



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)**

PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

**BANDO DI GARA**

**Eventi Sismici 2016 – O.C.S.R. N. 56/2018 - Servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE G. RODARI – ID.1315 – CUP: B82E20000160001- CIG 8795010FD6.**

**1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** Comune di Rapagnano, Piazza Siccone n.3, Cap 63831, e-mail: [tecnico@comune.rapagnano.fm.it](mailto:tecnico@comune.rapagnano.fm.it)

**2) DOCUMENTAZIONE DI GARA:** disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo:  
[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo)

**5) CPV: 71221000-3** Servizi di progettazione di edifici.

**5bis) CIG: 8795010FD6- CUP: B82E20000160001**

**6) LUOGO PRINCIPALE DI PRESTAZIONE DEI SERVIZI:** territorio del Comune di Rapagnano (Codice NUTS ITI35 – Codice ISTAT 109035).

**7) DESCRIZIONE APPALTO:** La procedura ha per oggetto l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, l'affidamento dei servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativi all'intervento di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE G. RODARI, sita in Via San Tiburzio, catastalmente individuata al foglio 6, particella 230 di proprietà comunale, per

addivenire alla disponibilità di un progetto cantierabile. L'intervento che si intende realizzare prevede:

- la ricostruzione della struttura che ospiterà la Scuola Materna (3 sezioni) ed Elementare (5 sezioni);
- il recupero dell'attuale corpo della palestra, tramite un miglioramento sismico.

**8) IMPORTO A BASE DI GARA: €\_146.355,20** (centoquaranteseimilatrecentocinquantacinque/20) oltre IVA ed oneri previdenziali. Ai fini del calcolo del valore della procedura ai sensi dell'art. 35 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, lo stesso è pari ad € 258.166,32 oltre oneri fiscali e Iva come per legge così determinato: € 146.355,20 per appalto principale+ €. 111.811,12 per la prestazione opzionale relativa ai servizi di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Detti servizi sono ritenuti opzionali ai sensi dell'art. 4 comma 4 della O.C. n. 56/2018, in quanto potranno essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario straordinario o dei suoi delegati.

**9) AMMISSIONE DI VARIANTI: NO.**

**10) TERMINI PER LA REDAZIONE DEI SINGOLI LIVELLI DI PROGETTAZIONE:**

**90 giorni** come appresso dettagliato:

- Redazione del progetto definitivo (art. 23, comma 3 e comma 7, e art. 216, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016) entro **60 giorni** dalla stipula del contratto e/o data del verbale di consegna sotto riserva di legge;
- Redazione del progetto esecutivo (art. 23, comma 3 e comma 8, e art. 216, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016) entro **30 giorni** dalla comunicazione dell'approvazione della progettazione definitiva che avverrà con atto di Giunta comunale

**11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:** si rinvia al Disciplinare di gara.

**12) PROCEDURA:** aperta in applicazione dell'art. 2, comma 2 e 4, del D.L. n. 76 del 16/7/2020, (cd. decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020,

n. 120 e successivamente modificato dal DL 77/2021;

**18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara.

**19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 06 luglio 2021, ore 13.00**

**20) PIATTAFORMA TELEMATICA OVE CARICARE LE OFFERTE:**

[https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo).

**21.a) VINCOLO OFFERTA:** 180 giorni.

**21.b) APERTURA OFFERTE: 06 luglio 2021, ore 15.00.**

**21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** salvo il permanere delle disposizioni in merito al distanziamento sociale dettate dall'emergenza COVID-19 ai sensi del quale è vietato l'ingresso presso i locali della Provincia di Fermo, se non per ragioni indefettibili ed urgenti, ad oggi ancora in atto, vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

**22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE:** italiano.

**23.c) FATTURAZIONE:** è obbligatoria la fatturazione elettronica.

**24) FINANZIAMENTO:** l'appalto è finanziato interamente a norma del secondo periodo del comma 2-bis dell'articolo 2 del D.L. n. 189/2016, giusta art. 4, comma 7, dell'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10 giugno 2018;

**25) RICORSI:** TAR Marche, Via della Loggia, 24, 60121 Ancona.

**26) PUBBLICAZIONI:**

➤ GUCE – GU S2021/S 117 del 18/6/2021 (avviso n. 2021/S 117-306857

➤ GURI V Serie Speciale – n. 70 del 21/6/2021;

➤ sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (*rectius*: sull'apposito sito internet istituito per

la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);

- sito web della Provincia di Fermo, link: <http://www.provincia.fm.it/sua>
- sulla pagina "Amministrazione Trasparente" ed all'Albo Pretorio del Comune di Rapagnano;
- sul sito della Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione;
- pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_provinciafermo](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo);

### **30) ULTERIORI INFORMAZIONI:**

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** Sen. Remigio Ceroni (Sindaco Pro Tempore Comune di Rapagnano), Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Rapagnano (in deroga a quanto disposto dall'art. 3, commi 2, 3 e 4 del D. Lgs. 29/1993 e dall'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, dall'art. 53, comma 23, della legge 388/2000, in quanto Amministratore di Comune con popolazione inferiore a 5000 abitanti) - tel. 0734/510404 - e-mail: [tecnic@comune.rapagnano.fm.it](mailto:tecnic@comune.rapagnano.fm.it) - Pec: [comune.rapagnano@pec.it](mailto:comune.rapagnano@pec.it)

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE:** Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente Responsabile del Settore AA.GG. e Contratti della Provincia, tel.: 0734/232341, e-mail: [lucia.marinangeli@provincia.fm.it](mailto:lucia.marinangeli@provincia.fm.it) o, in sostituzione, Dott.ssa Mara Gambini, P.O. del Settore AA.GG. Contratti-SUA della Provincia di Fermo tel. 0734/232283, e-mail [mara.gambinii@provincia.fm.it](mailto:mara.gambinii@provincia.fm.it)

**DETERMINAZIONE A CONTRATTARE:** n74 del 11/6/2021 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Rapagnano.

### **INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA:**

Ci si avvarrà della cosiddetta "inversione procedimentale" prevista dall'art. 133, comma 8 del

Codice, così come disposto dal D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, in quanto consente di abbreviare notevolmente i tempi necessari per l'affidamento dei servizi.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione “*Chiarimenti*”, entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce “*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*”, ossia entro le ore 13:00 del 28/6/2021. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.M. delle Infrastrutture e Trasporti del 02/12/2016, le spese per la pubblicazione dell'avviso di bando sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un totale di € 438,85, iva e bolli inclusi, vanno rimborsate dall'aggiudicatario al Comune di Rapagnano, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Fermo, li 21 giugno 2021.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE**

Dirigente del Settore I Contratti-SUA

Dott. Lucia Marinangeli