



PROVINCIA DI  
**FERMO**



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)**

Fax 0734/232288 – PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

**Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei lavori di " Restauro e risanamento conservativo pareti esterne di palazzo storico comunale" - CUP: G14E14001720006 - CIG: 6127401B41**

### **VERBALE N. 1 del 24/02/2015**

#### **Premesso che:**

- in data 04/04/2014 il Comune di Monteleone di Fermo ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii*”, come successivamente integrata da apposito Addendum”;
- con determinazione n. 5 (Reg. Gen. n. 7) del 30/01/2015, acquisita al protocollo della Provincia con n. 4137 del 05/02/2015, il Responsabile dell’Ufficio Tecnico del predetto Comune determinava, tra l’altro:
- di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato “RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PARETI ESTERNE DI PALAZZO STORICO COMUNALE”, approvato con DGC n. 14 del 26/02/2013;
- di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
- di stabilire, d’intesa con la SUA, e nel rispetto dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le seguenti scelte discrezionali:

- ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs 163/06 ss.mm.ii, procedere a mezzo cottimo fiduciario invitando almeno cinque operatori economici;
- ammettere alla procedura solo gli operatori economici in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del Regolamento oppure di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente OG2 - cl. I;
- ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi degli art. 38, comma 2-bis e 46, comma 1-ter del – Codice, stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;
- di stabilire che gli operatori economici da invitare sono le Ditte riportate nell'elenco allegato all'atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;
- di evidenziare che il Geom Simone Principi è il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice;
- di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>Totale Lavori</b>	<b>€45.453,27</b>
<i>Lavorazioni soggette a ribasso d'asta</i>	€25.103,37
<i>Costo per il personale non soggetto a ribasso</i>	€19.174,95
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€1.174,95
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€10.265,18</b>
<b>Contributo SUA</b>	<b>€136,36</b>

<b>Contributo AVCP</b>	<b>€30,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€51.339,48</b>

- con determinazione n. 47 del 11/02/2015 (Reg. Gen. n. 179) del Settore Organi Ist.li, AA.GG. e Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo, si è stabilito, tra l'altro di prendere atto e fare propria la citata determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Monteleone di Fermo, per l'effetto:
  - di approvare i seguenti schemi di atti necessari all'espletamento della procedura in oggetto:
    - ✓ Lettera di invito;
    - ✓ Modello 1 – Istanza;
    - ✓ Modello 1bis – Idoneità morale;
    - ✓ Modello 1ter – Familiari conviventi;
    - ✓ Modello 2 e 3 – Avvalimento;
    - ✓ Modello 4 – Offerta Economica;
  - di dare atto che in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6127401B41 e il numero di gara 5931916;
  - di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata o in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione predisposta alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;
  - di procedere alla pubblicazione delle stessa documentazione e degli elaborati tecnici sulla pagina web della Provincia di Fermo (SUA) – <http://www.provincia.fermo.it/sua>;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate alle seguenti ditte in data 11/02/2015 (prot. n. 4764) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto :

- Paoloni Fabrizio s.r.l. – Loro Piceno (MC);
- Edilizia Azzacconi s.r.l. – San Ginesio (MC);
- Celi Costruzioni s.r.l. – Piane di Falerone (FM);
- Eugeni Pericle s.r.l. – Macerata;
- Quarchioni Fernando – Loro Piceno (MC);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 23 febbraio 2015, entro e non oltre le ore 13:00;

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaquindici, il giorno 24 del mese febbraio (24/02/2015) alle ore 10:45, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, della dott. ssa Mara Gambini e della dott.ssa Chiara Voltattorni, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambe in servizio presso il Settore Organi Ist.li, AA.GG. e Contratti della Provincia, dichiara aperta la seduta pubblica. Il presidente dà atto che tutte le lettere di invito inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di ritorno conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 23/02/2015, hanno fatto pervenire la propria offerta n.4 (quattro) operatori. Su ogni plico appone, per ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente, un numero progressivo come segue:

1	Eugeni Pericle s.r.l. – Macerata
2	Edilizia Azzacconi s.r.l. – San Ginesio (MC)
3	Paoloni Fabrizio s.r.l. – Loro Piceno (MC)
4	Celi Costruzioni s.r.l. – Piane di Falerone (FM)

Accerta che i plichi sono debitamente chiusi e sigillati e che all'esterno di essi sono apposti il nominativo (denominazione e ragione sociale) ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura “SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI MONTELEONE DI FERMO: LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PARETI ESTERNE DI PALAZZO STORICO COMUNALE. CIG: 6127401B41”, il giorno e l'ora di scadenza, nonché la dicitura “NON APRIRE”.

Procede all'apertura di ciascun plico seguendo l'ordine di numerazione delle buste come sopra riportato ed accerta che all'interno di ciascuno di essi sono presenti le due buste prescritte dalla lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta “A Documenti amministrativi” e Busta “B Offerta economica”. Prosegue quindi, nel predetto ordine, con l'apertura della “Busta A – Documenti Amministrativi” ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta.

A conclusione della suddetta verifica, risulta che i documenti presentati da ciascun partecipante sono regolari ed idonei secondo le prescrizioni previste dal § 14 della lettera d'invito e pertanto,

**IL PRESIDENTE**

ammette alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica, tutti gli offerenti come sopra identificati.

Procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica nell'ordine che segue, dando lettura del ribasso percentuale presentato, da ciascun partecipante, sull'importo dell'appalto posto a base di gara, tutto IVA esclusa, come di seguito riportato:

	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
1	Eugeni Pericle s.r.l. – Macerata	3%
2	Edilizia Azzacconi s.r.l. – San Ginesio (MC)	5,12%
3	Paoloni Fabrizio s.r.l. – Loro Piceno (MC)	5,00%
4	Celi Costruzioni s.r.l. – Piane di Falerone (FM)	4,20%

Al termine di detta operazione, dà atto che l'offerta contenente il massimo ribasso è quella presentata dalla Ditta Edilizia Azzacconi s.r.l. con sede legale in San Ginesio (MC) P.I. 00379100431, con un ribasso sull'importo dei lavori a base di gara pari al 5,12% (cinquevirgoladodicipercento) e seconda classificata, la ditta Paoloni Fabrizio s.r.l. con sede legale in Loro Piceno (MC) P.I. 00922770433, con il ribasso del 5,00% (cinquevirgolazeropercento).

Fa inoltre presente che l'impresa prima classificata, nella propria istanza, ha dichiarato che intende subappaltare le opere della categoria prevalente. Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda alle verifiche delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario provvisorio. Dispone, altresì, che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento (<http://www.provincia.fermo.it/sua/cottimo-x-restauro-e-risanamento-conservativo-pareti-esterne-palazzo-storico-monteleone-di-fermo>).

La seduta è tolta alle ore 11.15

IL PRESIDENTE

*F.to Dott. Lucia Marinangeli*

I TESTIMONI

*F.to Dott. ssa Mara Gambini*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

*F.to Dott.ssa Chiara Voltattorni*