



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

COPIA DI ATTO DETERMINA RESPONSABILE SERVIZIO

LL.PP. - PATRIMONIO
EDIFICI COMUNALI
n. 05/230 del 28/12/2015

OGGETTO:

**MANUTNZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE PIAZZALE "ARCO DEL '300".
- ATTRIBUZIONE ALLA S.U.A. PROVINCIA DI FERMO PROVVEDIMENTI PER AFFI-
DAMENTO LAVORI.**

L'anno Duemilaquindici il giorno Ventotto del mese di Dicembre nei propri uffici.

In ordine all'oggetto il responsabile del servizio intestato dispone quanto all'interno specificato.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PREMESSO CHE,

L'Amministrazione Comunale, da tempo ha espresso la necessità di riqualificare la pavimentazione soprastante il loggiato di Piazza Matteotti, sia per ridare un giusto contesto al portale marmoreo ed istoriato del Trecento adiacente alla Sacrestia, con affreschi datati 1380, che è tutto ciò che resta della chiesa di San Salvatore, un tempo annessa al convento e alla quale si accedeva dalla piazza con un'imponente rampa di scale che sorgeva in luogo del loggiato. La fattura del portale si distingue per originalità. Le mani che reggono le mensole laterali con le colonnine (su di esse dovevano poggiare altri elementi architettonici della facciata), sono un raro esempio di "scultura architettonica" trecentesca. La pavimentazione, posta a coronamento di tali importanti resti, composta da marmittoni in cemento, realizzata negli anni 50/60 presenta difetti originari di realizzazione che con il tempo e l'uso si sono acuiti.

Il progetto di manutenzione straordinaria è mirato, nel rispetto delle peculiarità architettoniche, alla riqualificazione dell'area con nuova pavimentazione con elementi in cotto, previa impermeabilizzazione con il tradizionale sistema della guaina bituminosa posta a doppio strato incrociato al fine di evitare infiltrazioni nei negozi sottostanti creando disagi ai proprietari.

Per tali motivi l'amministrazione ha ritenuto urgente ed inderogabile intervenire dando la responsabilità della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva al R.U.P. geom. Maurizio Luchetti che, unitamente ai tecnici del Servizio LL.PP.-Patrimonio, arch.tto Federica Diluca e geom. Claudia Boccioni ha predisposto i necessari elaborati tecnici così come previsti dal D.lgs 163/2006 e dal Regolamento di esecuzione del richiamato D.lgs, approvato con DPR 5.ottobre.2010 n. 207 e composti da:

- Relazione tecnica illustrativa e quadro tecnico economico
- Documentazione fotografica
- Elenco prezzi
- Computo metrico estimativo e quadro tecnico economico
- Computo incidenza manodopera
- Schema di Contratto e Capitolato speciale di Appalto
- Tavola architettonica n. 1- Rilievo planimetria generale stato attuale
- Tavola architettonica n. 2 - Planimetria stato di progetto
- Asseverazione

Il progetto preliminare relativo ai lavori sopra indicati è stato approvato con deliberazione di Giunta n. 155 del 18.12.2015, mentre il progetto definitivo ed esecutivo è stato approvato con atto di Giunta Comunale n. 159 del 18.12.2015 sulla base del seguente quadro economico:

LAVORI A MISURA – QUADRO TECNICO ECONOMICO



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

DESCRIZIONE CAPITOLI	IMPORTI €.	IMPORTI €.
LAVORI A MISURA	31.061,80	31.061,80
A DETRARRE SPESE PER LA SICUREZZA INCLUSE NEI PREZZI	1.000,00	
A DETRARRE INCIDENZA MANODOPERA INCLUSA NEI PREZZI	11.087,23	
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		18.974,57
SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA 10%	3.106,18	
INCENTIVAZIONE 2%	621,24	
IMPREVISTI E LAVORI A MISURA	210,78	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.938,20	
TOTALE PROGETTO		35.000,00

I fondi relativi all'intervento pari ad €. 35.000,00 sono stati previsti, al capitolo 2497 del bilancio 2015.

CIO' PREMESSO e,

RICHIAMATI:

- l'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

-l'art. 11 del D. Lgs. 163/2006, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 3, comma 37 del D. Lgs. 163/2006, il quale prevede che le procedure aperte sono le procedure in cui ogni operatore economico interessato può presentare una offerta;

-l'art. 54 comma 1 del D.lgs 163/2006, il quale prevede che "Per l'individuazione degli operatori economici che possono presentare offerte per l'affidamento di un contratto pubblico, le stazioni appaltanti utilizzano le procedure aperte, ristrette, negoziate, ovvero il dialogo competitivo.."

-l'art. 55 comma 5 del D.lgs 163/2006, il quale prevede che " Nelle procedure aperte gli operatori economici presentano le proprie offerte nel rispetto delle modalità e nei termini fissati dal bando di gara"

-l'art. 82 commi 2 lettera b), "se il prezzo più basso, per i contratti da stipulare a corpo, è determinato mediante ribasso sui lavori posti a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari" e il comma 3bis del D.lgs 163/2006 "il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale.....e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro"



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

-la deliberazione dell'A.N.A.C. del 05.03.2014, la quale, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa A.N.A.C. ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento;

RITENUTO di seguire, per l'affidamento dei lavori in oggetto, la procedura aperta di cui all'art. 55 comma 5 del D. Lgs. 163/2006, e che tali lavori sono inseriti nella categoria di Opere Generali OG 2" restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela " per la classifica I ;

DATO ATTO che l'intervento è stato inserito nel Piano triennale degli investimenti 2015/2016, allegato al Bilancio di previsione 2015 approvato con Deliberazione C.C. del 11.08.2014 n. 23, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VISTO che l'opera in oggetto ammonta complessivamente ad un importo pari a €. 35.000,00, quanto ad €. 31.061,80 per lavori e quanto ad €. 3.938,20 per somme a disposizione e che trova copertura finanziaria al cap. al 2497 del bilancio 2015.

CALCOLATO che il totale complessivo dei lavori posto a base di appalto è pari ad €. 31.061,80 di cui € 18.974,57 per lavorazioni a misura soggetti a ribasso d'asta, €. 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e €.11.087,23 incidenza manodopera non soggetta a ribasso;

RILEVATO che l'aggiudicazione dovrà essere effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.82 del D. Lgs. 163/2006, in aderenza a quanto stabilito dall'Amministrazione Comunale con la delibera di approvazione del progetto preliminare la n. 155 del 18.12.2015 e definitivo ed esecutivo la n. 159/2015;

VISTO che il parere sul progetto esecutivo deve ancora essere reso da parte dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici delle Marche con sede in Ancona Piazza del Senato l'aggiudicazione dei lavori è subordinata al parere favorevole della stessa;

VISTO il Capitolato Speciale d'Appalto allegato al Progetto esecutivo e tutta la documentazione tecnica allegata che fa parte integrante e sostanziale della presente atto ,ancorché non allegata;

ATTESO CHE:

- l'art. 1, comma 450, L. 296/2006, come modificato dall'art. 7, comma 2, del D.L. 7 maggio 2012, n. 52 convertito in legge n. 94 del 6.7.2012 (c.d. spending review 1) dispone:
"Dal 1° luglio 2007, le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. (....omissis....)";

- che il citato art. 1, comma 449, L. 296/2006 prevede:
"Nel rispetto del sistema delle convenzioni di cui agli articoli 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, e 58 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi compresi gli istituti e scuole di ogni ordine e grado, le istituzioni educative e le istituzioni universitarie, sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro. Le restanti amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modificazioni, possono ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti. (....omissis....)";

DATO ATTO che il comma 3 bis dell'art. 33 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (di seguito, per brevità, Codice), introdotto dall'art. 23, comma 4, L. 214/2011, da ultimo modificato dall'art. 9, comma 4, D.L. 66/014, convertito con modificazioni dalla L. 89/2014, stabilisce che:

"I Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle unioni dei comuni di cui all'articolo 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle province, ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento. L'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai comuni non capoluogo/ di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma."

CONSIDERATO che tale obbligo di gestione centralizzata può essere assolto ricorrendo ad una SUA già esistente a livello provinciale, giusto il combinato disposto del riferito comma 3 bis e dell'art. 1, comma 88, L. 56/014;

EVIDENZIATO che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 10.07.2014 è stato stabilito di aderire ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 13 della legge n. 136, dell'art. 33 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 1, comma 88 della L. n. 56/2014, alla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Fermo ed è stato approvato, ai sensi degli artt. 30 e 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. ad oggetto: *"Conferimento delle funzioni di stazione unica appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 13 della legge 07.04.2014, n. 56"*;

VISTO l'art. 23-ter, comma 1, del D.L. 24/6/2014, n. 90 (cd. decreto PA), da ultimo modificato dall'art. 1, comma 169, Legge 13/07/2015, n. 107, che recita: *"Le disposizioni di cui al comma 3-bis dell'articolo 33 del codice di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, modificato da ultimo dall'articolo 23-bis del presente decreto, entrano in vigore il 1° novembre 2015. Sono fatte salve le procedure avviate alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto"*;

DATO ATTO che questo Comune è sulla base della normativa sopra richiamata obbligato a ricorrere ad una centrale di committenza;



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

DATO INOLTRE ATTO che ai sensi dell'art. 9 della richiamata Convenzione e sentito il Responsabile della S.U.A. Provincia di Fermo, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della presente procedura da parte della S.U.A. stessa, ammontano ad euro 93,20, pari allo 0,30% dell'importo a base d'asta di €. 31.061,80;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

VISTI:

- l'art.55 comma 5, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii
- il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;
- lo Statuto comunale;

VISTO il CUP :E84E15003330004

VISTO il decreto del Sindaco n. 10/7 del 30.09.2015 con il quale sono stati nominati i responsabili degli uffici e dei servizi con l'attribuzione dei compiti e funzioni della dirigenza ai sensi dell'art. 107, comma 2 e 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, nell'ambito della rispettiva competenza;

RAVVISATA, per tutto quanto sopra esposto e confermato, la necessità di determinare in merito;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE la premessa narrativa dichiarandola parte integrante e sostanziale del dispositivo di cui al presente atto;

DI IMPEGNARE per i lavori di che trattasi l'importo pari ad €. 35.000,00 così come previsti, al capitolo 2497 del bilancio 2015 sulla base del seguente quadro tecnico economico dell'opera:

DESCRIZIONE CAPITOLI	IMPORTI €.	IMPORTI €.
LAVORI A MISURA	31.061,80	31.061,80
A DETRARRE SPESE PER LA SICUREZZA INCLUSE NEI PREZZI	1.000,00	
A DETRARRE INCIDENZA MANODOPERA INCLUSA NEI PREZZI	11.087,23	
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO		18.974,57
SOMME A DISPOSIZIONE:		
IVA 10%	3.106,18	
INCENTIVAZIONE 2%	621,24	
IMPREVISTI E LAVORI A MISURA	210,78	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	3.938,20	
TOTALE PROGETTO		35.000,00



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

DI STABILIRE, ex artt. 192 D. Lgs. 267/2000 e 11 D. Lgs. 163/06, quanto segue:

- fine del contratto: lavori di manutenzione straordinaria pavimentazione piazzale "Arco del '300" ;
- oggetto del contratto: esecuzione di lavori;
- termini ultimazione lavori: 60 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- forma del contratto: forma pubblica amministrativa;
- clausole ritenute essenziali sono:
 - il corrispettivo per stati di avanzamento: Non sono previsti pagamenti in corso d'opera ma in unica soluzione dopo la redazione e la firma dello stato finale;
 - scelta del contraente: - procedura aperta ai sensi art. 55 comma 5 del D.Lgs. 163/2006;
 - il contratto va stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lvo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

DI AUTORIZZARE, il ricorso alla procedura aperta così come prevista dall'art. 55 comma 5 D.Lgs. 163/2006, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione piazzale "Arco del '300" redatto dal R.U.P. geom. Maurizio Luchetti, unitamente ai tecnici del Servizio LL.PP.-Patrimonio, arch. tto Federica Diluca e geom. Claudia Boccioni, dell'importo complessivo di €. 35.000,00 di cui €. 18.974,57 per lavorazioni a misura soggetti a ribasso d'asta, €. 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, €. 11.087,23 incidenza manodopera non soggetta a ribasso ed €. 3.938,20 per somme a disposizione, il cui progetto definitivo ed esecutivo è stato approvato con atto della G.C. n. 159 del 18.12.2015;

DI APPROVARE l'allegato schema di Bando di Gara relativo alla procedura aperta, ed il relativo Disciplinare di Gara (norme integrative al bando di gara mediante procedura aperta) ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D.lgs 163/2006;

DI STABILIRE che, per l'esecuzione del suddetto contratto e per le motivazioni espresse in premessa, l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 163/2006;

DI CONFERIRE alla Stazione Unica Appaltante della provincia di Fermo, alla quale il Comune di Montegiorgio ha aderito con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 10.07.2014 ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 13 della legge n. 136, dell'art. 33 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 1, comma 88 della L. n. 56/2014, l'adozione dei provvedimenti di indizione gara, nonché le forme di pubblicità previste per legge, relative al presente appalto e secondo le modalità sopra riportate;

DI STABILIRE altresì che l'importo complessivo del progetto è pari ad €. 35.000,00 così ripartito: lavori a base di appalto pari ad €. 31.061,80, di cui € 18.974,57 per lavorazioni a misura soggette a ribasso d'asta, quanto ad €. 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quanto ad €. 11.087,23 incidenza manodopera non soggetta a ribasso, oltre ad €. 3.938,20 per somme a disposizione;



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

DI STIPULARE il contratto mediante atto pubblico amministrativo a cura del Segretario Generale rogante del Comune di Montegiorgio;

DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D. Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di lavori di cui al presente atto, per quanto di competenza è il geom. Maurizio Luchetti;

DI DARE atto, che nulla è dovuto quale contributo di gara a favore dell'A.N.A.C. per l'effettuazione della presente gara;

DI STABILIRE, a carico della ditta aggiudicataria, gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;

CHE relativamente all'importo di €. 93,20 quale contributo S.U.A. art. 9 convenzione calcolato sull'importo a base d'asta applicando la percentuale 0,30% la somma va imputata al Cap. 341/C del Bilancio 2015 ;

DI PAGARE l'importo di €. 93,20 inerente le funzioni previste dall'art. 9, comma 3 della convenzione con la SUA Provincia di Fermo (C.C. n. 17/2014), a mezzo di bonifico bancario con accredito sul c/c di Tesoreria Unica Codice n. 0306537;

DI TRASMETTERE copia del bonifico bancario di cui al pretendente punto 5) alla SUA Provincia di Fermo;

DI DARE ATTO che il CUP è : **E84E15003330004**

DI DARE ATTO che non sussistono situazione di conflitto di interesse relativamente al presente atto;

DI INOLTARE, il presente atto, alla Segreteria Generale affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32, commi 1 e 5 della Legge 18 giugno 2009, n. 69;

DI DARE ATTO che, la presente determinazione, verrà inserita nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.

Geom. Giorgio Benni
RESPONSABILE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

FIRMA ALL'ORIGINALE



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

COMUNE DI MONTEGIORGIO
PROVINCIA DI FERMO

Piazza Matteotti, 33 - 63833 - Montegiorgio - Tel. 0734952024 Fax: 0734952070

<http://www.comune.montegiorgio.fm.it> -

Pec:lavoripubblici.comune.montegiorgio@emarche.it

Prot. n. del

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del 2006
MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE PIAZZALE "ARCO DEL '300"
Codice CIG :

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE DI MONTEGIORGIO		
Indirizzo postale: Piazza Matteotti, 33		
Città: MONTEGIORGIO	CAP / ZIP: 63833	Paese: Italia
Punti di contatto: All'attenzione di: GEOM. GIORGIO BENNI	Telefono: 0734-952024/26	
Posta elettronica: patrimonio@comune.montegiorgio.fm.it	Fax: + 0734952070	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice:	http://www.comune.montegiorgio.fm.it	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I	
Il capitolato speciale d'appalto e la	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati	



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

documentazione complementare sono disponibili presso:	<input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II
Le offerte vanno inviate a:	<input type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE PIAZZALE "ARCO DEL '300"	
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE	
Sito o luogo principale dei lavori:	AREA SOPRASTANTE PIAZZA MATTEOTTI IN COMUNE DI MONTEGIORGIO - 63833 MONTEGIORGIO (FM)
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico	
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: L'INTERVENTO PREVEDE, NEL RISPETTO DELLE PECULIARITA' ARCHITETTONICHE DELL'AREA IL RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE POSTA A CORONAMENTO DELL'ARCO DEL '300 ATTUALMENTE FORMATA DA MARMITTONI IN CLS., CON ELEMENTI IN COTTO, PREVIA IMPERMEABILIZZAZIONE DEL MASSETTO SOTTOSTANTE CON IL SISTEMA DELLA GUAINA BITUMINOSA POSTA A DOPPIO STRATO AD INCROCIARE, PER EVITARE INFILTRAZIONI DEI SOTTOSTANTI LOCALI.	
II.1.8) Divisione in lotti: <input type="checkbox"/>	sì <input type="checkbox"/> no
II.1.9) Ammissibilità di varianti: <input type="checkbox"/>	sì <input type="checkbox"/> no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)	
31.061,80	, di cui
18.974,57	lavori (soggetti a ribasso)
1.000,00	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

11.087,23	ribasso) importo incidenza manodopera					
a) Categoria prevalente: OG 2	Classifica: I°					
b) Categorie scorporabili non subappaltabili						
	categ.	O__	classifica	__	importo:	
	:		:			
	categ.	O__	classifica	__	importo:	
	:		:			
c) Categorie scorporabili o subappaltabili						
	categ.	O__	classifica	__	importo:	
	:		:			
	categ.	O__	classifica	__	importo:	
	:		:			

II.2.2) OPZIONI:

Sì ☐ NO ☐

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

PERIODO IN GIORNI: 60 (DAL VERBALE DI CONSEGNA)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

- a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 621,24 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fidejussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- b) per l'aggiudicatario:
- 1) garanzia fidejussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957,



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

comma 2, del codice civile;

- 2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato Speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004.

IMPORTI DELLA GARANZIA PROVVISORIA DI CUI ALLA LETTERA A) E DELLA GARANZIA FIDEIUSSORIA DI CUI ALLA LETTERA B), NUMERO 1), RIDOTTI DEL 50% PER I CONCORRENTI IN POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI QUALITÀ DELLA SERIE EUROPEA ISO 9001:2000, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 2, LETTERA Q), E 4 DEL D.P.R. N. 34 DEL 2000, O DELLA DICHIARAZIONE DELLA PRESENZA DI ELEMENTI SIGNIFICATIVI E TRA LORO CORRELATI DEL SISTEMA DI QUALITÀ, AI SENSI DEGLI ARTICOLI 2, LETTERA P), DEL D.P.R. N. 34 DEL 2000, IN CORSO DI VALIDITÀ.

III.1.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

- a) finanziamento: mediante fondi propri dell'ente;
- b) anticipazione pari al 20% dell'importo di contratto;
- c) pagamenti per stati di avanzamento: ai sensi dell'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto non è prevista la corresponsione, in corso d'opera di pagamenti in acconto, ma esclusivamente il pagamento dei lavori a misura in unica soluzione, dopo la redazione e la firma dello stato finale.
- d) corrispettivo interamente a misura ai sensi degli articoli 53, comma 4, periodi quarto e quinto, e 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 6, del d.P.R. n. 554 del 1999;

III.1.3) FORMA GIURIDICA CHE DOVRÀ ASSUMERE IL RAGGRUPPAMENTO AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO:

TUTTE QUELLE PREVISTE DALL'ORDINAMENTO. SIA RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO O CONSORZIO ORDINARIO MEDIANTE ATTO DI MANDATO COLLETTIVO SPECIALE E IRREVOCABILE EX ART. 37, COMMI 15, 16 E 17, D.LGS. N. 163 DEL 2006 CHE SOCIETÀ, ANCHE CONSORTILE, TRA IMPRESE RIUNITE, EX ART. 96 DEL D.P.R. N. 554 DEL 1999.

III.1.4) ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI CUI È SOGGETTA LA REALIZZAZIONE DELL'APPALTO: sì ☐ no ☐

- A) IL CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO APPROVATO CON D.M. N. 145 DEL 2000 È PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO;
- B) È PREVISTA UNA PENALE GIORNALIERA PER IL RITARDO PARI A 100,00 EURO PER OGNI GIORNO DI RITARDO RISPETTO ALLA DATA DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 16 DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) SITUAZIONE PERSONALE DEGLI OPERATORI, INCLUSI I REQUISITI RELATIVI ALL'ISCRIZIONE NELL'ALBO PROFESSIONALE O NEL REGISTRO COMMERCIALE

DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE AI SENSI DEL D.P.R. N. 445 DEL 2000, IN CONFORMITÀ AL DISCIPLINARE DI GARA, INDICANTI:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- 1) ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A. O ALTRO REGISTRO UFFICIALE PER I CONCORRENTI STABILITI IN ALTRI PAESI DELLA U.E.;
- 2) ASSENZA DELLE CAUSE DI ESCLUSIONE DI CUI ALL'ART. 38, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 163 DEL 2006:
 - A) FALLIMENTO, LIQUIDAZIONE COATTA, CONCORDATO PREVENTIVO, O ALTRO PROCEDIMENTO PER UNA DI TALI SITUAZIONI;
 - B) PENDENZA PROCEDIMENTO PER L'APPLICAZIONE DI UNA DELLE MISURE DI PREVENZIONE DI CUI ALL'ART. 3 DELLA LEGGE N. 1423 DEL 1956, O DI UNA DELLE CAUSE OSTATIVE PREVISTE DALL'ART. 10 DELLA LEGGE N. 575 DEL 1965;
 - C) SENTENZA DI CONDANNA PASSATA IN GIUDICATO, O EMESSO DECRETO PENALE DI CONDANNA DIVENUTO IRREVOCABILE, OPPURE SENTENZA DI APPLICAZIONE DELLA PENA SU RICHIESTA, AI SENSI DELL'ART. 444 C.P.C., PER REATI GRAVI IN DANNO DELLO STATO O DELLA COMUNITÀ CHE INCIDONO SULLA MORALITÀ PROFESSIONALE, ANCHE PER SOGGETTI CESSATI DALLA CARICA NEL TRIENNIO PRECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO;
 - D) VIOLAZIONE DEL DIVIETO DI INTESTAZIONE FIDUCIARIA POSTO ALL'ART. 17 DELLA LEGGE N. 55 DEL 1990;
 - E) GRAVI INFRAZIONI DEBITAMENTE ACCERTATE ALLE NORME IN MATERIA DI SICUREZZA E A OGNI ALTRO OBBLIGO DERIVANTE DAI RAPPORTI DI LAVORO, RISULTANTI DAI DATI IN POSSESSO DELL'OSSERVATORIO;
 - F) GRAVE NEGLIGENZA O MALAFEDE NELL'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI AFFIDATE DALLA STAZIONE APPALTANTE CHE BANDISCE LA GARA; O CHE HANNO COMMESSO UN ERRORE GRAVE NELL'ESERCIZIO DELLA LORO ATTIVITÀ PROFESSIONALE;
 - G) VIOLAZIONI, DEFINITIVAMENTE ACCERTATE, RISPETTO AGLI OBBLIGHI RELATIVI AL PAGAMENTO DELLE IMPOSTE E TASSE, SECONDO LA LEGISLAZIONE ITALIANA O QUELLA DELLO STATO IN CUI SONO STABILITI;
 - H) FALSE DICHIARAZIONI, NELL'ANNO ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, IN MERITO AI REQUISITI E ALLE CONDIZIONI RILEVANTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLE PROCEDURE DI GARA, RISULTANTI DAI DATI IN POSSESSO DELL'OSSERVATORIO;
 - I) VIOLAZIONI GRAVI, DEFINITIVAMENTE ACCERTATE, ALLE NORME IN MATERIA DI CONTRIBUTI PREVIDENZIALI E ASSISTENZIALI, SECONDO LA LEGISLAZIONE ITALIANA O DELLO STATO IN CUI SONO STABILITI;
 - L) MANCATA OTTEMPERANZA OBBLIGAZIONI DERIVANTI DALL'ART. 17 DELLA LEGGE N. 68 DEL 1999;
 - M) NEI CUI CONFRONTI È STATA APPLICATA LA SANZIONE INTERDITTIVA DI CUI ALL'ART. 9, COMMA 2, LETTERA C), DEL D.LGS. N. 231 DEL 2001 O ALTRA SANZIONE CHE COMPORTA IL DIVIETO DI CONTRARRE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE;
- 3) ASSENZA SITUAZIONI DI CONTROLLO O UNICO CENTRO DECISIONALE ART. 34, COMMA 2, D.LGS. N. 163 DEL 2006.

III.2.2) CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA: NON RICHIESTA

III.2.3) CAPACITÀ TECNICA

Dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicante:

- a) l'attestazione SOA nella categoria: OG2 di cui all'allegato A al d.P.R. n. 34 del 2000; oppure, in alternativa:
il possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del d.P.R. n. 34 del 2000, come segue:



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

- 1) importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori in appalto;
2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
3) adeguata attrezzatura tecnica;
b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, da 5 a 10 e da 12 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%;
c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara; possesso del requisito minimo di cui alla lettera a), numeri 1) e 2), in misura non inferiore al 50 %, (i) di quanto richiesto, ai sensi dell'art. 49, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006.
Dichiarazione sostitutiva ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicante:

III.2.4) APPALTI RISERVATI:

sì ☐ no ☐

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: APERTA

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: PREZZO PIÙ BASSO

mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), del d.lgs. n. 163 del 2006.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) NUMERO DI RIFERIMENTO ATTRIBUITO AL DOSSIER DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

CUP. E84E15003330004

Altro: _____

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

sì ☐ no ☐

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno: **Data:** 18 - 01 - 2016 **Ora:** 12 00

Documenti a pagamento sì ☐ no ☐



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

Condizioni e modalità di pagamento:

direttamente presso l'ufficio segreteria della stazione appaltante, indicando come casuale il codice CUP di cui al **punto IV.3.1)** o la descrizione di cui al **punto II.1.5).**

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno: **Data:** .. - 01 - 2016 **Ora:** 12 00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Giorno: **Data:** - 01 - 2016 **Ora:** 9 00

Luogo: Provincia di Fermo (Stazione Unica Appaltante - Viale Trento 113 - 63900 Fermo)

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì ☐ no ☐

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di uno persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
VI.3) Informazioni complementari:	
<p>a) appalto indetto con provvedimento/determinazione a contrattare n. 5/230 del 28.12.2015 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>b) offerta di ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;</p> <p>c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;</p> <p>d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;</p> <p>j) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;</p>	



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

k) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;

m) responsabile del procedimento: GEOM. GIORGIO BENNI, recapiti come al **punto I.1).**

n) L'aggiudicazione definitiva dell'appalto è condizionata al parere favorevole della competente Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici a cui è stato inoltrato il progetto. In caso di parere negativo non si procederà all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto e la relativa procedura di gara sarà annullata senza che, per questo, le ditte partecipanti possano sollevare e/o vantare eccezioni o diritti di sorta.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la regione Marche, sede / sezione di Ancona

Indirizzo postale:

Piazza Cavour Camillo Benso n. 29

Città: Ancona

Codice postale: 60121

Paese: Italia



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p).**

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera p).**

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:

.. - 12 - 2015



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li.....

Il Responsabile del Servizio
F.to all'originale

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Andrea Piergentili
F.to all'originale

Visto per l'attestazione della compatibilità monetaria:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to all'originale

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li,

Il Responsabile del Servizio

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data _____

Il Segretario Comunale
F.to all'originale

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li _____

Il Segretario Comunale
F.to all'originale



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

Trasparenza, valutazione e merito - Amministrazione Aperta - art.18 legge 134/2012

Beneficiario	Importo	Titolo o Norma	Responsabile Procedimento	Modalita' Assegnazione	Capitolato	Progetto	Contratto
DITTE OPERANTI NEL SETTORE	35000		Geom. Giorgio Benni				

COMUNE DI MONTEGIORGIO
PROVINCIA DI FERMO

Piazza Matteotti,

Pe

DISCIPLINARE DI GARA (Norme Integrative al bando di gara mediante procedura aperta)
procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a), decreto legislativo n. 163 del 2006
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONE PIAZZALE "Arco del '300"

PARTE PRIMA
PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

1. Modalità di presentazione dell'offerta:

- il plico contenente la busta dell'offerta e la documentazione, deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto IV.3.4) del bando di gara e all'indirizzo di cui al punto I.1) del bando di gara;
- è altresì facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), tutti i giorni non festivi, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00;
- in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;
- il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara e al giorno di scadenza della medesima;
- f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo; per lembi di chiusura si intendono quelli incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto e non anche quelli preincollati meccanicamente in fase di fabbricazione delle buste;
- g) la busta interna contenente l'offerta deve essere altresì sigillata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera f).

2. Contenuto del plico esterno alla busta dell'offerta – Documentazione:

- a) dichiarazione relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente dichiara il possesso:
 - a.1) dei requisiti di ordine generale di cui al successivo Capo 2.1;
 - a.2) dei requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica di cui al successivo Capo 2.3;
- b) cauzione provvisoria, ai sensi dell'articolo 75, commi da 1 a 6, del decreto legislativo n. 163 del 2006, richiesta al **punto III.1.1), lettera a), del bando di gara**, costituita, a scelta dell'offerente, da:
 - b.1) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
 - b.2) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1993, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta; tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi;
- c) impegno di un fideiussore, ai sensi dell'articolo 75, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (cauzione definitiva) di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario; tale impegno:
 - c.1) deve essere prodotto e sottoscritto mediante atto autonomo qualora la cauzione provvisoria sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b), punto b.1);



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- c.2) si intende assolto e soddisfatto qualora la cauzione sia prestata in una delle forme di cui alla precedente lettera b), punto b.2), mediante la scheda tecnica di cui allo schema di polizza tipo 1.1, approvato con d.m. n. 123 del 2004; (i) in caso contrario deve essere riportato espressamente all'interno della fideiussione o in appendice alla stessa;
- d) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, attestando altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999;
- e) attestazione della Stazione appaltante di avvenuto sopralluogo assistito in sito e di avvenuta presa visione del progetto, con le modalità di cui al Capo 4, lettera d), del presente disciplinare di gara, , autonoma e indipendente rispetto alla dichiarazione di cui alla precedente lettera d); l'assenza di tale attestazione non è causa di esclusione qualora il sopralluogo assistito e la presa visione siano stati comunque accertati per iscritto e tale condizione risulti agli atti della stazione appaltante;
- f) ai sensi dell'articolo 71, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999, il concorrente si assume ogni responsabilità in ordine alla congruità dei prezzi, mediante la dichiarazione di cui alla precedente lettera d);
- g) **limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore:** ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o delle preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del d.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con gli estremi dell'atto di conferimento;
- h) **limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti,** ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, 5, 7, primo periodo, 12, 13 e 14, del decreto legislativo n. 163 del 2006, deve essere allegato:
- h.1) se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 3, lettera f), punto f.2);



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- h.2) se già formalmente costituiti: copia autentica dell'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- h.3) in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui ai successivi Capi 2.1 e 2.3, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;
- i) **limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane e ai consorzi stabili:**
- i.1) ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, deve essere indicato il consorziato o i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara;
- i.2) il consorziato o i consorziati così indicati devono possedere i requisiti di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e presentare le dichiarazioni di cui al successivo Capo 2.1;
- j) **limitatamente ai concorrenti che intendono avvalersi del subappalto:** una dichiarazione, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, quarto periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con la quale il concorrente indica quali lavori intende subappaltare e, se del caso, in quale quota;
- k) **limitatamente ai concorrenti che ricorrono all'avvalimento:** ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006, il concorrente può avvalersi, per determinati requisiti di ordine speciale relativi alla capacità tecnica, dei requisiti posseduti da altro operatore economico (denominato impresa "ausiliaria"), alle condizioni di cui al successivo Capo 4, lettera b).

2.1. Requisiti di ordine generale:

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestanti l'assenza della cause di esclusione e il possesso dei requisiti come segue:

- 1) iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XLA al decreto legislativo n. 163 del 2006, completa delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006; le cause di esclusione delle quali deve essere dichiarata l'assenza sono le seguenti:
 - a) stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti sussiste la pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

3 della legge n. 1423 del 1956, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965; le dichiarazioni relative all'assenza delle misure di prevenzione o delle cause ostative di cui alla presente lettera b), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:

- il titolare in caso di impresa individuale;
- tutti i soci in caso di società di persone;
- tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
- i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
- i direttori tecnici;

c) presenza nel concorrente di soggetti nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18; resta salva l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale; le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c) (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare tutte le persone fisiche componenti il concorrente che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, come segue:

- il titolare in caso di impresa individuale;
- tutti i soci in caso di società di persone;
- tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice;
- tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi;
- i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
- i direttori tecnici;

le dichiarazioni relative all'assenza delle cause di esclusione di cui alla presente lettera c), (sentenze di condanna passata in giudicato, decreti penali irrevocabili e sentenze di applicazione della pena su richiesta), devono riguardare anche i soggetti sopraelencati che siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara; pertanto il concorrente deve dichiarare:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

-
- c.1) se vi siano o non vi siano soggetti titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica, cessati dalla carica nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;
 - c.2) qualora vi siano tali soggetti, l'assenza delle cause di esclusione oppure l'indicazione delle sentenze passate in giudicato, i decreti penali irrevocabili e le sentenze di applicazione della pena su richiesta, in capo a tali soggetti cessati;
 - c.3) qualora vi siano soggetti nelle condizioni di cui al precedente punto c.2), per i quali sussistano cause di esclusione, dimostrazione di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata del soggetto cessato;
 - d) violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge n. 55 del 1990;
 - e) soggetti che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) soggetti che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
 - g) violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) soggetti che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - l) mancata ottemperanza agli obblighi di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68 (diritto al lavoro dei disabili); a tale scopo, ai sensi dell'articolo 17 della predetta legge n. 68 del 1999, deve essere dichiarato il numero dei dipendenti e, se questi sono superiori a 15, deve essere dichiarata l'avvenuta ottemperanza alle norme di cui alla stessa legge; la Stazione appaltante può richiedere successivamente l'apposita certificazione, rilasciata dagli uffici competenti;
 - m) sussistenza di una sanzione di interdizione di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 231 del 2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- 3) assenza forme di controllo di cui all'articolo 2359 codice civile con altri concorrenti partecipanti alla gara o imputazione dell'offerta ad un unico centro decisionale con altri



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

concorrenti partecipanti alla gara, ai sensi dell'articolo 34, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006.

2.2. Requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria:

Non è richiesto il possesso di requisiti di capacità economico-finanziaria.

2.3. Requisiti di ordine speciale:

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestanti il possesso dei requisiti di cui al combinato disposto dell'articolo 40 del decreto legislativo n. 163 del 2006, come segue:

a) requisiti previsti dall'articolo 28, del d.P.R. n. 34 del 2000:

a.1) importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo dei lavori in appalto, comprensivo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;

a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

a.3) adeguata attrezzatura tecnica;

b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di cui all'articolo 37, commi 1, 3, 5, 10 e da 12 a 19, del decreto legislativo n. 163 del 2006; ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del d.P.R. n. 554 del 1999, in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la mandataria o capogruppo deve essere in possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera a), punti a.1) e a.2), nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante deve essere in possesso degli stessi requisiti nella misura non inferiore al 10% di quanto richiesto al concorrente singolo.

3. Contenuto della busta interna - Offerta economica:

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta, a pena di esclusione, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

L'offerta è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, con le seguenti precisazioni:

a) il foglio dell'offerta, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;

b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;

c) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

d) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006:

d.1) l'offerta economica deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

d.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente Capo 2, lettera i), punto i.1).

4. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione:

- a) **indicazioni relative al possesso dei requisiti di ordine speciale:** in alternativa ai requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34 del 2000, indicati al precedente Capo 2.3, lettera a), punti a.1), a.2) e a.3), il concorrente può presentare una dichiarazione attestante il possesso dell'attestazione S.O.A., riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia autenticata ai sensi di legge della medesima attestazione; l'attestazione S.O.A. deve essere stata rilasciata per la seguente categoria: **OG2 classe I** di cui all'allegato A al d.P.R. n. 34 del 2000, per qualunque classifica;
- b) **avvalimento:** l'avvalimento è ammesso alle seguenti condizioni:
- b.1) non è ammesso in relazione al requisito del possesso del sistema di qualità ai fini della riduzione degli importi delle garanzie;
 - b.2) il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria;
 - b.3) alla documentazione amministrativa devono essere allegati:
 - sub. 1) una dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - sub. 2) una o più dichiarazioni dell'impresa ausiliaria con le quali quest'ultima:
 - attesta il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del decreto legislativo n. 163 del 2006, secondo le modalità di cui al precedente Capo 2.1;
 - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente e di cui si avvale il concorrente;
 - attesta che non partecipa alla gara in proprio o raggruppata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - sub. 3) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
- sub. 4) in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo;
- c) **riduzione dell'importo della cauzione provvisoria:** ai sensi degli articoli 40, comma 7, e 75, comma 7, del Codice dei contratti, l'importo della garanzia provvisoria di cui al **punto III.1.1), lettera a), del bando di gara** è ridotto del 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, oppure la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, di cui all'articolo 2, comma 1, rispettivamente lettera q) oppure lettera r), del d.P.R. n. 34 del 2000, con le seguenti precisazioni:
- c.1) la predetta condizione è dimostrata mediante allegazione dell'originale o della copia autentica del certificato o della dichiarazione, rilasciati da un organismo accreditato SINCERT o da altra istituzione che ne abbia ottenuto il mutuo riconoscimento mediante sottoscrizione degli accordi EA-MLA o IAF; oppure mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46 del d.P.R. n. 445 del 2000 avente i contenuti dell'originale;
- c.2) la predetta condizione può altresì essere dimostrata con l'allegazione dell'attestazione S.O.A., in originale o copia autenticata, che ne riporti l'annotazione ai sensi dell'articolo 4 del d.P.R. n. 34 del 2000;
- c.3) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- c.4) in caso di avvalimento ai sensi dell'articolo 49 del Codice dei contratti, per beneficiare della riduzione, il requisito della qualità deve essere posseduto in ogni caso dall'operatore economico concorrente, indipendentemente dalla circostanza che sia posseduto dall'impresa ausiliaria;
- d.1) il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato C.C.I.A.A. o da attestazione S.O.A., può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto;
- d.2) il soggetto che effettua il sopralluogo, munito di uno degli atti di cui al precedente punto d.1) e di un documento di riconoscimento in corso di validità, deve concordare con il responsabile del procedimento la data e l'ora della visita di sopralluogo e munirsi, dopo la visita, dell'attestazione rilasciata dagli uffici della stazione appaltante;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- d.3) ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente;
- d.4) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 37, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo deve essere effettuato a cura dell'operatore economico candidato come mandatario o capogruppo oppure, nel solo caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale, di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati o consorziati;
- d.5) in caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei lavori;
- d.6) la sola presa visione si ha per assolta in caso di acquisto degli atti progettuali, resta fermo l'obbligo di sopralluogo assistito.

5. Cause di esclusione:

- a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:
 - a.1) pervenute dopo il termine perentorio di cui al bando di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;
 - a.2) con modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi del plico di invio, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara;
 - a.3) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;
 - a.4) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
- b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
 - b.1) mancanti della busta interna;
 - b.2) la cui busta interna presenti modalità di chiusura e di confezionamento, compresi i sigilli e le sigle sui lembi, difformi da quanto prescritto dagli atti di gara, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;
 - b.3) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare di gara;
 - b.4) con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;
- b.5) il cui concorrente non dichiara il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiara il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;
- b.6) il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto;
- b.7) il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;
- b.8) il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;
- b.9) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti unito all'offerta ai sensi del Capo 3, lettera f), punto f.2);
- b.10) il cui
concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato i lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppato o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;
- b.11) il cui
concorrente, costituito da un consorzio di cooperative o consorzio stabile, non abbia indicato il consorziato per il quale concorre; oppure che tale consorziato incorra in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera b);
- b.12) carenti
della ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici ai sensi del **punto VI.3), lettera j), del bando di gara** e del Capo 2, lettera g), del presente disciplinare di gara;
- b.13) il cui
concorrente, qualora abbia fatto ricorso all'avvalimento, non abbia rispettato quanto prescritto dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006, dal **punto III.2.3), lettera d), del bando di gara**, oppure dal Capo 4, lettera b), del presente



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

-
- disciplinare di gara; le cause di esclusione di cui ai precedenti punti b.3), b.4) e b.5), operano anche nei confronti dell'impresa ausiliaria;
- c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:
- c.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;
 - c.2) che rechino l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento; oppure che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;
 - c.3) che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;
 - c.4) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;
 - c.5) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti non contengano l'impegno a costituirsi o che l'impegno non indichi l'operatore economico candidato capogruppo o contenga altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti già dichiarato nella documentazione presentata ai sensi del Capo 2, lettera i), punto i.1);
- d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:
- d.1) di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure che abbiano una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza o titolari di prestazioni da effettuare, anche con riguardo ad un solo raggruppato o consorziato in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio, ovvero con riguardo ad un'impresa ausiliaria;
 - d.2) di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
 - d.3) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;
 - d.4) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. Criterio di aggiudicazione:

- a) l'aggiudicazione avviene con il criterio del prezzo più basso espresso dal ribasso percentuale ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, con le seguenti precisazioni:
- b) **offerte anomale:** ai sensi dell'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, sono considerate anormalmente basse le offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento (arrotondato all'unità superiore) rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali delle offerte che superano la predetta media;
- d) ai sensi del combinato disposto degli articoli 86, comma 4, e 122, comma 9, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia né all'esclusione automatica; in tal caso la Stazione appaltante può, in relazione ad una o più offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità utilizzando i criteri di verifica e le modalità previsti rispettivamente dagli articoli 87 e 88 del decreto legislativo n. 163 del 2006.
- d) ai sensi dell'articolo 86, commi 3 e 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a cinque, non si procede al calcolo della soglia di anomalia; in tal caso la Stazione appaltante può, in relazione ad una o più offerte che, in



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, procedere alla valutazione della loro congruità ai sensi del successivo Capo 3, lettere d) e seguenti;

- e) ai sensi dell'articolo 55, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, la Stazione appaltante:

procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

2. Fase iniziale di ammissione alla gara:

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, il giorno e l'ora fissati dal bando di gara per l'apertura dei plichi pervenuti, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:
- a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
 - a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti l'offerta, dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste per l'offerta sul banco degli incanti;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara, sulla base della documentazione contenuta nel plico, provvede inoltre a verificare:
- b.1) che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
 - b.2) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del decreto legislativo n. 163 del 2006, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere il consorziato dalla gara ai sensi dell'articolo 37, comma 7;
 - b.3) che gli operatori economici raggruppati o consorziati, oppure le imprese ausiliarie, non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi, oppure abbiano assunto la veste di imprese ausiliarie per conto di altri concorrenti e, in caso positivo, ad escludere entrambi dalla gara;
 - b.4) l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal bando di gara, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni;
- c) qualora il numero dei concorrenti ammessi sia superiore a due, il soggetto che presiede il seggio di gara, in presenza del pubblico, provvede a sorteggiare un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte presentate e ammesse, arrotondato all'unità superiore, ai fini della verifica del requisito di capacità tecnica di cui al **punto III.2.3), lettere a) e b), del bando di gara**, ai sensi dell'articolo 48, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006; quindi:
- c.1) qualora tutti i concorrenti sorteggiati siano in possesso di adeguata attestazione S.O.A., il soggetto che presiede il seggio di gara procede direttamente all'apertura delle offerte ai sensi del successivo Capo 3;
 - c.2) qualora uno o più d'uno dei concorrenti sorteggiati non sia in possesso di attestazione S.O.A. ma solo dei requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34 del 2000,



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

-
- il soggetto che presiede il seggio di gara dichiara sospesa la seduta;
- c.3) il soggetto che presiede la gara può altresì sospendere la seduta qualora i lavori non possano proseguire utilmente per l'elevato numero dei concorrenti o per altre cause debitamente motivate;
- c.4) nei casi di cui ai precedenti punti d.2) e d.3), il soggetto che presiede la gara fissa la data e l'ora di convocazione della nuova seduta pubblica per l'apertura delle offerte, rendendole note ai presenti;
- d) la Stazione appaltante richiede ai concorrenti sorteggiati, qualora non siano in possesso dell'attestazione S.O.A., di comprovare, entro 10 giorni dalla data di ricevimento della richiesta medesima, il possesso del requisito di cui alla precedente lettera d), con le seguenti modalità:
- d.1) l'importo dei lavori è comprovato dai certificati di esecuzione dei lavori redatti in conformità allo schema di cui all'allegato D al d.P.R. n. 34 del 2000; per i lavori privati è comprovato da certificati di regolare esecuzione o da certificati di collaudo; deve trattarsi di lavori realizzati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara oppure la parte di essi eseguita nel quinquennio, per il caso di lavori iniziati in epoca precedente o per il caso di lavori in corso, calcolata presumendo un avanzamento lineare degli stessi; l'importo riconosciuto è costituito dall'importo contabilizzato al netto del ribasso d'asta, incrementato dall'eventuale revisione prezzi, rivalutato esclusivamente in caso di lavori pubblici; trovano applicazione gli articoli da 22 a 25 del d.P.R. n. 34 del 2000, in quanto compatibili;
- d.2) il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente è comprovato: per i soggetti tenuti alla redazione del bilancio all'importo della voce costo per il personale del conto economico; per i soggetti non tenuti alla redazione del bilancio all'importo della voce "totale retribuzioni esposte ai fini previdenziali" risultante dalle dichiarazioni dei redditi presentate nei vari anni; la Stazione appaltante può comunque chiedere l'esibizione di copia autenticata del libro paga o della documentazione relativa alle denunce o ai versamenti agli enti previdenziali e assistenziali, compresa la Cassa Edile; trova applicazione l'articolo 18, commi 10, 11, 12 e 13, del d.P.R. n. 34 del 2000, in quanto compatibili;
- d.3) in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario la verifica riguarda tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati; in caso di avvalimento la verifica è estesa anche all'operatore economico ausiliario;
- e) quando la prova di cui alla lettera e) non sia stata fornita nel termine perentorio ivi prescritto, oppure non sia idonea a confermare le dichiarazioni presentate in sede di gara, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per i provvedimenti di competenza; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario l'esclusione di un operatore economico raggruppato o consorziato comporta l'esclusione dell'intero raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, anche qualora gli altri operatori economici abbiano



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

correttamente dimostrato il possesso del requisito, in misura sufficiente rispetto a quanto previsto dal bando di gara.

3. Apertura delle offerte e formazione della graduatoria:

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, senza soluzione di continuità con la fase di ammissione dei concorrenti qualora non sia stata disposta la sospensione della seduta, oppure nel giorno e nell'ora di cui al precedente Capo 2, lettera d), punto d.4), oppure, in caso di differimento, in altro giorno e ora comunicati ai concorrenti ammessi con le modalità di cui alla Parte Terza, Capo 1, lettera g), con almeno ____ giorni lavorativi di anticipo, procede all'apertura di ciascuna busta dell'offerta presentata dai concorrenti non esclusi dalla gara e provvede a verificare:
 - a.1) la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
 - a.2) la correttezza formale dell'indicazione del ribasso, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara procede inoltre:
 - b.1) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale del ribasso offerto, in lettere, di ciascun concorrente;
 - b.2) ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse ai sensi della precedente lettera a);
 - b.3) a calcolare la soglia di anomalia di cui al Capo 1, lettera b), utilizzando esclusivamente le percentuali di ribasso espresse in lettere;
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede infine:
 - c.1) ad escludere le offerte anomale ai sensi del Capo 1, lettera c), ovvero a disporre la eventuale verifica della congruità delle offerte ai sensi del Capo 1, lettera d), qualora ricorrano le condizioni ivi previste;
 - c.2) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
 - c.3) a proclamare l'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che abbia presentato la migliore offerta che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia; qualora risultino migliori due o più offerte uguali si procede all'aggiudicazione provvisoria mediante sorteggio tra le stesse.
- d) le giustificazioni devono essere informate ai seguenti criteri:
 - d.1) devono riguardare:
 - l'economia del procedimento di costruzione;
 - le soluzioni tecniche adottate;
 - le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
 - il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro, nel senso che queste devono essere in ogni caso garantite;
 - l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto di Stato a condizione che il concorrente dimostri che il predetto aiuto è stato concesso legittimamente, ai sensi dell'articolo 87, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
 - il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei valori economici previsti



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori e delle differenti aree territoriali; in mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore più vicino a quello preso in considerazione;
- d.2) possono riguardare ogni altra condizione che il concorrente ritenga rilevante allo scopo e pertinente, fatti salvi i divieti e i limiti di cui alla presente lettera e);
 - d.3) non sono ammesse in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge;
 - d.4) non sono ammesse in relazione agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui bando di gara, per i quali non sia ammesso ribasso d'asta;
 - d.5) non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di subappalto allegati qualora i prezzi praticati dal subappaltatore siano inferiori ai prezzi di progetto ribassati di una percentuale corrispondente alla percentuale che costituisce la soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006 ulteriormente ribassati del 20 per cento; salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
 - d.6) non sono ammesse qualora basate esclusivamente su prezzi proposti in contratti di forniture di materiali o noleggi che siano a loro volta palesemente anomale o non tali da garantire le aspettative di un corretto risultato; salvo che tali prezzi proposti non siano a loro volta corredati da adeguate giustificazioni;
 - e) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 10 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta per la presentazione delle giustificazioni;
 - f) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite, e può chiedere per iscritto ulteriori chiarimenti, se resi necessari o utili a seguito di tale esame, assegnando un termine perentorio di 5 giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta;
 - g) prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la Stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 5 giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;
 - h) la Stazione appaltante può prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora:
 - i.1) l'offerente non presenti le giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera f);
 - i.2) l'offerente non presenti le ulteriori giustificazioni entro il termine di cui alla precedente lettera g);
 - i.3) l'offerente non si presenti all'ora e al giorno della convocazione di cui alla precedente lettera h);
 - i) la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

4. Verbale di gara:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziale all'apertura delle offerte, ai sensi del **punto IV.3.8) del bando di gara**, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara.

5. Aggiudicazione:

- a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:
 - a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del d.P.R. n. 252 del 1998;
 - a.2) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente al personale dipendente mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'articolo 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996;
 - a.3) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;
- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.3), ovvero quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace solo dopo la verifica:
 - c.1) del possesso dei requisiti di ordine generale di cui al **punto III.2.1) del bando di gara**, relativamente all'aggiudicatario;
 - c.2) del possesso dei requisiti di ordine speciale di cui al **punto III.2.3), lettere a) e b), del bando di gara**, con le modalità di cui all'articolo 48, comma 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006, relativamente all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria, salvo che per gli stessi operatori economici la verifica sia già stata conclusa positivamente in sede di sorteggio ai sensi del precedente Capo 1, lettera d);
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
 - d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al **punto III.2.1) del bando di gara**, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;

d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;

6. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

a) l'aggiudicatario è obbligato, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, e, in assenza di questa, entro 30 giorni dalla conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione provvisoria, a:

a.1) fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;

a.2) sottoscrivere il verbale di cantierabilità di cui all'articolo 71, comma 3, del d.P.R. n. 554 del 1999 ;

a.3) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006;

a.4) munirsi, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto;

a.5) indicare i contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e dichiarare il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore, ai sensi dell'articolo 3, comma 8, lettera b), del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494;

a.6) presentare un proprio piano operativo di sicurezza di cui al combinato disposto dell'articolo 2, comma 1, lettera f-ter), del decreto legislativo n. 494 del 1996, dell'articolo 131, comma 2, lettera c), del decreto legislativo n. 163 del 2006, e dell'articolo 6 del d.P.R. n. 222 del 2003;

a.7) se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

-
- b) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui alla precedente lettera a) in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;
- c) nel caso di cui alla precedente lettera b), la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

<p>PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI</p>
--

1. Disposizioni sulla documentazione, sulle dichiarazioni e sulle comunicazioni:



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

-
- a) tutte le dichiarazioni richieste:
- a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);
 - a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;
 - a.3) devono essere corredate dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;
 - a.4) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliare, ognuno per quanto di propria competenza;
- b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo numero 2, lettera c), che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;
- c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;
- d) le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- e) alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia autenticata ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;
- g) le comunicazioni della stazione appaltante ai candidati, concorrenti od offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), punto a.3); le stesse comunicazioni possono essere fatte anche mediante telefax o posta elettronica, oppure con qualunque altro mezzo ammesso dall'ordinamento.

2. Acquisizione delle informazioni e della documentazione:

- a) le informazioni possono essere richieste esclusivamente in forma scritta (anche mediante telefax o e-mail) presso la Stazione appaltante all'indirizzo di cui al **bando di gara** ed entro il termine di cui allo stesso bando;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

- b) qualora le richieste di informazioni pervengano in tempo utile entro il termine di alla lettera a), la Stazione appaltante provvede alla loro evasione entro i successivi 3 (tre) giorni feriali;
- c) il presente disciplinare di gara e i modelli per la partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni di possesso dei requisiti di cui ai **punti III.2) del bando di gara**, sono liberamente disponibili anche sul sito internet: <http://www.comune.montegiorgio.fm.it>

3. Disposizioni finali

- a) **computo dei termini**: tutti i termini previsti dal bando di gara e dagli atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;
- b) **controversie**: tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno deferite: alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Fermo con esclusione della giurisdizione arbitrale;
- c) **supplente**: la Stazione appaltante:
- si avvale della facoltà di cui all'articolo 140, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dallo stesso in sede di offerta, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. Qualora l'offerta dell'operatore economico supplente fosse stata superiore alla soglia di anomalia di cui all'articolo 86, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'affidamento è subordinato alla verifica della congruità dei prezzi di cui all'articolo 87 del citato decreto legislativo n. 163 del 2006, con le modalità di cui alla Parte Seconda, Capo 3), lettere d) e seguenti, qualora tale verifica non sia già stata conclusa positivamente in precedenza;
- d) **trattamento dati personali**: ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:
- d.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è il Responsabile del Servizio Tecnico nella persona del signor Geom. Giorgio Benni;
 - d.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;



COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

-
- d.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 de 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del trattamento;
- d.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;
- d.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
- d.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
- d.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003.

Li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

Pareri ex art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e successive variazioni

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità TECNICA e si attesta la REGOLARITA' e la CORRETTEZZA dell'Azione Amministrativa in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li 29 DIC. 2015

Il Responsabile del Servizio
F.to all'originale

Si rilascia e si esprime PARERE FAVOREVOLE di regolarità CONTABILE e si attesta la COPERTURA FINANZIARIA in relazione al provvedimento che precede.

Montegiorgio, li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Andrea Piergentili
F.to all'originale

Visto per l'attestazione della compatibilità monetaria:

VISTO, si attesta la compatibilità dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito, con modificazioni, nella legge 03.08.2009 n. 102.

Il Responsabile del Servizio
F.to all'originale

Il presente è conforme all'originale e si rilascia in carta libera per uso amministrativo e di ufficio.

Montegiorgio li, 29 DIC. 2015



Il Responsabile del Servizio

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69)

In data _____

Il Segretario Comunale
F.to all'originale

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio presente nel sito web istituzionale di questo Comune www.comune.montegiorgio.fm.it accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi, senza reclami e opposizioni.

Montegiorgio li _____

Il Segretario Comunale
F.to all'originale



COMUNE DI MONTEGIORGIO
Provincia di Fermo

Trasparenza, valutazione e merito - Amministrazione Aperta - art.18 legge 134/2012

Beneficiario	Importo	Titola o Norma	Responsabile Procedimento	Modalita' Assegnazione	Capitolato	Progetto	Contratto
Ditte operanti nel settore	35000	Art. 55, D.Lgs. n. 163/2006	Geom. Giorgio Benni	S.U.A. Provincia di Fermo			