

**SUA p/c della COMUNE DI MONTECOSARO: PROCEDURA NEGOZIATA
ex artt. 122, comma 7 del D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori de-
nominati "REALIZZAZIONE DI SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI A SERVI-
ZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIALE DELLA VITTORIA". CUP:
H47B15000290004 - CIG: 6526869EAC.**

VERBALE N. 1 del 26/01/2016

Premesso che:

- in data 15/01/2015 il Comune di Montecosaro ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della legge 07/04/2014, n.56*”;
- con determinazione n. 123 del 14/12/2015 (R.G. 661 di pari data), acquisita al protocollo della Provincia con n. 39333 del 16/10/2015, il Responsabile Lavori Pubblici e Trasporti del predetto Comune determinava, tra l’altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dell’esecuzione degli interventi di cui al progetto esecutivo denominato: “*REALIZZAZIONE DI SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIALE DELLA VITTORIA*”. CUP: *H47B15000290004* ”, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 235 del 21/11/2015;
 - di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di affidamento dei predetti lavori;

- di stabilire, d'intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, le seguenti scelte discrezionali:
 - o affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs 163/06 ss.mm.ii.;
 - o stabilire che gli operatori economici da invitare fossero quelli sorteggiati pubblicamente a seguito di avviso pubblico prot. 6773 del 10/5/2015, aggiornato in data 30/9/2015, elenco allegato alla stessa determinazione ma non soggetto a pubblicazione per quanto stabilito dall'art. 13, comma 5, del Decreto sopra citato:
 - o ai sensi dell'art. 40, del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., gli operatori economici devono essere qualificati per l'esecuzione dei lavori riconducibili alla Cat. Prevalente OG1;
 - o adozione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii.;
 - o di procedere all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida;
 - o ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, dello stesso Decreto qualora applicabile;
 - o ai sensi del comma 2-bis art. 38 e del comma 1-ter art. 46 del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte per legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille

dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

- di nominare la Geom. Fabiola Renzi Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti;
- di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO			
A	TOTALE LAVORI		€ 93.500,00
	Lavori soggetti a ribasso	€ 61.556,17	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.379,13	
	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€. 29.564,70	
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		€. 58.215,58
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 330.000,00

- La Stazione Unica Appaltante ha provveduto ad acquisire il seguente Codice Identificazione Gara-CIG: 6526869EAC;
- con determinazione n. 519 del 18/12/2015 (Reg. Gen. n. 1745) del Settore Organi Ist.li, AA.GG. e Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo, si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione del Responsabile Lavori Pubblici e Trasporti del Comune di Montecosaro e, per l'effetto, di approvare lo schema di lettera d'invito ed i relativi allegati per l'espletamento della procedura in oggetto e di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata, all'invito ed all'inoltro della documentazione alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento,
- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate alle seguenti ditte in data 24/12/2015 (prot. n. 40254) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (<http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso) e precisamente alla seguente pagina

<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-montecosaro-procedura-negoziata-x-realizzazione-spazi-sportivi-scolastici-a-servizio-scuola-elementare-di-viale-vittoria>) dando atto nella stessa che “La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”:

RAGIONE SOCIALE
INVENI SRL
PAOLI MATTORELLI FRANCO
EDIL FAB SRL
M&P COSTRUZIONI SNC DI PARISSI L & C.
GENERAL COSTRUZIONI
SARDELLINI COSTRUZIONI SRL
COSTRUZIONI FUTURE SRL
IORELLI COSTRUZIONI SRL
PIPPONZI SRL
GRIMALDI COSTRUZIONI SRL
CEMECO SRL
EDILECO TELARUCCI SRL
FLUSSACQUA NUONA SRLU
EDILIZIA AZZACCONI SRL
LAPUCCI GINO SNC
BIE SNC DI BRAVI FRANCESCO E UBALDO
EDILIZIA CANDELOORO
COMPAGNUCCI GIOVANNI E FIGLI SNC
COSTRUZIONI EDILI MINNOZZI SRLU
ADRIATICA TECNOLOGIE SRL

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 25 gennaio 2016, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle stesse, al successivo giorno 26, a partire dalle ore 11.30;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno venticinque del mese gennaio (25/01/2016) alle ore 12.00, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Mara Gambini, quest'ultima con funzione di segretaria verbaliz-

zante, entrambi in servizio presso il Settore Organi Ist.li, AA.GG. e Contratti della Provincia, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà altresì atto che tutte le lettere di invito inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di ritorno conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 25 gennaio c.a. , hanno fatto pervenire la propria offerta n.15 (quindici) operatori. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI MONTECOSARO: "REALIZZAZIONE DI SPAZI SPORTIVI SCOLASTICI A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIALE DELLA VITTORIA"-CIG: 6526869EAC,, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato, attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

N plico	RAGIONE SOCIALE
1	FLUSSACQUA NUONA SRLU
2	M&P COSTRUZIONI SNC DI PARISSI L & C.
3	EDILIZIA CANDELORO
4	GENERAL COSTRUZIONI di PATELLA GIOVANNI
5	LAPUCCI GINO SNC
6	COSTRUZIONI FUTURE SRL
7	ADRIATICA TECNOLOGIE SRL
8	IORELLI COSTRUZIONI SRL
9	CEMECO SRL
10	COSTRUZIONI EDILI MINNOZZI SRLU
11	EDILIZIA AZZACCONI SRL
12	PIPPONZI SRL
13	INVENI SRL
14	GRIMALDI COSTRUZIONI SRL
15	EDILECO TELARUCCI SRL

LA PRESIDENTE

Procede all'apertura di ciascun plico seguendo l'ordine di numerazione delle buste come sopra riportato ed accerta che all'interno di ciascuno di essi sono presenti le due

buste prescritte dalla lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue quindi, nel predetto ordine, con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta. A conclusione della suddetta verifica, dà atto di quanto segue:

- le ditte Flussacqua Nuova srl; M&P Costruzioni snc e General Costruzioni di Patella Giovanni hanno effettuato il deposito cauzionale provvisorio di cui al § 13.3 della Lettera di Invito attraverso polizza fidejussoria omettendo comunque di inserire nella stessa la garanzia espressa per il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria stabilita, nella misura dell'1‰ (1 per mille) dell'importo dell'appalto, in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi. Pertanto dispone di procedere, ai sensi dell'art. 46, comma 1, del Codice invitando i nominati OO.EE. ad integrare quanto richiesto, entro i termini di legge;
- la ditta Edilizia Candeloro ha allegato copia cartacea di polizza fidejussoria ed originale della medesima in formato digitale entrambe sottoscritte dall'O.E ed entrambe mancanti della sottoscrizione del fidejussore. Dispone anche per detto operatore di procedere, ai sensi dell'art. 46, comma 1, del Codice invitandolo ad integrare quanto mancante, entro i termini di legge;
- la ditta Grimaldi Costruzioni srl ha inserito nella busta "A – Documenti Amministrativi" un CD contenente copia digitale della polizza fideiussoria necessaria per la costituzione della cauzione provvisoria sottoscritta con una firma digitale di cui non è possibile verificare il certificato CA. Dispone di procedere, ai sensi dell'art. 46,

comma 1, del Codice, invitando il nominato O.E. ad integrare quanto omesso, entro i termini di legge

Per l'effetto

LA PRESIDENTE

rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda ad attivare il soccorso istruttorio nei confronti dei nominati partecipanti e dispone di aggiornare a successiva data la destinata all'apertura dell'offerta economica. Dispone, altresì, che al presente verbale sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento come rappresentata in premessa.

La seduta è tolta alle ore 13.00

LA PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Mara Gambini