

# Provincia di Ancona

## Comune di Osimo



PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO DELLA COPERTURA  
DELL'EDIFICIO SEDE DEL CENTRO DI EDUCAZIONE AMBIENTALE  
"LA CONFLUENZA", IN VIA CAPANNE N.11 AD OSIMO (AN).

### PROGETTISTA

Dott.Arch. Sauro PELONARA  
Via A. De Gasperi, 61 - Agugliano

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.Arch. Viviana CARAVAGGI

<b>PROGETTO ESECUTIVO</b> Computo metrico estimativo e quadro tecnico economico		TAV. <b>D</b>
File:	Data: Novembre 2015	Scala:



### PELONARA ARCHITETTI ASSOCIATI

via A. De Gasperi n. 61 - 60020 Agugliano - P.IVA 02640190423  
email: [silvia.pelonara@gmail.com](mailto:silvia.pelonara@gmail.com) - [arch.sauropelonara@libero.it](mailto:arch.sauropelonara@libero.it)  
Tel.: 339 1313602 - 333 9368228 - 071 908020

**COMUNE DI OSIMO**  
**Piazza del Comune 1**  
**C.F. 00384350427**

**Lavori di:** Progetto di ristrutturazione con rifacimento della copertura del Centro di Educazione Ambientale "La Confluenza" in Via Capanne n.11 ad Osimo (AN).

**Esecutore:** da nominare

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**Il Progettista:** Arch. Sauro PELONARA

**Computo:** OPERE EDILI  
**Descrizione:**

26/11/2015

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
1	02.01.001*	Scavo di sbancamento con uso di mezzi meccanici. Scavo di sbancamento eseguito con uso di mezzi meccanici di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi ed i relitti di muratura fino a m³ 0,50, compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche se a gradoni e l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e simili. Sono inoltre compresi: il deflusso dell'eventuale acqua presente fino ad un battente massimo di cm 20; la demolizione delle normali sovrastrutture, tipo pavimentazioni stradali o simili; il taglio di alberi e cespugli, l'estirpazione di ceppaie. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. (16,00+16,00+14,00+4,25)*0,20*1,20	m³	12,060	6,27	75,62
				Totale 12,060		
	02.01.003*	Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Scavo a sezione obbligata, eseguito con uso di mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi e i relitti di murature fino a m³ 0,50. Sono inoltre compresi: la demolizione delle normali sovrastrutture tipo pavimentazioni stradali o simili; il tiro in alto delle materie scavate; l'eventuale rinterro delle materie depositate ai margini dello scavo, se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m³	20,376	14,45	294,43
				Totale 20,376		
2	02.01.003*	001 Scavi fino alla profondità di m 3,00. (12,95+12,95+13,85+13,85+1,50+1,50)*0,90*0,40 sottotof marciapiedi	m³	20,376	14,45	294,43
				Totale 20,376		
	02.01.004*	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano. Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, con l'uso di utensili, qualora non sia utilizzabile alcun mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi, i relitti di murature, i cavi di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa. Sono inoltre compresi: il rinterro eventuale delle materie depositate ai margini dello scavo se ritenute idonee dalla D.L.. Sono compresi: l'onere per il carico in alto, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dagli scavi ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione (sbatacchiature) ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.	m³	3,420	160,13	547,64
				Totale 3,420		
3	02.01.004*	001 Scavi fino alla profondità di m 2,00. 1,20*5,70*0,50 sottoscala	m³	3,420	160,13	547,64
				Totale 3,420		
A riportare						917,69

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		<b>Riporto</b>				<b>917,69</b>
	02.02.001*	Rinterri con uso di mezzi meccanici. Rinterro o riempimento di cavi o di buche con materiali scevri da sostanze organiche. Sono compresi: la fornitura a bordo scavo dei materiali da utilizzare; gli spianamenti; la costipazione e la pilonatura a strati non superiori a cm 30; la bagnatura e necessari ricarichi; i movimenti dei materiali per quanto sopra eseguiti con mezzi meccanici; la cernita dei materiali. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
4	02.02.001*	003 Con materiale (scarto di cava) proveniente da cave di prestito. (12,95+13,85+1,50)*2*0,50*0,10 sottofond marciapiedi		2,830		
		Totale	m³	2,830	21,19	59,97
	02.03.002*	Demolizione di murature. Demolizione di muratura di tufo, pietrame di qualsiasi natura, di mattoni o miste, di qualsiasi forma e spessore. Sono compresi: l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
5	02.03.002*	002 Eseguito a mano o con altro mezzo manuale. 6,20*0,30*0,45*2*3 cop.		5,022		
		Totale	m³	5,022	177,80	892,91
	02.03.007*	Demolizione di soletta in cemento armato anche a sbalzo. Demolizione di soletta in cemento armato, anche a sbalzo, sia orizzontale che inclinata, posta a qualunque altezza. Sono compresi: il taglio dei ferri; l'uso dei mezzi d'opera (utensili, mezzi meccanici, etc.) necessari. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
6	02.03.007*	001 Per spessori fino a cm 10. 1,25*5,20 scala esterna		6,500		
		Totale	m²	6,500	39,83	258,90
	02.03.008*	Demolizione di tramezzi. Demolizione di tramezzi di qualsiasi genere e tipo. Nella demolizione sono compresi, qualora presenti, l'intonaco, i rivestimenti ed il battiscopa. I tramezzi possono essere eseguiti in foglio o ad una testa, con mattoni pieni o forati, etc.; possono avere qualsiasi altezza e spessore. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
7	02.03.008*	001 Per uno spessore compreso tra cm 6-11. (1,20+0,80)*2,40 wc p1 2,10*2,50 (2,10+2,50)/2*2,60		4,800 5,250 5,980		
		<b>A riportare</b>				<b>2.129,47</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
8	02.03.013*	<b>Riporto</b>				<b>2.129,47</b>
		Totale	m²	16,030	10,03	160,78
9	02.03.013*	Demolizione di sporto di gronda. Demolizione di sporto di gronda eseguito a qualsiasi altezza, costituito da mensole in legno, di cemento o di altro materiale, pianelle in laterizio e sovrastante materiale legante e manto di copertura di qualunque forma. Sono compresi: la demolizione da eseguirsi a piccoli tratti con l'uso di mezzi d'opera (utensili, mezzi meccanici, etc. ). Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 13,80*0,70*2 cornicione 6,10*0,60*2*2		19,320 14,640		
		Totale	m²	33,960	38,70	1.314,25
9	02.03.015*	Demolizione di solaio in legno, orizzontale o inclinato. Demolizione completa di solaio in legno, orizzontale o inclinato (di copertura), sia semplice che composto, di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualsiasi altezza, costituito da travi in legno portanti, travicelli, tavolato, pianellato, camicia di calce o sottofondo, oppure con soffitto, controsoffitto a cantinelle od ancora con cantinelle con sovrastanti pianelle in laterizio). Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. 14,00*6,70*2 cop. 2,50*2,60 pannelli sandwich cop wc p1		187,600 6,500		
		Totale	m²	194,100	29,96	5.815,24
10	02.05.001*	<b>02.05.001*</b>				
		<b>Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati. Allestimento di ponteggi in castelli prefabbricati, compreso il montaggio, il nolo fino a 6 mesi e lo smontaggio a lavori ultimati, trasporto di andata e ritorno, formazione di piani di lavoro in tavoloni e/o lamiera zincata, relativa al ponte e sottoponte in quota, parapetti, scarpe protettive in tavole, scale di servizio con relativi parapetti, piani di riposo e botole di sicurezza, gli spinotti le basette etc. Il tutto realizzato nel rispetto delle vigenti norme in materia di infortunistica sul lavoro.</b>				
10	02.05.001*	<b>001</b> Per altezze fino a 10,00 m dal piano di campagna (1,80*2,00*4*3)*2 (1,80*2,00*4*4)*2 (1,80*2,00)*5*3,5 (1,80*2,00)*4*3,5 (1,80*2,00)*2*3,5 (1,80*2,00)*2*1,5		86,400 115,200 63,000 50,400 25,200 10,800		
		Totale	m²	351,000	16,63	5.837,13
11	03.02.011*	Muratura di mattoni pieni. Muratura di mattoni pieni e malta cementizia dosata a q.li 3 di cemento 325 a uno o più fronti, retta o curva, in fondazione o in elevazione di spessore superiore a una testa. Sono compresi: i magisteri di appresature; la formazione degli spigoli e delle riseghe, entro e fuori terra. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 6,30*0,30*2*2*0,08 chiusura timpani est 6,10*0,30*2*5*0,08 chiusura timpani int		0,605 1,464		
		<b>A riportare</b>				<b>15.256,87</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
12	03.02.017*	<b>Riporto</b>				<b>15.256,87</b>
		6,10*0,85*2*0,08 int		0,830		
		Totale	m³	2,899	405,89	1.176,68
		<b>Muratura in laterizio di blocchi termici. Muratura in blocchi termici di qualsiasi forma e dimensione, con o senza incastro, portante o da tamponatura, legata con malta cementizia a q.li 3 di cemento tipo 325, per murature sia in fondazione che in elevazione con uno o più fronti, rette o curve. Sono compresi: la formazione di spigoli e riseghe; le appesature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</b>				
13	03.02.017*	<b>003</b> Blocco termico sismico portante con o senza incastro. (0,50+1,10)*2*1,00*0,15 comignoli		0,480		
		Totale	m³	0,480	149,47	71,75
		<b>03.03.001*</b>				
		<b>Calcestruzzi a prestazione garantita. Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.</b>				
14	03.03.001*	<b>002</b> Rck 10 Mpa (12,95+13,85+1,50)*2*0,40*0,50 magrone sottofond.		11,320		
		Totale	m³	11,320	117,79	1.333,38
		<b>03.03.002*</b>				
		<b>Classe di esposizione XC1 - corrosione indotta da carbonatazione - ambiente asciutto o permanentemente bagnato (rapporto a/cmax inferiore a 0,6). Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole a prestazione garantita secondo la normativa vigente, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato con diametro massimo dell'aggregato 32 mm e classe di consistenza S4. E' compreso nel prezzo: il trasporto dalla centrale di produzione con autobetoniera, disponibilità dell'autobetoniera per lo scarico, ogni altro onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte. Sono escluse le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio da compensarsi con prezzi a parte. E' escluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni.</b>				
15	03.03.002*	<b>003</b> Rck 37 Mpa (12,95+13,85+1,50)*2*0,30*0,50 sottofond marciapiedi		8,490		
		(1,20+5,10)*2*0,30*0,50 sottofond sottoscala		1,890		
		12,15*0,80*0,15 marciapiedi		1,458		
		2,30*5,00*0,15		1,725		
		6,30*0,80*0,15		0,756		
		2,60*0,80*0,15		0,312		
		3,70*0,80*0,15		0,444		
		12,15*0,80*0,15		1,458		
		2,80*0,80*0,15		0,336		
		Totale	m³	16,869	149,41	2.520,40
		<b>004</b> Rck 40 Mpa 1,20*6,70*0,20 soletta scala		1,608		
		<b>A riportare</b>				<b>20.359,08</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		<b>Riporto</b>				<b>20.359,08</b>
		14,45*0,25*0,75 cornicioni cop.		2,709		
		8,60*0,25*0,75		1,613		
		6,30*0,25*0,45		0,709		
		6,10*0,25*0,50*2*2 cordoli cop timpani		3,050		
		6,30*0,35*0,20*2*3 cord timpani		2,646		
		0,25*1,05*6,20*2		3,255		
		6,10*0,25*0,35*2 cord cop.		1,068		
		3,50*0,25*0,25 cord colmo		0,219		
		Totale	m³	16,877	154,87	2.613,74
16	03.03.020*	<b>001</b> Casseforme. Fornitura e posa in opera di casseforme e delle relative armature di sostegno fino ad una altezza netta di m. 3,50 dal piano di appoggio. Sono compresi: montaggio, puntelli, morsetti, chiodi, legature e accessori vari, l'impiego di idonei disarmanti, controventature, disarmo, pulitura, allontanamento e accatastamento del materiale utilizzato. E' inoltre compreso quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. La misurazione è eseguita calcolando la superficie dei casseri a diretto contatto con il conglomerato cementizio. Per muri di sostegno e fondazioni quali plinti, travi rovesce, cordoli, platee etc. (12,95+13,85+1,50)*2*0,50 sottofond marciapiedi (0,60+5,10)*2*0,50 sottof sottoscala (1,10+14,70+12,40+1,50+3,70+14,50+2,80+1,10)*0,15 marciap		28,300 5,700 7,770		
		Totale	m²	41,770	25,53	1.066,39
17	03.03.020*	<b>002</b> Per travi, pilastri, pareti anche sottili, solette piane. (0,20+0,15+0,25)*14,45 cornicioni cop. (0,20+0,15+0,25)*8,60 6,30*0,25 (0,50+0,30+0,35+0,20)*6,20*2*2 cordoli cop/corn timpani (1,05+0,85+0,35+0,20)*6,20*2 timpano (0,35+0,35)*6,20*2 3,50*(0,25+0,25) (0,35+0,35)*6,10*2		8,670 5,160 1,575 33,480 30,380 8,680 1,750 8,540		
		Totale	m²	98,235	34,74	3.412,68
18	03.03.020*	<b>003</b> Per mensole, solette a sbalzo, rampe di scale e per particolari forme geometriche anche curvilinee. 1,25*6,70 scala esterna 1,25*0,17*19 alzate		8,375 4,038		
		Totale	m²	12,413	43,12	535,25
19	03.04.001*	Barre in acciaio FeB44K Barre in acciaio, controllato in stabilimento, ad aderenza migliorata Fe B44K per strutture in C.A., fornite e poste in opera. Sono compresi: i tagli; le piegature; le sovrapposizioni; gli sfridi; le legature con filo di ferro ricotto; le eventuali saldature; gli aumenti di trafilatura rispetto ai diametri commerciali, assumendo un peso specifico convenzionale di g/cm³ 7,85 e tutti gli oneri relativi ai controlli di legge ove richiesti. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 6,489*40 marciapiEDE 16,877*80 elev. 10,38*60 fond.		259,560 1.350,160 622,800		
		Totale	kg	2.232,520	1,75	3.906,91
20	03.04.003*	Rete in acciaio elettrosaldato. Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadrata di qualsiasi diametro, fornita e posta in opera. Sono compresi: il taglio; la sagomatura; la piegatura della rete; le legature con filo di ferro ricotto e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		<b>A riportare</b>				<b>31.894,05</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
21	04.01.001	<b>Riporto</b>				<b>31.894,05</b>
		1,20*5,70*3,5 sottoscala		23,940		
		Totale	kg	23,940	1,87	44,77
		Elementi di collegamento delle fondazioni. Realizzazione di elementi passanti in conglomerato cementizio per il collegamento delle fondazioni esistenti con le opere di fondazione di nuova esecuzione, aventi il compito di una distribuzione più uniforme del carico sul terreno, con Rck non minore di 30 Mpa. Sono compresi: lo scavo; i tagli sulle vecchie murature; le eventuali iniezioni a pressione; il rinterro ad opera finita; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta, fino a qualsiasi distanza. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa l'armatura metallica.				
22	04.01.009	0,30*0,50*0,50*3 sottofond. sottoscala		0,225		
		Totale	m³	0,225	457,81	103,01
		<b>Perforazioni. Esecuzione di fori in strutture di qualsiasi genere, forma e consistenza, a qualsiasi altezza e profondità, di qualsiasi diametro, con qualsiasi giacitura, eseguiti con le necessarie cautele per evitare danni a costruzioni prossime o contigue, da compensare in base al diametro ed alla lunghezza della perforazione eseguita. Sono compresi: le armature; la foratura che deve essere eseguita con trapano; l'aria compressa per la pulizia del perforo con divieto di impiego di acqua; l'ausilio di altre operazioni se necessarie; la fornitura ed il fissaggio con resine epossidiche applicate con idonee apparecchiature del tondino in ferro FeB44K. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Per ogni cm di diametro, per ogni metro di lunghezza.</b>				
		Fori in murature di mattoni.				
23	04.01.009	0,25*1,8*100		45,000		
		Totale	m x cm	45,000	18,51	832,95
		<b>Orditura di tetti in legno lamellare. Costruzione della struttura portante del tetto, realizzato con legno di abete rosso lamellare, incollato con colle resorciniche secondo le norme DIN ed impregnate con una mano di Xiladecor, fornita e posta in opera. Sono compresi: la coloritura scelta dalla D.L.; il calcolo per i carichi e sovraccarichi di cui al D.M. 12.2.82 e comunque secondo le norme vigenti; la ferramenta per il fissaggio di tutti i componenti in acciaio zincato a bagno dopo la lavorazione; le piastre di ancoraggio delle capriate ai cordoli o alle murature, il tutto secondo la vigente normativa antisismica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</b>				
		Con schema statico semplice (travi semplicemente appoggiate, e simili).				
24	05.02.007	(4,50+4,65)*0,16*0,24*9 cop.edif		3,162		
		3,55*0,16*0,24*8 cop.		1,091		
		Totale	m³	4,253	1.322,71	5.625,49
		<b>001</b>				
25	05.03.007*	Caldana in calcestruzzo armato. Conglomerato cementizio per formazione di caldana, dosato a q.li 2,00 tipo 325, per uno spessore di cm 5. E' compresa l'armatura con rete metallica a maglia quadrata o romboidale. Posta in opera sulle falde del tetto a protezione dell'isolamento termico e/o dell'impermeabilizzazione. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		6,50*14,35*2 cop.		186,550		
		Totale	m²	186,550	13,64	2.544,54
		<b>A riportare</b>				<b>41.044,81</b>



N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		<b>Riporto</b>				<b>41.044,81</b>
25	24.01.002*	Smontaggio del solo manto di copertura. Smontaggio del solo manto di copertura costituito da coppi o tegole, lastre di ardesia, lamiera ecc. compreso l'onere di rimozione delle scossaline e converse, le opere murarie e quant'altro necessario per la perfetta pulizia del piano di appoggio; la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata. 1,50*5,00 pensilina 14,00*6,70*2 cop. edific 2,30*5,80*2 cop. cam		7,500 187,600 26,680		
		Totale	m²	221,780	19,17	4.251,52
	24.06.010*	<b>Fornitura e posa in opera del tavolato per sottomanto di copertura e solai di piano. Fornitura e posa in opera del tavolato per formazione di sottomanto di copertura e solai di piano, compresa la chioderia necessaria per il fissaggio, i tagli, le eventuali opere murarie saranno compensate a parte.</b>				
26	24.06.010*	002 In abete spessore da cm. 2,51 a cm 5,00 6,20*3,55*2 cop. edific (4,50+4,65)*6,20*2		44,020 113,460		
		Totale	m²	157,480	33,06	5.206,29
27	24.06.016*	Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito del cantiere. Posa in opera del solo manto di copertura con coppi provenienti dallo smontaggio nell'ambito dello stesso cantiere, ed eventuale integrazione di materiale da pagarsi a parte. Compreso l'allettamento dei colmi e dei coppi in tutte le file. 1,50*5,20 pensilina 6,75*4,05*2 cop edific 6,75*10,55 6,75*4,80 6,20*6,20 6,20*2,30 cop cam 6,20*2,60		7,800 54,675 71,213 32,400 38,440 14,260 16,120		
		Totale	m²	234,908	34,43	8.087,88
	24.06.018*	<b>Fornitura a piè d'opera di coppi. Fornitura a piè d'opera di coppi ad integrazione delle parti mancanti.</b>				
28	24.06.018*	002 Nuovi 2300		2.300.000		
		Totale	cad	2.300,000	0,53	1.219,00
		<b>Totale Capitolo: Opere strutturali</b>				<b>59.809,50</b>
		<b>A riportare</b>				<b>59.809,50</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		<b>Riporto</b>				<b>59.809,50</b>
29	03.02.017*	003 Muratura in laterizio di blocchi termici. Muratura in blocchi termici di qualsiasi forma e dimensione, con o senza incastro, portante o da tamponatura, legata con malta cementizia a q.li 3 di cemento tipo 325, per murature sia in fondazione che in elevazione con uno o più fronti, rette o curve. Sono compresi: la formazione di spigoli e riseghe; le appresature. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		Blocco termico sismico portante con o senza incastro. (1,80+1,00)/2*1,30 scala esterna pt		1,820		
		Totale	m³	1,820	149,47	272,04
30	06.01.007*	002 Intonaco per uso civile costituito da rinzafo, abbozzo e ultimo strato. Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato, arriccio, tirato in piano con regolo e frattazzo lungo, applicato con le necessarie poste e guide, rifinito con il terzo strato di malta finissima, lisciata con frattazzo metallico o con pezza, eseguito su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita.				
		Eseguito all'esterno.				
		(0,50+1,10)*2*1,00 cornigoli		3,200		
		(1,80+1,00)/2*1,30*2 muro scala esterna		3,640		
		(1,00+1,50)*0,30		0,750		
		(0,20+0,15)*14,45 corn.		5,058		
		(0,20+0,15)*8,60		3,010		
		(0,30+0,25)*6,50*2*3 corn timpani		21,450		
		Totale	m²	37,108	25,12	932,15
31	07.01.005	004 Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, approvata con AGREMENT dall'I.C.I.T.E., a base di bitume distillato e gomma termoplastica costituita da un copolimero a blocchi stirolo butadiene radiale (SBS), applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, con le seguenti caratteristiche: - allungamento a rottura della mescola non armata (NFT46002) 2000%; - resistenza a trazione (UNI 8202): Long. 90 Trasv. 80 Kg/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202): Long. 50% Trasv. 50%; - resistenza a fatica su fessura attiva (UNI 8202): - a 0°C 10.000 cicli - a -10°C - 1.000 cicli; - flessibilità a freddo (UNI 8202): -25°C. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		Spessore mm 4,5 con superficie autoprotetta da scaglie di ardesia.				
		1,80*5,20 pensilina		9,360		
		6,80*4,05*2 cop.		55,080		
		6,80*10,55		71,740		
		6,80*4,60		31,280		
		6,20*6,20		38,440		
		6,20*2,30		14,260		
		6,20*2,60		16,120		
		Totale	m²	236,280	17,09	4.038,03
	07.01.037	Barriera al vapore o di protezione in polietilene da mm 0,2. Barriera al vapore o di protezione costituita da fogli di polietilene dello spessore di mm. 0,2, fornita e posta in opera. I fogli sono ricavati da granulo vergine, colore neutro o colore bianco, peso specifico Kg/dm³ 0,95 posati a secco nei seguenti due modi: MODO 1 - con cm. 20 di sovrapposizione e risvoltati sulle parti				
		<b>A riportare</b>				<b>65.051,72</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		<b>Riporto</b>				<b>65.051,72</b>
32	07.01.037	002				
		verticali per cm. 10; oppure MODO 2 - con cm 5 di sovrapposizione, sigillati con nastro di giunzione monoadesivo largo cm 8, risvoltati sulle parti verticali per cm 10. Con collegamento a tutti i corpi fuoriuscenti sempre con nastro di giunzione. Da usare anche per pareti verticali. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		Sigillatura MODO 2;				
		6,60*4,05*2 cop.		53,460		
		6,60*10,55		69,630		
		6,60*4,60		30,360		
		6,00*6,20		37,200		
		6,00*2,30		13,800		
		6,20*2,60		16,120		
		Totale	m²	220,570	2,15	474,23
	08.01.005*					
		Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
33	08.01.005*	001				
		Dello spessore di mm 6/10, sviluppo cm 33.				
		5,20+14,45+4,05+4,60+6,20		34,500		
		Totale	m	34,500	35,16	1.213,02
34	08.01.012*					
		Converse, scossaline e compluvi in lamiera di rame. Converse, scossaline, compluvi in lamiera di rame, comunque sagomati, con sviluppo superiore a mm 200, dello spessore di mm 6/10, fornite e poste in opera. Sono compresi: le chiodature; le saldature; le opere murarie. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
		6,20*0,50 cop/cam		3,100		
		Totale	m²	3,100	93,10	288,61
		<b>Totale Capitolo: Opere di finitura</b>				<b>7.218,08</b>
		<b>A riportare</b>				<b>67.027,58</b>

N.	Codice	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
		<b>Riporto</b>				<b>67.027,58</b>
	<b>07.02.005</b>	<b>Isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Isolante termico costituito da lastre in polistirene espanso estruso con pelle, fornito e posto in opera, con trattamento antifiamma (classe 1 reazione al fuoco) per uno spessore del pannello di cm 2. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita.</b>				
35	<b>07.02.005</b>	<b>002</b> Densità di Kg/m³ 33. Piano Primo 2,40*5,40*2 cop.cam 3,55*6,40*2 cop.edif 9,45*6,40*2		25,920 45,440 120,960		
		Totale	m²	192,320	9,99	1.921,28
	<b>07.02.006</b>	<b>Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle, per ogni cm in più.</b>				
36	<b>07.02.006</b>	<b>002</b> Densità di Kg/m³ 33. Piano Primo 2,40*5,40*2*6 cop.cam 3,55*6,40*2*10 cop.edif 9,45*6,40*2*10		155,520 454,400 1.209,600		
		Totale	m²	1.819,520	2,77	5.040,07
		<b>Totale Capitolo: Opere per efficientamento energetico</b>				<b>6.961,35</b>
		<b>Importo lavori</b>				<b>73.988,93</b>
		Il Progettista (Arch. Sauro PELONARA)				

Descrizione	Capitolo			
Opere strutturali	59.809,50			
Opere di finitura	7.218,08			
Opere per efficientamento energetico	6.961,35			
Importo lavori	73.988,93			

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

### a) Importo dei lavori

A misura			
a1	Opere strutturali	€	59.809,50
a2	Opere di finitura	€	7.218,08
a3	Opere per efficientamento energetico	€	6.961,35
<hr/>			
	Sommano	€	73.988,93
	di cui		
-	Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€	71.769,26
-	Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€	2.219,67
<hr/>			
<b>Totale sub a)</b>		<b>€</b>	<b>73.988,93</b>

### b) Somme a disposizione della stazione appaltante

b1	Spese tecniche relative a progettazione, DD.LL., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità ecc.	€	9.500,00
b4	Iva sui lavori (10%)	€	7.398,89
b5	Inarcassa (4%) su spese tecniche e Iva (22%) su spese tecniche ed Inarcassa	€	2.553,60
b6	Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.558,58
<hr/>			
<b>Totale sub b)</b>		<b>€</b>	<b>21.011,07</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (Voci a+b)</b>		<b>€</b>	<b>95.000,00</b>

Agugliano, 26 Novembre 2015

Il Tecnico progettista

---

Arch. Sauro PELONARA