



## PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I  
SERVIZI GENERALI LEGALI – SUA – RISORSE UMANE

STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO DI ESITO PROCEDURA APERTA

*accelerata ex art. 71, co.3 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, co. 3, del D.Lgs. 36/2023  
eseguita p/c del*

## Comune di Montegranaro

### Lavori di “MESSA IN SICUREZZA DAL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELLA VIABILITÀ COMUNALE Legge 145/2018 art.1 c. 139 e seg. MESSA IN SICUREZZA EDIFICI E TERRITORIO c. 139\_anno 2023”.

Il presente avviso assolve altresì agli obblighi disposti dall'art.1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 (*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*) e dall'art. 37 del D. Lgs. 14 marzo 2013, n.33.

### AGGIUDICAZIONE IN VIA EFFICACE

Determinazione di aggiudicazione efficace	<b>n. 10 del 14/01/2025 Settore I Servizi Generali e Legali - SUA - Risorse Umane (RG 16)</b>
Importo a base d'asta (compreso importo costi della manodopera ed oneri per la sicurezza)	<b>€ 633.035,83 + IVA</b>
Importo costi della manodopera, non soggetti a ribasso	<b>€ 168.040,48 + Iva</b>
Importo oneri sicurezza non soggetto a ribasso:	<b>€ 11.874,60 + IVA</b>
Pubblicazione bando di gara su PVL (Piattaforma a Valore Legale di ANAC)	<b>28 novembre 2024</b>
Pubblicato bando su sito provinciale link SUA	<b>28 novembre 2024</b>
Pubblicato sulla piattaforma telematica gestita da Net4market - CSAméd S.r.l. di Cremona (CR)	<b>28 novembre 2024</b>
Scadenza presentazione offerte	<b>16 dicembre 2024, ore 13.00</b>
Data apertura offerte	<b>17 dicembre 2024, ore 09:00</b>
Codice Univoco Progetto (CUP)	<b>I97H22000690001</b>

Codice Identificativo Gara C. I. G.:	<b>B47D703FD6</b>		
Procedura di scelta del contraente	Procedura aperta, accelerata ex artt. 70, 71 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, co. 3, del D.Lgs. 36/2023		
Data verbale di aggiudicazione provvisoria	<b>17 dicembre 2024</b>		
Sistema di aggiudicazione	Criterio minor prezzo determinato come massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso pari ad € 621.161,23		
Numero offerte ricevute nei termini	<b>78</b>		
Denominazione Operatori che hanno presentato offerta	<b>Ragione sociale</b>	<b>Cod. Fisc. e P.IVA</b>	<b>Indirizzo (sede legale)</b>
	3BIMMOBILIARE SRL	01440060760	Castronuovo di Sant'Andrea (PZ)
	3C AEDIFICATORIA S.R.L.	02167530514	Roma (RM)
	ADRIATICA BITUMI SPA	00101330447	Ascoli Piceno (AP)
	ALBARELLI WALTER SRL	10209501005	Pomezia (RM)
	Albatros S.C. A R. L.	01766870628	BENEVENTO (BN)
	Ambiente e gestione del verde srl	04494110614	Casal di Principe (CE)
	ANTONINI SRL	02168670541	Bastia Umbra (PG)
	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	01129640627	Pontelandolfo (BN)
	ARCAN COSTRUZIONI SRL	02592490839	Barcellona Pozzo di Gotto (ME)
	Bagnoli srl	01806930705	Castropignano (CB)
	BARONE COSTRUZIONI SRL	01071550626	Circello (BN)
	BIO COSTRUZIONI SRL	01617400708	Colletorto (CB)
	C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01233590775	Grassano (MT)
	CELI COSTRUZIONI SRL	01710510445	Falerone (FM)
	CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	04392850618	Aversa (CE)
	CGS	06555141214	Napoli (NA)
	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	00996120762	Moliterno (PZ)
	CO.M.AB SRL	01428690661	Ateleta (AQ)
	COGEB SRL	12484501007	Roma (RM)
COGES SRL	01415040417	Peglio (CO)	
CONSORZIO STABILE	08357591216	Napoli (NA)	

ARGO SCARL		
Consorzio Stabile Artemide	14883781008	ROMA (RM)
Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	02780750416	Pesaro (PU)
Consorzio Stabile Costruendo Srl	03782970986	Puegnago del Garda (BS)
Consorzio Stabile Lucania Appalti s.c.a.r.l.	01844170769	Cava de' Tirreni (SA)
CONSORZIO STABILE POWER S.C.AR.L.	02190800769	Potenza (PZ)
CONTI S.R.L.	00698610706	TRIVENTO (CB)
COSTRUZIONI CALABRESE SRL	00879190940	Forli del Sannio (IS)
D'ALELIO TRIVELLAZIONI SRL	04381220716	Lucera (FG)
D'AQUILA COSTANTINO S.R.L.	00692800709	Campobasso (CB)
DEBOLE RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	01316260866	Leonforte (EN)
DEL BUSSO S.R.L.	01482740709	Spinete (CB)
DELL'ORSO APPALTI S.R.L.	02563460423	Camerano (AN)
Di Marino S.r.l.	01428020695	Torricella Peligna (CH)
ECOCOSTRUZIONI SRL	02598590426	Monte Roberto (AN)
EDILASFALTI & C. SRL	02019130430	Camerino (MC)
EUROBUILDING SPA	01531770442	Servigliano (FM)
FOSSACECA SRL	02108860699	Roccaspinalveti (CH)
FRANCUCCI SRL	01241490430	Treia (MC)
GA.RIV S.R.L.	02088180761	Rionero in Vulture (PZ)
Geo Prospezioni s.r.l.	01591340672	Teramo (TE)
GEOSISTEM SRL LAVORI SPECIALI	01042460442	Ascoli Piceno (AP)
Giuseppe Amato Costruzioni S.n.c. di Amato Michele & Canio	01379550765	Oppido Lucano (PZ)
ICEL SRL	01447790765	Melfi (PZ)
IMPERSONDA TRIVELLAZIONI BONGIOVANNI SRL	02766020792	Lamezia Terme (CT)
IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL	01416260709	Campobasso (CB)
Impresa edile GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele s.n.c.	02093030654	Montesano sulla Marcellana (SA)
INGEGNERI EMILIO E PAOLO SALCICCIA SRL	01711281004	Roma (RM)

LA FONTANA ITALPOZZI SRL	02557120611	Casal di Principe (CE)
MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI SRL	01713060430	Camerino (MC)
MADONNA COSTRUZIONI SRL	04876840655	Roscigno (SA)
Marco Costruzioni Srl	01475180673	Giulianova (TE)
MARREL S.R.L.	04646950610	Caserta (CE)
MVS GROUP S.R.L.	02022280768	Muro Lucano (PZ)
PALIGEO SRL	17154541001	Roma (RM)
PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	01674810674	Crognaleto (TE)
Porrà Guido & C. s.r.l.	00885420430	Montecosaro (MC)
PRESTI S.R.L.	02097900837	Vigliatore (ME)
PROCACCIA & C S.R.L. UNIPERSONALE	01466280672	Torricella Sicura (TE)
R.T.I. cost.endo F.lli Caminonni srl Z New Progett srl	01306810449 01955210438	Montegranaro (FM) San Severino Marche (MC)
Resiltech srl	02030570762	Armento (PZ)
Sabatini Costruzioni srl	01790970444	Maltignano (AP)
Santoro Building Srl	02365150719	Foggia (FG)
SCAVI E CONDOTTE SRL	01262740432	Apiro (MC)
SEPRIM DELL'ING.SANTINI GIUSEPPE SAS	01978310546	Trevi (PG)
SILCO SRL	02011380769	Roma (RM)
STE.PA SRL	07480020630	Napoli (NA)
Stevi srl	02447320447	Monte Urano (FM)
Supino Group S.r.l.	06509991219	Napoli (NA)
T.V.G. S.R.L.	02455930020	Roccadaspide (SA)
TE.VIN. S.R.L.	02783360601	Coreno Ausonio (FR)
Tecoverde Costruzioni srl	01437120676	Penna Sant'Andrea (TE)
TENAGLIA S.r.l.	01235490693	Casoli (CH)
TERCOS SRL	00408390946	Roma (RM)
TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SRL	01145960660	Balsorano (AQ)
UBALDI COSTRUZIONI SPA	01231000447	Maltignano (AP)
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	14341341007	Roma (RM)
ZAFFIRO COSTRUZIONI S.R.L.	01603880640	Flumeri (AV)

Numero offerte ammesse	77
Numero offerte escluse	1
Offerta di minor ribasso	9,130%
Offerta di maggior ribasso	28,447%
Soglia di anomalia	21,192%
Escluse perché $\geq$ soglia	25
<b>DITTA AGGIUDICATARIA</b>	
<p>Ragione sociale: <b>TE.VIN. S.R.L.</b>  sede legale: <b>Via della Libertà n. 15 - Coreno Ausonio (FR) - cap 03040</b>  P.I. e C.F.: <b>02783360601</b></p> <p>Percentuale di ribasso sul prezzo: <b>21,105 %</b>  Importo contrattuale (comprensivo di oneri sicurezza), oltre IVA: <b>€ 501.939,75</b>  Importo netto dei lavori: <b>€. 490.065,15</b>  Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso <b>€. 11.874,60</b>  Richiesta di subappalto: <b>SI</b>  Avvalimento: <b>SI</b></p> <p><b>Impresa Ausiliaria:</b> Ragione sociale: <b>NEW VERDE S.R.L.</b>  sede legale: <b>Via Giorgio De Falco n. 14 - CAP 80010 - Quarto (NA)</b>  P. IVA e C. F.: <b>04956271219</b>  Verifica Anomalia: <b>NO</b></p>	
Denominazione ditta che segue nella graduatoria	<b>PRESTI S.R.L.</b>
Termine ultimazione lavori	<b>270 (duecentosettanta)</b> giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori
Importo complessivo finanziamento	<b>€ 1.000.000,00</b>
RUP del Comune di Montegranaro	<b>Ing. Jan Alexander Frati</b>
Responsabile del Procedimento Fase di Affidamento	<b>Dott. Lucia Marinangeli</b>
Data del presente avviso	<b>16/01/2025</b>
Comunicazioni ex art. 90, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 36/2023	<b>Prot. 610 del 14-01-2025</b>
Procedure di ricorso (organismi responsabili delle procedure di ricorso): <u>T.A.R. Marche</u> , termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni.	

## GRADUATORIA

<b>Posizione</b>	<b>Operatore Economico</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Congrua</b>
1	TE.VIN. S.R.L.	21,105	Si
2	PRESTI S.R.L.	20,903	Si
3	MADONNA COSTRUZIONI SRL	20,714	Si
4	TENAGLIA S.r.l.	20,518	Si
5	Marco Costruzioni Srl	20,513	Si
6	Consorzio Stabile Costruendo Srl	20,445	Si
7	Bagnoli srl	20,421	Si
8	C.M.G. SOCIETA' COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	20,367	Si
9	ARCAN COSTRUZIONI SRL	20,219	Si
10	PROCACCIA & C S.R.L. UNIPERSONALE	20,215	Si
11	Tecoverde Costruzioni srl	20,079	Si
12	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILI S.R.L.	20,011	Si
13	PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	20,000	Si
14	D'AQUILA COSTANTINO S.R.L.	19,987	Si
14	CENACOLO CONSORZIO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	19,987	Si
15	3C AEDIFICATORIA S.R.L.	19,950	Si
16	3BIMMOBILIARE SRL	19,885	Si
17	MVS GROUP S.R.L.	19,826	Si
18	PALIGEO SRL	19,789	Si
19	R.T.I. cost.endo - F.LLI CAMINONNI SRL - Z NEW PROGECT SRL	19,775	Si
20	CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	19,743	Si
21	ALBARELLI WALTER SRL	19,712	Si
22	Geo Prospezioni s.r.l.	19,653	Si
23	ambiente e gestione del verde srl	19,558	Si
24	IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL	19,530	Si
25	FOSSACECA SRL	19,509	Si
26	DEBOLE RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	19,444	Si
27	CONTI S.R.L.	19,400	Si
28	SILCO SRL	19,218	Si
29	ZAFFIRO COSTRUZIONI S.R.L.	19,016	Si
30	Santoro Building Srl	18,991	Si
31	DEL BUSSO S.R.L.	18,556	Si
32	Di Marino S.r.l.	18,316	Si
33	EDILASFALTI & C. SRL	18,240	Si
34	UBALDI COSTRUZIONI SPA	17,880	Si

35	Sabatini Costruzioni srl	17,668	Si
36	SCAVI E CONDOTTE SRL	17,462	Si
37	MACCARI GIANCARLO COSTRUZIONI SRL	17,210	Si
38	ECOCOSTRUZIONI SRL	16,811	Si
39	COGES SRL	16,618	Si
40	Albatros S.C. A R. L.	16,320	Si
41	FRANCUCCI SRL	16,100	Si
42	GEOSISTEM SRL LAVORI SPECIALI	16,070	Si
43	Porrà Guido & C. s.r.l.	15,673	Si
44	Consorzio Stabile COIM Società Consortile a Responsabilità Limitata	14,188	Si
45	Stevi srl	13,784	Si
46	CO.M.AB SRL	13,740	Si
47	CELI COSTRUZIONI SRL	13,364	Si
48	ANTONINI SRL	13,130	Si
49	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	12,300	Si
50	ADRIATICA BITUMI SPA	11,333	Si
51	Giuseppe Amato Costruzioni S.n.c. di Amato Michele & Canio	9,130	Si

**OFFERTE ESCLUSE AUTOMATICAMENTE PER ANOMALIA  
– soglia anomalia 21,192% -**

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Offerta %</b>	<b>Anomala</b>
Consorzio Stabile Lucania Appalti s.c.a.r.l.	28,447	Si
STE.PA SRL	28,125	Si
CGS	27,396	Si
MARREL S.R.L.	26,669	Si
LA FONTANA ITALPOZZI SRL	25,731	Si
TERCOS SRL	25,396	Si
T.V.G. S.R.L.	24,240	Si
INGEGNERI EMILIO E PAOLO SALCICCIA SRL	24,127	Si
Resiltech srl	23,760	Si
Impresa edile GIO.FE.MI. di Zuccaro Biagio e Michele s.n.c.	23,755	Si
BIO COSTRUZIONI SRL	23,520	Si
ICEL SRL	23,487	Si
TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SRL	23,120	Si

COGEB SRL	22,910	Si
DELL'ORSO APPALTI S.R.L.	22,700	Si
Consorzio Stabile Artemide	22,343	Si
IMPERSONDA TRIVELLAZIONI BONGIOVANNI SRL	21,940	Si
CONSORZIO STABILE ARGO SCARL	21,913	Si
BARONE COSTRUZIONI SRL	21,898	Si
COSTRUZIONI CALABRESE SRL	21,730	Si
D'ALESIO TRIVELLAZIONI SRL	21,523	Si
CONSORZIO STABILE POWER S.C.AR.L.	21,488	Si
SEPRIM DELL'ING.SANTINI GIUSEPPE SAS	21,350	Si
GA.RIV S.R.L.	21,297	Si
Supino Group S.r.l.	21,252	Si