

COMUNE DI PONZANO DI FERMO

PROVINCIA DI FERMO



PROGETTO DI VALORIZZAZIONE A FINI TURISTICI E
MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN MARCO

Committente: Amministrazione Comunale

PROGETTO ESECUTIVO

CON ACCOGLIMENTO PRESCRIZIONI SOPRINTENDENZA

ANALISI DEI PREZZI

TAVOLA N.

A3

DATA

23.01.2014

Il Progettista
dott. arch. Cesare Mucci

COMUNE DI PONZANO DI FERMO

provincia di Fermo

Lavoro:	PROGETTO DI VALORIZZAZIONE A FINI TURISTICI E MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN MARCO
---------	---

Art.	Descrizione della lavorazione	U.M.
AP01	Estirpazione vigneto compresa la rimozione dei paletti in c.a., con recupero degli stessi per essere riutilizzati per il consolidamento della scarpata da ripristinare, l'estirpazione delle piante, il carico, trasporto e smaltimento delle stesse, quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.	ha

N°	Elementi dell'analisi	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Arrotond.
1	Manodopera					
1.01	a. Operaio Specializzato	ora	64,00	26,65	1.705,6000	1.705,60
1.02	b. Operaio Qualificato	ora	128,00	24,85	3.180,8000	3.180,80
1.03	c. Operaio Comune	ora		22,50		
2	Materiali a piè d'opera					
2.01						
2.02						
2.03						
3	Noleggi					
3.01	Escavatore	ora	56,00	34,10	1.909,6000	1.909,60
3.02	Autocarro con cassone ribaltabile	ora	56,00	21,01	1.176,5600	1.176,56
3.03						
A	Totale costi primari				7.972,5600	7.972,56
4	Spese Generali	%	15,00%		1.195,8840	1.195,88
B	Sommano (A+4)				9.168,4440	9.168,44
5	Utile Impresa	%	10,00%		916,8444	916,84
PREZZO DI APPLICAZIONE (B+5)					10.085,2884	10.085,29
si arrotonda a:						10.085,00

Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari	4.886,4000	61,29%
Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari		0,00%
Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari	3.086,1600	38,71%
Totale %		100,00%

COMUNE DI PONZANO DI FERMO

provincia di Fermo

Lavoro:	PROGETTO DI VALORIZZAZIONE A FINI TURISTICI E MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN MARCO
---------	---

Art.	Descrizione della lavorazione	U.M.
AP02	Fornitura di cordoli in arenaria delle dimensioni cm. 10*50*h20, posti in opera su fondazione in cls R30 di sezione cm. 30*20 armata con rete elettrosaldata Ø8 maglia cm. 20*20, compreso lo scavo, la sigillatura dei giunti e quanto altro occorre a dare il lavoro fino a regola d'arte.	m

N°	Elementi dell'analisi	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Arrotond.
1	Manodopera					
1.01	a. Operaio Specializzato	ora	0,25	25,00	6,2500	6,25
1.02	b. Operaio Qualificato	ora	0,25	24,85	6,2125	6,21
1.03	c. Operaio Comune	ora		22,50		
2	Materiali a piè d'opera					
2.01	cordoli in arenaria cm. 10*50*h20	m	1,05	32,00	33,6000	33,60
2.02	cls R30	m3	0,07	90,00	6,3000	6,30
2.03	rete elettrosaldata Ø8 cm. 20*20	Kg	1,12	1,47	1,6464	1,65
3	Noleggi					
3.01	Escavatore	ora	0,04	34,10	1,3640	1,36
3.02						
3.03						
A	Totale costi primari				55,3729	55,37
4	Spese Generali	%	15,00%		8,3059	8,31
B	Sommano (A+4)				63,6788	63,68
5	Utile Impresa	%	10,00%		6,3679	6,37
	PREZZO DI APPLICAZIONE (B+5)				70,0467	70,05
	si arrotonda a:					70,00

Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari	12,4625	22,51%
Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari	41,5464	75,03%
Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari	1,3640	2,46%
Totale %		100,00%

COMUNE DI PONZANO DI FERMO

provincia di Fermo

Lavoro:	PROGETTO DI VALORIZZAZIONE A FINI TURISTICI E MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN MARCO
---------	---

Art.	Descrizione della lavorazione	U.M.
AP03	Pavimentazione in laterizio costituita da mattoni provenienti da fornaci della zona (entro un raggio di 50 Km), di colore sfumato dal giallo al rosato tipico della zona, delle dimensioni di cm 11,5 x 27 x 6,2 circa, posti in opera in piano (appoggiati sul lato maggiore) secondo gli schemi forniti dalla D.L. con colla per pavimenti su soletta in c.a. preventivamente impermeabilizzata con malta bicomponente elastica. Nella posa dovrà essere curata la perfetta linearità, ortogonalità e planarità fra i singoli elementi, nonché l'uniformità dello spessore delle fughe di 6-8 mm. Si richiede che venga riportata in superficie una pendenza per il regolare deflusso delle acque piovane nell'ordine del 1,5 – 2%. Sono compresi inoltre tutti gli oneri per la formazione di tagli (inclusi di tagli a metà mer formazione coltellate, raccordi, nonché la formazione di giunti. E' altresì compresa la sigillatura delle fughe mediante malta cementizia composta da 1 parte di cemento per 6 parti di sabbia silicea 0.3, colata all'interno degli interstizi, e la ripulitura della pavimentazione se necessario con soluzione di acqua e acido cloridrico. Il tutto dovrà essere dato in opera onde ottenere un lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.	m2

N°	Elementi dell'analisi	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Arrotond.
1	Manodopera					
1.01	a. Operaio Specializzato	ora	0,80	26,65	21,3200	21,32
1.02	b. Operaio Qualificato	ora	0,66	24,85	16,4010	16,40
1.03	c. Operaio Comune	ora		22,50		
2	Materiali a piè d'opera					
2.01	mattoni in laterizio cm 11,5 x 27 x 6,2	cad	32,00	1,60	51,2000	51,20
2.02	colla x pavimenti - incidenza al mq	a corpo	1,00	5,00	5,0000	5,00
2.03	boiacca di cemento per stuccatura	mc.	0,04	80,00	3,2000	3,20
3	Noleggi					
3.01	incidenza sul materiale	%	0,10	59,40	5,9400	5,94
3.02						
3.03						
A	Totale costi primari				103,0610	103,06
4	Spese Generali	%	15,00%		15,4592	15,46
B	Sommano (A+4)				118,5202	118,52
5	Utile Impresa	%	10,00%		11,8520	11,85
	PREZZO DI APPLICAZIONE (B+5)				130,3722	130,37
	si arrotonda a:					130,37

Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari		37,7210	36,60%
Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari		59,4000	57,64%
Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari		5,9400	5,76%
Totale %			100,00%

COMUNE DI PONZANO DI FERMO

provincia di Fermo

Lavoro: PROGETTO DI VALORIZZAZIONE A FINI TURISTICI E MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN MARCO

Art.	Descrizione della lavorazione	U.M.
AP04	Fornitura e posa in opera di canaletta in calcestruzzo polimerico completa di griglia in ghisa sferoidale classe C250. Compresa malta di allettamento, collegamento alle tubazioni di scarico, compensate a parte, ed ogni altro onere necessario a dare il lavoro finito a regola d'arte. Dimensioni esterne mm. 190x200	m

N°	Elementi dell'analisi	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Arrotond.
1	Manodopera					
1.01	a. Operaio Specializzato	ora	0,50	26,62	13,3100	13,31
1.02	b. Operaio Qualificato	ora	0,50	24,82	12,4100	12,41
1.03	c. Operaio Comune	ora		22,47		
2	Materiali a piè d'opera					
2.01	canaletta	m	1,00	69,00	69,0000	69,00
2.02	malta di cls	m3	0,14	100,00	13,5000	13,50
2.03						
3	Noleggi					
3.01						
3.02						
3.03						
A	Totale costi primari				108,2200	108,22
4	Spese Generali	%	15,00%		16,2330	16,23
B	Sommano (A+4)				124,4530	124,45
5	Utile Impresa	%	10,00%		12,4453	12,45
PREZZO DI APPLICAZIONE (B+5)					136,8983	136,90
si arrotonda a:						136,90

Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari	25,7200	23,77%
Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari	82,5000	76,23%
Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari	0,0000	0,00%
Totale %		100,00%

COMUNE DI PONZANO DI FERMO
provincia di Fermo

Lavoro:	PROGETTO DI VALORIZZAZIONE A FINI TURISTICI E MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' DELLA CHIESA DI SAN MARCO
---------	---

Art.	Descrizione della lavorazione	U.M.
AP05	Realizzazione di prato armato con griglia salvaprato carrabile in polietilene ad alta densità. Sono compresi: lo strato drenante in ghiaia medio fine di spessore cm. 7, la realizzazione della superficie di posacon 3/4 cm di sabbia silicea stesa e ben battuta, la fornitura e posa del grigliato salvaprato carrabile in polietilene ad alta densità, il riempimento parziale (al 50%) delle celle del grigliato con un composto di sabbia silicea, terra vegetale arricchita con torba e humus organico, la fornitura e semina del prato, la successiva copertura del seme con 1 cm di terra vegetale. Il tutto dovrà essere dato in opera onde ottenere un lavoro eseguito a perfetta regola d'arte.	m2

N°	Elementi dell'analisi	U.M.	Quantità	Prezzo	Importo	Arrotond.
1	Manodopera					
1.01	a. Operaio Specializzato	ora	0,25	26,62	6,6550	6,66
1.02	b. Operaio Qualificato	ora	0,25	24,82	6,2050	6,21
1.03	c. Operaio Comune	ora		22,47		
2	Materiali a piè d'opera					
2.01	griglia salvaprato	m2	1,00	11,50	11,5000	11,50
2.02	ghiaia medio fine	m3	0,07	25,00	1,7500	1,75
2.03	composto per formazione prato e sementi	m2	1,00	1,70	1,7000	1,70
3	Noleggi					
3.01						
3.02						
3.03						
A	Totale costi primari				27,8100	27,81
4	Spese Generali	%	15,00%		4,1715	4,17
B	Sommano (A+4)				31,9815	31,98
5	Utile Impresa	%	10,00%		3,1982	3,20
	PREZZO DI APPLICAZIONE (B+5)				35,1797	35,18
	si arrotonda a:					35,18

Costo manodopera e % riferita al totale dei costi primari	12,8600	46,24%
Costo materiali e % riferita al totale dei costi primari	14,9500	53,76%
Costo noli e trasporti e % riferita al totale dei costi primari	0,0000	0,00%
Totale %		100,00%

Ponzano di Fermo, 23/01/2014

Il Progettista
Dott. arch. Cesare Mucci