



Comune di Monteprandone

Prov. Ascoli Piceno
P.zza dell'Aquila n° 1

P.IVA 00376950440

Settore - II° Tecnico

Lavori Pubblici

Manutenzione

RELAZIONE TECNICA

Con la presente relazione si vuole far chiarezza sulla necessità di eseguire la sostituzione della pavimentazione all'interno della scuola materna di Colle Gioioso nella parte vecchia, avendo lo stesso plesso anche una nuova di recentissima costruzione..

L'attuale pavimentazione in materiale plastico ha una vetusta di circa 30 anni, in considerazione dell'uso massivo che subisce giornalmente, l'attuale situazione è di pessimo stato.

Inoltre si deve dire che il sottofondo sul quale è stato posato (massetto) è di pessima qualità e ha nel tempo assorbito molta umidità creando dei distacchi delle mattonelle, delle piccole depressioni che creano, pericolo per i bimbi che usufruiscono della struttura scolastica, una insidia nel camminare essendo loro ancora insicuri nel deambulare.

Il materiale scelto per il rifacimento della superficie calpestabile, è un pavimento poliuretanico in PVC eterogeneo modulare compatto in listelli (doghe), il montaggio sarà ad incastro tra di loro non si useranno colle di nessun genere, che potrebbero provocare allergie, i listelli avranno lunghezza ognuna di cm 122 ed una larghezza di cm 20, con marcatura CE (EN14041) e con caratteristiche di fabbricazione certificate ISO 9001 e ISO 14001, aventi resistenza termica EN12524 e antiscivolo EN13893, inoltre dovrà risultare a norma per quanto riguarda la resistenza al fuoco, i battiscopa perimetrali saranno necessari per nascondere il minimo spessore di distacco dal muro, necessario al materiale per la dilatazione termica.

Il colore della pavimentazione sarà su tonalità chiara, che si dovrà avvicinare il più possibile alla nuova pavimentazione installata contiguo all'ampliamento di recentissima realizzazione, questo per far sì che si crei una omogeneità di colore.

Il costo preventivato per l'intera operazione sommando il punto "A" e il "B" è di € **85.000,00** come di seguito riportato nel quadro economico:



Comune di Monteprandone

Prov. Ascoli Piceno
P.zza dell'Aquila n° 1

P.IVA 00376950440

Settore - II° Tecnico

Lavori Pubblici

Manutenzione

QUADRO ECONOMICO

A) Importo dei lavori (inclusa sicurezza e manodopera)	€ 65.062,00
di cui importo della sicurezza	€ 2.000,00
di cui importo per la manodopera	€ 18.918,60
B) Somme in Amministrazione	
Lavori su fattura compresa IVA	€ 4.323,12
Art 92 D.Lgs 163/2006	€ 1.301,24
IVA su lavori (22%)	<u>€ 14.313,64</u>
Totale	€ 19.938,00 <u>€ 19.938,00</u>
SOMMANO	€ 85.000,00

Tanto si doveva per l'incarico affidatomi.

Monteprandone lì

Istruttore Direttivo LL.PP – Manutenzione

Stefano ROSSI