



# CITTA' DI PORTO SAN GIORGIO

(Provincia di Fermo)

*5° Settore – Servizi Tecnici del Territorio*

*1° Servizio – LL.PP. e Manutenzioni*

## MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO COMUNALE

## PROGETTO ESECUTIVO

*(Art.93 – D. Lgs. 163/06 e s.m.i.)*

### OGGETTO

# STIMA INCIDENZA MANODOPERA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	I PROGETTISTI	IL DIRIGENTE 5° SETTORE
	Ing. Stefano Sisi	Ing. Francesca Claretti
	I COLLABORATORI Geom. Samuele Mandolesi	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 02.01.007*	Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km. Trasporto a discarica o sito autorizzato fino ad una distanza di 15 km., misurato per il solo viaggio di and ... ed ogni spesa relativa al pieno funzionamento del mezzo di trasporto, degli oneri di smaltimento in pubblica discarica.					
	SOMMANO m <sup>3</sup>	50,00	3,98	199,00	59,70	30,000
2 02.03.008* .001	Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I trame ... lativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per uno spessore compreso tra cm 6-11.					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	31,50	10,03	315,95	310,91	98,405
3 02.03.011* .002	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestime ... uanto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento e rivestimento in moquettes, o polivinile o prealino incollato.					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	283,30	5,54	1'569,48	1'543,98	98,375
4 02.03.011* .003	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestime ... nto altro occorre per dare il lavoro finito. Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc.					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	66,50	15,00	997,50	981,54	98,400
5 02.03.012*	Demolizione di controsoffitti. Demolizione di controsoffitti di qualsiasi forma e tipo. Sono compresi: la rimozione della struttura portante di qualunque forma e tipo; la cernita e ... ne ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	337,76	13,00	4'390,88	4'319,97	98,385
6 02.04.003* .001	Rimozione di battiscopa. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su ... con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. In plastica o legno incollato.					
	SOMMANO m	194,87	1,90	370,25	364,41	98,421
7 03.02.024* .002	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ... i di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete.					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	31,50	39,58	1'246,77	610,92	49,000
8 03.02.024* .004	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ... dei serramenti. Sovraprezzo per inserimento di pannello in lana di legno mineralizzata ad alta temperatura con magnesite					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	31,50	22,74	716,31	350,99	49,000
9 04.03.015	Ripresa di intonaci interni. Ripresa di intonaci civili interni, per pareti e soffitti, a più strati, eseguita con idonea malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di qu ... l'intervento; il lavaggio delle superfici da trattare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	50,00	33,58	1'679,00	1'359,99	81,000
10 06.02.003* .006	Rivestimento con piastrelle monocottura - pasta bianca. Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne con piastrelle monocottura - pasta bianca, su intonaco rustico, ... occorre per dare l'opera finita. Piastrelle a tinta unita delle dimensioni di cm 20x20 (Con collante e mano di primer).					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	50,60	39,89	2'018,43	1'594,56	79,000
11 06.04.008* .005	Pavimento in gres porcellanato. Pavimento in gres porcellanato, per interni o per esterni, posato con malta di allettamento o mastici adesivi compresi, fornito e posto in opera. So ... preso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Piastrelle delle dimensioni di cm 10x20 e 20x20 con mastici adesivi.					
	SOMMANO m <sup>2</sup>	25,00	29,10	727,50	356,48	49,000
12	Pavimento, rivestimento in gomma. Realizzazione di pavimento e/o rivestimento in					
	A R I P O R T A R E			14'231,07	11'853,45	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			14'231,07	11'853,45	
06.04.019* .001	gomma (omogenea, esente da alogeni, cadmio, formaldeide ed amianto), Classe 1 di reazione al fuoco, ... o di stesso colore del fondo o in contrasto. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm. 2,00  SOMMANO m²	284,00	38,93	11'056,12	3'206,27	29,000
13 06.04.024*	Formazione di sguscia. Esecuzione di sguscia, Classe 1 di reazione al fuoco, realizzata incollando nell'angolo tra parete e pavimento, apposito profilo a sezione circolare per la p ... la larghezza di cm. 25 (cm. 15 a pavimento - cm. 10 a parete). E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.  SOMMANO m	223,47	9,45	2'111,79	950,31	45,000
14 07.01.007.00 2	Membrana elastoplastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo ... a certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 4.  SOMMANO m²	453,00	12,89	5'839,17	1'518,18	26,000
15 07.02.012.00 5	Materassino in lana di vetro o di roccia. Materassino in lana di vetro della densità di Kg/m³ 13,5 o di roccia densità Kg/m³ 80, trattato con resine termoisolanti ricoperto su entr ... erfici orizzontali non praticabili. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 8 in lana di roccia.  SOMMANO m²	337,76	9,99	3'374,22	1'383,43	41,000
16 07.03.002	Soffittatura fonoassorbente con pannelli in materiale di fibre minerali. Soffittatura fonoassorbente eseguita con pannelli delle dimensioni da cm 60x60 a cm 60x120 in materiale di ... ggiore di cm 60; il terminale in alluminio o in legno. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.  SOMMANO m²	337,76	31,86	10'761,03	2'259,82	21,000
17 09.04.006*	Porta per interni profilata in P.V.C.. Infisso di porta in P.V.C. per interni, ad una anta, realizzato con telaio in legno di abete da 22 mm contornato da profilati in PVC estruso ... a maniglia in resina; la ferramenta; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.  SOMMANO cad	1,00	251,43	251,43	27,66	11,000
18 09.04.009.00 2	Compenso per apertura a oblò tondo di 40 cm di diametro in flot trasparente temperato da 5 mm Per infissi in PVC.  SOMMANO cad	1,00	144,45	144,45	108,34	75,000
19 12.01.004.00 1	Tinteggiatura con idropittura vinilica. Tinteggiatura con idropittura vinilica, pigmentata per interni del tipo opaca, solubile in acqua e in tinta unica chiara, eseguita a qualsiasi ... E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. A due strati su pareti e soffitti intonacati a civile.  SOMMANO m²	287,78	7,14	2'054,75	1'664,35	81,000
20 12.01.013	Pittura con smalto sintetico. Pittura con smalto sintetico pigmentato, in tinta unica chiara, a due strati, dati a pennello, eseguita a qualsiasi altezza, su pareti e soffitti inte ... interni; la pulitura degli ambienti ad opera ultimata. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.  SOMMANO m²	413,84	12,00	4'966,08	3'923,20	79,000
21 15.08.003* .001	Plafoniera con corpo in policarbonato autoestinguente o in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente e grado di protezione min. IP55. Plafoniera con corpo in ... la coppa prismatizzata; gli accessori di fissaggio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.  SOMMANO cad	4,00	102,43	409,72	0,00	
22 A15004 Emilia Romagn	Lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti con malta autolivellante dello spessore di 1,5 mm  SOMMANO m²	292,00	5,80	1'693,60	728,25	43,000
23 NP1	Redazione piano di lavoro per lavori di bonifica pavimento in vinil-amianto, compresa la presentazione di pratica allo Spisal per il rilascio dell'autorizzazione all'intervento.  SOMMANO a corpo	1,00	150,00	150,00	150,00	100,000
24 NP2	Allestimento cantiere con idonee accortezze per l'approntamento del cantiere in presenza di amianto. Ogni onere incluso.  SOMMANO a corpo	1,00	450,00	450,00	337,50	75,000
25	Confinamento statico mediante pulizia e sigillatura degli impianti fissi a vista con teli in					
	A R I P O R T A R E			57'493,43	28'110,76	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			57'493,43	28'110,76	
NP3	polietilene, nastrature e ogni altro elemento di tenuta per rendere gli ambienti completamente compartimentati dall'esterno. Incidenza a mq di pavimento. Ogni onere incluso.					
	SOMMANO m2	8,70	25,00	217,50	191,40	88,000
26 NP4	Rimozione di pavimentazione in vinil-amianto mediante attrezzature manuali o altri sistemi adatti alla rimozione senza dispersione di materiale. Rimozione della relativa colla di p ... del materiale di risulta in discarica autorizzata compresa l'indennità di discarica specifica. Ogni altro onere incluso.					
	SOMMANO m2	8,70	21,30	185,31	79,25	42,765
27 NP5	Preparazione piano di posa consistente in passaggio di monospazzola con disco a pietra per rimuovere la colla rimasta a seguito di rimozione della pavimentazione in gomma o altro m ... rullo di primer liquido trasparente tipo Mapei Primer G atto a garantire la perfetta adesione della successiva rasatura.					
	SOMMANO m2	292,00	6,14	1'792,88	927,99	51,760
28 NP6	Plafoniera a pannello led per incasso in controsoffitti in fibra con spaziatura 600x600 mm tipo Led Panel Disano o altro avente almeno le seguenti caratteristiche: Corpo e cornice ... ollegamento elettrico con la linea di alimentazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.					
	SOMMANO cadauno	40,00	138,97	5'558,80	464,16	8,350
29 NP7	Realizzazione di manto in erba sintetica mediante: Sbancamento con scavo da cm.15 di profondità da eseguirsi a mano in prossimità delle piante; Fornitura e posa in opera di geot ... di m 25 incollati tra loro sul retro tramite banda geotessile da cm 30 e colla poliuretanica bicomponente colore verde.					
	SOMMANO m2	230,00	56,43	12'978,90	2'878,72	22,180
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			78'226,82	32'652,28	41,741
	<b>T O T A L E euro</b>			78'226,82	32'652,28	41,741
	A R I P O R T A R E					

