

COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo
Ufficio Tecnico - Servizio Lavori Pubblici

Lavori di: Manutenzione straordinaria pavimentazione piazzale "Arco del '300"

Esecutore: Da definire

INCIDENZA DELLA MANODOPERA

Progettista: Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Lavori Pubblici

Il Progettista
Ufficio Tecnico Comunale
Servizio Lavori Pubblici

Montegiorgio, 24/12/2015

Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza	Manodopera
02.03.010*	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni, compreso il sottostante massetto. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni, il relativo carico su automezzo meccanico ed il trasporto a discarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.						
02.03.010* 003	Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc.	m ²	308,000	15,00	4.620,00	23,000 %	1.062,60
03.01.001*	Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m ³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
03.01.001* 001	Per spessori fino a cm 7.	m ²	308,000	13,85	4.265,80	35,000 %	1.493,03
06.04.011*	Fornitura e posa in opera di nuovi pavimenti in cotto delle dimensioni, forme e colori a scelta della D.LL., posti in opera secondo gli schemi forniti dalla D.L. con spolvero a cemento su uno strato di allettamento composto da malta cementizia dello spessore di 6-8 cm dosato a 1.5 q.li di cemento per ogni mc di sabbia 0.3. Le caratteristiche fisico-meccaniche dei masselli dovranno essere conformi a quanto previsto dalle normative EN188 in materia di pavimentazioni esterne, e precisamente si richiedono certificazioni di conformità per le prove di Resistenza al						

Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza	Manodopera
	<p>Gelo (UNI EN 202) e Resistenza all'Abrasione (UNI EN 102).</p> <p>Nella posa dovrà essere curata la perfetta linearità, ortogonalità e planarità fra i singoli elementi, nonché l'uniformità dello spessore delle fughe di 4-6 mm . Si richiede che venga riportata in superficie una pendenza per il regolare deflusso delle acque piovane nell'ordine del 1,5 – 2%.</p> <p>Sono compresi inoltre tutti gli oneri per la formazione di tagli, raccordi, nonché la formazione di giunti di dilatazione ogni 5 ml , sia in senso longitudinale che trasversale. Quest' ultimi dovranno interessare sia lo strato di allettamento che quello di pavimentazione ed essere finiti con appositi profili in gomma.</p> <p>E' altresì compresa la sigillatura delle fughe mediante malta cementizia composta da 1 parte di cemento per 6 parti di sabbia silicea 0.3, colata all'interno degli interstizi, e la ripulitura della pavimentazione se necessario con soluzione di acqua e acido cloridrico, il letto di posa, i vari tagli, sfridi, adattamenti nonché i pezzi speciali per gli angoli, fornito e posto in opera su idoneo sottofondo.</p> <p>Sono inoltre compresi: la malta di allettamento; i tagli; gli sfridi; il riempimento dei giunti di fuga con idoneo legante; la pulizia con acido o con altro solvente idoneo a lavori ultimati e quanto altro occorre per dare il pavimento finito.</p> <p>Il tutto dovrà essere dato in opera onde ottenere un lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Si ricorda che per le caratteristiche meccaniche</p>						

Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza	Manodopera
06.04.011* 002	del materiale e la tecnica di posa utilizzata, la pavimentazione sarà destinata ad utilizzo pedonale. Pavimento in piastrelle di cotto. Elementi da cm. 30x30 circa, spessore minimo cm 2.	m ²	308,000	50,00	15.400,00	40,000 %	6.160,00
07.01.014	Realizzazione di manto impermeabile per tetto piano pedonabile. Ipotesi tipo 1. Doppio strato. Esecuzione di tetto piano pedonabile predisposto alla successiva pavimentazione, mediante la posa dei seguenti materiali: 1) Spalmatura di primer bituminoso in ragione di g/m ² 300 circa, speciale soluzione bituminosa a base di bitume ossidato additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n.4 a 25°C di 20-25 sec.; 2) Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica con armatura in feltro di vetro rinforzato, a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, dello spessore di mm 3, con le seguenti caratteristiche: - punto di rammollimento R e B (ASTM D36): 150°C; - carico di rottura a trazione (UNI 8202): Long. 35 Trasv. 25 Kg/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202): Long. 2% Trasv. 2%; - flessibilità a freddo (UNI 8202): - 10°C; 3) Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, approvata con AGREEMENT dall'I.C.I.T.E., a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10 dello spessore di mm 4, con le seguenti caratteristiche: - tenuta al calore (UEAtc) : nessun gocciolamento; - resistenza alla fatica (UEAtc) (500 cicli a -	m ²	308,000	22,00	6.776,00	35,000 %	2.371,60

Codice	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	Importo	Incidenza	Manodopera
	10°C); - materiale nuovo : nessuna rottura; - materiale invecchiato : nessuna rottura; - carico di rottura (UEAtc): Long. 800 N/cm Trasv. 700 N/cm; - allungamento a rottura (UEAtc): Long. 50% Trasv. 50%; - flessibilità a freddo (UEAtc): - 15°C. 4) Cartongfeltro bitumato del peso di 0,500 kg/m² applicato a secco, con giunti sovrapposti di cm 10, quale strato di scorrimento tra la impermeabilizzazione e la successiva pavimentazione. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita.						
	Importo lavori				31.061,80	35,694 %	11.087,23
	Progettista (Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Lavori Pubblici) <hr/>						