



Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei “Lavori di rifacimento della pavimentazione di C.so Baccio e delle piazze del centro storico” p/c del Comune di Sant'Elpidio a Mare. CUP: J17H10000270004 CIG: 6334784D1E.

VERBALE N. 1 del 19/11/2015

Premesso che:

- in data 12/10/2012 il Comune di Sant'Elpidio a Mare ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell'art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.*”, come successivamente modificata;
- con determinazione di Registro Generale n. 227 del 06/08/2015 (Reg. Gen. n. 850 del 24/09/2015) acquisita al protocollo della Provincia con n. 31625 del 06/10/2015, il Responsabile dell'Area Patrimonio, Opere Pubbliche del predetto Comune disponeva tra l'altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dell'esecuzione degli interventi di cui al progetto esecutivo denominato: “*Lavori di sistemazione e pavimentazione C.so Baccio e P.zze Centro Storico*”, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 21/01/2015, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - di stabilire, d'intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18

agosto 2000, n. 267 e del D.Lgs 163/06 ss.mm.ii., le seguenti scelte discrezionali:

- affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs 163/06 ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice), con invito di almeno 5 operatori economici;
 - ai sensi dell'art. 40, del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, per la Cat. Prevalente OG3 – cl. I;
 - individuazione degli operatori economici da consultare all'interno dell'elenco delle ditte allegato al sopracitato atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;
 - adozione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del Codice;
 - ai sensi del comma 2-bis art. 38 e del comma 1-ter art. 46 del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte per legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;
- di individuare in se medesima, Arch. Monia Illuminati, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 dello stesso Codice;
- di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A	TOTALE LAVORI	€ 176.678,98

	- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 118.732,31	
	- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.610,94	
	- Costo della sicurezza aggiuntiva	€ 2.864,36	
	- Incidenza della manodopera non soggetta a ribasso	€ 50.471,37	
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		€ 68.133,13
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 244.812,11

o di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10/01/07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice identificativo di Gara – CIG. 6334784D1E;

▪ con determinazione n. 363 del 21/10/2015 (Reg. Gen. n. 1355) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione R.G. n. 227 del 06/08/2015 e per l'effetto:

• di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

o schema lettera d'invito alla procedura negoziata;

o Modello 1 – Istanza;

o Modello 1bis – Idoneità morale;

o Modello 1ter – Familiari conviventi;

o Modello 2 e 3 – Avvalimento;

o Modello 4 – Offerta Economica

• di procedere, mediante posta elettronica certificata (PEC), all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segna-

late dal Responsabile Unico del Procedimento;

- di procedere alla pubblicazione della stessa documentazione e degli elaborati tecnici sulla pagina web della Provincia di Fermo (SUA) – <http://www.provincia.fermo.it/sua>;

- le lettere di invito con l'allegata documentazione sono state inviate alle ditte di seguito indicate in data 21/10/2015 (prot.33404) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-santelpidio-a-mare-procedura-negoziata-per-laffidamento-dei-lavori-di-rifacimento-della-pavimentazione-di-cso-baccio-e-delle-piazze-del-centro-storico-opere-di-completamento-cup>), dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”*:

AMICO & SIMONETTI S.N.C.	SANT'ELPIDIO A MARE (FM)
GATTI & PURINI S.N.C.	SAN SEVERINO MARCHE (MC)
ROSA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	PORTO SANT'ELPIDIO (FM)
PRO.GE.CO. S.R.L.	MUCCIA (MC)
EDILROCCA S.C.A.R.L.	ROCCASCALEGNA (CH)
BAGLIONI COSTRUZIONI S.R.L.	MONTEGIORGIO (FM)
IMPRESA EDILE MONALDI G. & F. S.N.C.	MONTEURANO (FM)

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 18 novembre 2015, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle offerte, al successivo giorno 19 a partire dalle ore 09.30,

TANTO PREMESSO

l'anno duemilaquindici, il giorno diciannove del mese novembre (19/11/2015) alle ore 09.30, presso l'ufficio della Dirigente del Settore Organi Ist.li – A.A.GG-Contratti, posto al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n.

113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Chiara Voltattorni, quest’ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore Organi Ist.li – A-A.GG-Contratti dell’Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante posta elettronica alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 18/11/2015, sono pervenuti n. 3 (tre) plichi. Verifica che all’esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI SANT’ELPIDIO A MARE: RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DI C.SO BACCIO E DELLE PIAZZE DEL CENTRO STORICO – OPERE DI COMPLETAMENTO ”. CIG 6334784D1E”, - la data e l’ora di scadenza e la dicitura “NON APRIRE”. Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all’elenco sotto indicato, attribuito secondo l’ordine di ricezione da parte dell’Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	PRO.GE.CO. S.R.L.
2	EDILROCCA S.C.A.R.L.
3	BAGLIONI COSTRUZIONI S.R.L.

Procede quindi all’apertura di ogni plico nell’ordine di numerazione come sopra segnalato ed accerta che all’interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l’indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispetti-

vamente, le seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi” e Busta “B Offerta economica”. Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della “Busta A – Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica, risulta che i documenti presentati da ciascun partecipante sono regolari ed idonei secondo le prescrizioni previste dal § 14 della lettera d’invito e pertanto ammette alla successiva fase, dedicata all’apertura dell’offerta economica, tutti gli offerenti come sopra identificati. Procede quindi all’apertura della busta contenente l’offerta economica nell’ordine che segue, dando lettura del ribasso percentuale presentato da ciascun partecipante, sull’importo dell’appalto posto a base di gara, come di seguito riportato:

	DITTA	RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO
1	PRO.GE.CO. S.R.L.	29,125%
2	EDILROCCA S.C.A.R.L.	28,76%
3	BAGLIONI COSTRUZIONI S.R.L.	28,531%

Al termine di detta operazione

LA PRESIDENTE

proclama aggiudicatario provvisorio l’o.e. che ha presentato il massimo ribasso, ossia la Ditta PRO.GE.CO. s.r.l. con sede legale in Muccia (MC) P.I. 01257940435, che ha offerto un ribasso sull’importo dei lavori a base di gara pari al 29,125% (ventinovevirgolacentovecinqueper cento) e seconda classificata, la ditta Edilrocca s.c.a.r.l., con sede legale in Roccasalegna (CH) P.I. 00295330690, con il ribasso del 28,76% (quarantaduevirgolaventipercento).

Fa inoltre presente che l’impresa prima classificata, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare le opere della categoria prevalente OG3 nella misura del

20%. Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda alle verifiche delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio. Dispone, altresì, che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-santelpidio-a-mare-procedura-negoziata-per-laffidamento-dei-lavori-di-rifacimento-della-pavimentazione-di-cso-baccio-e-delle-piazze-del-centro-storico-opere-di-completamento-cup->).

La seduta è tolta alle ore 10.15

LA PRESIDENTE

f.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Dott. ssa Chiara Voltattorni