

COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA



PROGETTO ESECUTIVO



UNITA' PROGETTAZIONE
II Settore - Pianificazione e
Gestione del Territorio

PROGETTISTI

Ing. Roberto Cittadini
Arch. Guido Graziani
Geom. Luca Cionna
Geom. Nadia Ruffini

Firme:

[Signature]
[Signature]
Nadia Ruffini

RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FACCIAE PALAZZO COMUNALE

Note:

Rev:

Gli elaborati non possono essere riprodotti in nessun formato di stampa e/o elettronico senza autorizzazione espressa per iscritto dagli autori

Scala disegno: /

Data: 01/12/2015

ELABORATO:
FASCICOLO DELL'OPERA



ELABORATO

I

FASCICOLO DELL'OPERA

Art. 91, comma 1, lettera b), D. Lgs. 81/2008

Allegato XVI al D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008

OGGETTO: Restauro prospetti Palazzo sede Comunale

COMMITTENTE: Amministrazione comunale

CANTIERE: Via San Francesco 24 e P.zza Sant'Apollinare _ Camerano (AN)

REDATTO DA: Arch. Graziani Guido tel 071/7303009

Il Coordinatore per la Sicurezza

Il Committente

Il Responsabile dei Lavori

PREMESSA

Funzioni del fascicolo dell'opera

Secondo quanto prescritto dall'art. 91 del D. Lgs. 81/2008, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa. Tale fascicolo contiene "le informazioni utili ai fini della prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori" coinvolti in operazioni di manutenzione. Sotto l'aspetto della prevenzione dai rischi, il fascicolo rappresenta quindi uno schema della pianificazione della sicurezza per gli interventi di manutenzione. Il fascicolo deve essere aggiornato in corso di costruzione (a cura del CSE) e durante la vita di esercizio dell'opera in base alle eventuali modifiche alla stessa (a cura del committente / gestore).

Struttura del Fascicolo dell'opera

I contenuti del presente elaborato costituiscono il Fascicolo Tecnico informativo dell'opera in oggetto così come previsto dall'art. 91, comma 1, lettera b del D.Lgs. 81/2008, redatto secondo le indicazioni contenute nell'allegato XVI del sopra citato Decreto.

Le parti che lo costituiscono, oltre alla presente premessa, sono appresso elencate:
E' composto da tre capitoli:

- Descrizione dell'opera e indicazione dei soggetti interessati;
- Individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive per interventi successivi;
- Documentazione di supporto esistente.

Soggetti interessati all'utilizzo del Fascicolo dell'opera

Il gestore dell'opera è il soggetto coinvolto maggiormente nell'utilizzo del Fascicolo. Egli effettuerà le manutenzioni secondo le periodicità eventualmente individuate nel Fascicolo, e dovrà mettere a conoscenza le imprese incaricate degli interventi, delle procedure o delle scelte adottate in fase progettuale per ridurre i rischi. Infine, se l'opera viene ceduta, il proprietario dovrà consegnare anche il Fascicolo. Riassumendo, i soggetti interessati all'utilizzo del fascicolo sono:

1. Gestore dell'opera (Amministrazione Comunale);
2. Imprese incaricate per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'opera;

Scheda I
DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI

Descrizione sintetica dell'opera

L'intervento consisterà nel restauro dei prospetti dell'edificio sede del comune di Camerano compreso tra P.zza Sant'Apollinare e via San Francesco; nell'intervento è prevista la ripresa degli intonaci ammalorati, la ripresa dei cornicioni ammalorati, la sostituzione della muratura lesionata con tecnica del cuci e scuci, la tinteggiatura dei fronti e l'incamiciamento della condotta in inox della C.T. con scossalina in rame.

Durata effettiva dei lavori

Inizio lavori	Presumibilmente a primavera del 2016	Fine lavori: dopo 80 gg.
---------------	--------------------------------------	--------------------------

Indirizzo del cantiere

Via San Francesco, n.24 CAP. 60021 Camerano (AN)

Committente:

Amministrazione Comunale di Camerano

Responsabile dei lavori

RUP. GEOM. ELIO BELLUCCI, Via San Francesco, n.24 CAP. 60021 Camerano (AN) tel 071/7303005 fax 071/7303041

Progettisti

ING. ROBERTO CITTADINI
ARCH. GUIDO GRAZIANI
GEOM. LUCA CIONNA
GEOM. NADIA RUFFINI
presso Comune di Camerano -Via San Francesco, n.24 CAP. 60021 Camerano (AN)

Direttore lavori

da individuare

Coordinatore in fase di progettazione

Arch. Guido Graziani
presso Comune di Camerano -Via San Francesco, n.24 CAP. 60021 Camerano (AN)

Coordinatore in fase di esecuzione

da individuare

Impresa appaltatrice

da individuare

Scheda II

INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE PER INTERVENTI SUCCESSIVI

L'obiettivo di questo capitolo è l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione all'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie nonché altri interventi successivi già previsti o programmati.

Per misure in dotazione si intendono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Per misure ausiliarie si intendono invece le altre misure preventive e protettive, la cui adozione è richiesta ai Datori di Lavoro delle Imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Seguono le schede previste dall'Allegato XVI del D. Lgs. 81/08, in particolare:

La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e sulla base dell'analisi di ciascun punto critico, indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie.

Sono riportate le periodicità delle manutenzioni in condizione di ordinarietà, sarà cura del Committente valutare la necessità di anticipare le scadenze indicate, in caso di necessità derivanti ad esempio dall'invecchiamento precoce di elementi o particolari condizioni ambientali.

La scheda II-2 verrà utilizzata per adeguare il Fascicolo in fase di esecuzione dei lavori e ogniqualvolta sia necessario a seguito di modifiche intervenute sull'opera nel corso della sua esistenza.

La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione all'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione e consentirne l'utilizzo in condizioni di completa sicurezza e permetterne al committente il controllo dell'efficienza.

Resta inteso che gli interventi dovranno rispettare le vigenti disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Per gli interventi successivi sull'opera, l'impresa dovrà garantire informazione dell'esecuzione degli stessi, attraverso l'affissione di cartelli, agli occupanti e a tutti gli eventuali soggetti che potrebbero operare all'interno dell'edificio (ascensoristi, manutentori Centrali Termiche, lavascale, ecc), per evitare lo svolgimento di qualsiasi attività o intervento contemporaneo, al fine di evitare i rischi che questi possono comportare per l'intervento e quelli che l'intervento proietta verso l'esterno.

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA II-1-10
Facciate		
Tipo di intervento		Rischi individuati
Tinteggiatura facciate		Caduta di persone dall'alto Caduta materiali Investimento da parte di veicoli Elettrocuzione Tagli, Punture, Abrasioni, urti
Informazioni per Imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
La presente scheda si applica alle operazioni di tinteggiatura esterna delle facciate di parte o dell'intero fabbricato		
Punti critici		Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro		I lavori dovranno essere svolti con l'utilizzo di idonee opere provvisorie o piattaforma elevatrice.
Misure preventive e protettive in dotazione all'opera		
Non previste		

Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Utilizzare idonee opere provvisorie o piattaforma elevatrice, idoneamente stabilizzata secondo quanto previsto dai libretti di istruzioni. Valutare la portata dei solai. Gli addetti che eseguiranno l'attività lavorativa dovranno essere dotati di DPI idonei alle situazioni di rischio presenti. In particolare, gli addetti dovranno indossare imbracature di sicurezza all'interno delle piattaforme elevatrici. E' vietato l'uso di scale a mano per altezze superiori a 4m.
Impianti di alimentazione e di scarico	Impianto elettrico esistente	Impianto elettrico di cantiere Utilizzare attrezzature a norma
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Non previste	Zone stoccaggio materiali. Non occupare altra proprietà, verificare la portata dei solai. La movimentazione del materiale avverrà utilizzando idonei sistemi di sollevamento, idoneamente posizionati, segnalati e delimitati. Per l'approvvigionamento attraverso ambienti comuni, porre particolare attenzione all'incolumità dei terzi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature Igiene sul lavoro	Non previste Non previste	Utilizzare attrezzature idonee I prodotti utilizzati saranno provvisti di schede di sicurezza che saranno conservate in cantiere
Interferenze e protezione terzi	Non previste	Non occupare altra proprietà. I mezzi dovranno essere idonei agli spazi disponibili. Avvertire i responsabili e gli occupanti richiedendo la chiusura di finestre e avvolgibili. Nella movimentazione di materiali e attrezzature si dovrà prestare particolare attenzione all'attraversamento delle parti comuni. Non fare stazionare nessuno sotto i luoghi in cui si opera Segregare e segnalare le aree a terra. Segnaletica.
Tavole allegate		Al termine dei lavori allegare Schede tecniche materiali utilizzati

Tipologia dei lavori		CODICE SCHEDA II-I-11
Facciate		
Tipo di intervento		Rischi individuati
Ripresa e rifacimento intonaci esterni Manutenzione rivestimenti di facciata		Caduta di persone dall'alto Caduta materiali e attrezzature Investimento da parte di veicoli Elettrocuzione, Tagli, Punture, Abrasioni, urti Rumore, Movimentazione manuale carichi
Informazioni per Imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro		
La presente scheda si applica alle lavorazioni di ripresa e rifacimento degli intonaci esterni e di manutenzione dei rivestimenti di facciata, compreso sostituzione di elementi		
Punti critici		
	Misure preventive e protettive in dotazione all'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Non previste	I lavori potranno essere svolti con l'utilizzo di idonee opere provvisorie o piattaforma elevatrice.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Non previste	Utilizzare idonee opere provvisorie o piattaforma elevatrice, idoneamente stabilizzata secondo quanto previsto dai libretti di istruzioni. Valutare la portata dei solai di copertura in relazione all'accesso dei mezzi. Gli addetti che eseguiranno l'attività lavorativa dovranno essere dotati di DPI idonei alle situazioni di rischio presenti. In particolare, gli addetti dovranno indossare imbracature di sicurezza all'interno delle piattaforme elevatrici. E' vietato l'uso di scale a mano per altezze superiori a 4m. Impianto elettrico di cantiere. Utilizzare attrezzature a norma
Impianti di alimentazione e di scarico Approvvigionamento e movimentazione materiali	Impianto elettrico esistente Non previste	L'accesso e le manovre dei mezzi utilizzati dovranno avvenire sotto il controllo di personale a terra. La movimentazione del materiale avverrà utilizzando idonei sistemi di sollevamento.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature Igiene sul lavoro	Non previste Non previste	Utilizzare attrezzature idonee I prodotti utilizzati saranno provvisti di schede di sicurezza che saranno conservate in cantiere
Interferenze e protezione terzi	Non previste	Recinzioni e segnaletica. Mezzi idonei agli spazi disponibili. Avvertire i responsabili richiedendo la chiusura di finestre e tapparelle. Nella movimentazione di materiali e attrezzature si dovrà prestare particolare attenzione all'attraversamento delle parti comuni. Non fare stationare nessuno sotto i luoghi in cui si opera. Segregare e segnalare le aree a terra.
Tavole allegate		
Al termine dei lavori allegare Schede tecniche materiali utilizzati		

Scheda II-2

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse

Non è prevista alcuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera necessaria per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo dell'efficienza delle stesse.

III. DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO

Il presente capitolo contiene le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera, che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera stessa, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni.

Tali documenti riguardano:

- il contesto in cui è collocata l'opera;
- la struttura architettonica e statica;
- la tipologia dei materiali e i supporti alle finiture introdotti.

Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione contenente i documenti sopra citati, si rimanda ad esso per i riferimenti di cui sopra. La procedura prevede la predisposizione di schede, anche in questo caso precompilate dal CSP, integrate dal CSE e tenute in aggiornamento dal Committente durante l'esercizio dell'opera.

Scheda III-1
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici	Data del documento	Collocazione degli elaborati tecnici	Note
Relazione tecnico-illustrativa e storica; Elaborati di progetto: * Punti di presa fotografica; * Planimetria generale; * Prospetti; Computo metrico estimativo; Elenco prezzi; Piano sicurezza e coordinamento Schede materiali impiegati	Arch. Graziani Guido	01/12/2015	Presso Amministrazione di Camerano. Settori II e III del Comune	