

Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei “Lavori di riqualificazione P.zza Matteotti” p/c del Comune di Porto San Giorgio. CUP: J67H15001390004 CIG: 6533668964.

VERBALE N. 1 del 27/01/2016

Premesso che:

- in data 12/10/2012, il Comune di Porto San Giorgio (FM) ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.*” come successivamente modificato;
- determinazione n. 764 del 17/12/15, (2607 Reg. Gen. di pari data) acquisita al protocollo della Provincia con n. 39944 del 22/12/15, con la quale il Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio del nominato Comune determinava, tra l’altro:
 - o di avviare una procedura selettiva per l' individuazione dell' affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MATTEOTTI”, approvato con DGC n. 255 del 10/12/2015, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - o di stabilire, d’intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del D.Lgs 163/06 ss.mm.ii., le seguenti scelte discre-

zionali:

- ai sensi dell' art. 122, comma 7, del Codice, procedere mediante apposita procedura negoziante senza previa pubblicazione di un bando di gara invitando almeno cinque operatori economici;
- ai sensi dell' art. 40 del Codice, stabilire che gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente OG3 - cl II;
- stabilire che gli operatori economici da consultare sono le Ditte che hanno manifestato interesse a seguito di apposito avviso pubblico e successivamente sorteggiate come risulta da apposito verbale agli atti e riportate nell' elenco allegato al presente atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;
- ai sensi dell' art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull' importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell' art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all' oggetto del contratto;
- ai sensi degli art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del Codice, di stabilire che la mancanza, l' incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l' applicazione di una sanzione pecuniaria pari all' 1 per mille dell' importo dell' appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

o di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti è il Dirigente del nominato Settore Comunale, Ing. Francesca Claretti;

o di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

1) Lavori a misura	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 277.333,65
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.795,06
Incidenza manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€ 124.641,48
TOTALE LAVORI	€ 422.770,19
2) Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 97.229,81
TOTALE PROGETTO	€ 520.000,00

- con determinazione n. 536 del 23/12/2015 (Reg. Gen. n. 1775) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 764 del 17/12/15, (2607 Reg. Gen. di pari data) e per l'effetto:

o di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

o schema lettera d'invito alla procedura negoziata;

o Modello 1 – Istanza;

o Modello 1bis – Idoneità morale;

o Modello 1ter – Familiari conviventi;

o Modello 2 e 3 – Avvalimento;

o Modello 4 – Offerta Economica

- di dare atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al procedimento di selezione del contraente di che trattasi, la stessa Autorità

ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 6533668964;

- di procedere, mediante posta elettronica certificata (PEC), all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
- di procedere alla pubblicazione della stessa documentazione e degli elaborati tecnici sulla pagina web della Provincia di Fermo (SUA) – <http://www.provincia.fermo.it/sua>;

- le lettere di invito con l'allegata documentazione sono state inviate alle ditte di seguito indicate in data 23/12/2015 (prot.40227) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-negoziata-ex-art-122-comma-7-dlgs-163-06-ssmmii-per-affidamento-appalto-dei-lavori-di-riqualificazione-piazza-matteotti-cig-6533668964>), dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*:

STECA S.p.A.	Monte Urano (FM)
UBALDI COSTRUZIONI S.p.A.	Maltignano (AP)
MENTUCCI ALDO s.r.l.	Senigallia (AN)
FRATELLI DI CARLO s.r.l.	Lucera (FG)
EUROBUILDING S.p.A.	Servigliano (FM)
SIQUINI COSTRUZIONI s.r.l.	Castignano (AP)
CAGNINI COSTRUZIONI s.r.l.	Fiastra (MC)
MAZZAFERRI s.r.l.	Crognaleto (TE)
GECO COSTRUZIONI s.r.l.	Ascoli Piceno
ASFALTI PICENI s.r.l.	Colli del Tronto (AP)
GIOBBI s.r.l.	Monsampolo del Tronto (AP)
EDILASFALTI s.r.l.	Camerino (MC)

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 26 gennaio 2016, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle

offerte , al successivo giorno 27 a partire dalle ore 11.30,

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno ventisette del mese gennaio (27/01/2016) alle ore 11.30, presso l'ufficio n.15 del Palazzo della Provincia, posto al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Chiara Voltattorni, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore Organi Ist.li – A-A.GG-Contratti dell'Ente, oltre che del sig. Nannerini Mario, delegato dal legale rappresentante della Impresa Eurobuilding S.p.A., ditta invitata alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante posta elettronica alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 26/01/2016, sono pervenuti n. 12 (dodici) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA MATTEOTTI". CIG 6533668964", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato, attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	FRATELLI DI CARLO s.r.l.
2	EDILASFALTI s.r.l.

3	GIOBBI s.r.l.
4	UBALDI COSTRUZIONI S.p.A.
5	ASFALTI PICENI s.r.l.
6	MENTUCCI ALDO s.r.l.
7	EUROBUILDING S.p.A.
8	CAGNINI COSTRUZIONI s.r.l.
9	GECO COSTRUZIONI s.r.l.
10	STECA S.p.A.
11	MAZZAFERRI s.r.l.
12	SIQUINI COSTRUZIONI s.r.l.

Procede quindi all'apertura di ogni plico nell'ordine di numerazione come sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

Al termine di detta operazione, la Presidente dà atto che:

- l'o.e. identificato con la busta n. 9 corrispondente alla Ditta Geco Costruzioni s.r.l. ha omesso di produrre attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (categoria prevalente OG3 classifica II), come prescritto a pena di esclusione dal 14.2 della Lettera d'Invito;
- l'o.e. identificato con la busta n. 2 corrispondente alla Ditta Edilasfalti s.r.l. ha inserito nella busta "A – Documenti Amministrativi" un cd contenente esclusivamente una firma digitale in mancanza del documento ovvero della polizza fideiussoria necessaria per la costituzione della cauzione provvisoria corrispondente al 2% dell'importo complessivo dell'appalto;

- l'o.e. identificato con la busta n. 8 corrispondente alla Ditta Cagnini Costruzioni s.r.l. ha inserito nella busta "A – Documenti Amministrativi" una sola copia cartacea della polizza fideiussoria necessaria per la costituzione della cauzione provvisoria corrispondente al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, in cui l'originalità della firma del fidejussore non è verificabile in mancanza di un cd contenente la firma digitale dello stesso;

Atteso quanto sopra

LA PRESIDENTE DISPONE

- di escludere l'O.E., Geco Costruzioni s.r.l. stante la mancata produzione della attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere (categoria prevalente OG3 classifica II);
- di procedere, ai sensi dell'art. 46, comma 1 - ter, del Codice invitando i seguenti partecipanti:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
2	EDILASFALTI s.r.l.
8	CAGNINI COSTRUZIONI s.r.l.

ad integrare quanto richiesto, entro i termini di legge.

LA PRESIDENTE

Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda ad inviare la comunicazione di esclusione alla Ditta Geco Costruzioni s.r.l. e ad attivare il soccorso istruttorio nei confronti delle ditte Cagnini Costruzioni s.r.l. e Edilasfalti s.r.l. e dispone di aggiornare a successiva data la destinata all'apertura dell'offerta economica.

Dispone, altresì, che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-negoziata-ex-art-122-comma-7-dlgs-163-06-ssmmii-per-affidamento-appalto-dei-lavori-di-riqualificazione-piazza-matteotti-cig-6533668964>).

La seduta è tolta alle ore 13.00

LA PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott. ssa Chiara Voltattorni