

COMUNE DI SMERILLO

(Provincia di Fermo)



PROGETTO DI COMPLETAMENTO DI STRUTTURE ABITATIVE

LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE SULL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN VIA DANTE ALIGHIERI DESTINATA AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

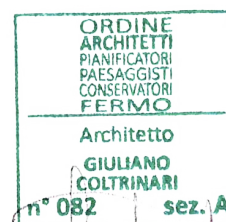
distinta al Foglio n. 10 di Smerillo part.IIa n.r 93



TAV. 7/C

ELENCO PREZZI UNITARI

Arch. GIULIANO COLTRINARI



Comune di SMERILLO
Provincia di Fermo

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: RECUPERO DEL FABBRICATO IN VIA DANTE ALIGHIERI

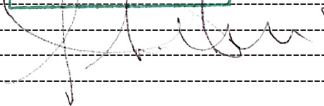
COMMITTENTE: COMUNE DI SMERILLO

AMANDOLA, 16/09/2013



Arch. Giuliano Coltrinari via Ugo La Malfa n. 15 63021 Amandola

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 001	adeguamento impianto elettrico completo a regola d'arte euro (tremila/00)	a corpo cadauno	3'000,00
Nr. 2 002	rifacimento bagno completo di sanitari, rivestimenti e quant'altro per darlo completato a regola d'arte euro (tremilacinquecento/00)	a corpo cadauno	3'500,00
Nr. 3 003	rifacimento del camino interno all'alloggio, compreso il corpo prefabbricato, il rivestimento, la canna fumaria in acciaio ed il comignolo in muratura euro (seimila/00)	a corpo cadauno	6'000,00
Nr. 4 004	adeguamento impianto termico esistente euro (cinquemila/00)	a corpo cadauno	5'000,00
Nr. 5 02.03.010.00 3	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: le opere provvisoriale di sostegno e di protezione; la malta di allettamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. euro (quattordici/23)	mq	14,23
Nr. 6 0206.005	Schermatura di ponteggi e castelletti con teli e reti in plastica e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita. Misurata per ogni mq di facciavista. euro (due/58)	m2	2,58
Nr. 7 03.01.003.00 1	Massetto isolante. Massetto isolante in conglomerato cementizio con cemento tipo 325 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, sottofondi, rinfranchi, etc. battuti o spianati anche con pendenze. Sono compresi: i tiri; l'eventuale stabilitura superiore di circa cm 1 di malta cementizia. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con vermiculite confezionata con Kg 200 di cemento per mc d'impasto e per spessori fino a cm 7. euro (diciannove/43)	mq	19,43
Nr. 8 05.03.004.00 1	Manto di copertura con coppi alla romana. Manto di copertura del tetto con tegole piane alla romana con sovrapposto secondo strato di tegole curve (coppi), oppure tegole curve a doppio strato, fornito e posto in opera. Sono compresi: i tegoloni di colmo e di displuvio; la suggellatura con malta di questi e delle tegole che formano contorno alle falde. I coppi dovranno avere una adeguata sovrapposizione che garantisca la tenuta del manto. Sono inoltre compresi tutti i pezzi speciali occorrenti e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Con coppi e sottocoppi. euro (quarantaquattro/98)	mq	44,98
Nr. 9 06.04.012.00 1	Pavimento in piastrelle di cotto trafileto. Pavimento in piastrelle di cotto trafileto, fornito e posto in opera su idoneo sottofondo tradizionalmente, di spessore tradizionale o sottile. Sono compresi: la malta di allettamento; i tagli; gli sfridi; il riempimento dei giunti di fuga con idoneo legante; la pulizia con acido o con altro solvente idoneo a lavori ultimati. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il pavimento finito. E' escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle da cm. 15x30, 18x36, 30x30. euro (quarantadue/83)	mq	42,83
Nr. 10 07.02.007	Isolante acustico per pavimenti. Isolante acustico per pavimenti in feltro costituito da fibre di vetro lunghe feltrate e legate mediante collanti, con una faccia rivestita da un film di polietilene microforato per uno spessore del pannello di mm 3, fornito e posto in opera. Sono compresi: i risvolti; le sovrapposizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. euro (cinque/88)	mq	5,88
Nr. 11 07.02.021.00 3	Isolante termico in rotoli di fibra di vetro. Isolante termico in rotoli costituito da un pannello di fibra di vetro idrorepellente, incombustibile, densità Kg/mc 90 e conduttività termica di 0,039 Kcal/mh C, tagliato a listelli larghi mm 40. La fibra viene orientata verticalmente per aumentare la resistenza a compressione, ed assemblato in continuo ad una membrana impermeabilizzante bitume polimerico elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo dello spessore di mm 4. Fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore pannello 4 cm/4mmP. euro (venticinque/25)	mq	25,25
Nr. 12 08.01.004.00 3	Pluviale in rame. Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 6/10. euro (ventisei/27)	m	26,27
Nr. 13 08.01.005.00 1	Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 6/10, sviluppo cm 33. euro (trenta/35)	m	30,35
Nr. 14 09.01.007.00 2	Portoncini d'ingresso interni tamburati in noce Tanganica. Portoncini d'ingresso tamburati, tipo standard e fuori standard, in noce Tanganica con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi impiallacciati sulle due facce, telaio ad imbotte da mm 150, completi di mostre esterne da mm 10x60 ed interne come quelle applicate alle porte, forniti e posti in opera. Sono comprese: tre cerniere anuba in acciaio bronzato da mm 13; la mezza maniglia		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	interna come quelle applicate alle porte; il pomolo esterno; la serratura tipo Yale con 3 chiavi; i paletti a leva per portoni a due ante; la lucidatura con resine poliuretaniche. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. A due ante uguali od asimmetriche, misure standard (dimensioni luce netta cm 110 x 210). euro (cinquecentocinquantatre/33)	cad	553,33
Nr. 15 09.01.017.00 2	Infissi esterni per finestre o porte finestra in legno di Abete verniciato o Castagno. Infissi esterni per finestre, porte finestra in legno di Abete verniciato o Castagno , apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55 predisposti per vetro camera o vetro semplice, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; i coprifili interni; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno; la chiusura con cremonese a richiamo; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; la preparazione dei fondi e la verniciatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. In legno di Castagno verniciato trasparente al naturale , previa mano di preparazione con prodotti impregnanti contro muffe e funghi. euro (duecentosettantanove/20)	mq	279,20
Nr. 16 09.05.006.02 3	Vetrato termoacustiche isolanti. Vetrato termoacustiche isolanti composte da due lastre incolori ed intercapedine variabile. Fornite e poste in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o siliconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima mq 0,40. Vetro camera mm 6/7-12-6/7. euro (ottantasei/68)	mq	86,68
Nr. 17 19.07.020	Ponteggi in elementi portanti metallici. Ponteggi in elementi portanti metallici, realizzati in opera compresi: il montaggio, lo smontaggio ad opera ultimata, i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo, le tavole fermapiEDE e i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata. euro (dieci/54)	mq	10,54
Nr. 18 24.01.002	Smontaggio del solo manto di copertura Smontaggio del solo manto di copertura costituito da coppi o tegole, lastre di ardesia, lamiera ecc. compreso l'onere di rimozione delle scossaline e converse, le opere murarie e quant'altro necessario per la perfetta pulizia del piano di appoggio; la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata. euro (sedici/20)	mq	16,20
Nr. 19 24.12.001.00 1	Tinteggiatura a calce con fissativo. Tinteggiatura a latte di calce, data a pennello a due mani a colori di qualsiasi tonalità, a scelta della Direzione Lavori da eseguirsi su pareti orizzontali o verticali, rette o curve, compresa la preparazione del fondo mediante raschiatura e scartavetratura, compresa inoltre una mano di fissativo. Sino a 5 m euro (sette/52)	mq	7,52
	AMANDOLA, 16/09/2013 <div><div>ORDINE Architetto PIANIFICATORI CONSERVATORI FERMO Architetto GIULIANO COLTRINARI n° 082 sez. A</div></div>		