

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Osimo: selezione del contraente per l'affidamento dei “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO SEDE CASA CEA” - CUP: G81B15000400004 - CIG: 6611188CEA.

VERBALE del 15/03/2016

Premesso che:

- in data 26/01/2015 il Comune di Osimo ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 33 del D. Lgs. 12.4.2006 n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della Legge 7.04.2014, n. 56;*
- con atto n. 03/1020 del 31/12/2015 del Responsabile del Dipartimento del territorio Settore Lavori Pubblici del predetto Comune, acquisito al protocollo della Provincia con n. 2426 del 22/01/2016, si è determinato, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dell’esecuzione dell’intervento di cui al progetto definitivo-esecutivo denominato “Lavori di ristrutturazione con rifacimento copertura edificio sede Casa CEA” approvato con DGC n. 271 del 17/12/2015;
 - ✓ di attribuire alla S.U.A Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - ✓ di stabilire, d’intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:

- ai sensi dell'art. 122, comma 7, e comma 6 lett. d) del D.Lgs 163/06 (di seguito per brevità, anche Codice), procedere a mezzo di procedura negoziata invitando almeno cinque operatori economici;
- ammettere alla procedura solo gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del Regolamento oppure in possesso dell'attestazione SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, per la Cat. prevalente OG1 – Cl. I;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, stipulare il contratto a misura trattandosi di appalti di importo inferiore ad € 500.000,00;
- ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, qualora applicabile;
- ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del Codice, stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

	– di stabilire che gli operatori economici da invitare sono le ditte riportate	
	nell’elenco allegato al presente atto ma non soggetto a pubblicazione ex art.	
	13, comma 2, lett. b), del Codice;	
✓	di evidenziare che l’Arch. Viviana Caravaggi Vivian è il Responsabile Unico del	
	presente Procedimento ex art. 10 del Codice;	
✓	di dare atto che l’appalto in questione presenta il seguente quadro economico:	
	A) LAVORI	
	A1) Importo soggetto a ribasso	€ 71.769,26
	A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 2.219,67
	Importo Totale Lavori	€ 73.988,93
	B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.011,07
	C) TOTALE PROGETTO	€ 95.000,00
▪	con determinazione n. 55 del 09/02/2016 (Reg. Gen. n. 123) del Settore Organi Ist.li –	
	AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è	
	stabilito, tra l’altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 03/1020	
	del 31/12/2015 e per l’effetto:	
✓	di approvare i seguenti documenti per l’espletamento della procedura di cui al ci-	
	tato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:	
	○ schema lettera d’invito alla procedura negoziata;	
	○ Modello 1 – Istanza;	
	○ Modello 1bis – Idoneità morale;	
	○ Modello 2 e 3 – Avvalimento;	
	○ Modello 4 – Offerta Economica	
✓	di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, me-	
	diante e-mail o fax, all’invito ed all’inoltro della documentazione di cui il prece-	

dente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6611188CEA;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC ed e-mail, alle ditte di seguito indicate in data 02/03/2016 (prot. 7234) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-osimo-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-ristrutturazione-con-rifacimento-copertura-edificio-sede-casa-cea> , dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*:

1. Compagnucci Giovanni & Figli snc – Cingoli (MC);
2. B.C. Costruzioni spa – Osimo Stazione (MC),
3. Euroedil srl – Osimo (AN);
4. Braccacini Impresa Edile di Braccacini Giuseppe & C snc – Osimo (AN);
5. Inveni srl – Montecassiano (MC);
6. Bartolini srl – Recanati (MC);
7. F.lli Foresi snc – Osimo (AN);
8. Costruzioni Edileco Telarucci srl – Ancona (AN);
9. Impresa Sardellini Costruzioni srl – Macerata (MC);
10. Gruppo Ma.Pa. Cannelloni Costruzioni srl – Monsano (AN);

11. Bravi Srl – Castelfidardo (AN);
12. Tecnocoperture di Principi Fabio & C. sas – Osimo (AN);
13. Elettrozeta srl – Osimo (AN);
14. Savini Fabio. Luca & C. snc – Senigallia (AN);
15. Edil P.S.G. srl – Polverigi (AN);
16. Le.Man. di Mancini Vinicio & C. srl – Apriro (MC);
17. New Edil Costruzioni srl – Monte Roberto (AN);
18. Ghergo Sttade Snc – Osimo (AN);
19. Impresa Francinella Enrico srl – Osimo (AN);
20. GPL Costruzioni Generali srl – Ancona (AN);
21. Impresa COnsea, Consorzio Edili e Affini – Macerata (MC);
22. Impresa TM Costruzioni srl – Agugliano (AN);
23. La Fenice srl – Mergo (AN);
24. Cemeco srl – San Severino Marche (MC).

- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 14 marzo 2016, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 11.00 del successivo giorno 15;

TANTO PREMESSO

l’anno duemilasedici, il giorno quindici del mese di marzo (15/03/2016) alle ore 11.00, presso l’Ufficio n 13, sito al IV Piano della sede della Provincia in Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AAGG-Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, quali testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti P.O. e della Sig.ra. Rosa Minollini, quest’ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell’Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inol-

trate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 14/03/2016, sono pervenuti n. 15 (quindici) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di OSIMO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO COPERTURA EDIFICIO SEDE CASA CEA - CIG 6611188CEA", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	Edil PSC srl – Polverigi (AN)
2	Inveni srl – Montecassiano
3	Gruppo MAPA Cannelloni srl – Monsano (AN)
4	Euroedil srl – Osimo (AN)
5	GPL Costruzioni Generali srl – Ancona (AN)
6	Savini Fabio e Luca e C. snc – Senigallia (AN)
7	Ghergo strade snc – Osimo (AN)
8	Tecno Coperture sas – Osimo (AN)
9	New Edil srl – Monte Roberto (AN)
10	Impresa Edile Compagnucci Giovanni snc - Cingoli (MC)
11	La Fenice srl – Mergo (AN)
12	Edileco Telarucci srl – Ancona (AN)
13	Bravi srl – Castelfidardo (AN)
14	TM Costruzioni srl - Agugliano (AN)
15	Le Man srl – Apiro (MC)

Preso atto che tutte le ditte partecipanti sono state invitate, il Presidente procede all'apertura dei plichi, nell'ordine di numerazione come sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue,

sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A –Documenti Amministrativi"
ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica

IL PRESIDENTE

prende atto che:

– la ditta Gruppo MA.PA. Cannelloni srl di Monsano (AN), ha prodotto la cauzione provvisoria in formato digitale senza osservare le modalità di presentazione prescritte dall'annotazione N.B. 4 del § 14.3 della lettera d'invito, atteso che il documento informatico prodotto non contiene la firma digitale del contraente ma solo del garante, tantomeno la copia su supporto cartaceo del documento informatico risulta attestata da un pubblico ufficiale;

–la ditta Tecno Coperture di Principi Fabio & C sas di Osimo (AN) ha prodotto la cauzione provvisoria in formato digitale riguardante un lavoro del tutto estraneo alla procedura in argomento (*rectius*: S.A. Comune di Ravenna), tantomeno il supporto cartaceo prodotto risulta attestata da un pubblico ufficiale;

–la ditta New Edil srl di Monte Roberto (AN) ha prodotto la cauzione provvisoria in copia analogica senza osservare le modalità di presentazione prescritte dall'annotazione N.B. 4 del § 14.3 della lettera d'invito, in quanto è stata omessa la presentazione di un documento informatico contenente le firme digitali del contraente e del garante, tantomeno la copia su supporto cartaceo del documento risulta attestata da un pubblico ufficiale.

Di tanto preso atto e tenuto conto di quanto disposto dall'annotazione di cui al N.B. 7 del § 14.3 della lettera d'invito, che così recita: *le irregolarità relative alla costituzione della cauzione provvisoria sono da ritenersi essenziali e danno pertanto luogo al pa-*

gamento della sanzione pecuniaria di € 74,00 in favore della Provincia di Fermo con accredito sul seguente codice IBAN: IT86P0615069459T20300051673”,

LA PRESIDENTE

dispone di procedere ai sensi del combinato disposto dell’art. 38, comma 2 bis e 46, comma 1 ter, del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii., invitando i nominati O.E. a regolarizzare, entro i termini di legge, la polizza prodotta in uno dei modi puntualmente prescritti dalla citata annotazione del § 14.3 della lettera d’invito, richiedendo di presentare entro lo stesso termine, la dimostrazione di avvenuto versamento in favore della Provincia di Fermo della sanzione pecuniaria di € 74,00. Dà atto, altresì, che la documentazione amministrativa presentata dalla rimanenti ditte è regolare ed idonea secondo le prescrizioni previste dal § 14 della lettera di invito.

Per quanto sopra, il Presidente dispone la sospensione della procedura riservandosi di fissare a data da destinarsi la pubblica seduta dedicata all’apertura dell’offerta economica. Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda alla comunicazione dell’art. 38, comma 2 bis in combinato disposto con l’art. 46, comma 1 ter, del D.Lgs.163/06 ss.mm.ii alle seguenti ditte: Gruppo MA.PA. Cannelloni di Monsano (AN), Tecno Coperture di Osimo (AN) e New Edil srl di Monte Roberto (AN). Dispone, quindi, che il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-osimo-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-ristrutturazione-con-rifacimento-copertura-edificio-sede-casa-cea>) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell’armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo-, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 12,00

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

IL PRESIDENTE

f.to Sig.ra Rosa Minollini

f.to Dott. Lucia Marinangeli

II TESTIMONE

f.to Dott. Maurizio Conoscenti