



**Selezione del contraente da parte della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo per l'affidamento dei lavori di “miglioramento sismico della Scuola Media “V. Ramadori” di Monte San Pietrangeli” p/c del Comune di Monte San Pietrangeli CIG: 57976189B7**

**VERBALE del 23/12/2014**

**Premesso che:**

- in data 13/01/2014, il Comune di Monte San Pietrangeli ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.*”;
- con atto n. 153 del 20/11/2014, acquisito al protocollo della Provincia con n. 36321 del 01/12/2014, il Responsabile del Servizio Tecnico del predetto Comune determinava, tra l’altro:
  - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “Lavori di miglioramento sismico della Scuola Media V. Ramadori”, approvato con Delibera di Giunta del Commissario Straordinario n. 36 del 06/11/2014;
    - individuare il fine da perseguire nella necessità di migliorare le prestazioni sismiche dell’edificio ospitante la Scuola Media V. Ramadori;
    - stabilire che il contratto abbia ad oggetto l’esecuzione dei lavori occorrenti per tale intervento;
    - ai sensi dell’art. 53, comma 4, del D. Lgs. 163/2006, stipulare il contratto a misura trattandosi di appalto di importo inferiore ad 500.000,00;

- fissare in 105 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori;
- ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D. Lgs. 163/06 ss.mm.ii., procedere a mezzo cottimo fiduciario invitando almeno cinque operatori economici;
- sulla base di una preventiva indagine di mercato, stabilire che gli operatori economici da consultare sono le Ditte riportate nell'elenco allegato al presente atto;
- ai sensi dell'art. 40, del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., stabilire che gli operatori economici devono essere in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat OG1 – cl.I;
- ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii. adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
- di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice, il Geom. Lauro Piergiacomi;
- di dare atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	a.1) Lavori a misura soggetti a ribasso	<b>€ 187.628,02</b>	
	a.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<b>€ 3.681,22</b>	
		<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 187.309,24</b>

<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>		
	b.1) Imprevisti e somme da liquidarsi su fattura	€	<b>2.809,21</b>
	b.2) IVA 10% sui lavori	€	18.730,92
	b.3) Spese tecniche di prog. DL e coord. sicurezza	€	21.723,82
	b.4) CNPAIA 4%	€	868,95
	b.5) IVA su spese tecniche	€	4.970,41
	b.6) Collaudo compresa IVA e CNPAIA	€	1.800,00
	b.7) Fornitura e p.o. servo scala per disabili compresa Iva 4%	€	10.800,00
		<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 62.690,76</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 250.000,00</b>
<b>C)</b>	<b>Contributo SUA</b>		<b>€ 337,16</b>
<b>D)</b>	<b>Contributo AVCP</b>		<b>€ 225,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)</b>		<b>€ 250.562,16</b>

- con determinazione n. 253 del 10/10/2014 (Reg. Gen. n. 1834) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione del Comune di Monte San Pietrangeli e per l'effetto:
  - di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:
    - Schema lettera d'invito alla procedura;
    - Modello 1 – Istanza;
    - Modello 1bis – Idoneità morale;
    - Modello 1ter – Familiari conviventi;
    - Modello 2 e 3 – Avvalimento;
    - Modello 4 – Offerta Economica
  - di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante raccomandata a/r, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il prece-

dente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate alle ditte di seguito indicate in data 10/12/2014 (prot.37456) e pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto:

1. SIQUINI COSTRUZIONI SRL – Castignano (AP);
2. VARIAN SRL – Gualdo Cattaneo (PG);
3. EDILMARC SRL – Ortezzano (FM);
4. FIORELLI COSTRUZIONI SRL – Francavilla D'Ete (FM);
5. MONALDI EDILIZIA di Monaldi Marco sas – Montelparo (FM);
6. CEMECO srl – San Severino marche (MC);
7. EDIL FAB srl – Arezzo;
8. GRUPPO MA.PA. CANNELLONI COSTRUZIONI SRL – Monsano (AN);
9. EUGENI PERICLE SRL – Matelica (MC);
10. GRIMALDI COSTRUZIONI SRL – Matelica (MC);
11. TECNOCOPERTURE di Principi Fabio & C. SAS – Osimo (AN);

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 22 dicembre 2014, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 09.30 del successivo giorno 23.

#### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemilaquattordici, il giorno ventitré del mese dicembre (23/12/2014) alle ore 10.00, presso l'ufficio dell'ex Presidente del Consiglio posta al IV piano dell'edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti e della sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti

e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 22/12/2014, sono pervenuti n.6 (sei) plichi. Su ogni plico appone, per ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente, un numero progressivo come segue:

1	FIORELLI COSTRUZIONI SRL
2	VARIAN SRL
3	EDIL FAB SRL
4	TECNO COPERTURE SAS
5	MONALDI EDILIZIA SAS
6	SIQUINI COSTRUZIONI SRL

Verifica che all'esterno di ogni plico sia apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c COMUNE MONTE SAN PIETRANGELI: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUJOLA MEDIA V. RAMADORI. CIG: 57976189b7", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Procede quindi all'apertura di ciascun plico seguendo l'ordine di numerazione delle buste come sopra riportato ed accerta che all'interno di ciascuno di essi sono presenti le due buste prescritte dalla lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue quindi, nel predetto ordine, con l'apertura della "Busta A - Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta. A conclusione della suddetta verifica, risulta che i documenti presentati da

ciascun partecipante sono regolari ed idonei secondo le prescrizioni previste dalla lettera d'invito e pertanto,

### **IL PRESIDENTE**

ammette alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica, tutti gli offerenti come sopra identificati. Procede quindi all'apertura della busta contenente l'offerta economica nell'ordine che segue, dando lettura del ribasso percentuale presentato, da ciascun partecipante, sull'importo dell'appalto posto a base di gara, tutto IVA esclusa, come di seguito riportato:

<b>DITTA</b>	<b>RIBASSO</b>
FIGLIOLI COSTRUZIONI SRL	41,00%
VARIAN SRL	24,320%
EDIL FAB SRL	28,792%
TECNO COPERTURE SAS	25,245%
MONALDI EDILIZIA SAS	46,63%
SIQUINI COSTRUZIONI SRL	25,541%

Il Presidente proclama aggiudicataria provvisoria l'O.E. "MONALDI EDILIZIA SAS di Monaldi Marco sas" di Montelparo (FM) che ha presentato il maggior ribasso pari al 46,63% (quarantaseivirgolasessantatrepercento), e seconda in graduatoria la ditta FIGLIOLI COSTRUZIONI SRL, con il ribasso del 41,00% (quarantunopercento). Dispone, quindi di procedere, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006, alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalla stessa aggiudicataria provvisoria. Dispone, altresì, che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sul sito web dell'Ente, all'indirizzo <http://www.provincia.fermo.it/sua>, e che i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo.

La seduta è tolta alle ore 11.00.

**IL PRESIDENTE**

*f.to Dott. Lucia Marinangeli*

**I TESTIMONI**

*f.to Dott. Maurizio Conoscenti*

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

*f.to Sig.ra Rosa Minollini*