



# COMUNE DI MONTE RINALDO

Provincia di Fermo

Cap 63852  
C.F. e P.I. 00396470445

Via Borgo Nuovo n.4  
Tel.0734777121 Fax 0734777132

*Originale*

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N.109 del Reg. N.229 del Reg. Gen.	<b>Oggetto:</b> <b>Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DI AREA A VERDE E BELVEDERE" CUP: H33D21004920001 - CUI: L00396470445202200007 - CUI: A3.1_MFM109021_0367. PNRR (Missione 5 Inclusione e coesione, Componente 3- Interventi speciali per la coesione territoriale) - Ordinanza n.7 del 30/12/2021. Attribuzioni funzioni selettive alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo ed impegno di spesa per la relativa gestione.</b>
Data <b>14-09-2022</b>	<b>CIG:</b>

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quattordici** del mese di **settembre**, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### Richiamati:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*";
- in particolare, la Misura A Componente 3 Investimento/sub-investimento/riforma 1 del PNC che prevede "*Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città*";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e*

*prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;*

- il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 11/10/2021 concernente l'istituzione della struttura di missione PNRR, ai sensi dell'articolo 8 del citato Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “*Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione*” e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “*Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso;*”
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNC e corrispondenti milestone e target;
- l'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale, con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze, sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio di «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;
- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

#### **Premesso che:**

- l'intervento in oggetto, di complessivi € 400.000,00 è stato finanziato con fondi PNC-PNRR (Ordinanza n.17 del 14/4/2022 e Ordinanza n. 7 del 30/12/2021);
- l'opera è inserita nell'elenco annuale del programma triennale delle OO.PP. 2022-2024;
- con determinazione n. 137/286 del 29/12/2021 è stato affidato definitivamente il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto all' Arch. Stefano Marchionni;

- con determinazione n. 6/8 del 27/01/2022 è stato affidato efficacemente il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto all' Arch. Stefano Marchionni;
- con delibera di Giunta comunale n. 40 del 04/05/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione dei lavori in oggetto predisposto dall'Arch. Stefano Marchionni;
- con determinazione n. 52/117 del 11/05/2022 è stato affidato definitivamente l'incarico per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto, all' Arch. Stefano Marchionni;
- con determinazione n. 69/145 del 08/06/2022 si è provveduto a modificare il Codice identificativo gara per la progettazione definitiva/esecutiva esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;
- con determinazione n. 73/151 del 14/06/2022 è stato reso efficace l'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione definitiva/esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto, all' Arch. Stefano Marchionni;
- con determinazione n.75/155 del 15/06/2022 è stato approvato il verbale di verifica e validazione progetto esecutivo, registrato al protocollo comunale 2029 del 15/06/2022;
- con delibera di Giunta comunale n. 54 del 17/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto predisposto dell'Arch. Stefano Marchionni per un importo complessivo di € 400.000,00 di cui 226.000,00 per lavori ed € 174.000,00 per somme a disposizione:

A1	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	€ 220.086,76
	Costi diretti Sicurezza	€ 5.913,24
A2	Costi speciali sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) € 5.401,68	
<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>		<b>€ 226.000,00</b>
<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
B1	Quota dell' accantonamento di cui all'art.29, comma 7 del D.L 4/2022 (compresa IVA) € 3.000,00	
B2	Imprevisti (compresa IVA) € 20.381,63	
B3	Spese per progetto FTE € 12.025,96	
B4	Cassa professionale su spese tecniche progettazione FTE € 481,04	
B5	IVA su spese tecniche progetto FTE € 2.751,54	
B6	Spese tecniche per progetto DEF-ESEC-CSP € 33.597,98	
B7	Cassa professionale su spese tecniche progettazione € 1.343,92	
B8	IVA su spese tecniche progetto € 7.687,22	
B9	Spese tecniche per, direzione dei lavori, contabilità dei lavori, coordinamento in fase di esecuzione € 26.924,43	
B10	Cassa professionale su spese tecniche direzione lavori € 1.076,98	
B11	IVA sulle spese tecniche direzione lavori € 6.160,31	
B12	Incentivo Art. 113 D.L. 50/2016 € 4.520,00	
B13	Contributo Anac € 225,00	
B14	Oneri per spese archeologiche (compresa IVA) € 3.200,00	
B15	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge € 49.720,00	
B16	Contributo SUA € 904,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 174.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 400.000,00</b>

e composto dai seguenti elaborati:

<b>N° ELABORATO</b>	<b>CODICE</b>	<b>TITOLO</b>	<b>CONTENUTO</b>
EL.01	PE.REL.GEN.RG.01	RELAZIONE GENERALE	RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO ESECUTIVO
EL.02	PE.TAV.URB.IU	INQUADRAMENTO URBANISTICO	CARTA TECNICA REGIONALE - ORTOFOTO STRALCIO PRG – STRALCIO CATASTALE
EL.03	PE.TAV.ARCH.SF.01	STATO DI FATTO	PIANTA, RILIEVO FOTOGRAFICO, PIANTE SOTTOSERVIZI
EL.04	PE.TAV.ARCH.SF.02	STATO DI FATTO	PROSPETTI, SEZIONI, DETTAGLI COSTRUTTIVI
EL.05	PE.TAV.ARCH.SP.01	STATO DI PROGETTO	PIANTA, DETTAGLI COSTRUTTIVI
EL.06	PE.TAV.ARCH.SP.02	STATO DI PROGETTO	PROSPETTI, SEZIONI, DETTAGLI COSTRUTTIVI
EL.07	PE.TAV.IMP.SP.01	IMPIANTO ELETTRICO	PIANTA IMPIANTO ELETTRICO
EL.08	PE.REL.GEN.PMO.01	PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA / MANUALE D'USO MANUALE DI MANUTENZIONE / PROGRAMMA DI MANUTENZIONE / PRESTAZIONI/ CONTROLLI/INTERVENTI
EL.09	PE.TAB.GEN.CP.01	CRONOPROGRAMMA	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
EL.10	PE.TAB.GEN.EPU.01	ELENCO PREZZI UNITARIO	ELENCO PREZZI UNITARIO
EL.11	PE.TAB.GEN.CME.01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EL.12	PE.TAB.GEN.IM.01	INCIDENZA MANODOPERA	INCIDENZA MANODOPERA
EL.13	PE.TAB.GEN.QE.01	QUADRO ECONOMICO	QUADRO ECONOMICO
EL.14	PE.REL.GEN.SC.01	SCHEMA DI CONTRATTO	SCHEMA DI CONTRATTO
EL.15	PE.REL.GEN.CSA.01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
EL.16	PE.TAB.GEN.IS.01	INCIDENZA SICUREZZA	INCIDENZA SICUREZZA
EL.17	PE.REL.GEN.PSC.01	PSC	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
EL.18	PE.TAV.PSC.LC.01	PSC – LAYOUT CANTIERE	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO LAYOUT DI CANTIERE
EL.19	PE.REL.IMP.RIE.01	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO DEL PROGETTO ESECUTIVO
EL.20	PE.TAB.GEN.AP.01	ANALISI PREZZI	ANALISI PREZZI
EL.21	PE.TAV.GEN.UP.01	UNITARIETA' DEI PROGETTI	INDIVIDUAZIONE DEI SINGOLI PROGETTI

- con determinazione n. 99/217 del 7/9/2022 è stato approvato il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, ed il progetto esecutivo stesso, registrato al protocollo comunale 3106 del 7/9/2022. Il progetto esecutivo aggiornato consta di modeste modifiche introdotte sostanzialmente per adeguamenti normativi e con l'aggiornamento del quadro economico rimodulato nelle somme a disposizione e corretto nell'importo dei lavori, in quanto nel precedente non coincideva con l'importo da computo metrico a causa di un arrotondamento. Il quadro economico è pertanto il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO - RIGENERAZIONE URBANA - PNRR		
a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)		€ 226.000,06
a2) Costi diretti Sicurezza	€ 5.913,24	
a2) Costi speciali sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) A misura	€ 5.401,68	
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
b1) Quota dell' accantonamento di cui all'art.29, comma 7 del D.L 4/2022 (compresa IVA)	€ 3.000,00	
b2) Imprevisti (compresa IVA)	€ 20.381,55	
b3) Spese per progetto FTE	€ 12.025,96	
b4) Cassa professionale su spese tecniche progettazione FTE	€ 481,04	
b5) IVA sulle spese tecniche progetto FTE	€ 2.751,54	
b6) Spese tecniche per progetto DEF-ESEC-CSP	€ 33.597,98	
b7) Cassa professionale su spese tecniche progettazione	€ 1.343,92	
b8) IVA sulle spese tecniche progetto	€ 7.687,22	
b9) Spese tecniche per, direzione dei lavori, contabilità dei lavori, coordinamento in fase di esecuzione	€ 26.924,43	
b10) Cassa professionale su spese tecniche direzione lavori	€ 1.076,98	
b11) IVA sulle spese tecniche direzione lavori	€ 6.160,31	
b12) Incentivo Art. 113 D.L. 50/2016	€ 4.520,00	
b13) Contributo Anac	€ 225,00	
b14) Oneri per spese archeologiche (compresa IVA)	€ 3.200,00	
b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 49.720,01	
b16) Contributo SUA	€ 904,00	
	Sommano	€ 173.999,94
	TOTALE	€ 400.000,00

- il direttore dei lavori è stato individuato nello studio B3\_INGEGNERIARCHITETTURA srl, e precisamente nella persona dell'Arch. Spinozzi Danilo con determina n.108/228 del 14/09/2022;

- il direttore dei lavori ha fornito al RUP l'attestazione dello stato dei luoghi (nostro protocollo n. 3192 del 14/09/2022) in merito a:

- a) accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

**Dato atto che:**

- nell'elenco annuale del programma triennale dei lavori pubblici sopra citato, risulta ricompreso l'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DI AREA A VERDE E BELVEDERE" identificato dal seguente CUI A3.1\_MFM109021\_0367 CUI: L00396470445202200007;

**Considerato** che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 42.367,84 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato: PE.TAB.GEN.IM.01\_INCIDENZA MANODOPERA;

**Vista** l'Ordinanza n.7 del 30 dicembre 2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108, con cui il progetto è stato ammesso a finanziamento con fondi PNRR/PNC concedendo a questo Ente il contributo di Euro 400.000,00 per la realizzazione dell'opera;

**Vista** l'Ordinanza 17 del 14/4/2022;

**Visto** l'art. 52, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito dalla Legge n. 108/2021 che, nell'ottica di favorire l'accentramento delle procedure di gara, ha disposto che, *"nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*;

**Dato atto che** in data 02/02/2022, questo Comune (di seguito anche Ente aderente) ha sottoscritto la *"Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56"*;

**Ritenuto**, pertanto, di dover attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura in oggetto;

**Considerato che:**

- ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di

contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito denominato anche "Codice"), prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:

- gli elementi essenziali del contratto;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto:**

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DI AREA A VERDE E BELVEDERE;

- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto, approvati con la citata determinazione n. 99/217 del 7/9/2022;

- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:

✓ **termini di ultimazione dei lavori:** 151 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;

✓ **remunerazione:** "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;

✓ **pagamenti:**

○ anticipazione: 20% sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 2.17 del CSA;

○ qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto nella documentazione di gara, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione pari all'0,60 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte;

○ l'Appaltatore avrà diritto al pagamento degli stati di avanzamento, al raggiungimento del 30% dell'importo di contratto;

○ saldo a conclusione dei lavori;

✓ **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 2.7 del CSA;

✓ **penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'interno dello schema di contratto nei seguenti casi:

○ 1,00‰ per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella conclusione dei lavori;

○ 1,00‰ in caso di mancata produzione della Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021, dopo che sia decorso il termine di sei mesi dalla conclusione del contratto;

○ 1,00‰ in caso di mancata produzione della *Relazione sull'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui alla L. n. 68/1999* di cui all'art 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021;

✓ **subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105, commi 1 e 2, D. Lgs. 50/2016, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria

- ✓ **revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art. 2.26 del CSA

**Considerato che:**

- ai sensi dell'art. 35, comma 4, del Codice il valore complessivo dell'appalto, compresi i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, ammonta ad € 226.000,06 di cui € 5.401,68 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- ai sensi dell'art. 51, comma 1, del Codice il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare (impossibilità oggettiva);

**Dato atto:**

- che i Comuni beneficiari dei fondi PNRR e del PNC sono tenuti al rispetto della normativa in tema di appalti pubblici disciplinata dal decreto-legge n. 77/2021, derogatoria del D. Lgs 50/2016;
- inoltre gli stessi Enti beneficiari per gli interventi finanziati con fondi PNRR e PNC sono tenuti a rispettare, in tutte le fasi di attuazione, tra l'altro:
  - ✓ il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do no significant harm") così come disposto dall'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
  - ✓ i principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
  - ✓ il principio di trasparenza amministrativa ex D. Lgs 25 Maggio 2016, n. 97 e di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU", nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione Europea;

**Certificato** il rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR relativamente alle fasi, allo stato attuale, come definite da circolare del Ministero dell'Interno DAIT n. 9 del 24.01.2022;

**Visto** l'art. 1, comma 2 lett. b), della Legge n. 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1 lett. a), punto 2.2., decreto-legge 31/05/2021, n. 77 (di seguito anche "Semplificazioni bis"), convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108,-secondo cui per "*l'affidamento dei contratti pubblici di lavori di importo pari o superiori a 150.000 € e inferiori ad 1.000.000 €, le stazioni appaltanti procedono mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*";

**Valutato** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Incidenza	Qualificazione obbligatoria		Subappaltabile
Strade, autostrade,	OG3	I	169.004,29	74,8%	SI	PREV ALENTE	SI



ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari							
Impianti tecnologici	OG11	I	10.585,08	4,7%	NO		SI
Opere di ingegneria naturalistica	OG13	I	46.410,69	20,5%	NO		SI

**La percentuale massima di subappalto autorizzabile è del 49,99% dell'importo dei lavori.**

**Considerato** che gli operatori economici devono avere l'iscrizione o avvenuta presentazione di domanda di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte a:

- a) invitare a presentare offerta n. 5 operatori economici qualificati per l'esecuzione degli interventi in argomento;
- b) ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4, individuare gli operatori economici selezionandoli dall'Albo dei fornitori della Provincia di Fermo, dando atto che lo stesso soddisfa il criterio della diversa dislocazione territoriale in quanto la selezione avverrà mediante sorteggio casuale tra gli operatori iscritti da ogni Regione d'Italia, in possesso del predetto requisito di partecipazione;
- c) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, l'appalto è aggiudicato in base al criterio del "minor prezzo", determinato come ribasso percentuale unico, rispetto all'elenco prezzi unitari posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- d) ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL 76/2020, ove pervengano almeno cinque offerte valide, procedere con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del Codice, trattandosi di contratto pubblico privo di interesse transfrontaliero certo, in quanto l'importo, il luogo di esecuzione e le caratteristiche dell'appalto non sono in grado di attirare l'interesse degli oo. ee. esteri;
- e) ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- f) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
- g) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. b), del DL 76/2020 stabilire che i concorrenti NON

debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;

h) ai sensi dell'art. 1, comma 4, del DL 76/2020, i concorrenti NON dovranno produrre garanzia provvisoria;

i) di dare atto che, in applicazione dell'art. 105, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti";

j) ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del DL 76/2020, riservarsi la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;

k) ai sensi dell'art 1, comma 1, del DL 76/2020, stabilire che l'aggiudicazione debba avvenire entro il termine di 15/11/2022;

**Richiamate** le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47 del D.L. n. 77/2021;

**Visto** in particolare il paragrafo 6 delle predette Linee Guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali relativi all'occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l'altro, è stabilito che: *eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o atto immediatamente esecutivo della stessa;*

**Ritenuto che:**

l) ai sensi dell'art. 47, comma 7, del decreto Semplificazioni bis, convertito con modificazioni dalla Legge 29/07/2021, n. 108, dare atto che l'oggetto del contratto e la tipologia dei lavori non rendono possibile applicare alla presente procedura le clausole di promozione di cui al comma 4 del medesimo art. 47, applicando la deroga di cui al comma 7 del medesimo art. 47 per le seguenti motivazioni:

- il livello dei tassi di occupazione femminile nel settore edile è tale che il raggiungimento della percentuale del 30 per cento delle nuove assunzioni potrebbe incontrare difficoltà in ragione delle caratteristiche strutturali delle mansioni da svolgere o del contesto di applicazione dell'appalto;

- l'oggetto del contratto, la tipologia e la natura del progetto stesso, nonché l'importo dei lavori risultano tali da non richiedere un aumento delle assunzioni in una ditta di media grandezza e che pertanto l'inserimento della clausola del comma 4 art. 47 risulterebbe in contrasto con gli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

**Individuato** nella persona dell'Ing. Jan Alexander Frati, il Responsabile Unico del Procedimento, dando atto, che nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

**Dato atto che:**

- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento

del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;

- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 225,00 da versare nei termini suindicati;
- l'importo del sopracitato contributo per gli operatori economici è di 20,00;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: H33D21004920001;
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 904,00 pari allo 0,40% dell'importo dei lavori;

**Considerato**, pertanto, di potere quantificare nel seguente quadro economico le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

A) Totale lavori.....	€
	226.000,06
di cui:	
- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€
	5.401,68
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€
	220.598,38
B) Somme a disposizione	€
	173.999,94
A + B) Totale intervento.....	€
	400.000,00

**Verificato** che la somma complessiva lorda pari ad € **400.000,00** trova allocazione al cap. 2553/0 del corrente bilancio;

**Preso atto** che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Visti:**

- il D. Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 50/2016;
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.L. 76/2020 convertito nella L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 convertito nella L. 108/2021
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- le "Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le

risorse del PNRR e del PNC”, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità

- la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*” sottoscritta in data 02/02/2022;

**Riconosciuta** la propria competenza in merito all’adozione del presente atto per effetto del Decreto Sindacale n.11 prot. n. 4182 del 30/12/2021 con il quale è stato nominato il Responsabile dell’Area Tecnica per gli effetti di cui all’art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) di **avviare** una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo aggiornato denominato “RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DI AREA A VERDE E BELVEDERE”, approvato con delibera di giunta comunale n. 54 del 17/06/2022 e successiva Determinazione del Responsabile dell’Area Tecnica n. 99/217 del 07/09/2022, per un importo totale dei lavori pari a € 226.000,06 Iva esclusa, di cui € 5.401,68 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di **attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 02/02/2022;
- 4) di **procedere** alla scelta del contraente mediante procedura negoziata telematica senza bando di cui all’art. 63 del D. Lgs. 50/2016, come disposto dall’art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. 76/2020, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 1 comma 3, del medesimo D.L. 76/2020;
- 5) di **dare atto** che, ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DL 76/2020, vista la natura non transfrontaliera dell’appalto, è prevista - qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque - l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata conformemente al comma 2-bis dell’art 97 del Codice dei contratti;
- 6) di **stabilire** che i n. 5 operatori economici con i quali negoziare verranno individuati mediante sorteggio casuale tra quelli iscritti dall’Albo dei fornitori della Provincia di Fermo, dando atto che lo stesso soddisfa i principi espressi nelle Linee Guida ANAC n. 4 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
- 7) di **stabilire**, nel rispetto dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 8) di **dare atto** che il progetto è costituito dai seguenti documenti :

N° ELABORATO	CODICE	TITOLO	CONTENUTO
EL.01	PE.REL.GEN.RG.01	RELAZIONE GENERALE	RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO ESECUTIVO
EL.02	PE.TAV.URB.IU	INQUADRAMENTO URBANISTICO	CARTA TECNICA REGIONALE - ORTOFOTO STRALCIO PRG – STRALCIO CATASTALE
EL.03	PE.TAV.ARCH.SF.01	STATO DI FATTO	PIANTA, RILIEVO FOTOGRAFICO, PIANTE SOTTOSERVIZI
EL.04	PE.TAV.ARCH.SF.02	STATO DI FATTO	PROSPETTI, SEZIONI, DETTAGLI COSTRUTTIVI
EL.05	PE.TAV.ARCH.SP.01	STATO DI PROGETTO	PIANTA, DETTAGLI COSTRUTTIVI
EL.06	PE.TAV.ARCH.SP.02	STATO DI PROGETTO	PROSPETTI, SEZIONI, DETTAGLI COSTRUTTIVI
EL.07	PE.TAV.IMP.SP.01	IMPIANTO ELETTRICO	PIANTA IMPIANTO ELETTRICO
EL.08	PE.REL.GEN.PMO.01	PIANO MANUTENZIONE DELL'OPERA	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA / MANUALE D'USO MANUALE DI MANUTENZIONE / PROGRAMMA DI MANUTENZIONE / PRESTAZIONI/ CONTROLLI/INTERVENTI
EL.09	PE.TAB.GEN.CP.01	CRONOPROGRAMMA	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
EL.10	PE.TAB.GEN.EPU.01	ELENCO PREZZI UNITARIO	ELENCO PREZZI UNITARIO
EL.11	PE.TAB.GEN.CME.01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
EL.12	PE.TAB.GEN.IM.01	INCIDENZA MANODOPERA	INCIDENZA MANODOPERA
EL.13	PE.TAB.GEN.QE.01	QUADRO ECONOMICO	QUADRO ECONOMICO
EL.14	PE.REL.GEN.SC.01	SCHEMA DI CONTRATTO	SCHEMA DI CONTRATTO
EL.15	PE.REL.GEN.CSA.01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
EL.16	PE.TAB.GEN.IS.01	INCIDENZA SICUREZZA	INCIDENZA SICUREZZA
EL.17	PE.REL.GEN.PSC.01	PSC	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO
EL.18	PE.TAV.PSC.LC.01	PSC – LAYOUT CANTIERE	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO LAYOUT DI CANTIERE
EL.19	PE.REL.IMP.RIE.01	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO	RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO DEL PROGETTO ESECUTIVO
EL.20	PE.TAB.GEN.AP.01	ANALISI PREZZI	ANALISI PREZZI
EL.21	PE.TAV.GEN.UP.01	UNITARIETA' DEI PROGETTI	INDIVIDUAZIONE DEI SINGOLI PROGETTI

9) **di dare atto** che al fine di rispettare i termini stabiliti dalle milestone del PNC - PNRR che prevedono che l'aggiudicazione avvenga entro il 15/11/2022 e l'inizio dei lavori entro il

31/12/2022, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 10 giorni dalla data di spedizione della lettera d'invito da parte della SUA Provincia di Fermo, coerentemente con quanto previsto all'articolo 61, comma 6, del Codice;

10) di **dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 10, lett. b), del Codice, si fa presente che il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso articolo non si applica alla procedura in oggetto, trattandosi di acquisto interamente gestito per via telematica;

11) di **dare atto** che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è dott. ing. Jan Alexander Frati, per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: H33D21004920001;

- ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 904,00 pari allo 0,40% dell'importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza

- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 400.000,00 trova copertura finanziaria con fondi PNC Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1° luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti* (Ordinanza n.7 del 30/12/2021);

12) **Di prevedere** nei documenti di gara la deroga all'articolo 47, comma 4, del decreto legge n. 77/2021 circa le assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile, per le motivazioni specificamente indicate nelle premesse:

- il livello dei tassi di occupazione femminile nel settore edile è tale che il raggiungimento della percentuale del 30 per cento delle nuove assunzioni potrebbe incontrare difficoltà in ragione delle caratteristiche strutturali delle mansioni da svolgere o del contesto di applicazione dell'appalto;

- l'oggetto del contratto, la tipologia e la natura del progetto stesso, nonché l'importo dei lavori risultano tali da non richiedere un aumento delle assunzioni in una ditta di media grandezza e che pertanto l'inserimento della clausola del comma 4 art. 47 risulterebbe in contrasto con gli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

13) di **dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

A) Totale lavori.....	€
	226.000,06
di cui:	
- Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.....	€
	5.401,68
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€
	220.598,38
B) Somme a disposizione	€
	173.999,94

A + B) Totale intervento..... €  
400.000,00

14) di **dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

15) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante;

16) di **impegnare** al capitolo di bilancio comunale n. 2553/0 e liquidare a favore della SUA Provincia di Fermo, gli oneri economici previsti per la gestione della presente procedura, sia relativi al pagamento del contributo ANAC ai sensi della Deliberazione n. 830 del 21/12/2021 (€ 225,00), sia ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione (€ 904,00), per un totale di € 1.129,00;

17) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;

18) di **dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

19) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

20) di **trasmettere** copia del presente provvedimento:

- al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;
- SUA Provincia di Fermo;

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
DOTT. ING. FRATI JAN ALEXANDER

## PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Data,

**IL Responsabile**  
Natali Elisabetta

---

### PARERI EX DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000

a norma dell'art.153, comma 5, del Decreto Legislativo n.267/2000  
per quanto concerne la copertura finanziaria, parere favorevole.

Data: \*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Dott. Giampaoli Andrea