

COMUNE DI SMERILLO

(Provincia di Fermo)



PROGETTO DI COMPLETAMENTO DI STRUTTURE ABITATIVE

LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE
SULL'UNITA' IMMOBILIARE SITA IN VIA DANTE ALIGHIERI
DESTINATA AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

distinta al Foglio n. 10 di Smerillo part.IIa n.r 93



TAV. 3

COMPUTO METRICO

Arch. GIULIANO COLTRINARI



Comune di SMERILLO
Provincia di Fermo

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: RECUPERO DEL FABBRICATO IN VIA DANTE ALIGHIERI

COMMITTENTE: COMUNE DI SMERILLO

AMANDOLA, 16/09/2013

Arch. Giuliano Coltrinari



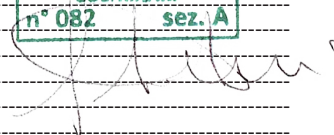
Arch. Giuliano Coltrinari via Ugo La Malfa n. 15 63021 Amandola

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 19.07.020 16/08/2007	Ponteggi in elementi portanti metallici. Ponteggi in elementi portanti metallici, realizzati in opera compresi: il montaggio, lo smontaggio ad opera ultimata, i pianali in legno o metallo o altro materiale idoneo, le tavole fermapiède e i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare la struttura installata nel rispetto delle normative vigenti. La misurazione viene eseguita secondo lo sviluppo del ponteggio in proiezione verticale di facciata. prospetto nord		13,50		10,000	135,00		
			9,20		4,000	36,80		
	prospetto ovest		8,80		4,500	39,60		
	prospetto ovest		12,50		7,500	93,75		
	prospetto sud		8,30		8,000	66,40		
	prospetto est		11,00		9,600	105,60		
	prospetto est		7,00		8,500	59,50		
	SOMMANO mq					536,65	10,54	5'656,29
2 0206.005 16/08/2007	Schermatura di ponteggi e castelletti con teli e reti in plastica e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita. Misurata per ogni mq di facciavista. prospetto nord		13,50		10,000	135,00		
			9,20		4,000	36,80		
	prospetto ovest		8,80		4,500	39,60		
	prospetto ovest		12,50		7,500	93,75		
	prospetto sud		8,30		8,000	66,40		
	prospetto est		11,00		9,600	105,60		
	prospetto est		7,00		8,500	59,50		
	SOMMANO m2					536,65	2,58	1'384,56
3 02.03.010.00 3 16/08/2007	Demolizione di pavimenti e rivestimenti. Demolizione di pavimenti e rivestimenti murali, interni ed esterni. Sono compresi: le opere provvisorie di sostegno e di protezione; la malta di allettamento. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. E' esclusa la preparazione per l'eventuale ripavimentazione e rivestimento delle superfici portate a nudo. Pavimento e rivestimenti in piastrelle di gres, di ceramica, di cotto, etc. soggiorno-pranzo		7,50	3,050		22,88		
			1,45	1,130		1,64		
	camera e bagno		4,55	3,400		15,47		
	camera		4,75	3,250		15,44		
	vani porte		2,00	0,650		1,30		
			1,00	0,650		0,65		
		4,00	1,05	0,250		1,05		
			1,35	0,650		0,88		
	pianerottolo scala		1,90	1,400		2,66		
	SOMMANO mq					61,97	14,23	881,83
4 24.01.002 16/08/2007	Smontaggio del solo manto di copertura Smontaggio del solo manto di copertura costituito da coppi o tegole, lastre di ardesia, lamiera ecc. compreso l'onere di rimozione delle scossaline e converse, le opere murarie e quant'altro necessario per la perfetta pulizia del piano di appoggio; la cernita ed accatastamento del materiale riutilizzabile nell'ambito del cantiere, il calo a basso, il carico, scarico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica autorizzata. tetto		12,00	5,200		62,40		
			11,80	5,200		61,36		
			6,50	9,500		61,75		
			1,20	5,250		6,30		
			7,20	5,100		36,72		
	A R I P O R T A R E					228,53		7'922,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					228,53		7'922,68
	SOMMANO mq					228,53	16,20	3'702,19
5 004 16/08/2007	adeguamento impianto termico esistente alloggio					1,00		
	SOMMANO a corpo cadauno					1,00	5'000,00	5'000,00
6 003 16/08/2007	rifacimento del camino interno all'alloggio, compreso il corpo prefabbricato, il rivestimento, la canna fumaria in acciaio ed il comignolo in muratura alloggio					1,00		
	SOMMANO a corpo cadauno					1,00	6'000,00	6'000,00
7 002 16/08/2007	rifacimento bagno completo di sanitari, rivestimenti e quant'altro per darlo completato a regola d'arte alloggio					1,00		
	SOMMANO a corpo cadauno					1,00	3'500,00	3'500,00
8 001 16/08/2007	adeguamento impianto elettrico completo a regola d'arte alloggio					1,00		
	SOMMANO a corpo cadauno					1,00	3'000,00	3'000,00
9 07.02.007 16/08/2007	Isolante acustico per pavimenti. Isolante acustico per pavimenti in feltro costituito da fibre di vetro lunghe feltrate e legate mediante collanti, con una faccia rivestita da un film di polietilene microforato per uno spessore del pannello di mm 3, fornito e posto in opera. Sono compresi: i risvolti; le sovrapposizioni. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. soggiorno-pranzo		7,50	3,050		22,88		
			1,45	1,130		1,64		
	camera e bagno		4,55	3,400		15,47		
	camera		4,75	3,250		15,44		
	vani porte		2,00	0,650		1,30		
			1,00	0,650		0,65		
		4,00	1,05	0,250		1,05		
			1,35	0,650		0,88		
	pianerottolo scala		1,90	1,400		2,66		
	SOMMANO mq					61,97	5,88	364,38
10 03.01.003.00 1 16/08/2007	Massetto isolante. Massetto isolante in conglomerato cementizio con cemento tipo 325 e materiali naturali o naturali espansi, dati in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, etc. battuti o spianati anche con pendenze. Sono compresi: i tiri; l'eventuale stabilitura superiore di circa cm 1 di malta cementizia. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Con vermiculite confezionato con Kg 200 di cemento per mc d'impasto e per spessori fino a cm 7. soggiorno-pranzo		7,50	3,050		22,88		
			1,45	1,130		1,64		
	camera e bagno		4,55	3,400		15,47		
	camera		4,75	3,250		15,44		
	vani porte		2,00	0,650		1,30		
			1,00	0,650		0,65		
		4,00	1,05	0,250		1,05		
			1,35	0,650		0,88		
	pianerottolo scala		1,90	1,400		2,66		
	SOMMANO mq					61,97	19,43	1'204,08
11	Isolante termico in rotoli di fibra di vetro. Isolante termico in rotoli							
	A R I P O R T A R E							30'693,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							30'693,33
07.02.021.00 3 16/08/2007	costituito da un pannello di fibra di vetro idrorepellente, incombustibile, densità Kgxm ³ 90 e conduttività termica di 0,039 Kcal/mh C, tagliato a listelli larghi mm 40. La fibra viene orientata verticalmente per aumentare la resistenza a compressione, ed assemblato in continuo ad una membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica armata con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo dello spessore di mm 4. Fornito e posto in opera. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore pannello 4 cm/4mmP. tetto		12,00 11,80 6,50 1,20 7,20	5,200 5,200 9,500 5,250 5,100		62,40 61,36 61,75 6,30 36,72		
	SOMMANO mq					228,53	25,25	5'770,38
12 08.01.005.00 1 16/08/2007	Canale di gronda in rame. Canale di gronda, liscio o sagomato, in rame, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'onere per la formazione dei giunti e sovrapposizioni chiodate a doppia fila di ribattini di rame e saldature a stagno; le scossaline; le staffe di ferro; le cicogne murate e chiodate poste ad interasse non superiore a m. 1,00; le legature con filo di ferro zincato. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Dello spessore di mm 6/10, sviluppo cm 33. tetto *(lung.=11,8+11,2) (lung.=6,4+1,3)		23,00 7,10 7,70			23,00 7,10 7,70		
	SOMMANO m					37,80	30,35	1'147,23
13 08.01.004.00 3 16/08/2007	Pluviale in rame. Pluviale in rame a sezione quadrata o circolare, fornito e posto in opera. Sono compresi: le saldature; i gomiti; le staffe poste ad interasse non superiore a m 1,50; le legature; l'imbuto di attacco al canale di gronda. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Della sezione cm 10x10 o diametro mm 100, spessore 6/10. (lung.=6+4+10+7)		27,00			27,00		
	SOMMANO m					27,00	26,27	709,29
14 05.03.004.00 1 16/08/2007	Manto di copertura con coppi alla romana. Manto di copertura del tetto con tegole piane alla romana con sovrapposto secondo strato di tegole curve (coppi), oppure tegole curve a doppio strato, fornito e posto in opera. Sono compresi: i tegoloni di colmo e di disludio; la suggellatura con malta di questi e delle tegole che formano contorno alle falde. I coppi dovranno avere una adeguata sovrapposizione che garantisca la tenuta del manto. Sono inoltre compresi tutti i pezzi speciali occorrenti e quanto altro occorra per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Con coppi e sottocoppi. tetto		12,00 11,80 6,50 1,20 7,20	5,200 5,200 9,500 5,250 5,100		62,40 61,36 61,75 6,30 36,72		
	SOMMANO mq					228,53	44,98	10'279,28
15 06.04.012.00 1 16/08/2007	Pavimento in piastrelle di cotto trafilato. Pavimento in piastrelle di cotto trafilato, fornito e posto in opera su idoneo sottofondo tradizionalmente, di spessore tradizionale o sottile. Sono compresi: la malta di allettamento; i tagli; gli sfridi; il riempimento dei giunti di fuga con idoneo legante; la pulizia con acido o con altro solvente idoneo a lavori ultimati. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il pavimento finito. E' escluso il massetto di sottofondo. Piastrelle da cm. 15x30, 18x36, 30x30.							
	A R I P O R T A R E							48'599,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48'599,51
	soggiorno-pranzo		7,50	3,050		22,88		
			1,45	1,130		1,64		
	camera e bagno		4,55	3,400		15,47		
	camera		4,75	3,250		15,44		
	vani porte		2,00	0,650		1,30		
			1,00	0,650		0,65		
		4,00	1,05	0,250		1,05		
			1,35	0,650		0,88		
	pianerottolo scala		1,90	1,400		2,66		
	SOMMANO mq					61,97	42,83	2'654,18
16 09.01.017.00 2 16/08/2007	Infissi esterni per finestre o porte finestra in legno di Abete verniciato o Castagno. Infissi esterni per finestre, porte finestra in legno di Abete verniciato o Castagno , apribili ad una o più ante, con o senza parti fisse, dello spessore lavorato di mm 55 predisposti per vetro camera o vetro semplice, forniti e posti in opera. Sono compresi: il controtelaio da murare; i coprifili interni; la necessaria ferramenta di attacco e sostegno; la chiusura con cremonese a richiamo; le maniglie; i ganci e le catenelle in ottone o alluminio anodizzato; la preparazione dei fondi e la verniciatura. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera dei vetri. In legno di Castagno verniciato trasparente al naturale , previa mano di preparazione con prodotti impregnanti contro muffe e funghi. alloggio *(par.ug.=7*1,6)	11,20				11,20		
	SOMMANO mq					11,20	279,20	3'127,04
17 09.05.006.02 3 16/08/2007	Vetrate termoacustiche isolanti. Vetrate termoacustiche isolanti composte da due lastre incolori ed intercapedine variabile. Fornite e poste in opera su infisso di legno, di ferro, di plastica o di alluminio. Sono compresi: la sigillatura esterna con mastice normale o siliconico; la guarnizione in gomma con eventuale collante; la pulitura; gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurazione minima mq 0,40. Vetro camera mm 6/7-12-6/7. alloggio *(par.ug.=7*1,2)	8,40				8,40		
	SOMMANO mq					8,40	86,68	728,11
18 09.01.007.00 2 16/08/2007	Portoncini d'ingresso interni tamburati in noce Tanganica. Portoncini d'ingresso tamburati, tipo standard e fuori standard, in noce Tanganica con intelaiatura perimetrale in legno di Abete, struttura cellulare interna a nido d'ape con maglia esagonale e pannelli fibrolegnosi impiallacciati sulle due facce, telaio ad imbotte da mm 150, completi di mostre esterne da mm 10x60 ed interne come quelle applicate alle porte, forniti e posti in opera. Sono comprese: tre cerniere anuba in acciaio bronzato da mm 13; la mezza maniglia interna come quelle applicate alle porte; il pomolo esterno; la serratura tipo Yale con 3 chiavi; i paletti a leva per portoni a due ante; la lucidatura con resine poliuretaniche. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. E' esclusa la fornitura e posa in opera del controtelaio. A due ante uguali od asimmetriche, misure standard (dimensioni luce netta cm 110 x 210).					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	553,33	553,33
19 24.12.001.00 1 16/08/2007	Tinteggiatura a calce con fissativo. Tinteggiatura a latte di calce, data a pennello a due mani a colori di qualsiasi tonalità, a scelta della Direzione Lavori da eseguirsi su pareti orizzontali o verticali, rette o curve, compresa la preparazione del fondo mediante raschiatura e scartavetratura, compresa inoltre una mano di fissativo. Sino a 5 m soggiorno-pranzo		7,50	3,050		22,88		
			1,45	1,130		1,64		
	A R I P O R T A R E					24,52		55'662,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					24,52		55'662,17
	camera e bagno		4,55	3,400		15,47		
	camera		4,75	3,250		15,44		
	vani porte		2,00	0,650		1,30		
			1,00	0,650		0,65		
		4,00	1,05	0,250		1,05		
			1,35	0,650		0,88		
	pianerottolo scala		1,90	1,400		2,66		
	SOMMANO mq					61,97	7,52	466,01
	Parziale LAVORI A MISURA euro							56'128,18
	TOTALE euro							56'128,18
	AMANDOLA, 16/09/2013							
	<div><div><div>Il Tecnico ORDINE Arch. Giuliano Coltrinari PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI FERMO</div><div>Architetto GIULIANO COLTRINARI n° 082 sez. A</div></div></div>							
	A R I P O R T A R E							