



Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria e risanamento conservativo mura di cinta cimitero del capoluogo" nel Comune di Montegiorgio. CIG: 653751500C.

VERBALE N. 1 del 08/02/2016

Premesso che:

- il Comune di Montegiorgio (FM) ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell' art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, e dell' art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.” e dell'art. 33 del D. Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii., e dell'art. 1, comma 88, della Legge 7.04.2014, n. 56*”;
- con determinazione n. 05/228 del 24/12/2015, acquisita al protocollo della Provincia con n. 40267 del 24/12/2015, il Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio del nominato Comune determinava, tra l'altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l' individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto definitivo-esecutivo denominato “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO MURA DI CINTA CIMITERO DEL CAPOLUOGO”, approvato con DGC n. 154 del 18/12/2015, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - ai sensi e dagli artt. 53, comma 2, lett. a) 54, comma 2, e 122, comma 5, del Codice, procedere mediante apposita procedura aperta;

- ai sensi dell'art. 82, comma 2), lett. a) del Codice, di adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell' art. 40 del Codice, stabilire che gli operatori economici devono essere in possesso della qualificazione prevista dall'art. 90, lett. a), b), c), del dpr 207/2010 ovvero di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente OG2 - cl I
- ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi degli art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del Codice, di stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti è il Geom. Maurizio Luchetti;
- di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:
 - o Importo lavori soggetto a ribasso €19.677,87
 - o Oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 1.600,00
 - o Costo manodopera non soggetto a ribasso € 34.221,16
 - o TOTALE LAVORI A MISURA € 55.499,03
 - o Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale: € 9.500,00
 - o TOTALE PROGETTO € 65.000,00

- con determinazione n. 564 del 30/12/2015 (Reg. Gen. n. 1818) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. n. 5/228 del 24/12/2015 e per l'effetto:
 - di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
 - Bando;
 - Disciplinare di gara;
 - Modello 1 bis – Istanza;
 - Modello 2 e 3 – Avvalimento;
 - Modello 4 – Offerta Economica
 - di procedere alla pubblicità della procedura in argomento con le seguenti modalità:
 - Bando: albo pretorio on line del Comune di Montegiorgio;
 - Bando + Disciplinare + Modelli + Elaborati Progettuali: sito on line della Provincia di Fermo (link SUA-Lavori - in corso);
- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte sono state fissate al giorno 25 gennaio 2016, entro e non oltre le ore 13:00, quindi posticipate, su richiesta del Comune committente, al 5 febbraio 2016 con apertura delle offerte alle ore 11.30 dell'8 febbraio 2016;
- del posticipo è stata data comunicazione alla pagina web dedicata alla procedura in argomento_Provincia di Fermo (www.provincia.fm.it) link *SUA -Lavori – In Corso* e precisamente : <http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-montegiorgio-procedura-aperta-per-affidamento-lavori-manutenzione-straordinaria-e-risanamento-conservativo-mura-di-cinta-cimitero-del-capoluogo-cig-653751500c> ;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno otto, del mese febbraio (08/02/2016) alle ore 12.00, presso l'ufficio della dott. Lucia Marinageli – stanza 13- posta al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, la stessa, Dirigente del Settore Organi Ist.li – A.A.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Simona Pezzuoli, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore I dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica di gara. Dà atto della presenza del Sig. Giuseppe Perini, titolare della ditta “Impresa Costruzioni Perini Geometra Giuseppe”, partecipante alla procedura in argomento. Accerta che entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno 08/02/2016, sono pervenuti al Protocollo dell'Ente numero ventiquattro (n. 24) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposta la dicitura: “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI MONTEGIORGIO: “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANAMENTO CONSERVATIVO MURA DI CINTA CIMITERO DEL CAPOLUOGO - CIG: 653751500C”, la data e l'ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”. Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene quindi apposto il numero di cui all'elenco sotto riportato, attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

1	VARANESI ALFONSO
2	EREDI LUZI MARIO SNC
3	EDIL FAST COOP
4	SV COSTRUZIONI SRL
5	IMPRESA EDILE VALERIANI ENRICO
6	IMPRESA EDILE IACOPONI VITO
7	NATALI COSTRUZIONI SNC
8	EFFE 4 SRL
9	EDILIZIA BIO SOCIETA' COOPERATIVA
10	IMPRESA PICONE ANTONIO
11	COASTRUZIONI SM SRL
12	TECNOROCK SRL
13	FRIMAS RESTAURI E RISTRUTTURAZIONI SAS

14	AR DI ALESSANDRINI NELLO SRL
15	EDILIZIA AZZACCONI SRL
16	CELI COSTRUZIONI SRL
17	EDILGEN SRL
18	EDIL BROS SRL
19	D66 SRL
20	BELVEDERE 2009 SRL
21	MAMMOLI EDILIZIA SRL
22	CAPROLA
23	IMPRESA EDILE STRADALE IDRAULICA MICHETTI FILIPPO E FIGLI SRL
24	IMPRESA COSTRUZIONI PERINI GEOMETRA GIUSEPPE

Procede quindi all'apertura di ogni plico nell'ordine di numerazione come sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 14 del Disciplinare di gara, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 del Disciplinare di gara. A conclusione di detta verifica, il Presidente dà atto di quanto segue:

- le ditte "EV Costruzioni srls", "Natali Costruzioni snc", "Costruzioni SM srl", Belvedere 2009 srl" e "Impresa Costruzioni Perini Geometra Giuseppe" hanno evidenziato la rispettiva capacità di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo attraverso l'autodichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, lett. a), b), c) del d.P.R. n. 207/10, nei termini richiesti dal § 15, punto II, del Disciplinare di gara. Le cinque ditte, "EV Costruzioni srls", "Natali Costruzioni snc", "Costruzioni SM srl", Belvedere 2009 srl" e "Impresa Costruzioni Perini Geometra Giuseppe", saranno pertanto oggetto di sorteggio, ai sensi dell'art. 48, comma 1, del Codice dei contratti, così come prescritto alla lett. i) del § 19 del

Disciplinare di gara. La Segretaria procede pertanto alla compilazione di n.5 biglietti numerati rispettivamente con il numero 4, 7, 11, 20 e 24, in corrispondenza di ciascun plico attribuito ai predetti partecipanti, chiusi tutti con le medesime modalità in maniera da impedirne l'identificazione e disposti sul tavolo innanzi alla Presidente. Procede all'estrazione la Dott.ssa Simona Pezzuoli. Il biglietto selezionato è quello indicante il n. 24, ascrivibile alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI PERINI GEOMETRA GIUSEPPE, *ivi* rappresentata dal Sig. Giuseppe Perini, il quale dichiara che provvederà alla produzione di quanto necessario alla comprova nei termini prescritti dalla lett. i) del § 19, oltre che della marca da bollo, di cui l'istanza è risultata carente;

- la ditta "Eredi Luzi Mario s.n.c." ha dichiarato di *possedere l'attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (categoria prevalente OG2 classifica I) di cui si allega originale o in copia.* In realtà detta dichiarazione non è suffragata da alcun allegato e pertanto la Presidente dispone che venga richiesto alla ditta di comprovare la veridicità di detta dichiarazione, mediante richiesta di copia conforme dell'attestazione, in corso di validità;
- l'istanza delle ditte "Natali Costruzioni snc" e "Costruzioni SM srl", oltre che della citata "Impresa Costruzioni Perini Geometra Giuseppe", risultano mancanti di marca da bollo. La Presidente dispone di provvedere alla richiesta alle stesse.

LA PRESIDENTE

dispone che la Segretaria provveda a quanto sopra indicato. Propone di aggiornare la seduta pubblica per l'apertura delle buste B-Offerta Economica all'esito dei predetti procedimenti di soccorso, di verifica e di regolarizzazione fiscale. Dispone, altresì, che al presente verbale sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla pro-

cedura in argomento come rappresentata in premessa e che le buste pervenute siano conservate nell'armadietto della stanza della Presidente, dott. Lucia Marinangeli, chiuso a chiave, conservata dalla medesima.

La seduta è tolta alle ore 13.30.

LA PRESIDENTE

Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Simona Pezzuoli