

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Monte Urano: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “PROGETTO DI ADEGUAMENTO SCUOLA DON LORENZO MILANI – INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DEGLI EDIFICI DEL SISTEMA SCOLASTICO – LEGGE 24/11/2003, N. 326, ART. 32BIS” - CUP: J61E16000180001 - CIG: 6711003EDB.

VERBALE del 10/06/2016

Premesso che:

- in data 29/01/2015, il Comune di Monte Urano ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.*” e dell’art. 1, comma 88, della Legge 7/04/2014, n. 56;
- con determinazione n. 57 datata 12/05/2016, acquisita al protocollo della Provincia con n. 14892 del 01/06/2016, il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del nominato Comune determinava, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **ADEGUAMENTO SCUOLA DON MILANI – INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E ANTISISMICO DEGLI EDIFICI DEL SISTEMA SCOLASTICO – LEGGE 24/11/2003, N. 326, ART. 32BIS**, attribuendo alla SUA

Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contra-
ente

- ✓ di procedere mediante procedura negoziata invitando gli operatori economici di cui alla determina dirigenziale del Comune di Monte Urano n. 72 del 01/06/2016, ma non soggetto a pubblicazione;
- ✓ di adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ✓ di riservarsi la facoltà di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ✓ di prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dell'articolo 97,
- ✓ di stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;
- ✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Lara Millevolte;
- ✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 378.363,27
Importo a base d'asta	€ 356.112,62

Oneri per la sicurezza	€ 22.250,65
Contributo SUA	€ 945,91
Contributo ANAC	€ 225,00
Somme a disposizione	€ 173.631,90
TOTALE GENERALE	€ 515.995,17

- con determinazione n. 263 del 01/06/2016 (Reg. Gen. n. 603) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 57 del 12/05/2016, e per l'effetto:
 - ✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - o schema lettera d'invito alla procedura negoziata;
 - o Modello 1 – Istanza;
 - o Modello 1bis – Idoneità morale;
 - o Modello 2 e 3 – Avvalimento;
 - o Modello 4 – Offerta Economica
 - ✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
 - ✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6711003EDB;
- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state stata inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 01/06/2016 (prot. **14898**) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e preci-

samente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-monte-urano-procedura-negoziata-x-adeguamento-scuola-don-lorenzo-milani>, dando comunque atto nella stessa pagina che “*La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito*”:

1. Baghetti Francesco srl – Montegiorgio (FM);
2. Sardellini Costruzioni srl – Macerata (MC);
3. C.F.L. srl – Rapagnano (FM);
4. Fiorelli Costruzioni srl – Francavilla D'Ete (FM);
5. Torelli Dottori SpA – Cupramontana (AN);
6. Ediltres srl – Monsampolo del Tronto (AP);
7. Vitale Francesco srl – Appia (CE);
8. Ubaldi Costruzioni SpA – Maltignano (AP);
9. Edil PM srl – Fermo (FM);
10. Simoni Marcello & C snc – Fermo (FM);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 09 giugno 2016, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9,30 del successivo giorno 10;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno dieci del mese di giugno (10/06/2016) alle ore 9,30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, quali testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti e della Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, con la presenza

del RUP di Monte Urano Ing. Lara Millevolte, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 09/06/2016, sono pervenuti n.7 (sette) plichi, e, conseguentemente, non si procede all'esclusione automatica delle offerte. Procede quindi alla verifica che, all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di MONTE URANO: PROGETTO DI ADEGUAMENTO SCUOLA DON LORENZO MILANI - CIG: 6711003EDB, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	Torelli Dottori spa – Cupramontana (AN)
2	Ediltres srl – Monsampolo del Tronto (AP)
3	Vitale Francesco srl – San Prisco (CE)
4	Edil PM srl – Fermo (FM)
5	Ubaldi Costruzioni spa – Maltignano (AP)
6	CFL srl – Rapagnano (FM)
7	Sardellini Costruzioni srl - Montegiorgio (FM)

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 14.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A –Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica, risulta che la ditta EDIL PM srl di Fermo (FM), ha omesso di inserire nella Busta “A – Documenti amministrativi” l’attestazione di pagamento del contributo ANAC pari ad € 35,00. Dalla verifica del bando di gara, la mancata dimostrazione del pagamento del contributo ANAC da parte della EDIL PM srl di Fermo (FM) non può essere causa espulsiva, non essendone stato previsto l’obbligo nella lettera d’invito. Pertanto la Presidente ne dispone l’ammissione, nonché la regolarizzazione tramite produzione dell’attestato di pagamento del contributo ANAC.

LA PRESIDENTE

Dichiara l’ammissione alla successiva fase, dedicata all’apertura delle offerte economiche tutti gli offerenti come sopra identificati.

Di seguito, procede quindi all’apertura delle buste “B - Offerta Economica” nell’ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull’importo posto a base d’asta. I ribassi offerti sono i seguenti:

		Ribasso
BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	
1	Torelli Dottori spa – Cupramontana (AN)	24,111%
2	Ediltres srl – Monsampolo del Tronto (AP)	25,999%
3	Vitale Francesco srl – San Prisco (CE)	28,711%
4	Edil PM srl – Fermo (FM)	6,88%
5	Ubaldi Costruzioni spa – Maltignano (AP)	23,880%
6	CFL srl – Rapagnano (FM)	32,00%
7	Sardellini Costruzioni srl - Montegiorgio (FM)	29,859%

Dato atto che in ragione del numero delle offerte ammesse non si può applicare l’esclusione automatica.

LA PRESIDENTE

proclama aggiudicatario provvisorio l’operatore economico che ha offerto il massimo ribasso, ossia la Ditta C.F.L. srl con sede legale a Rapagnano (FM) Via Archetti, 2 –

C.F. e P.I.: 01717440448, con un ribasso sull'importo dei lavori a base di gara pari al 32,00% (trentaduevirgolazeropercento e seconda classificata, la ditta Sardellini Costruzioni srl con sede in Montegiorgio (FM), con il ribasso del 29,859% (ventinovevirgolaottocentocinquantanovepercento).

Fa inoltre presente che l'impresa aggiudicataria, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare le opere della categoria prevalente. Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda alle verifiche delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio, nonché a comunicare alla Ditta Edil PM srl la richiesta di produzione dell'attestazione di pagamento ANAC di € 35,00. Prende atto che il RUP del Comune di Monte Urano Ing. Lara Millevolte, interpellata, ritiene l'offerta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto. Dispone che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento <http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-monte-urano-procedura-negoziata-x-adeguamento-scuola-don-lorenzo-milani>

La seduta è tolta alle ore 11.00

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Rosa Minollini