



**Cod. 13SERV01/16 - SUA P/C DEL COMUNE MONTAPPONE: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA DI PROJECT FINANCING PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE E DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA A NORMA ED EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE- CIG: 6958613D18.**

**VERBALE 2 del 11/4/2017**

Successivamente, l'anno duemiladiciassette, il giorno undici, del mese di aprile (11/4/2017), alle ore 15:50 presso la sala Giunta della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, è tornata a riunirsi, in seduta pubblica, la Commissione di Gara così composta:

- Geom. Domenico Procaccini, presidente;
- Dott.ssa Commercialista Giorgia Vecchiotti, membro esperto;
- P.I. Mirko Merlini, membro esperto

oltre che:

- la dott.ssa Lucia Marinangeli, Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS);
- la Dott.ssa Mara Gambini, quale segretario con funzioni verbalizzanti.

Il Presidente dà atto, inoltre, della presenza del Sig. Pasquale De Luca, in rappresentanza della ditta ENGIE Servizi SpA, partecipante alla procedura in oggetto.

Richiamati i verbali:

- n. 1 del 15/3/2017
- seduta riservata n. 1 del 31/3/2017,

nonché la comunicazione del giorno 6 c.m. pubblicata sulla pagina riservata alla pre-

sente procedura (<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-montappone-procedura-aperta-di-project-financing-per-laffidamento-in-concessione-del-servizio-di-gestione-e-dei-lavori-di-riqualificazione-messa-a-norma-ed-efficienza-energetica>) ai sensi della quale: “*Si rende noto che la seconda seduta pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti: comunicazione esito sedute riservate dedicate alla valutazione delle offerte tecniche, apertura della Busta B-Offerta Economica e lettura delle dichiarazioni rese in merito, proposta di aggiudicazione, si terrà nella giornata di martedì 11 aprile p.v. a partire dalle ore 15:45 presso la stanza n. 13, posta al IV Piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, sita a Fermo, V.le Trento 113*”,

#### **IL PRESIDENTE**

dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata ai predetti adempimenti. Procedendo atto di quanto segue: per quanto prescritto al N.B. 2, del § 18.5, del Disciplinare di gara, ai sensi del quale “*In presenza di un’unica offerta, non viene attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi vengono valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni del regolamento di gara comunque denominato*”, la Commissione ha provveduto ad esaminare il progetto presentato dall’unica partecipante, ENGIE Servizi SpA, nei singoli elementi qualitativi e, all’unanimità, ha ritenuto l’offerta presentata conforme nei termini rappresentati nel verbale del 31/3/2017. Prosegue quindi all’apertura della Busta C-Offerta Economica allegata dal nominato partecipante ed alla lettura delle seguenti dichiarazioni: “offre:

- ✓ il seguente ribasso unico sul canone annuo netto posto a base di gara (determinato in € 62.383,00, oltre € 630,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso): 5,046%,  
diconsi cinquevirgolazerocinquantasei per cento;
- ✓ il seguente ribasso unico sul prezzario regionale: 30 % diconsi trenta per cento;

✓ specifica, ex art. 95, comma 10, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, che i costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono: € 750,00, diconsi euro settecentocinquanta/00.

Dà atto che la concorrente ha inserito nella "Busta C-Offerta Economica" il Piano Economico Finanziario asseverato dalla Società di revisione Vincenzo Serraiocco Auditors e Consultants srl di Pescara, che ne ha attestato la coerenza sulla base:

- o dell'investimento complessivo del progetto;
- o della durata proposta per in Comune appaltante;
- o della struttura finanziaria prevista nel piano economico-finanziario;
- o delle strutture dei costi e ricavi e dei conseguenti flussi di cassa del Progetto,

che la Commissione di riserva di verificare in seduta riservata immediatamente di seguito alla presente seduta pubblica. Pertanto, alle ore 16:00, il Presidente invita il Sig. Pasquale De Luca, come sopra qualificato, a lasciare la stanza per il tempo necessario alla Commissione per detto adempimento, dando atto che l'esito di detta fase sarà comunicato, in seduta pubblica, alle ore 17:00 della stessa giornata odierna. La seduta pubblica termina alle ore 16:00. Immediatamente di seguito, in seduta riservata, la Commissione procede alla verifica di quanto riprodotto nel piano allegato dalla partecipante, che formalmente prevede i seguenti tre documenti:

- o Stato Patrimoniale 2017-2029;
- o Conto Economico periodo lug. 2017-giu. 2019;
- o Flussi di Cassa K€lug. 2017-giu.2019.

All'esito, i componenti di commissione dichiarano di non ravvedere elementi per discostarsi dalle conclusioni dell'istituto asseverante e pertanto la coerenza dello stesso con l'offerta presentata. La seduta riservata si conclude alle ore 16:50. Alle ore 17:00, in seduta pubblica, alla presenza del Sig. Pasquale De Luca

**IL PRESIDENTE**

dà atto del predetto esito raggiunto dalla commissione e, in qualità di RUP, di ritenere l'offerta congrua e conveniente per il Comune di Montappone.

**LA RSP**

- preso atto del verbale del 15/3/2017, redatto in sede di seduta riservata dedicata alla valutazione delle offerte tecniche;
- dell'esito di quanto sopra riprodotto, dalle cui risultanze non si ravvedono ragioni per discostarsi;

**PROPONE**

di aggiudicare all'O.E. ENGIE Servizi SpA, V.le Ribotta, 31, Roma - c.f. 07149930583 e p.i.: 01698911003 la seguente concessione eseguita p/c del Comune di Montappone "SERVIZIO DI GESTIONE E DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, MESSA A NORMA ED EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE- CIG: 6958613D18", alle condizioni tecniche ed economiche offerte dallo stesso Operatore in occasione della presente procedura selettiva.

**DISPONE**

che si proceda alla pubblicazione del presente verbale e del verbale seduta riservata n.1 redatto in data 31/3/2017 sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto.

La seduta è tolta alle ore 17:10

**IL PRESIDENTE DI  
COMMISSIONE**

*F.to Geom. Domenico Procaccini*

**LA RPS**

*F.to Dott. Lucia Marinangeli*

**I COMMISSARI**

*F.to Dott.ssa Giorgia Vecchiotti*

*F.to P.I. Mirko Merlini*

IL SEGRETARIO  
VERBALIZZANTE  
*F.to Dott.ssa Mara Gambini*