

DICHIARAZIONE DELLA COMODANTE

La sottoscritta PACCAPELO ADA, COMODANTE; nata a Fermo il 24 febbraio 1927 e ivi residente in C.da Ete, n. 11 – codice fiscale n. PCC DAA 27B64 D542O, facendo seguito al contratto di comodato stipulato in data 25 febbraio 1999 e registrato presso l'agenzia delle Entrate di Fermo il 26 febbraio 1999 al n. 1287, Mod. serie 3, a favore della COMODATARIA società Autotrasporti Fagioli Vincenzo di Fagioli Dante & C. Snc, con sede in Fermo C.da Ete, 11 – codice fiscale e partita iva n. 010 62460447, rappresentata dal proprio amministratore sig. Fagioli Dante,

PREMESSO

- che inizialmente il contratto di comodato prevedeva l'utilizzo, da parte della comodataria, del solo immobile ai soli fini dello svolgimento dell'attività di rimessaggio autotreni nonché attività di riparazione per gli stessi, come previsto nell'art. 3 del contratto di comodato de quo;
- che la società comodataria ha richiesto alla comodante la possibilità di utilizzo dell'immobile anche per altre attività, quali quelle di stoccaggio e recupero di rifiuti speciali pericolosi e non, assimilabili agli urbani, e in generale qualsiasi altra attività

Paccape-lo ada

Fagioli Dante

prevista nell'oggetto sociale della comodataria, sia nell'immobile oggetto del comodato che nelle aree di proprietà della comodante individuate al foglio 102 con la particella 131.

- che la comodante con dichiarazione effettuata in data 10 luglio 2000 acconsentiva a tale richiesta e pertanto produceva una "DICHIARAZIONE " allo scopo di regolarizzare la nuova situazione.
- che su una porzione dell'area individuata al foglio 102 part. 131, oggetto della dichiarazione effettuata in data 10 luglio 2000 insiste secondo il P.R.G. adottato con delibera C.C n. 81 del 02/08/2000 il seguente vincolo: "Art. 28 – Ambiti di tutela integrale dei corsi d'acqua come da planimetria allegata.
- che su tale area non possono essere effettuate attività diverse da quelle agricole secondo le NTA.
- che la comodataria rinuncia di comune accordo con la comodante, all'uso di tale area precedentemente concessa in data 10 luglio 2000.
- Che la comodataria rinuncia anche all'utilizzo, per le proprie attività, di una porzione dell'area a nord del capannone concesso

Caracelo dda

Adi. M. F.

in comodato.

- Che entrambi le parti si concedono l'uso reciproco del passaggio sulla parte di area che non hanno in utilizzo.

DICHIARA

Che la porzione di area individuata con tratteggio al foglio 102 part. 131 come da planimetria allegata, resta in uso alla comodataria, mentre la restante porzione, ricadente sia all'interno dell'ambito di tutela integrale dei corsi d'acqua previsto dall'art 28 delle NTA del PRG, che all'esterno di tale ambito, dalla data del 24 febbraio 2006, ritorna in uso alla comodante, che si assume tutte le responsabilità, nessuna esclusa per la porzione di area in oggetto.

Resta inteso che la società comodataria sarà l'unica responsabile sia in materia civile che penale per gli eventuali atti compiuti nello svolgimento della propria attività esercitata sulla restante area oggetto del comodato su cui continuerà ad esercitare le proprie attività. La comodante viene sollevata da qualsiasi responsabilità, nessuna esclusa, civile e penale derivante dall'esercizio e dalla conduzione dei beni affidati e con la firma della presente, la comodataria dichiara di

Barcapelo che

Adg

Adg

sollevare da tali responsabilità la comodante.

FERMO li 23 febbraio 2006

La comodante

Paccapelo Ada

Paccapelo Ada

Per liberatoria di responsabilità
ed accettazione

La comodataria

Autotrasporti Fagioli Vincenzo
di Fagioli Dante & C. snc

Fagioli Dante

PLANIMETRIA D'INSIEME scala 1:1000

