



COMUNE DI GROTTAMMARE

(Provincia di Ascoli Piceno)

Via Matteotti, 69 - Tel. 0735 739218 - 0735 739234 - fax 0735 739248

Area Lavori Pubblici - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini

Recupero edificio ex Ospedale da destinare a Centro Polivalente. 3° Intervento

PROPRIETA'

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ELABORATO:

ANALISI PREZZI

Tav. 8

DICEMBRE 2015

Progettisti

Arch. Bernardino Novelli

Arch. Valeria Angelini

Responsabile del Procedimento

Arch. Liliana Ruffini



COMUNE DI GROTTAMMARE

NP.01	Controtelaio metallico in lamiera aluzinc , avente sede interna di mm 54/69 perparete interna divisoria in cartongesso formata da profili di mm 75/100 con spessore complessivo finito di mm 100/125, idoneo per l'alloggiamento all'interno di una porta (modello anta unica) o di due porte (modello anta doppia) scorrevole/i, rigida/e, a scomparsa, di peso massimo unitario di kg 80. Il controtelaio deve essere certificato e munito di Garanzia scritta. Dimensioni luci di passaggio: cm 210 x cm 80. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
NP.01.2	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
	Operaio comune	ora	20,66	4,01	82,64 €
	Totale voci				82,64 €
NP.01.3	Materiale				
	Controtelaio	cad	1	145,34	145,34 €
NP.01.4	Noli/Noleggi attrezzature e macchine/Macchine da cantiere edile				
	Autogrù	ora	0,5	53,05	26,53 €
	Oneri per la sicurezza 2,5 %				6,36 €
	Totale voci				260,87 €
	Spese Generali			15,000 %	39,13 €
	Utile impresa			10,000 %	30,00 €
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: trecento/30				300,00 €

NP.02	Porta scorrevole in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio in listellare impiallacciato dello spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e serratura a gancio con nottolino, delle dimensioni standard di 210x60-70-80 cm. Cieca liscia Noce tanganika				
NP.02.2	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
	Operaio comune	ora	20,66	4,00	82,64 €
	Totale voci				82,64 €

Area Gestione delle Opere Pubbliche - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini

tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248

e-mail llpp@comune.grottammare.ap.it





COMUNE DI GROTTAMMARE

NP.02.3	Materiale				
	Porte ed elementi	cad	1	127,52	127,52 €
NP.02.4	Noli/Noleggi attrezzature e macchine/Macchine da cantiere edile				
	Autogrù	ora	0,40	53,05	21,22
	Oneri per la sicurezza 2,5%				5,78 €
	Totale voci				237,16 €
	Spese Generali			15,000 %	35,57 €
	Utile impresa			10,000 %	27,27 €
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: trecento/00 (€ 5.78 oneri per la sicurezza)				300,00 €

NP.03	Lavabo ergonomico. Lavabo ergonomico in Vitreous-China, con appoggiamenti e paraspruzzi, dotato di due zone portaoggetti opportunamente posizionate, di bordi anteriore e laterali sagomati anatomicamente per permettere una solida presa e facilitare l'accostamento di una persona seduta su carrozzina. Installato su staffe di supporto in lega di alluminio verniciato con polvere epossidica; tali staffe dovranno, con un sistema pneumatico, permettere di regolare l'inclinazione del lavabo stesso. Completo di set di scarico esterno, con sifone e piletta. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
NP.03.2	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
	Operaio comune	ora	20,66	2,00	41,32 €
	Totale voci				41,32 €
NP.03.3	Materiale				
	Lavabo	cad	283.26	1,00	283,26 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				15,34 €
	Totale voci				339,92 €
	Spese Generali			15,000 %	50,99 €
	Utile impresa			10,000 %	39,09 €
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: quattrocentotrenta/00				430,00 €

Area Gestione delle Opere Pubbliche - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini

tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248

e-mail llpp@comune.grottammare.ap.it





NP.04	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico PIANO PRIMO avente le seguenti caratteristiche: - struttura in poliestere rinforzato - dim. minime come da disegno - pannelli frontali dotati di cerniera - pannelli laterali incernierati - golfari di sollevamento - barratura in rame con supporti idonei al massimo sforzo elettrodinamico producibile. - apparecchi di protezione e comando, attacchi posteriori rispondenti alla CEI 17-5, e 23-3 - selettori, rele' aux e lampade spie - morsetti componibili passanti con relativa numerazione - identificazione di tutti i circuiti interni al quadro elettrico in accordo con gli schemi ed ai dettami della Norma CEI EN 60445; - identificazione dei circuiti partenti dal quadro elettrico con apposite targhe indelebili con indicazioni della sezione del cavo e l'utilizzatore alimentato - schemi elettrici - cablaggio interno dei circuiti di potenza con cavi aventi sezione come descritto nella tavola di progetto e comunque non inferiore a 6 mm² - cablaggio interno dei circuiti di ausiliari con cavi aventi sezione come descritto nella tavola di progetto e comunque non inferiore a 1 mm² E' incluso ogni altro onere atto a garantire l'opera finita e correttamente funzionante.					
NP.04.2	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo	
	Installatore 3° categoria	ora	22,52	1,50	33,78 €	
	Installatore 4° categoria	ora	23,55	1,50	35,53 €	
	Totale voci				69,31 €	
NP.04.3	Materiale					
	Apparecchiature e carpenteria	cad	3.681,91	1,00	3.681,91 €	
	Oneri per la sicurezza 2,5%				122,50 €	
	Totale voci				3.873,52 €	
	Spese Generali			15,000 %	581,03 €	
	Utile impresa			10,000 %	445,45€	
	Prezzo di applicazione					
	In lettere: quattromilanovecento/00				4.900,00€	



COMUNE DI GROTTAMMARE

NP.05	<p>Fornitura e posa in opera di quadro elettrico PIANO SECONDO avente le seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> - struttura in poliestere rinforzato - dim. minime come da disegno - pannelli frontali dotati di cerniera - pannelli laterali incernierati - golfari di sollevamento - barratura in rame con supporti idonei al massimo sforzo elettrodinamico producibile. - apparecchi di protezione e comando, attacchi posteriori rispondenti alla CEI 17-5, e 23-3 - selettori, rele' aux e lampade spie - morsetti componibili passanti con relativa numerazione - identificazione di tutti i circuiti interni al quadro elettrico in accordo con gli schemi ed ai dettami della Norma CEI EN 60445; - identificazione dei circuiti partenti dal quadro elettrico con apposite targhe indelebili con indicazioni della sezione del cavo e l'utilizzatore alimentato - schemi elettrici - cablaggio interno dei circuiti di potenza con cavi aventi sezione come descritto nella tavola di progetto e comunque non inferiore a 6 mm² - cablaggio interno dei circuiti di ausiliari con cavi aventi sezione come descritto nella tavola di progetto e comunque non inferiore a 1 mm² <p>E' incluso ogni altro onere atto a garantire l'opera finita e correttamente funzionante.</p>				
	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
NP.05.2	Installatore 3° categoria	ora	22,52	1,50	33,78 €
	Installatore 4° categoria	ora	23,55	1,50	35,33 €
	Materiale				
NP.05.3	Apparecchiatura e carpenteria	cad	3.365,70	1,00	3.365,70 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				112,50 €
	Totale voci				3.557,31 €
	Spese Generali			15,000 %	533,60 €
	Utile impresa			10,000 %	409,09 €
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: quattromilacinquecento/00				4.500,00 €

Area Gestione delle Opere Pubbliche - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini

tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248

e-mail llpp@comune.grottammare.ap.it





COMUNE DI GROTTAMMARE

NP.06	Vaso monoblocco a cacciata. Vaso monoblocco a cacciata, realizzato in Vitreous-China, a parete o a pavimento, da utilizzarsi anche come bidet con l'accesso di una doccetta esterna. Completo di: set di raccordo; cassetta di scarico a zaino con pulsante da murare; sedile a ciambella in metacrilato, sagomato in modo da consentire una sicura presa al vaso, facilmente asportabile per una facile pulizia. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
NP.06.2	Operaio comune	ora	20,66	0,50	20,66 €
	Totale voci				20,66 €
	Materiale				
a.p.6.3	Vaso e materiale vario per l'installazione	cad	235,62	1,00	235,62 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				12,18 €
	Totale voci				268,78 €
	Spese Generali			15,000 %	40,32 €
	Utile impresa			10,000 %	30,90 €
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: trecentoquaranta/00				340,00 €

NP.07	Miscelatore ergonomico. Miscelatore ergonomico con le funzioni di apertura, miscelazione e chiusura eseguibili con unico movimento orizzontale. Completo di tutto il necessario per la posa in opera e quant'altro occorre per dare il lavoro finito. Per vaso-bidet, con flessibile e doccetta provvista di comando di apertura e supporto.				
	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
NP.07.2	Operaio comune	ora	20,66	1,00	20,66 €
	Totale voci				20,66 €
	Materiale				
NP.07.3	Miscelatore e altro materiale per raccordo	cad	89,01	1,00	87,01 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				8,91 €
	Totale voci				118,58 €
	Spese Generali			15,000 %	17,79 €
	Utile impresa			10,000 %	13,64 €
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: centocinquaranta/00				150,00 €

Area Gestione delle Opere Pubbliche - Responsabile dott. arch. Liliana Ruffini

tel. 0735.739 218/234/258/248 - fax 0735.739248

e-mail llpp@comune.grottammare.ap.it





NP.08	<p>Fornitura e posa in opera di quadro elettrico ASCENSORE/PIATTAFORMA ELEVATRICE avente le seguenti caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> - struttura in poliestere rinforzato - dim. minime come da disegno - pannelli frontali dotati di cerniera - pannelli laterali incernierati - golfari di sollevamento - barratura in rame con supporti idonei al massimo sforzo elettrodinamico producibile. - apparecchi di protezione e comando, attacchi posteriori rispondenti alla CEI 17-5, e 23-3 - selettori, rele' aux e lampade spie - morsetti componibili passanti con relativa numerazione - identificazione di tutti i circuiti interni al quadro elettrico in accordo con gli schemi ed ai dettami della Norma CEI EN 60445; - identificazione dei circuiti partenti dal quadro elettrico con apposite targhe indelebili con indicazioni della sezione del cavo e l'utilizzatore alimentato - schemi elettrici - cablaggio interno dei circuiti di potenza con cavi aventi sezione come descritto nella tavola di progetto e comunque non inferiore a 6 mm² - cablaggio interno dei circuiti di ausiliari con cavi aventi sezione come descritto nella tavola di progetto e comunque non inferiore a 1 mm² <p>E' incluso ogni altro onere atto a garantire l'opera finita e correttamente funzionante.</p>				
	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
NP.08.2	Installatore 3° categoria	ora	22,52	1,50	33,78 €
	Installatore 4° categoria	ora	23,55	1,50	35,53 €
	Totale voci				69,31 €
	Materiale				
NP.08.3	Materiale per l'installazione	cad	247,27	1,00	247,27 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				8,75 €
	Totale voci				276,68 €
	Spese Generali			15,000 %	41,50 €
	Utile impresa			10,000 %	31,82 €
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: trecentocinquanta/00				350,00€



NP.09	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza con grado di protezione IP40 posata a qualunque altezza, autonomia minima h 1. Sono compresi: la lampada fluorescente; l'inverter; la batteria al Ni-Cd; il fusibile; la spia di funzionamento a led luminoso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. 1x18W (solo emergenza).				
NP.09.2	Manodopera Installatore di 3° categoria	ora	Costo/ora 22,52	Quantità 0,50	Importo 11,26 €
	Totale voci				378,00 €
	Materiale				
	Corpo illuminante ad incasso	cad	124,91	1,00	124,91 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				6,14 €
	Totale voci				142,31 €
	Spese Generali			15,000 %	21,35 €
	Utile impresa			10,000 %	16,37 €
	Prezzo di applicazione In lettere: centottanta/02				180,02 €

NP.10	Esecuzione di collegamento utenza a mezzo di linea in cavo eseguita in tubo a vista o ad incasso con grado di protezione IP55 incluso morsettiera, scatole di derivazione e quant'altro necessario a dare l'opera finita. (lunghezza massima prevista 15m).				
NP.10.2	Manodopera Installatore di 3° categoria	ora	Costo/ora 22,52	Quantità 0,50	Importo 13,06 €
	Totale voci				13,06 €
	Materiale				
NP.10.3	Materiale elettrico, tubazioni, ecc.	cad	8,54	1,00	8,54 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				0,71 €
	Totale voci				22,31 €
	Spese Generali			15,000 %	3,35 €
	Utile impresa			10,000 %	2,57 €
	Prezzo di applicazione In lettere: ventotto/22				28,22 €



NP.11	Fornitura e posa in opera di sistema di allarme per impianto di chiamata wc diversamente abili, comprensivo di pulsante di chiamata, segnalazione ottico-acustica fuori dal locale wc, sistema di tacitazione nel locale wc, comprensivo di ogni altro onere quali cavi, tubazioni, linee dorsali dal quadro e verso le utenze periferiche, incluso scatole di derivazione ed ogni altro onere ed accessorio necessario a dar l'opera finita.				
NP.11.2	Manodopera		Costo/ora	Quantità	Importo
	Operaio specializzato	ora	22,86	1,50	34,29 €
	Operaio comune	ora	20,66	1,50	30,90 €
	Totale voci				378,00 €
	Materiale				
NP.11.3	Materiale elettrico, tubazioni, ecc.	cad	49,52	1,00	49,52 €
	Oneri per la sicurezza 2,5%				3,70 €
	Totale voci				118,41 €
	Spese Generali			15,000 %	17,76 €
	Utile impresa			10,000 %	11,84€
	Prezzo di applicazione				
	In lettere: centoquarantotto/01				148,01€