

# COMUNE DI MONTEGIORGIO

Provincia di Fermo

Ufficio Tecnico - Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Protezione Civile

**Lavori di:** Manutenzione straordinaria pavimentazione piazzale "Arco del '300"

**Esecutore:** Da definire

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

**Progettista:** Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Lavori Pubblici

**Computo:** 01\_Manutenzionme straordinaria pavimentazione piazzale arco del '300

**Descrizione:** Manutenzione straordinaria pavimentazione piazzale arco del '300

Il Progettista  
Ufficio Tecnico Comunale  
Servizio Lavori Pubblici

---

Montegiorgio, 24/12/2015

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
	02.03.010*		Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni, compreso il sottostante massetto. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Sono compresi: l'onere per il calo in basso, la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle demolizioni, il relativo carico su automezzo meccanico ed il trasporto a discarica. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.				
1	02.03.010*	003	Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. 308,00		308,000		
			Totale	m²	308,000	15,00	4.620,00
	03.01.001*		Massetto di sabbia e cemento. Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di q.li 3,5 di cemento 325 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato, eseguito per pavimentazioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.				
2	03.01.001*	001	Per spessori fino a cm 7. 308,00		308,000		
			Totale	m²	308,000	13,85	4.265,80
	06.04.011*		Fornitura e posa in opera di nuovi pavimenti in cotto delle dimensioni, forme e colori a scelta della D.LL., posti in opera secondo gli schemi forniti dalla D.L. con spolvero a cemento su uno strato di allettamento composto da malta cementizia dello spessore di 6-8 cm dosato a 1.5 q.li di cemento per ogni mc di sabbia 0.3. Le caratteristiche fisico-meccaniche dei masselli dovranno essere conformi a quanto previsto dalle normative EN188 in materia di pavimentazioni esterne, e precisamente si richiedono certificazioni di conformità per le prove di Resistenza al Gelo (UNI EN 202) e Resistenza all'Abrasione (UNI EN 102). Nella posa dovrà essere curata la perfetta linearità, ortogonalità e planarità fra i singoli elementi, nonché l'uniformità dello spessore delle fughe di 4-6 mm . Si richiede che venga riportata in superficie una pendenza per il regolare deflusso delle acque piovane nell'ordine del 1,5 – 2%. Sono compresi inoltre tutti gli oneri per la formazione di tagli, raccordi, nonché la formazione di giunti di dilatazione ogni 5 ml , sia in senso longitudinale che trasversale. Quest'ultimi dovranno interessare sia lo strato di				

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
3	06.04.011*	002	<p>allettamento che quello di pavimentazione ed essere finiti con appositi profili in gomma. E' altresì compresa la sigillatura delle fughe mediante malta cementizia composta da 1 parte di cemento per 6 parti di sabbia silicea 0.3, colata all'interno degli interstizi, e la ripulitura della pavimentazione se necessario con soluzione di acqua e acido cloridrico, il letto di posa, i vari tagli, sfridi, adattamenti nonche` i pezzi speciali per gli angoli, fornito e posto in opera su idoneo sottofondo.</p> <p>Sono inoltre compresi: la malta di allettamento; i tagli; gli sfridi; il riempimento dei giunti di fuga con idoneo legante; la pulizia con acido o con altro solvente idoneo a lavori ultimati e quanto altro occorre per dare il pavimento finito.</p> <p>Il tutto dovrà essere dato in opera onde ottenere un lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Si ricorda che per le caratteristiche meccaniche del materiale e la tecnica di posa utilizzata, la pavimentazione sarà destinata ad utilizzo pedonale.Pavimento in piastrelle di cotto.</p> <p>Elementi da cm. 30x30 circa, spessore minimo cm 2. 308,00</p> <p style="text-align: right;">Totale</p>	m²	308,000 308,000	50,00	15.400,00
4	07.01.014		<p>Realizzazione di manto impermeabile per tetto piano pedonabile. Ipotesi tipo 1. Doppio strato. Esecuzione di tetto piano pedonabile predisposto alla successiva pavimentazione, mediante la posa dei seguenti materiali: 1) Spalmatura di primer bituminoso in ragione di g/m² 300 circa, speciale soluzione bituminosa a base di bitume ossidato additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n.4 a 25°C di 20-25 sec.; 2) Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica con armatura in feltro di vetro rinforzato, a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, dello spessore di mm 3, con le seguenti caratteristiche: - punto di rammollimento R e B (ASTM D36): 150°C; - carico di rottura a trazione (UNI 8202): Long. 35 Trasv. 25 Kg/5cm; - allungamento a rottura (UNI 8202): Long. 2% Trasv. 2%; - flessibilità a freddo (UNI 8202): -10°C; 3) Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, approvata con AGREMENT dall'I.C.I.T.E., a base di bitume distillato, plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10 dello spessore di mm 4, con le seguenti caratteristiche: - tenuta al calore (UEAtc) : nessun gocciolamento; - resistenza alla fatica (UEAtc) (500 cicli a -10°C); - materiale nuovo : nessuna rottura; - materiale</p>				

N.	Codice		Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	UM	Quantità	Prezzo	Importo
			<div> <div> <div> <div> <div>invecchiato : nessuna rottura; - carico di rottura (UEAtc): Long. 800 N/cm Trasv. 700 N/cm; - allungamento a rottura (UEAtc): Long. 50% Trasv. 50%; - flessibilità a freddo (UEAtc): -15°C. 4) Cartonfeltro bitumato del peso di 0,500 kg/m² applicato a secco, con giunti sovrapposti di cm 10, quale strato di scorrimento tra la impermeabilizzazione e la successiva pavimentazione. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita.</div> <div>308,00</div> </div> <div> <div>Totale</div> <div>m²</div> </div> </div> <div> <div>308,000</div> <div>308,000</div> </div> <div> <div>22,00</div> </div> <div> <div>6.776,00</div> </div> </div> </div>				
			<div> <div>Importo lavori</div> </div>				31.061,80
			<div> <div>Somme a disposizione:</div> <div> <div>I.V.A. (10 %)</div> <div>Incentivazione (2 %)</div> <div>Imprevisti e lavori a fattura</div> <div>Totale somme a disposizione</div> </div> </div>				<div> <div>3.106,18</div> <div>621,24</div> <div>210,78</div> <div>3.938,20</div> </div>
			<div> <div>Totale di progetto</div> </div>				35.000,00
			<div> <div>Progettista</div> <div>(Ufficio Tecnico Comunale - Servizio Lavori Pubblici)</div> <div>_____</div> </div>				