



Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei lavori di "Completamento presso la Scuola Elementare e materna del capoluogo sita in Via Borgo da Monte ” p/c del Comune di Montepandone (AP). - CUP G59D15000210002 - CIG 64238107B4.

VERBALE N. 2 del 10/11/2015

Successivamente, il giorno dieci, del mese di novembre, dell'anno duemilaquindici (10/11/2015), alle ore 9.00, presso l'ufficio del Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo, sito al IV piano del Palazzo dell'Ente (stanza n. 13), a Fermo, in Viale Trento n. 113, si è riunita in seduta riservata la Commissione Giudicatrice così composta:

Presidente	Dott. Lucia Marinangeli – Dirigente del Settore Organi Ist.li AA.GG. Contratti della Provincia di Fermo;
Membro esperto	Geom. Stefano Rossi - Responsabile dell'Ufficio Manutenzioni del Comune di Montepandone e RUP del presente procedimento;
Membro esperto	Geom. Antonio Cameli – in servizio con incarico P.O. presso il Servizio Viabilità della Provincia di Fermo;

oltre che il segretario con funzione verbalizzante, Dott.ssa Mara Gambini. Richiamato il verbale n. 1 del 20/10/2015, la Presidente ricorda che l'odierna riunione è dedicata alla valutazione degli elementi giustificativi dell'offerta anomala presentati dalla ditta "Rossetti Costruzioni srl", prima classificata nella graduatoria dei ribassi offerti relativamente all'appalto per i lavori in oggetto, nei cui confronti è stato avviato il procedimento di verifica ai sensi degli artt. 83, comma 3, 87 e 88 del D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii. La Presidente dà atto che, a seguito di quanto riscontrato nella seduta pubblica del giorno sopra richiamato, con nota prot. 33510 del 22/10/2015, inviata via PEC, la nominata impresa è stata invitata a presentare, entro e non oltre 15 giorni dal ricevimento della stessa, le giustificazioni ritenute più opportune in merito alla dichiarazione dell'offerta economica come di seguito riprodotta: ribasso pari al 45,152% sull'importo a base di gara sog-

getto a ribasso (€ 293.318,44). In data 06/11/2015 (ns. prot. 35230), e quindi entro il termine normativamente previsto, sono pervenute le giustificazioni agli elementi indicati nella comunicazione sopra riferita da parte della ditta “Rossetti Costruzioni srl”. In merito a quanto oggetto di verifica, la ditta ha prodotto a giustificazione della propria offerta il dettaglio delle voci di costo relative a preventivi per materiali ed ai costi di retribuzione come da tabella in vigore per le Province di Fermo e di Ascoli Piceno –che nel presente verbale si omettono per le ragioni di cui all’art.13, comma 5. lett. a) – e che hanno permesso di individuare il costo complessivo dell’opera, salva successiva suddivisione per l’entità prevista nel Computo Metrico al fine di determinare il costo unitario medio. Il predetto costo è stato integrato nella misura del 10% per le spese generali e a detto ammontare, aggiunto l’8% quale misura dell’utile considerato. Il prezzo finale così derivato, applicato ad ogni voce del computo, ha determinato l’ammontare finale offerto dalla ditta per l’esecuzione dell’opera: € 327.523,51 (oneri per la sicurezza e valore della manodopera incluso). In merito a detti elementi, unanimemente la Commissione ritiene che le argomentazioni prospettate della ditta partecipante possano ritenersi legittimamente in grado di incidere, a ribasso, sui costi dell’appalto e quindi sull’offerta prezzo presentata dalla nominata impresa in sede di gara senza intaccare i termini di esecuzione prospettati nel CSA e documenti ad esso allegati.

La Commissione, pertanto, preso atto:

- della graduatoria stilata nella precedente seduta del 20/10/2015, in cui la ditta “Rossetti Costruzioni srl” di Castignano (AP), risultata miglior offerente con il ribasso del 45,152% sull’importo dei lavori soggetti a ribasso (€ 293.318,44) ;
- dell’esito della procedura di verifica degli elementi prodotti dalla stessa ditta a giustificazione della propria offerta, come sopra rappresentati;
- dalla valutazione del RUP, Geom. Rossi *quivi* presente in qualità di commissario esperto,

che la dichiara congrua per il Comune di Monteprandone,

considerato che le condizioni proposte dalla richiamata Ditta, alla luce delle giustificazioni prodotte e di quanto emerso nel corso della presente seduta, possono ritenersi economicamente vantaggiose per il Comune di Monteprandone, proclama aggiudicataria provvisoria la ditta "Rossetti Costruzioni srl" di Castignano (AP), con il ribasso del 45,152% sull'importo dei lavori (€ 293.318,44), miglior offerta non anomala ricevuta.

LA PRESIDENTE

rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché provveda ad avviare l'iter di verifica dei requisiti di carattere morale auto dichiarati dalla nominata ditta in sede di candidatura e dispone che del presente verbale sia data pubblicazione sul sito web dell'Ente, dedicato alla procedura in oggetto e precisamente all'indirizzo <http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-del-comune-di-monteprandone-procedura-negoziata-per-completamento-lavori-presso-la-scuola-elementare-e-materna-del-capoluogo-sita-in-via-borgo-da-monte-cig-64238107b4>. Dà atto che i plichi pervenuti saranno conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo.

La seduta è tolta alle ore 10.30.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I COMMISSARI

F.to Geom. Stefano Rossi

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Mara Gambini

F.to Geom. Antonio Cameli