



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Porto San Giorgio: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “RIQUALIFICAZIONE URBANA DI V.LE CAVALLOTTI 2° STRALCIO” - CUP J61B15000470004 -CIG: 6542375AA2.

VERBALE del 02/02/2016

Premesso che:

- in data 12/10/2012, il Comune di Porto San Giorgio ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii*”, successivamente modificata;
- con atto n. 798 R.S. del 23/12/2015 (2696 RG), del Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio del predetto Comune, acquisito al protocollo della Provincia con n. 40558 del 29/12/2015, si è determinato, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIALE CAVALLOTTI, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - ✓ ai sensi del combinato disposto dell’art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/06, in combinato disposto con il vigente Regolamento Comunale per l’acquisizione dei lavori in economia, di procedere mediante cottimo fiduciario invitando 5 operatori economici in possesso di attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, nella Categoria Prevalente OG2 – Cl. I e nella cate-

goria scorporabile: OG10 cl. I;

✓ ai sensi dell'art. 82, comma 2), lett a) del Codice, di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

✓ ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti è l'Ing. Francesca Claretti;

✓ di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	€ 140.700,00
Importo a base d'asta	€ 133.790,87
Oneri per la sicurezza	€ 6.909,13
Somme a disposizione	€ 69.300,00
TOTALE GENERALE	€ 210.000,00

■ con determinazione n. 565 del 30/12/2015 (Reg. Gen. n. 1829) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- Schema lettera d'invito;
- Modello 1 – Istanza;
- Modello 1bis – Idoneità morale;
- Modello 2 e 3 – Avvalimento;
- Modello 4 – Offerta Economica;

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, me-

dante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6542375AA2;

▪ le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 31/12/2015 (prot. 40742) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fm.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-negoziata-ex-artt-122-comma-7-del-dlgs-163-06-per-affidamento-lavori-di-riqualificazione-urbana-di-viale-cavallotti-cig-6542375aa2> , dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*:

✓ Celi Costruzioni;

✓ AR di Alessandrini Nello;

✓ COGECAR Italia srl;

✓ Gaspari Gabriele srl;

✓ P.P.G. di Mengozzi Marzio;

✓ Melillo Appalti srl;

▪ la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 1 febbraio 2016, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9.30 del successivo giorno 2;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno due del mese di febbraio (2/02/2016) alle ore 9.30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, quali testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti e della Sig.ra Mirella Raimondi, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 01/02/2016, sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA CAVALLOTTI CIG: 6542375AA2", la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	Cod. Fisc.
1	COGECAR Italia srl – Venafro (IS)	00379670946
2	Melillo Appalti srl – Roma	12681371006
3	AR di Alessandrini Nello – Montefortino (FM)	00448690446
4	Celi Costruzioni – Piane di Falerone (FM)	01710510445

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le

seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi” e Busta “B Offerta economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della “Busta A –Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica,

IL PRESIDENTE

dichiara l’ammissione alla successiva fase, dedicata all’apertura delle offerte economiche tutti gli offerenti come sopra identificati.

Procede quindi all’apertura delle buste “B - Offerta Economica” nell’ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull’importo posto a base d’asta . I ribassi offerti sono i seguenti:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso Offerto
1	COGECAR Italia srl	15,170%
2	Melillo Appalti srl	28,222%
3	AR di Alessandrini Nello	29,100%
4	Celi Costruzioni	18,360%

Al termine di detta operazione, dà atto che:

- la prima graduata risulta la ditta AR di Alessandrini Nello srl con sede a Montefortino (FM) Via S. Lucia, 14 – P.I. e C.F.: 00448690446, con un ribasso sull’importo dei lavori a base di gara pari al 29,100% (ventinovevirgolacentopercento);
- il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta dalla citata ditta ammonta ad € 33.632,53;
- ai sensi dell’art. 86, comma 3-bis del Codice dei contratti, il costo della manodopera deve risultare congruo rispetto all’entità e alle caratteristiche dei lavori;

Di tanto dato atto,

LA PRESIDENTE

dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina Web <http://www.provincia.fm.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-negoziata-ex-artt-122-comma-7-del-dlgs-163-06-per-affidamento-lavori-di-riqualificazione-urbana-di-viale-cavallotti-cig-6542375aa2> e trasmesso al RUP del Comune committente per il parere di congruità sul riferito costo della manodopera. Dispone altresì che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo chiuso a chiave e conservata a cura del segretario verbalizzante Mirella Raimondi.

La seduta è tolta alle ore 10.30

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Mirella Raimondi