

**Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei “Lavori di sistemazione di Via Metauro” p/c del Comune di Sant'Elpidio a Mare. CUP: J11B11000300007 CIG: 6123563C09.**

### **VERBALE N. 1 del 21/04/2015**

#### **Premesso che:**

- in data 12/10/2012 il Comune di Sant'Elpidio a Mare ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.”, come successivamente modificata;
- con determinazione di Registro Generale n. 232 del 07/04/2015 acquisita al protocollo della Provincia con n. 12003 del 09/04/2015, il Responsabile dell’Area Patrimonio, Opere Pubbliche del predetto Comune disponeva tra l’altro:
  - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “Lavori di sistemazione di Via Metauro”, approvato con D.G.C. n. 276 del 21/11/2014, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
  - di stabilire, d’intesa con la S.U.A. e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del D.Lgs 163/06 ss.mm.ii., le seguenti scelte discre-

zionali:

- affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di gara ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs 163/06 ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice), con invito di almeno 5 operatori economici;
- ai sensi dell'art. 40 del Codice, gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, per la Cat. Prevalente OS21 – cl. I;
- ai sensi dell'art. 12, comma 2, della legge 80/2014, stabilire che le scorribili previste in progetto appartenenti alle categorie OG3 – cl. I e OG10 - cl I, non possono essere eseguite direttamente da chi è privo di specifica qualificazione ma possono essere subappaltate per l'intero ad imprese in possesso della relativa qualificazione;
- individuazione degli operatori economici da consultare all'interno dell'elenco delle ditte allegato al sopracitato atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;
- adozione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del Codice;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 81 del Codice, non verrà dato seguito all'aggiudicazione dei lavori in esame, nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, e ai sensi del comma 2-bis art. 38 e del comma 1-ter art. 46 del Codice, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte per legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mil-

le dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

o di individuare in se medesima, Arch. Monia Illuminati, il Responsabile Unico del Procedimento *ex art. 10* dello stesso Codice;

o di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>Lavori a misura</b>	<b>€255.123,70</b>
<i>Importo lavori a base d'asta</i>	<i>€ 180.147,28</i>
<i>Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>	<i>€ 5.191,91</i>
<i>Per oneri relativi al costo del personale non soggetti a ribasso</i>	<i>€ 69.784,51</i>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€74.876,30</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€330.000,00</b>

o di dare atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al procedimento di selezione del contraente di che trattasi, la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6123563C09;

▪ con determinazione n. 143 del 09/04/2015 (Reg. Gen. n. 527) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione R.G. n. 232 del 07/04/2015 e per l'effetto:

o di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

o schema lettera d'invito alla procedura negoziata;

o Modello 1 – Istanza;

o Modello 1bis – Idoneità morale;

o Modello 1ter – Familiari conviventi;

o Modello 2 e 3 – Avvalimento;

o Modello 4 – Offerta Economica

• di procedere, mediante posta elettronica certificata (PEC), all’invito ed all’inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

• di procedere alla pubblicazione della stessa documentazione e degli elaborati tecnici sulla pagina web della Provincia di Fermo (SUA) – <http://www.provincia.fermo.it/sua>;

▪ le lettere di invito con l’allegata documentazione sono state inviate alle ditte di seguito indicate in data 09/04/2015 (prot.12071) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-di-santelpidio-a-mare-procedura-negoziata-per-laffidamento-dei-lavori-di-sistemazione-di-via-metauro>), dando comunque atto nella stessa pagina che “*La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d’invito*”:

AR DI ALESSANDRINI NELLO S.R.L.	MONTEFORTINO (FM)
IMPRESA EDILE MONTESI PIER DANILLO	SERRA SAN QUIRICO (AN)
CELI COSTRUZIONI S.R.L.	FALERONE (FM)
SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	APIRO (MC)
SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.	CASTIGNANO (AP)
PORRA’ GUIDO & C. S.R.L.	MONTECOSARO (MC)
DELL’ORSO APPALTI S.R.L.	CAMERANO (AN)
COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	FANO (PU)
CADORE ASFALTI S.R.L.	PERAROLO DI CADORE (BL)
ASFALTI S.R.L.	GROTTAZZOLINA (FM)
CARDINALETTI S.R.L.	FALERONE (FM)
STECA S.P.A.	MONTEURANO (FM)

▪ la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 20 aprile 2015, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle

offerte , al successivo giorno 21 a partire dalle ore 10.30,

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaquindici, il giorno ventuno del mese aprile (21/04/2015) alle ore 10.30, presso l'ufficio dell'ex Presidente del Consiglio, posto al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti e della dott.ssa Chiara Voltattorni, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore Organi Ist.li – A-A.GG-Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante posta elettronica alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 20/04/2015, sono pervenuti n. 10 (dieci) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI SANT'ELPIDIO A MARE: LAVORI DI SISTEMAZIONE DI VIA METAURO". CIG 6123563C09", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato, attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	DELL'ORSO APPALTI S.R.L.
2	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.
3	AR DI ALESSANDRINI NELLO S.R.L.
4	PORRA' GUIDO & C. S.R.L.

5	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
6	ASFALTI S.R.L.
7	STECA S.P.A.
8	CARDINALETTI S.R.L.
9	SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.
10	CELI COSTRUZIONI S.R.L.

Procede quindi all'apertura di ogni plico nell'ordine di numerazione come sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

A conclusione di detta verifica, la Presidente dà atto che la partecipante PORRA' GUIDO & C. s.r.l. è priva di adeguata qualificazione non essendo in possesso di attestazione SOA per le categorie scorporabili OG3 – cl I e OG10 – cl. I, necessaria, trattandosi di lavorazioni a qualificazione obbligatoria di importo superiore al 10% di quello complessivo giusta prescrizione di cui alle annotazioni N.B. 2 e N.B. 3 del paragrafo 4 della Lettera d'invito, in quanto la stessa partecipante si è impegnata ad eseguirle nella misura residuale del 30%, come si ricava dalla dichiarazione riportata nell'istanza di volere subappaltare le lavorazioni scorporabili nella misura del 70%.

Atteso quanto sopra,

**LA PRESIDENTE DISPONE**

l'esclusione della partecipante PORRA' GUIDO & C. S.R.L., perché priva della prescritta qualificazione.

Pertanto, la Presidente ammette alla successiva fase di apertura delle offerte economiche i seguenti operatori economici:

<b>BUSTA</b>	<b>DITTA PARTECIPANTE</b>
1	DELL'ORSO APPALTI S.R.L.
2	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.
3	AR DI ALESSANDRINI NELLO S.R.L.
5	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.
6	ASFALTI S.R.L.
7	STECA S.P.A.
8	CARDINALETTI S.R.L.
9	SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.
10	CELI COSTRUZIONI S.R.L.

La Presidente dà quindi inizio all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e procede alla lettura delle stesse. I ribassi offerti sono i seguenti:

<b>BUSTA</b>	<b>DITTA PARTECIPANTE</b>	<b>Ribassi percentuali offerti dalle ditte ammesse</b>
1	DELL'ORSO APPALTI S.R.L.	25,534%
2	SCAVI E CONDOTTE S.R.L.	30,156%
3	AR DI ALESSANDRINI NELLO S.R.L.	27,974%
5	COSTRUZIONI NASONI S.R.L.	29,992%
6	ASFALTI S.R.L.	19,415%
7	STECA S.P.A.	16,750%
8	CARDINALETTI S.R.L.	42,20%
9	SIQUINI COSTRUZIONI S.R.L.	33,612%
10	CELI COSTRUZIONI S.R.L.	49,574%

Al termine di detta operazione

### **LA PRESIDENTE**

Dà atto che l'offerta contenente il massimo ribasso è quella presentata dalla Ditta Celi Costruzioni s.r.l. con sede legale in Piane di Falerone (FM) P.I. 01710510445, con un ribasso sull'importo dei lavori a base di gara pari al 49,574% (quarantanovevirgolacinquecentosettantaquattroper cento) e seconda classificata, la ditta Cardinaletti s.r.l. con sede legale in Falerone (FM) P.I. 01344390446, con il ribasso del 42,20% (quarantaduevirgolaventipercento).

Fa inoltre presente che l'impresa prima classificata, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare le opere della categoria prevalente nella misura del 20%, le opere della categoria scorporabile OG10 nella misura del 100% oltre le lavorazioni:

trivellazioni pali, carpenterie, conglomerati bituminosi nella misura prevista dalla legge. Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda alle verifiche delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio. Dispone, altresì, che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/sua-p-c-comune-di-santelpidio-a-mare-procedura-negoziata-per-laffidamento-dei-lavori-di-sistemazione-di-via-metauro> ).

La seduta è tolta alle ore 11.30

LA PRESIDENTE

\_\_\_\_\_  
*F. to Dott. Lucia Marinangeli*

I TESTIMONI

\_\_\_\_\_  
*F.to Dott. Maurizio Conoscenti*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

\_\_\_\_\_  
*F.to Dott. ssa Chiara Voltattorni*