

Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Altidona: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori per "AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO" - CUPG11B14000290002 - CIG: 562624081E.

VERBALE N. 1 del 21/10/2014

Premesso che:

- in data 25/10/2013 il Comune di Altidona ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii.*”;
- con atto n. 25 del 23/9/2014 del Registro del Responsabile dell’Area LL.PP. del predetto Comune, acquisito al protocollo della Provincia con n. 29811 del 02/10/2014, si è determinato, tra l’altro:
 - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato “AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO” – CUPG11B14000290002”, approvato con DGC n. 68 del 13/9/2014;
 - di dare atto che l’appalto in questione presenta, ai fini dell’affidamento, il seguente quadro economico:

A) LAVORI

a1) Importo soggetto a ribasso	€158.036,26
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€4.686,02
a3) Incidenza manodopera non soggetta a ribasso	€73.705,16
Importo totale dei lavori	€236.609,44

B) Somme a disposizione dell'amministrazione	€ 87.739,66
TOTALE PROGETTO A) + B)	€324.349,10
C) Contributo SUA:	€425,90
D) Contributo AVCP:	€225,00
TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)	€325.000,00

oltre Iva ove dovuta

- di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di che trattasi, in forza della riferita *Convenzione* sottoscritta in data 25/10/2013 tra il predetto Comune e la Provincia di Fermo;
- di stabilire, d'intesa con la SUA e nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, le seguenti scelte discrezionali:
 - ai sensi del combinato disposto dell'art. 122, comma 7 del Codice dei contratti, procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, invitando almeno cinque operatori economici;
 - ammettere alla procedura solo gli operatori economici in possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Cat. prevalente OG1 - cl. I;
 - ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a), del Codice, adottare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
 - ai sensi dell'art. 81, comma 3, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

o ai sensi dell'art. 38, comma 2-bis del Codice, stabilire che la mancanza, l'incompletezza o le irregolarità essenziali delle dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti ai fini del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del Codice, comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

- di stabilire che gli operatori economici da invitare sono le Ditte riportate nell'elenco allegato allo stesso atto ma non soggetto a pubblicazione ex art. 13, comma 2, lett. b), del Codice;

- di evidenziare che l'Arch. Morena Tomassetti è il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice;

- di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: 562624081E;

- di impegnare la somma di €325.000,00 come di seguito dettagliato:

- o quanto ad € 225.000,00, autofinanziato con la concessione dei loculi, all'intervento cod.mecc. n. 2100501 (cap. 2732) gestione competenza 2014;

- o quanto ad € 70.000,00 all'intervento cod.mecc. n. 2100501 (cap. 2732), gestione residui;

- di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

- di istituire, ai sensi del combinato disposto dell'art. 130 del Codice dei contratti e

dell'art. 147 del Regolamento, l'ufficio di direzione dei lavori, il quale, considerata la dimensione e la tipologia dell'intervento, è composto dal solo direttore dei lavori, arch. Lorenzo Romanella, incaricato con determinazione n. 29 del 29/12/2012;

- con determinazione n. 207 del 07/10/2014 (Reg. Gen. n. 1447) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 25 del 23/9/2014 del Registro del Responsabile dell'Area LL.PP del Comune di Altidona e per l'effetto:

- di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- schema lettera d'invito alla procedura negoziata;
- Modello 1 – Istanza;
- Modello 1bis – Idoneità morale;
- Modello 1ter – Familiari conviventi;
- Modello 2 e 3 – Avvalimento;
- Modello 4 – Offerta Economica

- di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante raccomandata r/r, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 07/10/2014 (prot.30138) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina [4](http://www.provincia.fermo.it/sua/procedura-negoziata-</div><div data-bbox=)

[x-lavori-di-ampliamento-civico-cimitero-di-altidona](#), dando comunque atto nella stessa pagina che “*La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito*”:

- MANNOCCHI LUIGINO– Montalto delle Marche (AP);
 - MORESCHINI ALDO & GIANFRANCO srl– Monterubbiano (FM);
 - SIMONI MARCELLO & C. snc– Fermo;
 - BELLETTI ADRIANO – Petritoli (FM);
 - IMPRESA EDILE SACCHINI GIORGIO– Monterubbiano (FM);
- la data e l’ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 20 ottobre 2014, entro e non oltre le ore 13:00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 09:30 del successivo giorno 21;
- nella giornata di ieri, 20 c.m., il personale incardinato presso il Servizio Appalti e Contratti, che opera in funzione di SUA, ha preso atto, su segnalazione degli Operatori Economici invitati, che gli stessi erano impossibilitati ad effettuare il versamento del contributo a favore dell’ANAC (ex AVCP) di cui all’art. 14.5 della lettera di invito in entrambe le modalità ivi segnalate in quanto i collegamenti telematici con la Tesoreria dell’Autorità risultavano disabilitati;

TANTO PREMESSO

l’anno duemilaquattordici, il giorno ventuno del mese ottobre (21/10/2014) alle ore 9.40, presso l’ufficio dell’ex Presidente del Consiglio Provinciale, posto al IV piano dell’edificio sito a Fermo, in Viale Trento n. 113, la dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG. - Contratti, in qualità di Presidente, alla continua presenza, quali testimoni, del dott. Maurizio Conoscenti, Funzionario con incarico P.O e della dott.ssa Mara Gambini, quest’ultima con funzione di segretaria verbalizzante,

entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 20/10/2014, sono pervenuti n. 6 (sei) plichi. Verifica che all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO COMUNE ALTIDONA: AMPLIAMENTO DEL CIVICO CIMITERO – REALIZZAZIONE DI N. 150 LOCULI. CIG: 562624081E", - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
1	EDILNUOVO SRL – Maiolati Spontini (AN)
2	BELLETTI ADRIANO – Petritoli (FM)
3	MANNOCCHI LUIGINO– Montalto delle Marche (AP)
4	MORESCHINI ALDO & GIANFRANCO srl– Monterubbiano (FM)
5	IMPRESA EDILE SACCHINI GIORGIO– Monterubbiano (FM)
6	IMPRESA EDILE SIMONI MARCELLO & C. snc– Fermo

Prende atto che la seguente ditta: EDILNUOVO SRL – Maiolati Spontini (AN), ha fatto pervenire un'offerta seppur non invitata alla procedura. Per quanto appena evidenziato, il Presidente dispone che il plico riferito al nominato partecipante, rimanga chiuso e sigillato e che ne venga data comunicazione al mittente. Dà atto pertanto che le offerte ammesse alla procedura sono le seguenti cinque:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
2	BELLETTI ADRIANO – Petritoli (FM)
3	MANNOCCHI LUIGINO– Montalto delle Marche (AP)
4	MORESCHINI ALDO & GIANFRANCO srl– Monterubbiano (FM)
5	IMPRESA EDILE SACCHINI GIORGIO– Monterubbiano (FM)
6	IMPRESA EDILE SIMONI MARCELLO & C. snc– Fermo

Procede quindi all'apertura di ogni plico nell'ordine di numerazione come sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.2 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito. Ricontra che i seguenti O.E.

- MORESCHINI ALDO & GIANFRANCO srl– Monterubbiano (FM);
- SIMONI MARCELLO & C. snc– Fermo;
- BELLETTI ADRIANO – Petritoli (FM);
- IMPRESA EDILE SACCHINI GIORGIO– Monterubbiano (FM);

non hanno inserito nella busta la ricevuta di pagamento del contributo all'ANAC. Tutti i predetti operatori hanno comunque rilasciato la seguente dichiarazione sottoscritta ed inserita in originale nel riferito plico A: *"...omissis...dichiara che in data odierna (20/10/2014) è risultato impossibile effettuare il pagamento del contributo di € 20.00 a favore dell'AVCP (come indicato nel § 14.5) a causa del malfunzionamento del sito. Lo scrivente si impegna ad effettuare il suddetto pagamento non appena sarà ripristinato il servizio e a darne tempestiva comunicazione alla SUA"* Per quanto anticipato in premessa e preso atto di quanto precede, stante la correttezza e la regolarità dei restanti documenti presentati da ciascuno degli O.E sunnominati,

IL PRESIDENTE

ammette le seguenti ditte alla successiva fase di apertura delle offerte:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
2	BELLETTI ADRIANO – Petritoli (FM)
3	MANNOCCHI LUIGINO– Montalto delle Marche (AP)
4	MORESCHINI ALDO & GIANFRANCO srl– Monterubbiano (FM)
5	IMPRESA EDILE SACCHINI GIORGIO– Monterubbiano (FM)
6	IMPRESA EDILE SIMONI MARCELLO & C. snc– Fermo

disponendo di sollecitare i nominati partecipanti al pagamento del riferito contributo nel termine dei successivi cinque giorni (5 gg.) a far data dal ricevimento della comunicazione ed a trasmettere la ricevuta di pagamento a questa Stazione Unica Appaltante. Dà quindi inizio all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e dà lettura delle stesse come di seguito riportato, procedendo altresì a siglare i moduli delle offerte:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
2	BELLETTI ADRIANO – Petritoli (FM)	21,010%
3	MANNOCCHI LUIGINO– Montalto delle Marche (AP)	27,100%
4	MORESCHINI ALDO & GIANFRANCO srl– Monterubbiano (FM)	28,200%
5	IMPRESA EDILE SACCHINI GIORGIO– Monterubbiano (FM)	33,210%
6	IMPRESA EDILE SIMONI MARCELLO & C. snc– Fermo	33,023%

Al termine di detta operazione

IL PRESIDENTE

proclama aggiudicataria provvisoria la ditta IMPRESA EDILE SACCHINI GIORGIO di Monterubbiano (FM), C.F.: SCCGRG63A26F614B - P.I. 01996460448 che ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, pari al 33,210% (trentatrevirgoladuecentodieci per cento) e quindi un importo per lavorazioni soggette a ribasso di €105.552,42 ,oltre € 4.868,02 per oneri di sicurezza ed € 73.705,16 per costo della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, tutto IVA esclusa. Rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché si proceda alla verifica, ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., delle dichiarazioni presentate

dall'aggiudicataria provvisoria. Dispone che il presente verbale venga trasmesso al RUP del Comune di Altidona e che lo stesso venga pubblicato sulla pagina *web* riservata alla procedura in oggetto e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo.

La seduta è tolta alle ore 10.30.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Lucia Marinangeli

I TESTIMONI

F.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Mara Gambini