



PROVINCIA DI
FERMO



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

Fax 0734/232288 – PEC: provincia.fermo@emarche.it

Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)

C.F. 90038780442 – PI 02004530446

Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI, VIA CRISPI, P.ZZA GASLINI" del Comune di Porto San Giorgio. CIG 652730132.

VERBALE N. 1 del 27/01/2016

Premesso che:

- in data 12/10/2012 il Comune di Porto San Giorgio ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.”* come successivamente modificato;
- con determinazione n. 737 del 11/12/2015 (R.G. n. 2505 di pari data), acquisita al protocollo della Provincia con n. 39338 del 16/12/2015, il Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio del predetto Comune determinava, tra l’altro:
 - o di avviare una procedura selettiva per l' individuazione dell' affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI, VIA CRISPI, P.ZZA GASLINI”, approvato con DGC n. 223 del 13/11/2015;
 - o di nominare il Dirigente del nominato Settore Comunale, Ing. Francesca Claretti, Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti;
 - o di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente operando le seguenti scelte discrezionali:
 - ai sensi dell' art. 122, comma 7, del Codice, procedere mediante apposita

procedura negoziante senza previa pubblicazione di un bando di gara invitando almeno cinque operatori economici;

- ai sensi dell' art. 40 del Codice, stabilire che gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente OG3 - cl II;
- stabilire che gli operatori economici da consultare sono le Ditte che hanno manifestato interesse a seguito di apposito avviso pubblico e successivamente sorteggiate come risulta da apposito verbale agli atti e riportate nell' elenco allegato al presente atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;
- ai sensi dell' art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull' importo dei lavori posto a base di gara;
- ai sensi dell' art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all' oggetto del contratto;
- ai sensi degli art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del Codice, stabilire che la mancanza, l' incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l' applicazione di una sanzione pecuniaria pari all' 1 per mille dell' importo dell' appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;
- di dare atto che l' appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

1) Lavori a misura	
---------------------------	--

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 194.250,79
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 10.929,02
Incidenza manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€ 103.835,54
TOTALE LAVORI	€ 309.015,35
2) Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 40.984,65
TOTALE PROGETTO	€ 350.000,00

- con determinazione n. 518 del 18/12/2015 (Reg. Gen. n. 1741) del Settore Organi Ist.li, AA.GG. e Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo, si è stabilito, tra l'altro di prendere atto e fare propria la citata determinazione del Dirigente del Settore Servizi Tecnici del Territorio del Comune di Porto San Giorgio, per l'effetto:
 - di approvare lo schema di lettera d'invito ed i relativi allegati per l'espletamento della procedura in oggetto e di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata, all'invito ed all'inoltro della documentazione alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
 - di dare atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 652730132F e il numero di gara 6281152;
- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate alle seguenti ditte in data 21/12/2014 (prot. n. 39878) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto :
 - o Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni s.r.l. – Monsano (AN);
 - o GPL Costruzioni Generali s.r.l. – Ancona;
 - o Duezeta Costruzioni s.r.l. – Ascoli Piceno;
 - o Tecnocondotte di Comini A. & F. s.r.l.u. – Castel di Lama (AP);
 - o Celani Pietro s.r.l.u. – Ascoli Piceno;

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 26 gennaio 2016, entro e non oltre le ore 13:00;

TANTO PREMESSO

l'anno duemilasedici, il giorno del mese gennaio (27/01/2016) alle ore 09:30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Chiara Voltattorni, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore Organi Ist.li, AA.GG. e Contratti della Provincia, dichiara aperta la seduta pubblica. La Presidente dà atto che tutte le lettere di invito inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di ritorno conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 26/01/2015, hanno fatto pervenire la propria offerta n.5 (cinque) operatori. Su ogni plico appone, per ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente, un numero progressivo come segue:

1	Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni s.r.l. – Monsano (AN)
2	Tecnocondotte di Comini A. & F. s.r.l.u. – Castel di Lama (AP)
3	GPL Costruzioni Generali s.r.l. – Ancona
4	Celani Pietro s.r.l.u. – Ascoli Piceno
5	Duezeta Costruzioni s.r.l. – Ascoli Piceno

Accerta che i plichi sono debitamente chiusi e sigillati e che all'esterno di essi sono apposti il nominativo (denominazione e ragione sociale) ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIA VERDI, VIA CRISPI, P.ZZA GASLINI. CIG: 652730132F”, il giorno e l'ora di scadenza, nonché la

dicitura “NON APRIRE”.

Procede all’apertura di ciascun plico seguendo l’ordine di numerazione delle buste come sopra riportato ed accerta che all’interno di ciascuno di essi sono presenti le due buste prescritte dalla lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi” e Busta “B Offerta economica”. Prosegue quindi, nel predetto ordine, con l’apertura della “Busta A – Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta.

A conclusione della suddetta verifica, risulta che i documenti presentati da ciascun partecipante sono regolari ed idonei secondo le prescrizioni previste dal § 14 della lettera d’invito e pertanto,

LA PRESIDENTE

ammette alla successiva fase, dedicata all’apertura dell’offerta economica, tutti gli offerenti come sopra identificati.

Procede quindi all’apertura della busta contenente l’offerta economica nell’ordine che segue, dando lettura del ribasso percentuale presentato, da ciascun partecipante, sull’importo dell’appalto posto a base di gara, tutto IVA esclusa, come di seguito riportato:

	DENOMINAZIONE	RIBASSO OFFERTO
1	Gruppo MA.PA. Cannelloni Costruzioni s.r.l.. – Monsano (AN)	43,999%
2	Tecnocondotte di Comini A. & F. s.r.l.u. – Castel di Lama (AP)	49,32%
3	GPL Costruzioni Generali s.r.l. – Ancona	38,315%
4	Celani Pietro s.r.l.u. – Ascoli Piceno	34,999%
5	Duezeta Costruzioni s.r.l. – Ascoli Piceno	54,199%

Al termine di detta operazione, dà atto che l'offerta contenente il massimo ribasso è quella presentata dalla Ditta Due Zeta Costruzioni s.r.l. – Ascoli Piceno, con un ribasso sull'importo dei lavori a base di gara pari al 54,199% (cinquantaquattrovirgolacentonovantanoveper cento) e seconda classificata, la ditta Tecnocondotte s.r.l. – Castel di Lama (AP), con il ribasso del 49,32% (quarantanovevirgolatrentadueper cento).

Fa inoltre presente che l'impresa prima classificata, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare le opere nella misura consentita dalla legge. Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda alle verifiche delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio. Dispone, altresì, che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-porto-san-giorgio-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-riqualificazione-via-verdi-via-crispi-e-piazza-gaslini>).

La seduta è tolta alle ore 10.00

LA PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Chiara Voltattorni