

MOD. D: CERTIFICATO DI ASSETTO TERRITORIALE

Il sottoscritto Marco CAFFARELLI in qualità di Responsabile Area Tecnica del Comune di Torre San Patrizio Provincia di Fermo per il progetto denominato¹ “Variante in corso d’opera al progetto approvato con Det. Dir. N.342 RG - 42 RS del 07.05.2018 della Provincia di Fermo per realizzazione impianto di trattamento anaerobico-aerobico della frazione organica dei rifiuti solidi urbani (FORSU) per la produzione di biometano ed ammendante compostato misto presso località San Pietro nel Comune di Torre San Patrizio” **presentato** dalla Società SAM. Srl con sede in Strada Provinciale Corvese Porto Sant’Elpidio (FM) all’Autorità Competente alle procedure di cui alla legge regionale 26 marzo 2012, n. 3 ed **ubicato in** Località San Pietro Comune di Torre San patrizio Foglio Catastale n°5 particelle 17,18,19, 21,93, 57,157,158,159, 116, 113, 111, 161, 58, 144,

CERTIFICA

SEZIONE A. INQUADRAMENTO URBANISTICO

1. CHE secondo lo strumento urbanistico vigente ovvero:

- ☒ Piano Regolatore Generale (PRG) approvato adeguato al PPAR
☐ Piano Regolatore Generale (PRG) adottato
☐ Piano di Fabbricazione (PdF) non adeguato al PPAR

l’area/le aree interessata/e dalla localizzazione del progetto sopra indicato ha/hanno la seguente destinazione urbanistica:

Foglio	Particella		ZTO	Art N.T.A. dello strumento urbanistico
	Tutta	In parte		
5	17		F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	18		F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	19		F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	21		F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	93		F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)

¹ Inserire titolo/denominazione progetto

5	57	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	157	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	158	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	159	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	116	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	113	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	111	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	161	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	58	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)
5	144	F3	Parti pubbliche di interesse generale – Are per attrezzature di interesse comune, per pubblici servizi (Art. 37-40 Norme Tecniche di Attuazione)

2. CHE il progetto presentato è

- ☒ conforme allo strumento urbanistico vigente
- ☐ non conforme allo strumento urbanistico vigente

Note: _____

SEZIONE B. INQUADRAMENTO TERRITORIALE – RAPPORTI CON IL PTC

3. CHE il progetto presentato:

- ☒ non ricade negli ambiti di tutela del Piano Territoriale di Coordinamento (PTC)
- ☐ ricade nel/i seguente/i ambito/i del Piano Territoriale di Coordinamento (PTC) della Provincia di _____:

² Compilare una tabella per ciascuna provincia interessata anche solo parzialmente dalla localizzazione del progetto

4. CHE il progetto presentato è

- ☒ conforme alle norme del PTC
- ☐ non conforme alle norme del PTC
- ☐ esente dalle norme PTC in quanto _____

Note: _____

SEZIONE C. INQUADRAMENTO PAESAGGISTICO – AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ART 146 D.LGS 42/2004

5. CHE il progetto presentato

- ☒ **non deve acquisire l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del d.lgs 42/2004**
- ☐ **deve acquisire l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del d.lgs 42/2004 in quanto:**
- ☐ interessa immobili o aree tutelate ai sensi dell'art. 142 del d.lgs 42/2004 e in particolare ricadono in tali aree le seguenti particelle catastali _____;
- ☐ interessa aree tutelate ai sensi dell'art. 136, comma 1, lettera³ _____ del d.lgs 42/2004 e in particolare ricadono in tali aree le seguenti particelle catastali _____;
- ☐ interessa immobili o aree tutelate dalla legge ai sensi dell'art. 157 del d.lgs 42/2004⁴ _____ e in particolare ricadono in tali aree le seguenti particelle catastali _____;
- ☐ interessa immobili o aree eventualmente tutelate ai sensi dell'art. 143, co. 1, lettera d) del d.lgs 42/2004 e in particolare ricadono in tali aree le seguenti particelle catastali _____;

Note: *presenza nell'area dei resti della chiesa medioevale di San Pietro, censita nel catalogo beni culturali della Regione Marche (<https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Cultura/Catalogo-beni-culturali/RicercaCatalogoBeni/ids/78131>)*

SEZIONE D. INQUADRAMENTO PAESAGGISTICO – RAPPORTI CON IL PPAR O CON IL PRG ADEGUATO AL PPAR

6. CHE il progetto presentato:

- ☒ **non ricade nei sottosistemi tematici del PPAR;**
- ☐ **ricade nel/i seguente/i sottosistema/i tematico/i del PPAR:**
- ☐ Sottosistema Geologico, Geomorfologico e idrogeologico (**articoli da 5 a 9 NTA PPAR**)
- Area:** ☐ **GA** ☐ **GB** ☐ **GC**

³ Indicare se trattasi delle fattispecie di cui alle lettere a), b) c) o d) del comma 1 dell'art. 136 del d.lgs 42/2004

⁴ Inserire gli estremi del provvedimento/ atto che ha dichiarato/riconosciuto la tutela

- ☐ Sottosistema Botanico Vegetazionale (*articoli da 10 a 14 NTA PPAR*)
Area: ☐ **BA** ☐ **BB** ☐ **BC**
☐ Sottosistema Storico – Culturale (*articoli da 15 a 19 NTA PPAR*)

7. CHE il progetto presentato:

- ☐ non ricade nei sottosistemi territoriali del PPAR (art. 20 NTA)
☒ ricade nel/i seguente/i sottosistema/i territoriale/i del PPAR (art. 20 NTA):
☐ A – Aree eccezionali
☐ B – Unità di paesaggio rilevanti
☐ C – Unità di paesaggio di qualità diffusa
☒ D – Resto del territorio regionale
☐ V – Area ad alta percezione visuale

8. CHE il progetto presentato:

- ☒ non interessa le Categorie Costitutive del Paesaggio del PPAR;
☐ interessa la/le seguente/i Categoria/e Costitutiva/e del paesaggio del PPAR:
☐ Art. 28 emergenze geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche
☐ Art. 29 corsi d'acqua, , classe _____
☐ Art. 30 crinali, classe _____
☐ Art. 31 versanti
☐ Art. 32 litorali marini
☐ Art. 33 aree floristiche
☐ Art. 34 foreste demaniali regionali e boschi
☐ Art. 35 pascoli
☐ Art. 36 zone Umide
☐ Art. 37 elementi diffusi del paesaggio agrario
☐ Art. 38 paesaggio agrario di interesse storico - ambientale
☐ Art. 39 centri e nuclei storici
☐ Art. 40 edifici e manufatti storici
☐ Art. 41 zone archeologiche e strade consolari
☐ Art. 42 luoghi di memoria storica
☐ Art. 43 Punti panoramici e strade panoramiche

9. CHE il progetto presentato è

- ☒ conforme alle norme del PPAR
☐ non è conforme alle norme del PPAR in quanto _____
☐ esente dalle norme PPAR in quanto _____

Note: _____

SEZIONE E. INQUADRAMENTO TERRITORIALE – AMBIENTALE: RAPPORTI CON LE AREE NATURALI PROTETTE E LE AREE DELLA RETE NATURA 2000

10. CHE il progetto presentato:

- ☒ non ricade all'interno di aree naturali protette, ai sensi della L. 394/1991

☐ ricade all'interno dell'area naturale protetta, ai sensi della L. 394/1991, denominata _____;

11. CHE il progetto presentato:

- ☒ non deve acquisire la Valutazione d'Incidenza di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/97;
- ☐ deve acquisire la Valutazione d'Incidenza di cui all'art. 5 del D.P.R. 357/97 in quanto:
- ☐ è fisicamente localizzato, anche solo parzialmente, nel/i seguente/i Sito/i della Rete Natura 2000 _____;
 - ☐ pur non essendo fisicamente localizzato in un Sito della Rete Natura 2000, rientra nella fattispecie di cui al Punto 5. della DGR 09/02/2010, n. 220 e, per tanto, potrebbe avere un'incidenza negativa sul/i seguente/i Sito/i della Rete Natura 2000 _____;

Note: _____

SEZIONE F. INQUADRAMENTO TERRITORIALE – AMBIENTALE: RAPPORTI CON IL PAI⁵ _____

12. CHE il progetto presentato:

- ☒ non ricade in un'area interessata da Rischio Frana individuata dal Piano d'Assetto Idrogeologico (PAI);
- ☐ ricade in un'area interessata da Rischio Frana individuata dal Piano d'Assetto Idrogeologico (PAI) identificata con codice _____ e alla quale è attribuita la seguente classe di Pericolosità _____ e il seguente grado di Rischio _____

13. CHE il progetto presentato:

- ☒ non ricade in un'area interessata da Rischio Esondazione individuata dal Piano d'Assetto Idrogeologico (PAI);
- ☐ ricade in un'area interessata da Rischio Esondazione individuata dal Piano d'Assetto Idrogeologico (PAI) identificata con codice _____ e alla quale è attribuita la seguente classe di Pericolosità _____ e il seguente grado di Rischio _____

14. CHE il progetto presentato

- ☐ conforme al PAI in quanto _____
- ☐ non è conforme al PAI

Note: _____

SEZIONE G. INQUADRAMENTO TERRITORIALE – AMBIENTALE: ALTRI VINCOLI E/O TUTELE

15. CHE il progetto presentato:

SI NO

- ricade in un'area interessata da Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. ☒

⁵ Specificare a quale PAI si fa riferimento in relazione al bacino in cui ricade il progetto ovvero al PAI Regionale per i progetti che ricadono nei bacini regionali, ai PAI Interregionali, nel caso di progetti che ricadono nei bacini del Marecchia – Conca e del Tronto ovvero al PAI nazionale del Fiume Tevere nel caso di progetti che ricadono nel bacino di tale fiume.

3267/1923 ;

- interessata da Ambiti di tutela di all'art. 94 del d.lgs 152/06; ☒
- appartenente in tutto o in parte al Demanio Idrico; ☒
- interessata da Altri eventuali ulteriori vincoli/tutele⁶ _____; ☒

Note: _____

SEZIONE H⁷. INQUADRAMENTO TERRITORIALE – AMBIENTALE: AREE NON IDONEE

16. CHE il progetto presentato

- ☐ non ricade in Aree Non Idonee ai sensi della DACR 30 settembre 2010, n. 13;
- ☐ ricade parzialmente nella seguente tipologia di area/e non idonea/e⁸ _____ ai sensi della DACR 30 settembre 2010, n. 13;
- ☐ ricade totalmente nella seguente tipologia di area/e non idonea/e⁹ _____ ai sensi della DACR 30 settembre 2010, n. 13;

Note: _____

ALLEGA ALLA PRESENTE

- Stralcio dello/gli Strumento/i Urbanistico/i Comunale vigente relativo all'area/e interessata dall'intervento (scala 1:2000);

Torre San Patrizio lì 24/02/2022

Ing, Marco Caffarelli

CAFFARELLI

MARCO

24.02.2022

08:11:23

GMT+00:00



⁶ Indicare la natura del Vincolo e relativo provvedimento/strumento di pianificazione

⁷ **Compilare solo per gli impianti fotovoltaici ovvero le tipologie progettuali di cui all'Allegato B2, punto 2, lettera a) della l.r. 3/2012**

⁸ Indicare il/i codice/i attribuito alla tipologia di area

⁹ Indicare il/i codice/i attribuito alla tipologia di area