



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Osimo: selezione del contra-
ente per l'affidamento dei lavori denominati: “RISTRUTTURAZIONE
CON RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO SEDE CASA CEA” -
CUP: G81B15000400004 - CIG: 6611188CEA.

VERBALE N. 2 del 31/03/2016

Successivamente, il giorno 31, del mese di marzo, dell'anno duemilasedici (31/03/2016), alle ore 9.30, a Fermo, presso l'ufficio n. 13 della Provincia di Fermo, posto al IV Piano del Palazzo della Provincia, Viale Trento n. 113, si sono riuniti la dott. Lucia Marinangeli, in qualità di Presidente ed i testimoni, dott. Maurizio Conoscenti P.O., e Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima anche con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore Organi Ist.li – AA.GG - Contratti della Provincia.

Richiamato il Verbale del 15/03/2016, nonché la comunicazione pubblicata in data 29/03/2016 alla pagina web dedicata alla procedura in oggetto e, precisamente, alla pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-osimo-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-ristrutturazione-con-rifacimento-copertura-edificio-sede-casa-cea>

LA PRESIDENTE

alla continua presenza dei nominati testimoni, dichiara aperta la seconda seduta pubblica di gara, dedicata ai seguenti adempimenti:

- ✓ comunicazione dell'elenco degli operatori economici ammessi, previa verifica della documentazione integrativa richiesta in regime di soccorso istruttorio alle seguenti ditte: MA.PA. Cannelloni di Monsano (AN), Tecno Coperture di Principi Fabio di

Osimo (AN) e New Edil srl di Monte Roberto (AN);

✓ apertura della busta B – Offerta economica” e lettura dei ribassi ivi contenuti;

✓ formazione di una graduatoria provvisoria.

Dà atto di quanto segue:

- che a seguito di richiesta di regolarizzazione inoltrata via Pec lo scorso 17/3 (ns. prot. n. 9011 del 17/03/016), il giorno 21/03/2016 (ns. prot. 9376) è pervenuta da parte della Ditta New Edil srl di Monte Roberto (AN); documento informatico contenente quanto richiesto con il soccorso istruttorio e copia del versamento in favore della Provincia di Fermo della sanzione pecuniaria di € 74,00;
- che a seguito di richiesta di regolarizzazione inoltrata via Pec lo scorso 17/3 (ns. prot. n. 9013 del 17/03/016), il giorno 22/03/2016 (ns. prot. 9503) è pervenuta da parte della Ditta MA.PA. Cannelloni di Monsano (AN), documento informatico contenente quanto richiesto con il soccorso istruttorio e copia del versamento in favore della Provincia di Fermo della sanzione pecuniaria di € 74,00;
- che a seguito di richiesta di regolarizzazione inoltrata via Pec lo scorso 17/3 (ns. prot. n. 9012 del 17/03/016), il giorno 25/03/2016 (ns. prot. 9928) è pervenuta da parte della Ditta Tecno Coperture di Principi Fabio di Osimo (AN), documento informatico contenente quanto richiesto con il soccorso istruttorio e copia del versamento in favore della Provincia di Fermo della sanzione pecuniaria di € 74,00;

A conclusione della suddetta verifica, risulta che l'integrazione prodotta è idonea e pertanto, la Presidente ammette alla fase successiva tutti gli operatori economici.

Procede quindi all'apertura delle buste “B - Offerta Economica” nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base d'asta . I ribassi offerti sono i seguenti:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso
1	Edil PSC srl - Polverigi	30,789%
2	Inveni srl – Montecassiano (MC)	28,540%
3	Gruppo Mapa Cannelloni srl – Monsano (AN)	26,763%
4	Euroedil srl – Osimo (AN)	24,341%
5	Gpl Costruzioni Generali srl – Ancona (AN)	28,518%
6	Savini Fabio e Savini Luca e C sas – Senigallia (AN)	23,387%
7	Ghergo strade snc – Osimo (AN)	22,363%
8	Tecno Coperture sas – Osimo (AN)	6,388%
9	New Edil srl – Apiro (MC)	22,811%
10	Impresa Edile Compagnucci Giovanni –Cingoli (MC)	25,66%
11	La Fenice srl – Mergo (AN)	15,571%
12	Edileco Telarucci srl - Ancona (AN)	29,710%
13	Bravi srl – Castelfidardo (AN)	21,50%
14	TM Costruzioni srl – Agugliano (AN)	29,351%
15	Le Man srl – Apiro (MC)	24,915%

Come disposto dalla lett. k) del § 18 della lettera di invito, il Presidente prosegue quindi ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. 163/06, all'individuazione della soglia dell'anomalia nella percentuale del 27,766%. Prosegue, ai sensi dell'art. 122, comma 9, D. Lgs. 163/2006, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia sopra individuata, addivenendo all'esito riportato nella tabella che segue:

pos.	DITTA PARTECIPANTE	INSERIRE i ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse	rimaste dopo il taglio delle ali	superiori alla media	minori della soglia di anomalia	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
1	EDIL PSC	30,789				
2	INVENI SRL	28,540	28,540	28,540		
3	GRUPPO MA.PA. CANNELLONI	26,763	26,763	26,763	26,763	GRUPPO MA.PA. CANNELLONI
4	EUROEDIL SRL	24,341	24,341			4
5	GPL COSTRUZIONI GENERALI	28,518	28,518	28,518		
6	SAVINI FABIO e LUCA e C	23,387	23,387			5
7	GHERGO STRADE SNC	22,363	22,363			7

8	TECNO COPERTURE SAS	6,388				
9	NEW EDIL SRL	22,811	22,811			6
10	Impresa COMPAGNUCCI G.	25,660	25,660	25,660	25,660	2
11	LA FENICE SRL	15,571				
12	EDILECO TELARUCCI srl	29,710				
13	BRAVI SRL	21,500	21,500			8
14	TM COSTRUZIONI SRL	29,351	29,351	29,351		
15	LE MAN SRL	24,915	24,915			3

All'esito di quanto sopra,

LA PRESIDENTE

Dato atto che:

–la prima graduata risulta la ditta MA.PA. CANNELLONI srl che con il ribasso del 26,763% (ventiseivirgolasettecentosessantatrepercento) è quella che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia individuata;

–il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta dalla citata ditta ammonta ad € 24.402,00;

–ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis del Codice dei contratti, il costo della manodopera deve risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori,

dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagine web

<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-osimo-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-ristrutturazione-con-rifacimento-copertura-edificio-sede-casa-cea>

e trasmesso al RUP del Comune committente per il parere di congruità sul riferito costo della manodopera.

Dispone altresì che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo. chiuso a chiave e conservata dal segretario verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 10.30

IL PRESIDENTE

f.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Rosa Minollini