



CITTÀ DI PORTO SANT'ELPIDIO

Provincia di Fermo

UFFICIO TECNICO LAVORI PUBBLICI

Progetto:	REALIZZAZIONE DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL LUNGOMARE FALERIA: RIFACIMENTO DI UN TRATTO DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PASSEGGIATA EST. (2 STRALCIO)
-----------	--

RELAZIONE DESCRITTIVA

PREMESSA

In prosecuzione dei lavori già eseguiti prima dell'estate 2015 relativi alla sostituzione di un tratto di pavimentazione in lastre di travertino sulla passeggiata del lungomare Faleria, l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di completare il tratto a nord dell'intervento eseguito, fino al fosso dell'Albero. Successivamente i lavori proseguiranno verso sud con ulteriori stralci.

Con Delibera G.C. n. 252 del 27/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo delle opere di che trattasi nell'importo complessivo di €60.000.

L'UTC ha redatto pertanto il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di cui in premessa; Esso comprende:

- a - relazione descrittiva;
- b - elaborati grafici;
- c - Stima dei lavori;
- d - Quadro economico;

I seguenti punti pur previsti dalla normativa non stati inseriti nel progetto come sotto motivato:

- e - relazione geologica, geotecnica, idrogeologica, idraulica, sismica;
- f - relazioni tecniche specialistiche;
- g - rilievi planoaltimetrici e studio d'inserimento urbanistico;
- h - studio d'impatto ambientale ove previsto dalle vigenti normative ovvero di fattibilità ambientale;
- i - calcoli preliminari delle strutture e degli impianti.

Vista la natura del terreno, l'ubicazione delle aree e la non trasformazione della morfologia dello stato attuale si ritiene non necessarie indagini particolari (punto b), la progettazione non prevede soluzioni di questioni specialistiche perciò non sono state inserite (punto c), i rilievi planoaltimetrici e studio d'inserimento urbanistico non sono stati redatti perché trattasi di strade esistenti ed è un intervento integrativo alla viabilità esistente, (punto d), le strade non ricadono in aree con vincoli paesaggistici ed ambientali (punto f), non sono previste strutture o impianti per i quali si prevede il calcolo strutturale o d'impianto (punto g).

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Trattasi di opere stradali quali :

- Demolizione della pavimentazione in travertino e massetto sottostante;
- pavimentazione in masselli autobloccanti;

L'intervento riguarda la sostituzione dell'attuale pavimentazione costituita da lastre in travertino, con una nuova pavimentazione in masselli di calcestruzzo vibrato autobloccanti delle dimensioni di cm.24*5.50*6 montati a secco su letto di ghiaia 4/7 e disposti a spina di pesce. Le connessioni saranno poi in fine suggellate con sabbia fine ed asciutta. I cordoli marginatori non saranno sostituiti.

L'intervento è finalizzato a dare continuità all'intero lungomare della città. Infatti i materiali proposti e le modalità di posa in opera sono uguali a quelli della passeggiata mare della zona centro-nord.

TEMPI DI REALIZZAZIONE

Gli interventi verranno realizzati sia in Amministrazione diretta, con personale dell'Ente, che con l'ausilio di ditte esterne specializzate. In particolare la demolizione e asportazione dell'attuale pavimentazione verrà eseguita con personale dell'ente mentre la fornitura in opera della nuova pavimentazione verrà affidata a ditta esterna specializzata.

L'intervento in questa fase non contempla la modifica del camminamento in corrispondenza delle tre pedane in legno ove, successivamente all'ottenimento del parere della Sovrintendenza, verrà realizzata in luogo di ciascuna una aiuola con, alle estremità, due tratti di marciapiede della larghezza di cm.240 ca ciascuno, per il raccordo trasversale.

Si stimano , per la realizzazione dei lavori, 120 giorni lavorativi.

PIANO DI SICUREZZA

I rischi prevedibili in cantiere relativi alla specificità delle singole lavorazioni sono relativi al raggio d'azione delle macchine operatrici ed al transito degli autoveicoli se la strada in cui si opera non saranno interdette al traffico. In generale al rispetto delle norme di sicurezza nell'ambito del cantiere per gli operatori autorizzati e per gli estranei ai lavori la delimitazione del cantiere con le opportune segnalazioni e recinzioni che la ditta appaltatrice apporrà e per la quale avrà ogni responsabilità verso terzi.

QUADRO ECONOMICO

Il costo dell'intervento è stato calcolato considerando il prezziario della Regione Marche ed i prezzi del mercato locale relativo alle forniture, lavorazioni e mano d'opera; eventuali voci non presenti nel prezziario il prezzo è stato determinato con i prezzi correnti del mercato locale, ragguagliandole con una percentuale per le spese generali e l'utile d'impresa.

L'importo complessivo dei vari interventi ammonta ad euro **60.000,00** così suddiviso:

LAVORI

IMPORTO DEI LAVORI INCLUSI ONERI DI SICUREZZA	€ 48.925,00	
ONERI DI SICUREZZA	€ 794,96	
IMPORTO LAVORI SOGGETTI AL RIBASSO D'ASTA	€ 48.130,04	
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10%	€ 4.892,50	
IMPREVISTI, LAVORI SU FATTURA, ECONOMIE	€ 6.182,50	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 11.075,00	€ 11.075,00
TOTALE PROGETTO		€ 60.000,00

PROGETTO DEFINITIVO

Il progetto si compone della seguente documentazione:

1. Relazione descrittiva;
2. Elaborati grafici ;
3. elenco prezzi e computo metrico estimativo;
4. Documentazione fotografica.
5. Capitolato speciale d'appalto;

6. piano di sicurezza e coordinamento.
7. schema di contratto

Porto Sant'Elpidio, 17/12/2015

II TECNICO