **euro 1.022.249,64** oltre CNPAIA euro 40.889,99 ed IVA come per legge, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo gli elementi e gli elaborati approvati con la citata determinazione n. 660/2023 e la documentazione trasmessa all'ANAC dall'USR (prot. n. 89389/2023) come sopra elencati;

CONSIDERATO quanto sopra, con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio n. 247 del 05.09.2023 (Reg. Gen. n. 692/2023), essendo trascorsa la tempistica prevista all'art. 7, comma 2 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 21.07.2023 (10 gg lavorativi dall'invio) approvato con Decreto n. 537/2023, senza che quest'Ufficio abbia ricevuto comunicazione alcuna né dall'USR né dall'ANAC, è stato dato mandato alla SUA Provincia di Fermo di procedere con la pubblicazione del bando per l'affidamento dei servizio in oggetto;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

VISTA la nota prot. n. 12572 del 05.09.2023 con la quale quest'Ufficio ha trasmesso alla SUA Provincia di Fermo la determinazione sopra richiamata (n. 692/2023) e gli atti necessari per la pubblicazione del bando;

PRESO ATTO che, successivamente all'invio alla SUA Provincia di Fermo della citata nota prot. n. 12572/2023, è pervenuta al protocollo di questo Ente la nota dell'USR prot. n. 96688 del 05.09.2023 (ns. prot. n. 12573 del 05.09.2023) con la quale trasmette il parere preventivo espresso dall'ANAC (prot. n. 96351/2023) allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, contenente le osservazioni nello stesso contenute;

CONSIDERATO quanto sopra, quest'Ufficio ha provveduto a correggere ed integrare gli atti di gara e conformemente alle indicazioni contenute nell'allegato parere ANAC, ossia:

- a. **Cancellazione** dei riferimenti alle linee guida n. 1 e 2 di ANAC presenti rispettivamente a pag. 15 (punto 2.), a pag. 17 (punto 3.) ed a pag. 19 (punto 6) del corpo della determinazione n. 660/2023; pertanto il testo della stessa è da considerarsi espugnato di tali riferimenti in quanto con l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023 (1° luglio 2023) non sono più vigenti;
- b. **Importo totale dei compensi spettanti all'affidatario**: è da considerare l'importo totale pagabile, al netto dell'IVA compresa qualsiasi opzione e rinnovi effettuati dei contratti come previsto all'art. 14, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ossia **euro 1.063.139,63** (€ 1.022.249,64 importo netto onorario comprensivo dei servizi opzionali + € 40.889,99 CNPAIA 4%), pertanto sia il testo che il dispositivo della determinazione n. 660/2023, ove non presente, va modificato come segue:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	€ 284.423,47
PROGETTAZIONE ESECUTIVA + CSP	€ 288.542,02
ESECUZIONE DEI LAVORI (opzione)	€ 449.284,15
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	€ 1.022.249,64
Contributo INARCASSA	€ 40.889,99
Totale a base di gara (imponibile CNPAIA 4% incluso)	€ 1.063.139,63
	IVA 22%
	€ 233.890,72
	TOTALE
	€ 1.297.030,34

- c. **garanzia provvisoria**: quanto previsto alla lettera e) (pag. 23) della determinazione n. 660/2023 del paragrafo "Requisiti del concorrente → Professionalità minime richieste" ossia: "ai sensi dell'art. 117 del Codice, di stabilire che, esclusivamente per le prestazioni opzionali di D.L., contabilità, c.r.e. e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, l'operatore economico debba produrre la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, costituita secondo le modalità indicate nell'art. 106;", va sostituito come segue: **"ai sensi dell'art. 10 del Codice, i**



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

concorrenti dovranno produrre una garanzia provvisoria pari al 2% dell'appalto riferito alla sola direzione e CSE"; tale ultima disposizione deve essere prevista in tutti gli atti di gara;

d. **applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 52 del R.D. n. 2537 del 23 ottobre 1925 (Delibera ANAC n. 836 del 21 dicembre 2021)**: già previsto nell'atto n. 660/2023 al paragrafo "Requisiti del concorrente → Professionalità minime richieste" (pagg. 21 e 22);

e. **contratto**: è stato aggiornato stralciano i riferimenti normativi errati riguardanti il vecchio codice (D. Lgs. n. 50/2016 - in quanto non più vigenti (D.M. n. 49/20218, D.P.R. n. 207/2010) ed inseriti quelli vigenti;

VISTO lo schema di contratto aggiornato nel rispetto delle osservazioni dell'ANAC prot. n. 96351/2023 (ns. prot. n. 12573/2023) il quale sostituisce integralmente quello approvato con precedente determinazione n. 660/2023;

VISTO il "capitolato speciale descrittivo e prestazionale: **Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione del servizio**", nel quale al punto C la tabella è stata modificata come sotto riportato, pertanto lo stesso sostituisce integralmente quello approvato con precedente determinazione n. 660/2023;

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	284.423,47 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	288.542,02 €
ESECUZIONE DEI LAVORI (opzione)	449.284,15 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	1.022.249,64 €
Contributo INARCASSA (4,00%)	40.889,99 €
Totale a base di gara	1.063.139,63 €
Imponibile IVA	1.063.139,63 €
IVA (22,00%)	233.890,72 €
Ritenuta d'acconto (20,00%)	204.449,93 €

CONSIDERATO quanto sopra esposto ed al fine di adempiere alle osservazioni esposte dall'ANAC con nota prot. n. 96351/2023 pervenute a questo Ente a mezzo specifica comunicazione dell'USR prot. 96688 del 05.09.2023 (ns. prot. n. 12573/2023), oltre agli aggiornamenti innanzi esplicitati, il dispositivo della determinazione n. 235 del 17.08.2023 (Reg. Gen. n. 660/2023) viene modificato come segue:

- **punto 3), sostituire con:** 3) **DI AVVIARE** la procedura di affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfili" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797) – CUP: E86J23000060001 nel Comune di Montegiorgio, per l'importo complessivo stimato di **euro 1.063.139,63** CNPAIA 4% compreso, oltre IVA come per legge, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

- **punto 10), sostituire con:** 10) **DI DARE ATTO**, pertanto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

VALORE ECONOMICO APPALTO (CNPAIA 4% incluso)	€ 1.063.139,63
IVA 22%	€ 233.890,72
CONTRIBUTO SUA € 3.066,75	
SPESE PUBBLICAZIONE STIMATE € 1.583,25	€ 4.650,00
COMPENSI COMMISSARI	€ 2.000,00
TOTALE	€ 1.303.680,34

RITENUTO, per quanto sopra esposto ed in virtù della dell'acquisizione della nota USR ns. prot. n. 12573/2023 trasmessa anche alla SUA Provincia di Fermo, di dover procedere alla revoca della precedete determinazione n. 247 del 05.09.2023 (Reg. Gen. n. 692/2023) ed al conseguente annullamento del dispositivo ivi contenuto in quanto, successivamente alla sua emanazione, è stato ritenuto opportuno acquisire le osservazioni formulate dall'ANAC (prot. n. 96351/2023), è pervenuto il parere ANAC contenente alcune osservazioni per le quali si ritiene necessario adeguare la documentazione già predisposta;

CONSEGUENTEMENTE a quanto sopra, si revoca la comunicazione di questo Comune inviata alla SUA Provincia di Fermo (ns. prot. n. 12572/2023) la quale, per le vie brevi è stata già informata di non dar corso a quanto nella stessa contenuto (pubblicazione bando), fino a diversa comunicazione;

DATO ATTO che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento di revoca ed annullamento dell'atto n. 247 del 05.09.2023 (Reg. Gen. n. 692/2023) non vengono lesi diritti soggettivi e/o interessi legittimi maturati direttamente o indirettamente da eventuali operatori economici presenti sul mercato;

VISTA la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i. ad oggetto: *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 ad oggetto: *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"* entrato in vigore il 1° aprile 2023 e divenuto applicabile dal 1° luglio 2023;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

RICHIAMATO l'art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali), il quale al comma 2. lettera b. dispone quanto segue:

[...] 2. A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'[articolo 229, comma 2](#), le disposizioni di cui al [decreto legislativo n. 50 del 2016](#) continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:

- a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;
- b) [...]

VISTI:

- Il D.Lgs. 36/2023 e in particolare l'art. 71, disciplinante le procedure aperte;
- gli articoli 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- gli artt. 37 del D.Lgs. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";
- l'Ordinanza n. 137 del 29 marzo 2023;
- la "Convenzione relativa al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 7.04.2016, n. 56" sottoscritta in data 29.04.2022;
- lo Statuto Comunale;
- l'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 ad oggetto "Impegno di spesa";
- il Regolamento di Contabilità;

RICHIAMATE integralmente, quanto all'eventuale affidamento opzionale della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, le misure anticorruzione dettate dall'art. 34, comma 4, del DL 189/2016;

VISTO il Decreto del Sindaco n. **5** del **16.05.2023** ad oggetto: "*Nomina dei responsabili dei servizi e dei settori, con attribuzione delle funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 267/2000, per il periodo 16/05/2023-31.12.2023*", con il quale si attribuiscono al sottoscritto, le funzioni dirigenziali del Servizio Lavori Pubblici e Patrimonio, ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. dai Responsabili dei Servizi interessati;

D E T E R M I N A

1) DI RICHIAMARE la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1900, n. 241 e s.m.i.;

2) DI PRENDERE ATTO della nota dell'USR prot. n. 96688 del 05.09.2023 (ns. prot. n. 12573 del 05.09.2023) con la quale trasmette il parere preventivo espresso dall'ANAC (prot. n.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

96351/2023) allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, relativo all'intervento "Sisma 2016 – Ordinanza n. 137/2023 – Ristrutturazione e recupero funzionale della porzione "Costruzione 1936" del Civico Cimitero del Capoluogo con delocalizzazione temporanea delle salme (n. ord. 579_ID_OOPP_2021_MAR_0746) CUP: E86I23000010001. – Affidamento servizi tecnici: Provvedimenti." (D.L. n. 189/2016, art. 32 – Id. 2552), contenente le osservazioni nello stesso contenute;

- 3) **DI APPROVARE**, per quanto in premessa esposto e motivato, lo "schema Capitolato speciale descrittivo e prestazionale: **SCHEMA DI CONTRATTO**" relativo ai servizi in specie, aggiornato nel rispetto delle osservazioni dell'ANAC prot. n. 96351/2023 (ns. prot. n. 12573/2023) il quale sostituisce integralmente quello approvato con precedente determinazione n. 660/2023;
- 4) **DI APPROVARE** il "capitolato speciale descrittivo e prestazionale: **Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione del servizio**", nel quale al punto C la tabella è stata modificata come sotto riportato, pertanto lo stesso sostituisce integralmente quello approvato con precedente determinazione n. 660/2023;

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FAT'TIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	284.423,47 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	288.542,02 €
ESECUZIONE DEI LAVORI (opzione)	449.284,15 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	1.022.249,64 €
Contributo INARCASSA (4,00%)	40.889,99 €
Totale a base di gara	1.063.139,63 €
Imponibile IVA	1.063.139,63 €
IVA (22,00%)	233.890,72 €
Ritenuta d'acconto (20,00%)	204.449,93 €

- 5) **DI DARE ATTO** che, a seguito delle osservazioni come espresse dall'ANAC, la determinazione n. 235 del 17.08.2023 (Reg. Gen. n. 660/2023), viene modificata come segue:
- a. **Cancellazione** dei riferimenti alle linee guida n. 1 e 2 di ANAC presenti rispettivamente a pag. 15 (punto 2.), a pag. 17 (punto 3.) ed a pag. 19 (punto 6) del corpo della determinazione n. 660/2023; pertanto il testo della stessa è da considerarsi espugnato di tali riferimenti in quanto con l'entrata in vigore del D.Lgs. n. 36/2023 (1° luglio 2023) non sono più vigenti;
- b. **Importo totale dei compensi spettanti all'affidatario**: è da considerare l'importo totale pagabile, al netto dell'IVA compresa qualsiasi opzione e rinnovi effettuati dei contratti come previsto all'art. 14, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, ossia **euro 1.063.139,63** (€ 1.022.249,64 importo netto onorario comprensivo dei servizi opzionali + € 40.889,99 CNPAIA 4%),



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

pertanto sia il testo che il dispositivo della determinazione n. 660/2023, ove non presente, va modificato come segue:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	€ 284.423,47
PROGETTAZIONE ESECUTIVA + CSP	€ 288.542,02
ESECUZIONE DEI LAVORI (opzione)	€ 449.284,15
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	€ 1.022.249,64
Contributo INARCASSA	€ 40.889,99
Totale a base di gara (imponibile CNPAIA 4% incluso)	€ 1.063.139,63
	IVA 22%
	€ 233.890,72
	TOTALE
	€ 1.297.030,34

- c. **garanzia provvisoria**: quanto previsto alla lettera e) (pag. 23) della determinazione n. 660/2023 del paragrafo "Requisiti del concorrente → Professionalità minime richieste" ossia: "ai sensi dell'art. 117 del Codice, di stabilire che, esclusivamente per le prestazioni opzionali di D.L., contabilità, c.r.e. e coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, l'operatore economico debba produrre la garanzia definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, costituita secondo le modalità indicate nell'art. 106;", va sostituito come segue: **"ai sensi dell'art. 10 del Codice, i concorrenti dovranno produrre una garanzia provvisoria pari al 2% dell'appalto riferito alla sola direzione e CSE"**; tale ultima disposizione deve essere prevista in tutti gli atti di gara;
- d. **applicazione delle disposizioni contenute nell'art. 52 del R.D. n. 2537 del 23 ottobre 1925 (Delibera ANAC n. 836 del 21 dicembre 2021)**: già previsto nell'atto n. 660/2023 al paragrafo "Requisiti del concorrente → Professionalità minime richieste" (pagg. 21 e 22);
- e. **contratto**: è stato aggiornato stralciano i riferimenti normativi errati riguardanti il vecchio codice (D. Lgs. n. 50/2016 - in quanto non più vigenti (D.M. n. 49/20218, D.P.R. n. 207/2010) ed inseriti quelli vigenti;

6) DI REVOCARE ed ANNULLARE, per quanto in premessa esposto e motivato, la precedente determinazione n. 247 del 05.09.2023 (Reg. Gen. n. 692/2023) ad oggetto: "Ex Chiesa di San Francesco: Ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfili" (Id Opera: OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797) Ord. C.S. n. 137/2023 e n. 141/2023 CUP: E86J23000060001. – Procedura aperta (art. 71, D.Lgs. n. 36/2023): Determinazione n. 660/2023 – Avvio procedura (art. 7, comma 3 dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 21.07.2023 (rif. Decreto C.S. n. 537/2023).";

7) DI DARE ATTO che, conseguentemente a quanto sopra, si revoca la comunicazione di questo Comune inviata alla SUA Provincia di Fermo (ns. prot. n. 12572/2023) la quale, per le vie brevi



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

è stata già informata di non dar corso a quanto nella stessa contenuto (pubblicazione bando), fino a diversa comunicazione;

- 8) **DI DARE ATTO** che, a seguito dell'adozione del presente provvedimento di revoca ed annullamento dell'atto n. 247 del 05.09.2023 (Reg. Gen. n. 692/2023) non vengono lesi diritti soggettivi e/o interessi legittimi maturati direttamente o indirettamente da eventuali operatori economici presenti sul mercato;
- 9) **DI DARE MANDATO** alla SUA Provincia di Fermo, per quanto in premessa esposto e motivato e nel rispetto del punto 7) del dispositivo della determinazione n. 660/2023, di procedere alla pubblicazione del Bando per l'*"Affidamento dei Servizi tecnici di ingegneria e di architettura relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva e CSP, con riserva di affidamento per i servizi di direzione lavori e CSE, relativi all'intervento denominato "Ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfilì" (ID OPERA: OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797) – CUP: E86J23000060001 nel Comune di Montegiorgio"*, per l'importo complessivo stimato di **euro 1.063.139,63** CNPAIA 4% inclusa oltre IVA come per legge, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 secondo gli elementi e gli elaborati approvati con la citata determinazione n. 660/2023 e per quanto non riapprovato e modificato con il presente provvedimento;
- 10) **DI LIQUIDARE**, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di **euro 6.650,00** quale contributo spettante alla SUA, indicando in causale *"Contributo Sua + Spese di pubblicazione per gara servizi tecnici di progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva- ex Chiesa San Francesco e sede Comune via Roma, Ordinanza n. 137/2023 e 141/2023"*, con imputazione della spesa nel bilancio comunale, come di seguito indicato:
- ❖ **euro 4.147,60** (pari al 62,37%) al cap. 4030/U > corr. al cap. 1260/E (**impegno n. 619/2023**);
 - ❖ **euro 2.502,40** (pari al 37,63%) al cap. 5016/U > corr. al cap. 1250/E (**impegno n. 620/2023**);
- 11) **DI DARE ATTO CHE**, tanto il sottoscritto RUP - Geom. Maurizio Luchetti, quanto il personale interno coinvolto nella presente procedura, non si trovano in una situazione di conflitto di interesse, giuste dichiarazioni conservate agli atti;
- 12) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione alla SUA Provincia di Fermo per lo svolgimento di tutte le procedure necessarie all'individuazione degli operatori economici, unitamente alla seguente documentazione:
- **D.I.P. "Fondi Sisma 2016 – ex Chiesa di San Francesco: ristrutturazione miglioramento sismico, recupero architettonico e funzionale e sede Comunale via Roma: demolizione e ricostruzione, recupero e riqualificazione architettonica dello "Scalone del Panfilì" Ordinanza 137 del 29 marzo 2023 – Ordinanza n. 141 del 30 maggio 2023 – ID opera OOPP_F1_2021_MAR_0755+0797 – approvato con atto della G.C. n. 89/2023;**
 - **"schema Capitolato speciale descrittivo e prestazionale: SCHEMA DI CONTRATTO";**
 - **"capitolato speciale descrittivo e prestazionale: Relazione tecnico-illustrativa e calcoli degli importi per l'acquisizione del servizio";**



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 13) DI DISPORRE** che la presente determinazione, venga trasmessa al responsabile finanziario per la liquidazione della somma come disposta al precedente punto 10);
- 14) DI DARE ATTO** che, in forza di quanto disposto dall'art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241, introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge 6 novembre 2012 n. 190, il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale hanno l'obbligo di astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- 15) DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 16) DI DARE ATTO** che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
F.to Geom. CLAUDIA BOCCIONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. LUCHETTI MAURIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 05-09-2023

Il Responsabile del Servizio Interessato
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si rilascia e si esprime PARERE In attesa di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. ANDREA PIERGENTILI
(Firma all'originale)

VISTO PER L'ATTESTAZIONE DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to Geom. MAURIZIO LUCHETTI
(Firma all'originale)

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data

Il Responsabile del Servizio
F.to

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi, pubblicazione albo n. _____ senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio
F.to

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio Interessato
Geom. MAURIZIO LUCHETTI

Al Comune di Montegiorgio
alla c.a. del RUP geom.Maurizio Luchetti
PEC: comune.montegiorgio@emarche.it

Alla SUA Provincia di Fermo
alla c.a. del RPS dott.ssa Lucia Marinangeli
PEC: provincia.fermo@emarche.it

Oggetto: O.C.S.R. n. 137/2023 (Allegato B) - D.L. 189/2016, art.32 - Id. 2552 - "RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO EX CHIESA DI SAN FRANCESCO – SEDE COMUNALE SCALONE DEI PANFILI " – Affidamento dei Servizi- Comune di Montegiorgio - Controllo dell'ANAC sulle Procedure del Commissario Straordinario. Trasmissione parere preventivo (atti di indizione).

Con riferimento alle disposizioni previste dall'art.32 del D.L. 189/2016, riguardanti l'attività di controllo dell'ANAC sulle procedure afferenti la ricostruzione pubblica disciplinata dall'art.14 del Decreto medesimo.

Visto l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, si trasmette, per i successivi adempimenti, il parere preventivo relativo all'oggetto trasmesso dall'ANAC con nota n. prot. 68178 del 04/09/2023 assunta al prot. di questo Ufficio n. 96351 del 04/09/2023.

Si invitano gli enti, per quanto di rispettiva competenza, a correggere ed integrare gli atti di gara conformemente alle indicazioni contenute nel parere allegato.

Tali correzioni/integrazioni potranno essere svolte in autonomia, senza necessità di ulteriore trasmissione degli atti a questo Ufficio per le verifiche preventive di legittimità, da ritenersi concluse, per la fase di indizione, con il parere allegato.

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016, al fine di assicurare l'applicazione delle procedure contenute nell'Accordo suddetto, successivamente è necessario provvedere alla trasmissione, in via preventiva, degli atti afferenti la nomina della commissione giudicatrice e quelli di aggiudicazione, ivi compreso l'eventuale subprocedimento di verifica delle offerte anormalmente basse.

Cordiali saluti.

Il Direttore
Dipartimento Ufficio Speciale Ricostruzione
Marco Trovarelli



Presidente

Unità Operativa Speciale

all'Ufficio speciale ricostruzione Marche

Marco Zerani

Marco Trovarelli

Ramona Bastiani

marco.zerani@regione.marche.it

marco.trovarelli@regione.marche.it

ramona.bastiani@regione.marche.it

e, per conoscenza

al Commissario straordinario

Sen. Avv. Guido Castelli

commissario.sisma2016@governo.it

p.mantini@governo.it

Oggetto:

O.C.S.R. n. 137/2023 (Allegato B) - D.L. 189/2016, art.32 - Id. 2552 - "RISTRUTTURAZIONE E MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO EX CHIESA DI SAN FRANCESCO – SEDE COMUNALE SCALONE DEI PANFILI" – Affidamento dei Servizi- Comune di Montegiorgio - Controllo dell'ANAC sulle Procedure del Commissario Straordinario. Trasmissione atti di indizione (gara aperta). Parere preventivo.

Riferimento Prot. n. 89389 del 10 agosto 2023

L'USR ha trasmesso gli atti riguardanti l'affidamento con procedura aperta con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa dei servizi di architettura e ingegneria (progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione) riguardanti l'opera indicata in oggetto ai sensi dell'art. 71, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023.

Eseguito il controllo preventivo di legittimità della documentazione trasmessa, ai sensi dell'art. 32, del D.L. 189/2016, si osserva che:

- a. in determina a contrarre vengono citate le linee guida n. 1 e 2 di ANAC che con l'entrata in vigore del d.lgs 36/2023 (1 luglio 2023) non sono più vigenti. Si ritiene opportuno espungere i riferimenti ai citati provvedimenti ANAC;
- b. negli atti viene indicato quale valore complessivo l'importo totale dei compensi spettanti all'affidatario al netto di iva e CNPAIA. Al riguardo si rammenta che ai sensi dell'art. 14, comma 4, del d.lgs 36/2023 il valore stimato dell'appalto è basato sull'importo totale pagabile, al netto dell'IVA, valutato dall'amministrazione aggiudicatrice, compresa qualsiasi forma di opzioni e rinnovi eventuali dei contratti. Occorre pertanto rettificare quanto indicato nella determina e negli altri atti;
- c. nel disciplinare viene disposto che la garanzia provvisoria non è richiesta ai sensi dell'art. 106 comma 11 del d.lgs 36/2023. Si rappresenta che tale norma non si applica ai servizi di ingegneria e architettura che riguardano la fase esecutiva dei lavori, sebbene opzionali (direzione lavori e CSE). Conseguentemente la garanzia provvisoria per tali servizi deve essere richiesta con le modalità previste dall'art. 106 del codice;
- d. i beni oggetto di intervento rientrano tra quelli tutelati, si segnala la necessità che il soggetto attuatore valuti l'applicabilità delle disposizioni, tutt'ora vigenti, contenute nell'art. 52 del R.D. n. 2537 del 23 ottobre 1925 (vgs Delibera n. 836 del 21 dicembre 2021);
- e. nel contratto sono presenti riferimenti errati e contenuti riguardanti norme del vecchio codice d.lgs 50/2016, non sono più vigenti (es. D.M. 7 marzo 2018, n. 49, DPR 207/2010). A titolo esemplificativo si segnala che:
 - a pag. 6, rif. art. 1 del documento, si riscontra errato riferimento all'art. 26 del codice;
 - a pag. 6, rif. art. 2 del documento, si riscontra errato riferimento all'art. 24 comma 8 del codice;
 - a pag. 8, rif. art. 5 del documento, si riscontra errato riferimento all'art. 24 comma 4 del codice;
 - a pag. 10, rif. art. 6 del documento, si riscontra errato riferimento all'art. 107 del codice;Si invita il soggetto attuatore a rivedere complessivamente i contenuti del contratto per aggiornare gli stessi alle disposizioni del d.lgs 36/2023 e suoi allegati.

Si rappresenta alla stazione appaltante che tutti coloro che partecipano alle attività del procedimento sono tenuti a produrre preventivamente una dichiarazione in cui si attesti l'assenza di motivi ostativi e conflitti di interesse, compreso il personale con il ruolo di istruttore. L'avvenuta acquisizione e la conseguente valutazione devono essere esplicitamente evidenziate negli atti e i relativi identificativi fiscali devono essere trasmessi per consentire l'esecuzione dei dovuti controlli.

A margine, è doveroso rappresentare che ai sensi dell'art. 3 della Ordinanza speciale n. 49 del 26 luglio 2023 il presente affidamento andava avviato entro il 18.08.2023.

Le eventuali modifiche/integrazioni agli atti in conseguenza del presente parere, potranno essere apportate in autonomia.

Il Presidente

Avv. Giuseppe Busia



GIUSEPPE BUSIA
AUTORITÀ NAZIONALE
ANTICORRUZIONE -
ANAC
PRESIDENTE
04.09.2023 11:06:37
GMT+01:00