

## BANDO DI GARA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “RESIDENZA PROTETTA PER ANZIANI ALL’INTERNO DI PALAZZO MONTALTO NANNERINI”**

**I.1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:** 63811 Comune di Sant’Elpidio a Mare (FM), P.zza Matteotti, 8. **INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE:** Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo c/o Servizio Archivio e Protocollo - V.le Trento, 113– 63900 Fermo. **I.3) SOPRALLUOGO:** Obbligatorio

**II.1.2) APPALTO:** Lavori **LUOGO DI ESECUZIONE:** territorio del Comune di Sant’Elpidio a Mare (AP). **II.1.5) OGGETTO APPALTO:** Realizzazione di una Residenza protetta per anziani all’interno del palazzo Montalto Nannerini. **CUP J17H14001620001.** - **CIG: 6491378695.**

**II.2.1) IMPORTO A BASE DI GARA:** €\_1.189.898,07 + Iva, di cui €\_29.309,90 per oneri di sicurezza, €\_407.521,13 per costo della manodopera ed €\_4.000,00 per verifiche tecniche, tutte non soggette a ribasso. Categoria prevalente OG2 - classifica III. Categoria scorporabile OG11 – classifica I.

**II.3) TERMINE ESECUZIONE:** 300 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. **III.1.1) GARANZIE:** cauzione provvisoria e definitiva nella misura e modi indicati nel disciplinare di gara. **III.1.2) FINANZIAMENTO:** fondi comunali.

**III.1.3) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** tutti i soggetti di cui all’art. 34, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) del D.Lgs.163/06 ss.mm.ii. (Codice dei contratti), nonché le imprese concorrenti con sede in altri Stati membri dell’Unione Europea, in possesso dei requisiti specificati nel Disciplinare di gara.

**IV.1.1) PROCEDURA:** Aperta.

**IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio del prezzo più basso (artt. 81 e 82, comma 3, del Codice dei contratti) da intendersi come maggior ribasso percentuale del prezzo offerto, rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara pari ad €\_749.067,04, al netto degli oneri di sicurezza, del costo della manodopera e delle verifiche tecniche.

**IV.3.4) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE:** 28/12/2015 ore 13:00.

**IV.3.7) VINCOLO OFFERTA:** 180 giorni.

**IV.3.8) APERTURA OFFERTE:** 29/12/2015, ore 10:00. **PERSONE AMMESSE**

**ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** il titolare, il legale rappresentante o il direttore tecnico ovvero un soggetto diverso solo se munito di delega ai sensi di legge. **DETERMINAZIONE A CONTRATTARE:** R.S. n. 373 del 25/11/2015, Responsabile dell'Area Patrimonio – Opere Pubbliche del Comune di Sant'Elpidio a Mare.

**VI.3) INFORMAZIONI DI NATURA TECNICO-AMMINISTRATIVA:** FAX: 0734/232288. Ulteriori informazioni necessarie per la partecipazione alla gara sono contenute negli altri atti (Disciplinare di gara e modulistica, CSA, Elaborati di Progetto) disponibili sul sito internet della SUA (<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedura-aperta-x-affidamento-lavori-realizzazione-residenza-protetta-x-anziani-allinterno-di-palazzo-montalto-nannerini-nel-comune-di-selpidio-a-mare>) i cui contenuti sono da intendersi integralmente richiamati quali parti integranti del presente atto. RUP: Ing. Sandra Gennarettini. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE: Dott. Lucia Marinangeli. Per quanto non indicato si rinvia alla documentazione integrale di gara disponibile sul link suindicato

**VI.4.1) RICORSI:** TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

PUBBLICATO sulla GURI il 02/12/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SELEZIONE

F.to Dott. Lucia Marinangeli