

COMUNE DI OSIMO

PROVINCIA DI ANCONA

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO - Settore Ufficio Tecnico

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO:

dott. ing. Devid Sampaolesi

Via B. Ghetti, 13/C - 62019 Recanati (MC)

dott. ing. Andrea Sediari

Via Solari, 67 - 60025 Loreto (AN)

dott. ing. Carlo Tarozzi

Via S. Francesco, 28 - 60025 Loreto (AN)

DATA: DICEMBRE 2015

OGGETTO PROGETTO:

AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA
sita in località Casenuove

Istituto Comprensivo "F.lli Trillini": Scuola Primaria Elementare "Montetorto" - Loc. Casenuove - Via jesi, 252 - 60027 Osimo (AN)

OGGETTO ELABORATO:

ANALISI PREZZI OPERE EDILI

elaborato

A15

FIGURE INTERVENUTE:

COMMITTENTE:

SINDACO:

ASSESSORE LL.PP.:

DIRIGENTE DIP. TERRITORIO:

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

COMUNE DI OSIMO

DOTT. SIMONE PUGNALONI

FLAVIO CARDINALI

ING. ROBERTO VAGNOZZI

ARCH. VIVIANA CARAVAGGI VIVIAN

PROGETTO ARCHITETTONICO:

PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI:

PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO:

PROGETTO IMPIANTI MECCANICI:

PROGETTO ANTINCENDIO:

PROGETTO STRUTTURALE:

COORDINAMENTO SICUREZZA:

ING. ANDREA SEDIARI

ING. DEVID SAMPAOLESI

ING. DEVID SAMPAOLESI

ING. CARLO TAROZZI

ING. CARLO TAROZZI

ING. ANDREA SEDIARI

ING. ANDREA SEDIARI

Si elencano a seguire l'analisi dei soli prezzi non definiti dal prezzario della Regione Marche che sono stati utilizzati nel computo metrico esecutivo.

ANALISI NUOVI PREZZI

NP01

Descrizione lavorazione

F.P.O. di tende di tende in tessuto Trevira CS o similare, 100% Poliestere ignifugo classe 1 di gr.260 circa al mq. (vari colori) con increspatura del 10% e binario in alluminio verniciato bianco a carrello con tiraggio a mano. In alternativa con bastone allo stesso prezzo

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Mano d'opera				
	Installatore 4a categoria	ora	0,20	20,97	4,19
	Installatore 5a categoria	ora	0,20	22,36	4,47
	<u>Costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa</u>				
B	Materiali				
	tenda in tessuto	a.c.	1	14,10	14,10
	binario in alluminio	a.c..	1	4	4,00
	sistema di tiraggio	a.c.	1	2	2,00
C	Noleggi				0,00
					0,00
D	Trasporti				
	trasporto	%	9,80		1,97
					0,00
Totale 1					30,74
E	Sicurezza	%	1,02		0,31
Totale 2					31,05
F	Spese generali	%	15,00		4,66
Totale 3					35,71
G	Utile	%	10,00		3,57

Prezzo totale	Euro/mq.	39,28
incidenza manodopera	%	22,06

ANALISI NUOVI PREZZI

NP02

Descrizione lavorazione

F.P.O. di tende oscuranti al 100% in tessuto tipo Trevira CS o similare, 100% Poliestere ignifugo classe 1 di gr.250 circa al mq.(vari colori) con increspature del 10% e binario in alluminio verniciato bianco a carrello con tiraggio a mano. In alternativa con bastone allo stesso prezzo.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Mano d'opera				
	Installatore 4a categoria	ora	0,20	20,97	4,19
	Installatore 5a categoria	ora	0,20	22,36	4,47
	<u>Costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa</u>				
B	Materiali				
	tenda in tessuto	mq	1	26,13	26,13
	binario in alluminio	mq	1	4	4,00
	sistema di tiraggio	mq	1	2	2,00
C	Noleggi				0,00
					0,00
D	Trasporti				
	trasporto	%	9,00		2,89
					0,00
Totale 1					43,69
E	Sicurezza	%	1,02		0,45
Totale 2					44,13
F	Spese generali	%	15,00		6,62
Totale 3					50,75

G	Utile	%	10,00	5,08
Prezzo totale		Euro/mq.		55,83
	incidenza manodopera	%		15,52

ANALISI NUOVI PREZZI

NP03

Descrizione lavorazione

F.P.O. Paraspigoli antinfortunistici in gomma con mastici atossici ed ancoraggi meccanici

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Mano d'opera				
	Installatore 4a categoria	ora	0,15	20,97	3,15
	Installatore 5a categoria	ora	0,00	22,36	0,00
	<u>Costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa</u>				
B	Materiali				
	Paraspigoli antifortunistici	a.c.	1	8,00	8,00
C	Noleggi				0,00
					0,00
D	Trasporti				
	trasporto	%	8,50		0,68
					0,00
Totale 1					11,83
E	Sicurezza	%	0,30		0,04
Totale 2					11,86
F	Spese generali	%	15,00		1,78
Totale 3					13,64

G	Utile	%	10,00	1,36
Prezzo totale		Euro/ml.		15,00
	incidenza manodopera	%		20,96

ANALISI NUOVI PREZZI

NP04

Descrizione lavorazione

F.P.O. Parete ventilata: rivestimento metallico esterno in lamiera di alluminio solido spessore 20/10, prima pressopiegata e poi verniciata con colori (vedi tavola A07). Lavorazioni per agganci alla sottostruttura. Sottostruttura di ancoraggio pannelli realizzati mediante profilati in alluminio ossidati dotati di accessori di aggancio registrabili e guarnizioni antifrizione e fuga visiva di 20mm

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Mano d'opera				
	Installatore specializzato	ora	1,40	25,96	36,34
	Installatore 5a categoria	ora	1,00	22,36	22,36
	<u>Costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa</u>				
B	Materiali				
	Fornitura rivestimento e telaio completo	a.c.	1	60,00	60,00
C	Noleggi				
	Piattaforme a pantografo elettrico		1	6,00	6,00
					0,00
D	Trasporti				
	trasporto	%	8,51		5,11
					0,00
Totale 1					129,81
E	Sicurezza	%	2,31		3,00
Totale 2					132,81

F	Spese generali	%	15,00	19,92
Totale 3				152,73
G	Utile	%	10,00	15,27
Prezzo totale			Euro/mq.	168,00
incidenza manodopera			%	34,94

ANALISI NUOVI PREZZI

NP05

Descrizione lavorazione

Compenso per profilo da 65mm fino a 75mm atto a contenere le tipologie di vetrate necessarie al raggiungimento dei requisiti tecnici minimi riportati nel disciplinare di gara.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Mano d'opera				
	Installatore 4a categoria	ora	0,00	25,96	0,00
	Installatore 5a categoria	ora	0,00	22,36	0,00
	<u>Costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa</u>				
B	Materiali				
	Profilo da 65 mm a 75mm certificazioni e lavorazioni aggiuntive	mq	1	19,00	19,00
C	Noleggi				
					0,00
D	Trasporti				
	trasporto	%	10,00		1,90
					0,00
Totale 1					20,90
E	Sicurezza	%	0,30		0,06
Totale 2					20,96

F	Spese generali	%	15,00	3,14
---	----------------	---	-------	------

Totale 3			24,11
-----------------	--	--	--------------

G	Utile	%	10,00	2,41
---	-------	---	-------	------

Prezzo totale		Euro/mq.	26,52
----------------------	--	-----------------	--------------

incidenza manodopera		%	0,00
----------------------	--	---	------

ANALISI NUOVI PREZZI

NP06

Descrizione lavorazione

Elementi frangisole con lamelle in alluminio con supporto

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
------	-------------	------	----------	-----------------	---------------

A Mano d'opera

Installatore 4a categoria	ora	0,50	25,96	12,98
---------------------------	-----	------	-------	-------

Installatore 5a categoria	ora	0,50	22,36	11,18
---------------------------	-----	------	-------	-------

[Costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa](#)

B Materiali

Rivestimento esterno doga	mq	1	17,00	17,00
---------------------------	----	---	-------	-------

traversino	ml	1	6,25	6,25
------------	----	---	------	------

fissaggio a muro	kg	1	20	20,00
------------------	----	---	----	-------

C Noleggi

0,00

D Trasporti

trasporto	%	9,00	3,89
-----------	---	------	------

0,00

Totale 1			71,30
-----------------	--	--	--------------

E	Sicurezza	%	3,00	2,14
---	-----------	---	------	------

Totale 2			73,44
-----------------	--	--	--------------

F	Spese generali	%	15,00	11,02
---	----------------	---	-------	-------

Totale 3			84,46
-----------------	--	--	--------------

G	Utile	%	10,00	8,45
---	-------	---	-------	------

Prezzo totale	Euro/mq.	92,90
----------------------	-----------------	--------------

incidenza manodopera	%	26,01
----------------------	---	-------

ANALISI NUOVI PREZZI	NP07
-----------------------------	-------------

Descrizione lavorazione

Disegno stampato su pannelli

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
------	-------------	------	----------	-----------------	---------------

A Mano d'opera

Installatore 4a categoria	ora	2,00	25,96	51,92
---------------------------	-----	------	-------	-------

Installatore 5a categoria	ora	2,00	22,36	44,72
---------------------------	-----	------	-------	-------

[Costo non comprensivo delle spese generali ed utili dell'impresa](#)

B Materiali

Lavorazione	cad	41	5,00	205,00
-------------	-----	----	------	--------

Disegno libro	cad	1	20	20,00
---------------	-----	---	----	-------

C Noleggi

0,00

D Trasporti

trasporto	%	0,30	0,68
-----------	---	------	------

0,00

Totale 1	322,32
-----------------	---------------

E Sicurezza	%	0,30	0,97
-------------	---	------	------

Totale 2	323,28
-----------------	---------------

F Spese generali	%	15,00	48,49
------------------	---	-------	-------

Totale 3			371,77
G	Utile	% 10,00	37,18
Prezzo totale			Euro/mq. 408,95
	incidenza manodopera	%	23,63

Loreto, 21/12/2015

I Progettisti RTP
Ing. Andrea Sampaolesi
Ing. Andrea Sediari
Ing. Carlo Tarozzi