



PROVINCIA DI FERMO
SETTORE I
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA

SUA p/c del Comune di Servigliano: gara europea a procedura aperta ex artt. 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di gestione del centro socio educativo riabilitativo (CSER) "L'albero dei Talenti" - CIG: B658192A37- CUI: S81002090447202400001.

I.1) AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Servigliano, Piazza Roma n. 2 – Servigliano (FM), CAP: 63839, Tel. 0734.750584 - pagina web: <https://comune.servigliano.fm.it/home> - PEC comune@pec.comune.servigliano.fm.it.

DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

I.2) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

II.1) DENOMINAZIONE DLL'APPALTO: gara a procedura aperta ex artt. 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di gestione del centro socio educativo riabilitativo (CSER) "L'albero dei Talenti".

CIG: B658192A37.

II.2) TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO: appalto di servizi da eseguirsi nel Comune di Servigliano (FM) (Codice NUTS ITI35 – Codice ISTAT 109038).

II.3) DIVISIONE IN LOTTI: no

II.4) BREVE DESCRIZIONE APPALTO: l'appalto ha per oggetto l'affidamento della gestione del Centro Socio Educativo Riabilitativo Diurno per persone con disabilità - d'ora in poi denominato CSER – ex L.R. 21/2016: Centro diurno socio-educativo – riabilitativo (CSER) “L’Albero dei Talenti” SRDis 2 – Autorizzato per n. 16 posti, con sede in Servigliano Viale della Repubblica n. 5, con l’attuale sede provvisoria sita n Via A. Camilli n. 1, fino alla fine dei lavori di adeguamento sismico dello stabile di Viale della Repubblica n. 5, identificata presso l’Osservatorio Regionale Politiche Sociali con il codice ORPS 460011.

Restano esclusi dall'appalto il servizio di Coordinamento dello CSER, il servizio mensa e il trasporto.

II.5) CPV: 85312100-0 – *Servizi di centri diurni*. **Codice ATECO:** 88.10.00 – *Assistenza sociale non residenziale per anziani e disabili*.

II.6) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: no.

II.7) VALORE DELL'APPALTO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: il valore stimato dell'appalto, ex art. 14, commi 1 e 14 del D. Lgs. 36/2023 è pari ad € 1.171.103,32 + IVA, di cui €0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, suddiviso come segue:

- per appalto principale (24 mesi): € 585.551,66 + IVA, di cui € 0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 552.055,68 per costi della manodopera;
- per eventuale proroga (24 mesi): € 585.551,66 + IVA, di cui € 0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 552.055,68 per costi della manodopera.

Per il presente appalto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D. Lgs.9 aprile 2008, n 81, e che, pertanto, l'importo per oneri della sicurezza da rischi di interferenza è pari ad €0,00.

Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera non soggetti a ribasso che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 552.055,68 per l'appalto principale, calcolati sulla base degli elementi specificati nell'allegato A.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Codice, il contratto collettivo applicato è il CCNL delle Cooperative del settore Socio-sanitario-assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo (Cod. T149).

II.8) DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI: La durata dell'appalto (escluse le eventuali opzioni) è di n. 24 (ventiquattro) mesi, decorrenti dalla data di stipula del contratto ovvero, se precedente, di attivazione del servizio indicativamente prevista per il 01 giugno 2025.

Il Comune Committente si riserva di prorogare il contratto, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice, ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto, per un periodo di ulteriori n. 24 (ventiquattro) mesi, previa comunicazione da inviare 30 giorni prima della scadenza. In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

È prevista la revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del Codice, come indicato all'art. 19 del CSA.

III.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- ai sensi dell'art. 106 del Codice, per partecipare alla presente procedura è richiesta la produzione di una garanzia provvisoria pari a 2% del valore complessivo dell'appalto come determinato al precedente punto II.7;
- ai sensi dell'art. 117 del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario

deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste nel medesimo articolo.

Si applicano le riduzioni di cui all'art. 106, comma 8, del Codice e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2 del Codice.

III.2) FINANZIAMENTO: l'appalto è finanziato con fondi propri comunali e non è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

III.3) MODALITA' DI PAGAMENTO: come previsto dall'art. 15 del CSA.

III.4) FORMA GIURIDICA DEI SOGGETTI AMMESSI IN GARA: gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D. Lgs. n. 36/2023.

III.5) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023; Iscrizione alla Camera di commercio; Fatturato globale riferito ai migliori tre anni degli ultimi cinque anni precedenti a quello di indizione della procedura non inferiore a € 500.000,00, Iva esclusa; Almeno n. 1 servizio analogo a quello oggetto della presente procedura, eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di indizione.

III.6) CRITERI MINIMI AMBIENTALI: per il servizio in oggetto non sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM).

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta ex art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del D. Lgs. 36/2023.

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i seguenti criteri e pesi: Offerta Tecnica - Max punti 80; Offerta Economica - Max punti 20; i sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

IV.3) PUBBLICAZIONI PRECEDENTI RELATIVE ALLO STESSO APPALTO: no

IV.4) TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica gestita da Net4market - CSAméd S.r.l. di Cremona (CR) e accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo, iscritta nel Registro delle piattaforme certificate di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 36/2023 entro il **termine perentorio** del giorno **15/05/2025 ore 13:00** nel rispetto delle modalità prescritte dal disciplinare di gara.

IV.5) PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO

ALLA PROPRIA OFFERTA: 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

IV.6) VERIFICA PLICHI PERVENUTI: 15 maggio 2025, dalle ore 13:30.

APERTURA OFFERTE: Tramite piattaforma telematica https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo previa comunicazione ai partecipanti ammessi.

IV.7) DURATA DELLA PROCEDURA DI GARA: La procedura verrà conclusa entro 9 (nove) mesi dalla data di pubblicazione del bando.

IV.8) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

V.4) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

PUBBLICAZIONI: come da artt. 84 e 85 del D. Lgs. 36/2023 e cioè:

- Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE) <https://ted.europa.eu/it/>
- Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) gestita da ANAC <https://www.anticorruzione.it/-/pubblicità-a-valore-legale-pvl->
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica

della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

V.5) ULTERIORI INFORMAZIONI:

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione “*Chiarimenti*”, entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce “*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*”, ossia entro le **ore 12:00 del 05/05/2025**. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

DECISIONE A CONTRATTARE: determinazione n. 22 del 26/02/2025 del Responsabile del 1° Settore – Affari Generali e Istituzionali del Comune di Servigliano, così come integrata dalla determinazione a contrattare n. 29 del 17/03/2025 del Responsabile del 1° Settore – Affari Generali e Istituzionali del Comune di Servigliano.

INVERSIONE PROCEDIMENTALE: **Si.** Ai sensi dell’art. 107, comma 3, del Codice, il Comune ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell’idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP) ex art. 15 del Codice: Dott.ssa Silvia Belabarba, Responsabile del 1° Settore Affari Istituzionali e Generali, Attività Produttive e Vigilanza del Comune di Servigliano, Tel. 0734.750584, E-mail: servigliano.segr@libero.it.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO (RPA) ex art. 15, comma 4 del Codice: Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore I Servizi Generali e Legali – SUA – Risorse Umane della Provincia di Fermo, Tel: 0734 232341 - E-mail: lu-cia.marinangeli@provincia.fm.it.

SOPRALLUOGO: NON OBBLIGATORIO.

SUBAPPALTO: come disposto all'art. 119 del Codice e dall'art. 24 del CSA.

CODICE DI COMPORTAMENTO: nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento, reperibile sul profilo di committente sezione "Amministrazione Trasparente" al seguente link: <https://www.halleyweb.com/c044069/zf/index.php/atti-general/index/dettaglio-voce/atto/4/voce/10>.

CLAUSOLA SOCIALE (art. 7 del Capitolato): l'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al paragrafo 3 del Disciplinare di Gara, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto. Ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente e a garantire l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto sono riportati nel "*Prospetto non nominativo del personale*".

Ai sensi degli artt. 57 comma 1 e 2-bis; 102 comma 1, e l'allegato II.3 del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, la ditta aggiudicataria:

- garantisce la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- è tenuta a consegnare, nei termini e modi *ivi* previsti, i documenti di cui ai commi 1, 2 e 3

dell'art. 1, dell'allegato II.3;

- si impegna a garantire che una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile, sia all'occupazione femminile.

Fermo, li 07/04/2025

La Dirigente

Responsabile del Procedimento di Affidamento

Dott. Lucia Marinangeli