



COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4
Tel.0734777121 Fax 0734777132

Originale

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N.155 del Reg. N.301 del Reg. Gen.	Oggetto: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE MUSEO ARCHEOLOGICO AL FINE DI POTER TORNARE AD ESPORRE I REPERTI ARCHEOLOGICI". CUP: H33D21005130001 - CUI: A2.1_MFM109021_0124. PNRR-PNC - Ordinanza n.8 del 30/12/2021. Attribuzioni funzioni selettive alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo a seguito di manifestazione di interesse indetta dal Comune.
Data 21-11-2022	CIG:

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventuno** del mese di **novembre**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Richiamati:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- in particolare, la Misura A Componente 2 Investimento/sub-investimento/riforma 1 del PNC che prevede *“Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici”*;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*»;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “*Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione*” e, in particolare, l’articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all’articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l’esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell’atto stesso;
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNC e corrispondenti milestone e target;
- l’articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale, con uno o più decreti del Ministro dell’economia e delle finanze, sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l’articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell’economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- l’articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Premesso che:

- l’intervento in oggetto, di complessivi € 250.000,00 è stato finanziato con fondi PNC-PNRR (Ordinanza n.17 del 14/4/2022 e Ordinanza n. 8 del 30/12/2021);
- l’opera è inserita nell’elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2022-2024;
- con determinazione n. 140/289 del 29/12/2021 è stato affidato definitivamente il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto all’ Arch. Jonathan Sileoni;

- con determinazione n. 9/11 del 28/01/2022 è stato affidato efficacemente il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto all' Arch. Jonathan Sileoni;
- con delibera di Giunta comunale n. 46 del 20/05/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione dei lavori in oggetto predisposto dall' Arch. Jonathan Sileoni;
- con determinazione n. 71/147 del 08/06/2022 è stato affidato definitivamente l'incarico per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto, all' Arch. Jonathan Sileoni;
- con determinazione n.77/158 del 15/06/2022 è stato approvato il verbale di verifica e validazione progetto esecutivo, registrato al protocollo comunale 2042 del 15/06/2022;
- con delibera di Giunta comunale n. 56 del 17/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto predisposto dell' Arch. Jonathan Sileoni per un importo complessivo di € 250.000,00, così suddivise:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	% I.V.A	Importi in €
A. LAVORI		
1. Lavori a Misura	22,0000	148.419,48
2. Lavori a Corpo	-	€
4. Sicurezza speciale a Corpo	-	-
5. Sicurezza speciale a Misura	22,0000	1.552,54 €
6. Incidenza della Manodopera non soggetta a ribasso	-	-
7. Lavori in economia	-	-
TOTALE A) LAVORI		149.972,02 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
1. SPESE DIVERSE		-
1.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	-	-
1.2 Maggiori lavori imprevidi 0% Lavori	-	-
1.3 Spese per attività di consulenza e di supporto	-	-
1.4 Incremento del prezzo chiuso	-	-
1.5 Spese per commissioni giudicatrici	-	-
1.6 Spese pubblicità	-	-
1.7 Spese per opere d'arte (max 2% importo a base d'asta)	-	-
1.8 Altro	-	-
2. RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		-
2.1 Indagini geologiche	-	-
2.2 Rilievi topografici	-	-
2.3 Rilievi sotto servizi	-	-
2.4 Altro	-	-
3. SPESE ANALISI E COLLAUDI		-
3.1 Analisi di laboratorio	-	-
3.2 Collaudo statico	-	-
3.3 Collaudo tecnico-amministrativo	-	-
3.4 Altro	-	-
4. SPESE TECNICHE		48.244,47 €
4.1 Progettazione	-	25.103,96 €

4.1.1 Progetto di fattibilità tecnico economica	22,0000	5.236,75 €
4.1.2 Cassa professionale su Progetto di fattibilità tecnico economica (4%)	22,0000	209,47 €
4.1.3 Progetto definitivo - esecutivo - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	22,0000	18.901,67 €
4.1.4 Cassa professionale su Progetto definitivo - esecutivo - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (4%)	22,0000	756,07 €
4.2 Fondo incentivante	-	-
4.3 Progettazione strutturale	-	-
4.4 Progettazione impianti	-	-
4.5 Direzione dei lavori	-	23.140,51 €
4.5.1 Direzione dei lavori + Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	22,0000	19.558,18 €
4.5.2 Cassa professionale su Direzione dei lavori + Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (4%)	22,0000	782,33 €
4.5.3 Quota spesa archeologo e gestione allestimento museale (eventuale CAP compreso)	22,0000	2.800,00 €
4.6 Contabilità	-	-
4.7 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	-	-
4.8 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	-	-
4.9 Frazionamenti/accatamenti	-	-
4.10 Assicurazione dipendenti	-	-
4.11 Attività preliminari	-	-
4.12 Altro	-	-
5. ACQUISIZIONE AREE		-
5.1 Espropriazione terreni	-	-
5.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
5.3 Altro	-	-
6. OCCUPAZIONE AREE		-
6.1 Espropriazione terreni	-	-
6.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
6.3 Altro	-	-
7. ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		-
7.1 Alla rete di energia elettrica	-	-
7.2 Alla rete telefonica	-	-
7.3 Altro	-	-
8. ALTRE SOMME		7.247,84 €
8.1 Incentivo Art. 113 D.L. 50/2016 (2%)		2.999,44 €
8.2 Contributo A.N.A.C.		30,00 €
8.3 Imprevisti	22,0000	
	4.218,40 €	
9. I.V.A.		44.535,68 €
9.1 I.V.A. su A) LAVORI		32.993,85 €
9.2 I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		11.541,83 €
Totale B) SOMME A DISPOSIZIONE		55.492,31 €
I.V.A. su A) LAVORI		32.993,85 €
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		11.541,83 €
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. INCLUSA)		100.027,99 €

e composto dai seguenti elaborati:

- ELAB. 00 – Elenco allegati
- ELAB. 01 – Documentazione fotografica
- ELAB. 02 – Inquadramento territoriale
- ELAB. 03 – Relazione tecnica illustrativa generale e specialistica
- ELAB. 04 – Stato Attuale
- ELAB. 05 – Allestimento museale – progetto interno
- ELAB. 06 – Allestimento museale – sistemazione esterna
- ELAB. 07 – Allestimento museale – dettagli costruttivi
- ELAB. 08 – Allestimento museale – progetto illuminotecnico
- ELAB. 09 – Allestimento museale – relazione tecnica impianto elettrico e schemi quadro elettrico
- ELAB. 10 – Progetto scientifico Università di Bologna
- ELAB. 11 – Relazione DNSH (The Do No Significant Harm principle)
- ELAB. 12 – Computo metrico estimativo, analisi prezzi e quadro tecnico economico
- ELAB. 13 – Piano di sicurezza e coordinamento, fascicolo dell’opera e cronoprogramma
- ELAB. 14 – Piano di manutenzione dell’opera
- ELAB. 15 – Capitolato generale e speciale d’appalto e schema di contratto

- con determinazione n. 101/219 del 7/9/2022 è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo con le modeste modifiche introdotte sostanzialmente per adeguamenti normativi, registrato al protocollo comunale 3104 del 7/9/2022;
- il direttore dei lavori è stato individuato nell’arch. Jonathan Sileoni, con determina n.110/230 del 15/9/2022. L’affidamento è stato reso efficace con determinazione n. 132/272 del 31/10/2022;
- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l’attestazione dello stato dei luoghi in merito a:
 - a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
 - b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell’approvazione del progetto medesimo;
- con l’ Ordinanza n. 40 del 21 ottobre 2022 Fondo PNC Area Sisma, è stato riconosciuto, per l’intervento in oggetto, un ulteriore incremento dell’importo complessivo del quindici per cento, per cui da un importo di € 250.000,00 l’importo complessivo è aumentato fino a € 287.500,00 e che pertanto si è provveduto a richiedere, con nota registrata al protocollo comunale n. 3912 del 02/11/2022, al progettista arch. Jonathan Sileoni, l’adeguamento delle voci da elenco prezzi, senza modificare quantità e/o introdurre nuove lavorazioni;
- con determinazione n. 146/290 del 10/11/2022 si dava atto della modifica del quadro tecnico economico, il quale risultava così composto:

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	% I.V.A	Importi in €
A. LAVORI		
1. Lavori a Misura	22,0000	158.146,58 €
2. Lavori a Corpo	-	-
4. Sicurezza speciale a Corpo	-	-
5. Sicurezza speciale a Misura	22,0000	1.586,78 €

6. Incidenza della Manodopera non soggetta a ribasso	-	-
7. Lavori in economia	-	-
	TOTALE A) LAVORI	159.733,36 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
1. SPESE DIVERSE		
1.1 Lavori in economia previsti in progetto, ma esclusi dall'appalto	-	-
1.2 Maggiori lavori imprevisi 0% Lavori	-	-
1.3 Spese per attività di consulenza e di supporto	-	-
1.4 Incremento del prezzo chiuso	-	-
1.5 Spese per commissioni giudicatrici	-	-
1.6 Spese pubblicità	-	-
1.7 Spese per opere d'arte (max 2% importo a base d'asta)	-	-
1.8 Altro	-	-
2. RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI		
2.1 Indagini geologiche	-	-
2.2 Rilievi topografici	-	-
2.3 Rilievi sotto servizi	-	-
2.4 Altro	-	-
3. SPESE ANALISI E COLLAUDI		
3.1 Analisi di laboratorio	-	-
3.2 Collaudo statico	-	-
3.3 Collaudo tecnico-amministrativo	-	-
3.4 Altro	-	-
4. SPESE TECNICHE		48.244,47 €
4.1 Progettazione	-	25.103,96 €
4.1.1 Progetto di fattibilità tecnico economica	22,0000	5.236,75 €
4.1.2 Cassa professionale su Progetto di fattibilità tecnico economica (4%)	22,0000	209,47 €
4.1.3 Progetto definitivo - esecutivo - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	22,0000	18.901,67 €
4.1.4 Cassa professionale su Progetto definitivo - esecutivo - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (4%)	22,0000	756,07 €
4.2 Fondo incentivante	-	-
4.3 Progettazione strutturale	-	-
4.4 Progettazione impianti	-	-
4.5 Direzione dei lavori	-	23.140,51 €
4.5.1 Direzione dei lavori + Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	22,0000	19.558,18 €
4.5.2 Cassa professionale su Direzione dei lavori + Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (4%)	22,0000	782,33 €
4.5.3 Quota spesa archeologo e gestione allestimento museale (eventuale CAP compreso)	22,0000	2.800,00 €
4.6 Contabilità	-	-
5. ACQUISIZIONE AREE		
5.1 Espropriazione terreni	-	-
5.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
5.3 Altro	-	-
6. OCCUPAZIONE AREE		
6.1 Espropriazione terreni	-	-
6.2 Indennizzo conduttori e frutti pendenti	-	-
6.3 Altro	-	-
7. ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI		
7.1 Alla rete di energia elettrica	-	-
7.2 Alla rete telefonica	-	-
7.3 Altro	-	-
8. ALTRE SOMME		33.767,05 €
8.1 Contributo A.N.A.C.		225,00 €

8.2 Incentivi Art. 113 D.L. 50/2016 (2%)	3.194,67 €
8.3 Imprevisti	4.117,28 €
8.4 Fabbisogno aggiuntivo residuale Ord. PNC Sisma n. 40/2022	25.591,17 €
8.5 Importo SUA (stazione unica appaltante) 0,4%	638,93 €
9. I.V.A.	45.755,12 €
9.1 I.V.A. su A) LAVORI	35.141,34 €
9.2 I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE	10.613,78 €
	Totale B) SOMME A DISPOSIZIONE
	82.011,52 €
	I.V.A. su A) LAVORI
	35.141,34 €
	I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE
	10.613,78 €
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE (I.V.A. INCLUSA)
	127.766,64 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)
	287.500,00 €

della conseguente variazione di alcuni elaborati tecnici, l' "ELAB. 12 – Computo metrico estimativo, analisi prezzi e quadro tecnico economico" è stato così scomposto:

- analisi prezzi;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitario;
- quadro incidenza manodopera;
- stima della sicurezza;

oltre che del capitolato speciale di appalto e dello schema di contratto;

- con la stessa determinazione n. 146/290 del 10/11/2022 si procedeva ad indire l'avviso di manifestazione di interesse al fine di selezionare dieci candidati da invitare alla procedura negoziata;
- l'avviso di indagine di mercato n. 4030 del 10/11/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma Asmel dal giorno 10/11/2022 fino al 15/11/2022 alle ore 18:00, oltre che inserito nel sito istituzionale dell'Ente;

Dato atto che:

- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE MUSEO CIVICO ARCHEOLOGICO AL FINE DI POTER TORNARE AD ESPORRE I REPERTI ARCHEOLOGICI" identificato dal seguente CUI A2.1_MFM109021_0124 e CUI: L00396470445202200009;

Considerato che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 22.877,74 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato "Quadro incidenza manodopera";

Vista l'Ordinanza n.8 del 30 dicembre 2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, sub-misura A2 "Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili", Linea di intervento n. 1 "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, con cui il progetto è stato ammesso a finanziamento con fondi PNRR/PNC concedendo a questo Ente il contributo di Euro 250.000,00 per la realizzazione dell'opera;

Vista l'Ordinanza n. 40 del 21 ottobre 2022 ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108. "Modifiche all'ordinanza n. 37 del 13 ottobre 2022 e definizione della preassegnazione delle risorse del Fondo opere indifferibili ai sensi dell'art. 29 del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, per gli interventi misura "A", con la quale è stato riconosciuto per l'intervento in oggetto un ulteriore

incremento dell'importo complessivo del quindici per cento, per cui da un importo di € 250.000,00 l'importo complessivo è aumentato fino a € 287.500,00;

Vista l'Ordinanza 17 del 14/4/2022;

Visto l'art. 52, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021 che, nell'ottica di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che, *“nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia”*;

Dato atto che in data 02/02/2022, questo Comune (di seguito anche Ente aderente) ha sottoscritto la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”*;

Ritenuto, pertanto, di dover attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche “Codice”), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di **“RIQUALIFICAZIONE MUSEO CIVICO ARCHEOLOGICO AL FINE DI POTER TORNARE AD ESPORRE I REPERTI ARCHEOLOGICI”**;

- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche “CSA”) e dallo schema di contratto, approvati con la citata determinazione n. 101/219 del 7/9/2022;

- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:

✓ **termine di ultimazione dei lavori:** 108 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

✓ **remunerazione:** “a misura”, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;

✓ **pagamenti:**

○ anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 23 del CSA;

○ qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto nella documentazione di gara, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione pari all'0,60 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte. La premialità massima sarà del 0,6‰ per ogni giorno di anticipo, a partire dal settimo giorno per un massimo di 5 giorni.

○ l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento del 30% dell'importo di contratto;

○ saldo a conclusione dei lavori;

✓ **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 30-31-32 del CSA;

✓ **penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno dello schema di contratto nei seguenti casi:

○ 1,00‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella conclusione dei lavori;

○ 1,00‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, dopo che sia decorso il termine di sei mesi dalla conclusione del contratto;

○ 1,00‰ in caso di mancata produzione della *Relazione sull'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui alla L. n. 68/1999* di cui all'art 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021;

✓ **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105, commi 1 e 2, D. Lgs. 50/2016, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria

✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art. 28 del CSA

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad € 159.733,36 di cui € 1.586,78 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare (impossibilità oggettiva);

Dato atto:

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal decreto-legge n. 77/2021, derogatoria del D.Lgs. 50/2016;

- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l'altro:

✓ il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do not significant harm") così come disposto dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D. Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

Certificato il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. b), della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1 lett. a), punto 2.2., decreto-legge 31/05/2021, n. 77 (di seguito anche "Semplificazioni bis"), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108,-secondo cui per "l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiori a 150.000 € e inferiori ad 1.000.000 €, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";

Valutato di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

Lavorazione	Cat.	Importo (€)	Incidenza	Classificazione lavori	Qualificazione obbligatoria	Subappaltabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	98.401,38	62,49%	Prevalente	SI	SI (max 49,99%)
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	59.745,20	37,51%	Scorporabile	SI	SI

Ritenuto di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte a:

a) invitare a presentare offerta n. 10 operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'intervento in argomento, i quali sono stati individuati mediante sorteggio casuale a seguito di avviso di indagine di mercato, prot. n. 4030 del 10/11/2022, espletato mediante piattaforma Asmel, come da verbale prot. 4123 del 16/11/2022;

b) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco

prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- c) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo. ee. esteri;
- d) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- e) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- f) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. b), del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
- g) ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;
- h) di dare atto che, in applicazione dell'art. 105, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti";
- i) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- j) ai sensi dell'art. 1, comma 1, del DL 76/2020, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di 31/12/2022, come da milestone del PNC – PNRR;

Richiamate le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

Visto in particolare il paragrafo 6 delle predette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che: *eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o atto immediatamente esecutivo della stessa;*

Ritenuto che:

- ai sensi dell'art. 47, comma 7, del decreto Semplificazioni bis, convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, dare atto che l'oggetto del contratto e la tipologia dei lavori non rendono possibile applicare alla presente procedura le clausole di promozione di cui al comma 4 del medesimo art. 47, applicando la deroga di cui al comma 7 del medesimo art. 47 per le seguenti motivazioni:
 - il livello dei tassi di occupazione femminile nel settore edile è tale che il raggiungimento della percentuale del 30 per cento delle nuove assunzioni potrebbe incontrare difficoltà in ragione delle caratteristiche strutturali delle mansioni da svolgere o del contesto di applicazione dell'appalto;
 - l'oggetto del contratto, la tipologia e la natura del progetto stesso, nonché l'importo dei lavori risultano tali da non richiedere un aumento delle assunzioni in una ditta di media

grandezza e che pertanto l'inserimento della clausola del comma 4 art. 47 risulterebbe in contrasto con gli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

Individuato nella persona dell'Ing. Jan Alexander Frati, il Responsabile Unico del Procedimento, dando atto, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00 da versare nei termini suindicati;
- l'importo del sopracitato contributo per gli operatori economici è di 20,00;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: H33D21005130001;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 638,93 pari allo 0,40% dell'importo dei lavori;

Considerato, pertanto, di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Importo dei lavori.....	€
159.733,36	
di cui:	
- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€
1.586,78	
- Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta.....	€
158.146,58	
B) Somme a disposizione	€
127.766,64	
A + B) Totale intervento.....	€
287.500,00	

Verificato che la somma complessiva lorda pari ad € **287.500,00** trova allocazione al cap. 2529/0 del corrente bilancio;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Riconosciuta per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità;
- la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*” sottoscritta in data 02/02/2022;

Riconosciuta la propria competenza in merito all’adozione del presente atto per effetto del Decreto Sindacale n.11 prot. n. 4182 del 30/12/2021 con il quale è stato nominato il Responsabile dell’Area Tecnica per gli effetti di cui all’art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) di **avviare** una procedura per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo aggiornato denominato “RIQUALIFICAZIONE MUSEO CIVICO ARCHEOLOGICO AL FINE DI POTER TORNARE AD ESPORRE I REPERTI ARCHEOLOGICI”, approvato con delibera di giunta comunale n. 56 del 17/06/2022 per un importo totale dei lavori pari a € 159.733,36 Iva esclusa, di cui € 1.586,78 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di **attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 02/02/2022;
- 4) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all’art. 63 del D. Lgs. 50/2016, come disposto dall’art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020;
- 5) di **dare atto** che, ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell’appalto è prevista, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell’art 97 del Codice dei contratti;
- 6) di **stabilire** che i n. 10 operatori economici con i quali negoziare sono stati individuati mediante avviso di indagine di mercato, protocollo comunale 4037 del 10/11/2022, espletata mediante piattaforma Asmel;
- 7) di **stabilire**, nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

8) di **dare atto** che il progetto è costituito dai seguenti documenti :

- ELAB. 01 – Documentazione fotografica
- ELAB. 02 – Inquadramento territoriale
- ELAB. 03 – Relazione tecnica illustrativa generale e specialistica
- ELAB. 04 – Stato Attuale
- ELAB. 05 – Allestimento museale – progetto interno
- ELAB. 06 – Allestimento museale – sistemazione esterna
- ELAB. 07 – Allestimento museale – dettagli costruttivi
- ELAB. 08 – Allestimento museale – progetto illuminotecnico
- ELAB. 09 – Allestimento museale – relazione tecnica impianto elettrico e schemi quadro elettrico

- ELAB. 10 – Progetto scientifico Università di Bologna
- ELAB. 11 – Relazione DNSH (The Do No Significant Harm principle)
- ELAB. 13 – Piano di sicurezza e coordinamento, fascicolo dell’opera e cronoprogramma
- ELAB. 14 – Piano di manutenzione dell’opera
 - analisi prezzi;
 - computo metrico estimativo;
 - elenco prezzi unitario;
 - quadro incidenza manodopera;
 - stima della sicurezza;
 - capitolato speciale di appalto;
 - schema di contratto;

9) di **dare atto** che al fine di rispettare i termini stabiliti dalle milestone del PNC – PNRR, tutte le tempistiche dovranno essere ridotte come previsto dalla Legge di conversione n. 120/2020 del D.L. n. 76/2020;

10) di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32, comma 10, lett. b), del Codice, si fa presente che il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non si applica alla procedura in oggetto, trattandosi di acquisto interamente gestito per via telematica;

11) di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è dott. ing. Jan Alexander Frati, per il quale non sussistono cause di conflitto d’interesse di cui all’art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell’art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: H33D21005130001;
- ai sensi dell’art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell’art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 638,93 pari allo 0,40% dell’importo dei lavori oltre ad € 225,00 qual contributo ANAC;
- la spesa complessiva dell’intervento pari ad € 287.500,00 trova copertura finanziaria con fondi PNC Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti* (Ordinanza n.8 del 30/12/2021 e ss.mm.ii);

12) di **prevedere** nei documenti di gara la deroga all'articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021 circa le assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile, per le motivazioni specificamente indicate nelle premesse:

- il livello dei tassi di occupazione femminile nel settore edile è tale che il raggiungimento della percentuale del 30 per cento delle nuove assunzioni potrebbe incontrare difficoltà in ragione delle caratteristiche strutturali delle mansioni da svolgere o del contesto di applicazione dell'appalto;

- l'oggetto del contratto, la tipologia e la natura del progetto stesso, nonché l'importo dei lavori risultano tali da non richiedere un aumento delle assunzioni in una ditta di media grandezza e che pertanto l'inserimento della clausola del comma 4 art. 47 risulterebbe in contrasto con gli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

13) di **dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori.....	€
159.733,36	
di cui costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€
1.586,78	
Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta.....	€
158.146,58	
B) Somme a disposizione	€
127.766,64	
A + B) Totale intervento.....	€
287.500,00	

14) di **dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

15) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;

16) di **impegnare** al capitolo di bilancio comunale n. 2529/0 e liquidare a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, sia relativi al pagamento del contributo ANAC ai sensi della Deliberazione n. 830 del 21/12/2021 (€ 225,00), sia ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione (€ 638,93), per un totale di € 863,93;

17) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

18) di **dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica

finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

19) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

20) di **trasmettere** copia del presente provvedimento:

- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- SUA Provincia di Fermo;

IL RESPONSABILE DELL'AREA
DOTT. ING. FRATI JAN ALEXANDER

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Data,

IL Responsabile
Natali Elisabetta

PARERI EX DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000

a norma dell'art.153, comma 5, del Decreto Legislativo n.267/2000
per quanto concerne la copertura finanziaria, parere favorevole.

Data: *****

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Dott. Giampaoli Andrea