



PROVINCIA DI FERMO
SETTORE I
UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

LA PROVINCIA DI FERMO

APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO – ECONOMICA (PFTE) – ESECUTIVO (UNICO LIVELLO) DELL’OPERA PUBBLICA “MISURE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE E PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - S.P. 69 PONZANESE KM 6+950 CIRCA - RIPRISTINO STABILITÀ E INTEGRITÀ DEL CORPO STRADALE - CUP C57H24000890001”

Vista l’Ordinanza del Commissionario speciale alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche n. 13/2023 (di seguito Ord. n. 13/2023) nella quale, all’art. 3, comma 1, lett. f), è prevista la possibilità, pur nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall’ordinamento comunitario, al fine di snellire e semplificare le procedure di occupazione d’urgenza e/o di espropriazione dei terreni privati, di derogare alle disposizioni di cui al DPR n. 327/2001, artt. 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 22-bis, 23, 24, 25 e 49 in relazione alle procedure di immissione in possesso nelle aree necessarie alla realizzazione di opere pubbliche;

Visto il decreto n. 50 del 26/06/2025 con il quale la Provincia di Fermo ha approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica (PFTE) – Esecutivo (unico livello) dell’opera pubblica “**MISURE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE E PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - S.P. 69 PONZANESE KM 6+950 CIRCA - RIPRISTINO STABILITÀ E INTEGRITÀ DEL CORPO STRADALE - CUP C57H24000890001**”, finanziata con ordinanza del commissario speciale alla ricostruzione n. 35/2024 nell’ambito dei Fondi *NextGenerationEU* - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica - Componente 4: Tutela del territorio e della risorsa idrica - Investimento 2.1A - Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio Idrogeologico;

Dato atto che nel riferito decreto n. 50/2025 l’Amministrazione Provinciale ha stabilito espressamente di avvalersi della deroga prevista dall’art. 3, comma 1, lett. f), dell’Ord. n. 13/2023,

AVVISA

- che, ai fini della realizzazione dell’opera pubblica “MISURE PER LA GESTIONE DEL RISCHIO DI ALLUVIONE E PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - S.P. 69 PONZANESE KM 6+950 CIRCA - RIPRISTINO STABILITÀ E INTEGRITÀ DEL CORPO STRADALE” è necessario procedere all’occupazione temporanea delle aree elencate nel documento denominato “*EG_RO relazione occupazione temporanea aree non soggette ad esproprio e calcolo indennità di occupazione*”, allegato al citato progetto di fattibilità tecnico – economica (PFTE) – Esecutivo (unico livello), di seguito catastalmente elencate:

TABELLA A IDENTIFICAZIONE CATASTALE E DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI Ubicazione: Comune di Ponzano di Fermo						
Ditta	Intestati Catastali	Fg	Part.	Qualità	Sup. Totale	Superficie da occupare
1	Comune di Ponzano di Fermo , avente sede legale a Ponzano di Fermo in via Garibaldi n. 58 (CF 81001890441), proprietà 1/1,	9	100	BOSCO CEDUO	450	110
2	Ruta Goffredo , nato a Ponzano di Fermo il 28/09/1949 (CF RTUGFR49P28G873E), proprietà 1/2; Ruta Alessandro , nato a Fermo il 19/09/1972 (CF: RTULSN72P19D542S), proprietà 1/6; Ruta Alessio , nato a Petritoli il 22/12/1977 (CF: RTULSS77T22G516I), proprietà 1/6 Ruta Leonardo , nato a Fermo il 16/06/1971 (CF: RTULRD71H16D542L), proprietà 1/6	9	180	SEMIN ARBOR.	1490	60

- che, in applicazione dell’art. 3, comma 4, punto b), dell’Ord. n. 13/2023, il presente avviso pubblico sostituisce a tutti gli effetti di legge ogni forma di notificazione e la sua pubblicazione all’albo pretorio *online* del Comune di Ponzano di Fermo (FM), all’albo pretorio *online* della Provincia di Fermo e su due giornali di cui uno a diffusione nazionale e uno a diffusione regionale, rende edotti i proprietari interessati e ad ogni altro terzo avente diritti riguardo l’avvio del procedimento ablativo, la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell’opera e l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio insiti al dispositivo della citata Ord. n. 13/2023;
- che l’immissione in possesso nelle aree sopra indicate da parte della Provincia di Fermo avverrà il giorno **03 novembre 2025 alle ore 9:00** in osservanza all’art. 3, comma 4, punto c) dell’ordinanza n. 13/2025 alla mediante la redazione dello stato di consistenza e la redazione del verbale di immissione in possesso dei suoli sopra indicati;
- la redazione di tali atti costituirà, a tutti gli effetti di legge, il provvedimento di provvisoria occupazione delle riferite aree a favore della Provincia di Fermo;
- che l’indennità provvisoria di occupazione sarà determinata secondo le tempistiche indicate dall’art. 3, comma 4, lett. c) dell’Ord. n. 13/2023 vale a dire entro dodici mesi dalla data di immissione in possesso, tenuto conto delle destinazioni urbanistiche antecedenti la data del 03/05/2023;
- che, in osservanza all’art. 3, comma 4, lett. d), dell’Ord. n. 13/2023, avverso il provvedimento di provvisoria occupazione è ammesso esclusivamente ricorso giurisdizionale o ricorso straordinario al Capo dello Stato e non sono ammesse le opposizioni amministrative previste dalla normativa vigente;
- che il Responsabile del Procedimento Espropriativo oggetto del presente avviso è la Dirigente del Settore I - Servizi Generali e Legali - SUA - Risorse Umane Dott. Lucia Marinangeli;
- la documentazione tecnica relativa all’intervento in oggetto è consultabile e scaricabile accedendo al link <https://provincia.fm.it/drive/57on0mhxvgpu>

Fermo, 24/10/2025

La Dirigente dell’Ufficio per le Espropriazioni

Dott. Lucia Marinangeli

Ufficio per le Espropriazioni

Dirigente: Dott. Lucia Marinangeli, Tel. 0734/232341 - mail: lucia.marinangeli@provincia.fm.it

Responsabile Amministrativo: Dott. ssa Lina Simonelli - Tel. 0734/232382 - mail: lina.simonelli@provincia.fm.it

Responsabile Tecnico: Ing. Antonio Pompili, 0734/232371- mail: antonio.pompili@provincia.fm.it