Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Comunanza: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: "SISTEMAZIONE DI PIAZZA IN VIA ALDO MORO " - CUP: B27H15001580004 - CIG: 6542313779.

VERBALE N. 1 del 05/02/2016

Premesso che:

- in data 29/01/2015 il Comune di Comunanza ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell'art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 88, della legge 7/04/2014, n. 56"*;
- con determinazione Reg. Gen. n. 102 del 24/12/2015 del Responsabile Ufficio Tecnico del predetto Comune, acquisita al protocollo della Provincia con n. 40454 del 28/12/2015, si è determinato, tra l'altro:
  - ✓ ad avviare una procedura selettiva per l' individuazione dell' affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato **"Sistemazione Piazza in Via Aldo Moro attraverso realizzazione copertura area archeologica, progettazione spazi verdi sensoriali e valorizzazione delle risorse idriche locali mediante esecuzione di una fontana"**, approvato con DGC n. 133 del 23/12/2015;
  - ✓ di attribuire alla S.U.A Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
  - ✓ di stabilire, d'intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto

2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:

- ai sensi dell' art. 122, comma 7e 204, del Codice, procedere mediante apposita procedura negoziante senza previa pubblicazione di un bando di gara invitando almeno quindici operatori economici;
- ai sensi dell' art. 40 del Codice, stabilire che gli operatori economici debbano essere in possesso dei requisiti ex art 90, lett. a), b) e c) del dpr 207/010 ovvero di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente OG2 - cl I;
- stabilire che gli operatori economici da consultare sono le Ditte riportate nell' elenco allegato allo stesso atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;
- ai sensi dell' art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull' importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell' art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all' oggetto del contratto;
- ai sensi degli art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del Codice, stabilire che la mancanza, l' incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l' applicazione di una sanzione pecuniaria pari all' 1 per mille dell' importo dell' appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

✓ di evidenziare che l'Arch. Aldo Pasqualini è il Responsabile Unico del presente Procedimento *ex* art. 10 del Codice;

- ✓ di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Totale Lavori	**€ 84.862,76**
Importo a base d'asta	**€ 83.839,51**
Oneri per la sicurezza	**€ 1.023,25**
Somme a disposizione	**€ 39.853,95**
Contributo SUA	**212,16**
Contributo ANAC	**30,00**
TOTALE GENERALE	**€ 125.000,00**

- con determinazione n. 608 del 30/12/2015 (Reg. Gen. n. 1919) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 102 del 24/12/2015 e per l'effetto:
  - ✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
    - o schema lettera d'invito alla procedura negoziata;
    - o Modello 1 – Istanza;
    - o Modello 1bis – Idoneità morale;
    - o Modello 1 ter – familiari conviventi;
    - o Modello 2 e 3 – Avvalimento;
    - o Modello 4 – Offerta Economica
  - ✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
  - ✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della

deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6542313779;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state stata inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 31/12/2015 (prot. 40757) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: http://www.provincia.fermo.it *link* SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-comunanza-procedura-negoziata-ex-art-122-comma-7-e-art-204-del-d-lgs-163-06-ssmmii-per-laffidamento-lavori-sistemazione-di-piazza-in-via-aldo-moro , dando comunque atto nella stessa pagina che "*La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito":*

  1. ACCIARRI COSTRUZIONI SRLU – Montalto delle Marche (AP);
  2. GASPARI GABRIELE SRL – Ascoli Piceno;
  3. IACOPONI VITO SRL – Castignano (AP);
  4. IMPRESA F.LLI RINALDI SRL – Ascoli Piceno;
  5. MONALDI EDILIZIA SAS – Montelparo (AP);
  6. IMPRESA DI COSTRUZIONE SPARTI GEOM. WALTER – Ascoli Piceno;
  7. IMPRESA DI COSTRUZIONI TRAVAGLINI D. & F. SRL – Offida (AP);
  8. MICHETTI FILIPPO E FIGLI SRL – Ascoli Piceno;
  9. PIGNOLONI FRANCO – Roccafluvione (AP);
  10. TRAVAGLINI SRL – Ascoli Piceno;
  11. AR DI ALESSANDRINI NELLO SRL – Montefortino (AP);
  12. CELI COSTRUZIONI SRL – Falerone (FM);
  13. SARDELLINI COSTRUZIONI SRL – Macerata;
  14. TECNOS SRL – Pieve Torina (MC);
  15. PAOLONI FABRIZIO – Loro Piceno (MC).

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 04 febbraio 2016, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore

11.00 del successivo giorno 05;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno cinque del mese di febbraio (05/02/2016) alle ore 11.00, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, quali testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Chiara Voltattorni, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 04/02/2016, sono pervenuti n. 7 (sette) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di COMUNANZA: LAVORI DI SISTEMAZIONE DI PIAZZA IN VIA ALDO MORO CIG: 6542313779", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	Pignoloni Franco srl – Roccafluvione (AP)
2	Impresa di Costruzioni Sparti Geom.Walter – Ascoli Piceno
3	Impresa Edile Michetti Filippo e figli s.r.l. – Ascoli Piceno
4	Impresa Edile Paoloni Fabrizio – Loro Piceno (MC)
5	AR di Alessandrini Nello s.r.l. – Montefortino (AP)
6	Iacoponi Vito s.r.l. - Castignano (AP)
7	Celi Costruzioni s.r.l. – Falerone (FM)

La Presidente procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal §

13.1 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica,

LA PRESIDENTE

dichiara l'ammissione alla successiva fase, dedicata all'apertura delle offerte economiche, delle seguenti ditte:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	Pignoloni Franco srl – Roccafluvione (AP)
2	Impresa di Costruzioni Sparti Geom.Walter – Ascoli Piceno
3	Impresa Edile Michetti Filippo e figli s.r.l. – Ascoli Piceno
4	Impresa Edile Paoloni Fabrizio – Loro Piceno (MC)
5	AR di Alessandrini Nello s.r.l. – Montefortino (AP)
6	Iacoponi Vito s.r.l. - Castignano (AP)
7	Celi Costruzioni s.r.l. – Falerone (FM)

Procede quindi all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base d'asta . I ribassi offerti sono i seguenti:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso
1	Pignoloni Franco srl – Roccafluvione (AP)	31,215%
2	Impresa di Costruzioni Sparti Geom.Walter – Ascoli Piceno	31,870%
3	Impresa Edile Michetti Filippo e figli s.r.l. – Ascoli Piceno	30,111%
4	Impresa Edile Paoloni Fabrizio – Loro Piceno (MC)	22,663%
5	AR di Alessandrini Nello s.r.l. – Montefortino (AP)	7,12%
6	Iacoponi Vito s.r.l. - Castignano (AP)	5,50%
7	Celi Costruzioni s.r.l. – Falerone (FM)	6,75%

All'esito di quanto sopra,

LA PRESIDENTE

Dato atto che:

- la prima graduata risulta La Ditta Sparti Geom. Walter che con il ribasso del 31,870% (trentunovirgolaottocentosettantapercento);
- il costo della manodopera dichiarato in sede di offerta dalla citata ditta ammonta ad € 25.500,00;
- ai sensi dell'art. 86, comma 3-bis del Codice dei contratti, il costo della manodopera deve risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori,

dispone che il presente verbale venga pubblicato sulla pagine web http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-comunanza-procedura-negoziata-ex-art-122-comma-7-e-art-204-del-d-lgs-163-06-ssmmii-per-laffidamento-lavori-sistemazione-di-piazza-in-via-aldo-moro e trasmesso al RUP del Comune committente per il parere di congruità sul riferito costo della manodopera.

Dispone altresì che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo. chiuso a chiave e conservata dal segretario verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 11.30

LA PRESIDENTE

_____

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

_____

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

_____

F.to Dott. ssa Chiara Voltattorni