



**SUA p/c del Comune di Monte Rinaldo: procedura negoziata ex art. 122, comma 7, e 204, comma 1, D.Lgs. 163/06 ss.mm.ii. per l'affidamento dei: "LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE PALAZZO GIUSTINIANI" - CUP: H32C14000080006 - CIG: 6156952D82.**

### **VERBALE n. 2 del 19/03/2015**

Richiamato il verbale n. 1 del 16/03/2015, successivamente, l'anno duemilaquindici, il giorno diciannove, del mese marzo (19/03/2015), alle ore 10.30, presso l'ufficio della Dirigente del Servizio Appalti e Contratti – posta al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, della dott.ssa Chiara Voltattorni e della dott.ssa Mara Gambini, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambe in servizio presso il Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. di gara, dedicata:

- a) verifica di quanto richiesto alla ditta CELI COSTRUZIONI SRLU in merito alle dichiarazioni rese al fine della qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto;
- b) apertura delle buste "B-Offerta Economica" e lettura dei ribassi offerti.

### **LA PRESIDENTE**

Dà atto che sono altresì presenti i Sig.ri:

- Ciucani Fabio, in rappresentanza della ditta "EdilPM srl"
- Del Papa Mauro, in rappresentanza della ditta "Del Papa M e Belleggia S. snc",

ditte rispettivamente Capogruppo e mandante dell'ATI costituenda "EdilPM srl+ Del

Papa M e Belleggia S. snc”, esclusa per le motivazioni riportate nel richiamato verbale

1.

Il Sig. Ciucani Fabio fa presente che la polizza rilasciata quale cauzione provvisoria per l'appalto in argomento, sebbene intestata alla sola capogruppo (EdilPM srl), presenta un'appendice in cui la Compagnia di Assicurazione Unipol Sai Spa precisa quanto segue: “*Si prende atto che la presente polizza si intende stipulata dalla seguenti ditte, in Associazione Temporanea di Impresa:*

- Capogruppo: EDILPM SRL ...*omissis*...;
- Del Papa M e Belleggia S. snc ...*omissis*...;

riconoscendo comunque la mancanza di sottoscrizione in calce al documento. Richiama, a tal proposito, quanto previsto dall'art. 46, comma 1 *ter* del Codice in materia di soccorso istruttorio e chiede, stante la presenza del legale rappresentante della mandante, la possibilità di sanare l'incompletezza dello stesso documento mediante apposizione della sottoscrizione sullo stesso.

#### **LA PRESIDENTE**

- verificato che la polizza allegata all'istanza presenta effettivamente la dichiarata appendice;
- preso atto di quanto disposto dall'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC (già Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture) nella propria determinazione n. 1 dell'08/01/2015 in materia di soccorso istruttorio ex art. 46, comma 1 *ter*, ai sensi della quale “*la novella normativa trova applicazione anche con riferimento ad ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità riferita alla cauzione provvisoria a condizione che quest'ultima sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e rispetti la previsione di cui all'art. 75, comma 5 del Codice, vale a dire decorra da tale data.* Diversamente sarebbe

*alterata la parità di trattamento tra i concorrenti”*

– considerato che l’istituto del c.d. *soccorso istruttorio* può trovare applicazione alla fattispecie in argomento stante l’allegazione della garanzia della serietà dell’offerta comunque stipulata a favore di entrambi i componenti il Raggruppamento,

consente al sollecitato soccorso nei termini sopra espressi e riammette alla presente procedura l’O.E. ATI costituenda “EdilPM srl+ Del Papa M e Belleggia S. snc”.

Di seguito dà atto che la ditta Celi Costruzioni srlu ha fatto pervenire in data di ieri, 18 marzo c.a (acquisita al ns. prot. con n. 9431 del 19 c.m.) i certificati dei lavori eseguiti nel quinquennio precedente la data di pubblicazione del bando, appartenenti alla categoria scorporabile (riconducibili alla OS 30 – cl. I).

Per tutto quanto sopra

#### **LA PRESIDENTE**

dichiara l’ammissione di tutte le n. 8 ditte partecipanti alla procedura, come già indicate nel verbale n.1 del 16/03/2015, alla fase dedicata all’apertura delle offerte economiche. Procede quindi immediatamente all’apertura delle buste contenenti le offerte economiche nell’ordine di numerazione dei plichi e dà lettura delle stesse come di seguito riportato, procedendo altresì a siglare i moduli delle offerte:

1	ATI “Acciarri Costruzioni s.r.l. + Ciotti Pietro”	23,69%
2	ATI “Impresa F.lli Rinaldi + Elettroimpianti MDS s.r.l.”	18,898%
3	ATI “EdilPM s.r.l. + Del Papa”	41,515%
4	ATI “Fiorelli Costruzioni s.r.l. + Elettroimpianti di Berdini & Gatti s.n.c.”	41,10%
5	Impresa Edile Iacononi Vito	32,20%
6	ATI “Simoni Marcello & C. s.n.c. + Baghetti Francesco s.r.l.”	25,01%
7	AR di Alessandrini Nello s.r.l.	36,10%
8	Celi Costruzioni s.r.l.u.	2,75%

Per quanto sopra,

#### **IL PRESIDENTE**

Al termine di detta operazione, dà atto che l'offerta contenente il massimo ribasso è quella presentata dalla Ditta EDIL PM s.r.l. con sede legale in Fermo P.I. 01867200444, con un ribasso sull'importo dei lavori a base di gara pari al 41,515% (quarantunovirgolacinquecentoquindicipercento) e seconda classificata, la ditta Fiorelli Costruzioni s.r.l. con sede legale in Francavilla d'Ete (FM) P.I. 0170728040, con il ribasso del 40,10% (quarantavirgoladieicipercento).

Fa inoltre presente che l'impresa aggiudicataria provvisoria, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare:

- lavori riconducibili alla categoria prevalente (OG2), nel limite del 20%;
- lavori riconducibili alla categoria scorporabile (OS30), nel limite del 30%;

Rimette gli atti al Settore Organi Istituzionali, AA.GG, Contratti affinché proceda alla verifica, ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicataria provvisoria. Dispone che il presente verbale sia pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto (<http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (scaduti) e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-restauro-e-recupero-funzionale-palazzo-giustiniani-di-monte-rinaldo>) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo.

La seduta è tolta alle ore 11.30.

IL PRESIDENTE

*f.to Dott. Lucia Marinangeli*

I TESTIMONI

*f.to Dott. ssa Chiara Voltattorni*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*f.to Dott.ssa Mara Gambini*