

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Montecarotto: selezione del contraente per l'affidamento dei “LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA STRUTTURA PER ANZIANI ” - CUP: J92J11000180004 - CIG: 6520250882.

VERBALE del 13/01/2016

Premesso che:

- in data 25/11/2015 il Comune di Montecarotto ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 33 del D. Lgs. 12.4.2006 n. 163 ss.mm.ii., e dell’art. 1 comma 88, della Legge 7.04.2014, n. 56;*
- con atto n. 99/III[^] del 01/12/2015 del Responsabile della III[^] Unità Organizzativa del predetto Comune, acquisito al protocollo della Provincia con n. 38363 del 04/12/2015, si è determinato, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto definitivo-esecutivo denominato “Lavori di ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA STRUTTURA PER ANZIANI” approvato con DGC n. 109 del 29/12/2014 e Determina 99/III[^] del 01/12/2015;
 - ✓ di attribuire alla S.U.A. Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - ✓ di stabilire, d’intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto

2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:

- ai sensi degli artt. 122, comma 7, e 204, comma 2, del D.Lgs. 163/06 (di seguito per brevità, Codice), procedere a mezzo di procedura negoziata invitando almeno quindici operatori economici;
- ammettere alla procedura solo gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/010 (di seguito per brevità, Regolamento) oppure di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. Prevalente OS30 – cl. I e nella categoria scorporabile OG2 . cl I;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice, stipulare il contratto in parte a corpo e in parte a misura trattandosi di appalti di importo inferiore ad € 500.000,00;
- ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 122, comma 9, del Codice prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, dello stesso Codice;
- ai sensi degli artt. 38, comma 2-bis, e 46, comma 1-ter, del Codice stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotti in base alla legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1

per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenuti essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

- di stabilire che gli operatori economici da invitare sono le ditte riportate nell'elenco allegato al presente atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;

✓ di evidenziare che il Geom. Maurizio Novelli è il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 10 del Codice;

✓ di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo soggetto a ribasso	€	59.868,94
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	1.734,28
A3) Costo personale non soggetto a ribasso d'asta	€	26.401,38
Importo Totale Lavori	€	88.004,60
B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	31.995,40
C) TOTALE PROGETTO	€	120.000,00

- con determinazione n. 486 del 16/12/2015 (Reg. Gen. n. 1701) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 99/III[^] del 01/12/2015 del Comune di Montecarotto e per l'effetto:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- o schema lettera d'invito alla procedura negoziata;
- o Modello 1 – Istanza;
- o Modello 1bis – Idoneità morale;

O Modello 2 e 3 – Avvalimento;

o Modello 4 – Offerta Economica con lista delle lavorazioni.

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all’invito ed all’inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall’art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6520250882;

- le lettere di invito, con l’allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC ed e-mail, alle ditte di seguito indicate in data 16/12/2015 (prot. n.39310) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedura-negoziata-x-lavori-di-adeguamento-alla-normativa-di-prevenzione-incendi-della-struttura-per-anziani-del-comune-di-montecarotto> , dando comunque atto nella stessa pagina che “La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d’invito”:

1. ARTIGIANA ELETTRIKA SRL – Cingoli (MC);

2. ELETTROCUPRA SRL. – Cupramontana (AN);

3. GENERAL IMPIANTI SRL – Maiolati S. (AN);

4. IMPIANTI ELETTRICI CESARETTI GOFREDO – Serra De’ Conti (AN);

5. MARCHIGIANI IMPIANTI SRL – Arcevia (AN);

6. PAPADINI MARCELLO – Castelplanio (AN);

7. S.I.T. SRL – Jesi (AN);

8. EDILIZIA ANGELONI SRL – Cupramontana (AN);

9. S.M.S. di Santolini Marcello & C. snc – Castelleone Di Suasa (AN);

10. LAPUCCI GINO SNC – Pieve Torina (MC);

11. CIPRIANI COSTRUZIONI SRL – Cerreto D’Esi (AN);

12. SISTAN SRL – Serra De’ Conti (AN);

13. EDIL-GENGA SAS di Sandra Genga & C – Corinaldo (AN);

14. SARTINI FLORIANO – Ostia Vetere (AN);

15. IDROTERM di Bastianelli Elio – Montecarotto (AN)

- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte sono state fissate per il giorno 11 gennaio 2016, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9.30 del successivo giorno 12, poi posticipata al successivo giorno 13, ore 9,30;

TANTO PREMESSO

l’anno duemilasedici, il giorno tredici del mese di gennaio (13/01/2016) alle ore 10.00, presso la stanza n. 9 della Provincia, sita a Fermo al Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, ed alla continua presenza, quali testimoni, della Dott.ssa Mara Gambini, e della Sig.ra Rosa Minollini, quest’ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell’Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 11/01/2016, sono pervenuti n. 5 (cinque) plichi. Verifica che all’esterno di ogni plico sono stati apposti il nominativo - denomi-

nazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di MONTECAROTTO: ADEGUAMENTO DELLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI STRUTTURA PER ANZIANIA. CIG: 6520250882”, - la data e l’ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”. Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all’elenco sotto indicato attribuito secondo l’ordine di ricezione da parte dell’Ufficio

Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	Pm Impianti Elettrici srl – Chieti
2	Cesaretti Gofredo Impianti Elettrici srl – Serra De’ Conti (AN)
3	Marchegiani Impianti srl – Arcevia (AN)
4	Elettrocupra srl – Cupramontana (AN)
5	Paladini Marcello - Castelplanio (AN)

Dà atto che la ditta n. 1 PM Impianti Elettrici srl di Chieti non era tra quelle invitate alla procedura e pertanto ne dispone la non ammissione. Il plico n. 1 viene quindi rimesso al Servizio Appalti e Contratti affinché provveda a darne opportuna comunicazione alla Ditta. Il Presidente procede quindi all’apertura dei restanti plichi nell’ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all’interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A - Documenti amministrativi” e Busta “B - Offerta economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della “Busta A - Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica,

IL PRESIDENTE

dichiara l'ammissione alla successiva fase, dedicata all'apertura delle offerte economiche, delle seguenti ditte:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
2	Cesaretti Gofredo Impianti Elettrici srl – Serra De' Conti (AN)
3	Marchegiani Impianti srl – Arcevia (AN)
4	Elettrocupra srl – Cupramontana (AN)
5	Paladini Marcello - Castelplanio (AN)

Procede quindi all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base d'asta e controllando che all'interno vi sia la lista delle lavorazioni compilata:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	Prezzo globale netto	Importo complessivo dell'offerta
3	Cesaretti Gofredo Im. Elet. srl – Serra De'Conti (AN)	46.501,41	74.637,07
3	Marchegiani Impianti srl – Arcevia (AN)	34.042,95	62.178,61
5	Elettrocupra srl- Cupramontana (AN)	41.993,87	70.129,53
6	Paladini Marcello – Castelplanio (AN)	28.185,10	56.320,76

IL PRESIDENTE

Dà atto che la ditta Cesaretti Gofredo Impianti Elettrici srl e la ditta Marchegiani Impianti srl non hanno allegato la lista delle lavorazioni. Dispone che, ai sensi dell'art. 46, comma 1 ter, del Codice venga data comunicazione alle ditte di cui sopra che, entro dieci giorni, dovranno presentare la lista compilata e firmata pena l'esclusione. Dispone che si proceda ai soccorsi sopra enunciati, che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della sede della Provincia, chiuso a chiave e conservata dalla segretaria Rosa Minollini.

La seduta è tolta alle ore 12.30

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

F.to Dott. Mara Gambini

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Rosa Minollini