

# COMUNE DI MONTERUBBIANO (Provincia di Fermo)

## COPIA DETERMINAZIONE RESPONSABILE AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE NUMERO 46 DEL 28-11-24

**Oggetto: Determina a contrarre per attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo per l'affidamento dei lavori di costruzione nuovi loculi e ossari nel civico cimitero (4° settore - zona Q) - CUP: G48I19000000004 - CUI: L00357030444201900008, tramite Procedura Aperta con applicazione dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D.Lgs. 36/2023 e impegno di spesa.**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventotto del mese di novembre, nel proprio Ufficio :

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

PRESO ATTO del Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante "Delega al Governo in materia di contratti pubblici", nel proseguo anche Codice;

### PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale di Monterubbiano, nell'ambito delle proprie scelte programmatiche, ha manifestato la volontà di voler realizzare un ampliamento del Civico Cimitero, da costruire in apposita area individuata nel Piano Regolatore Cimiteriale e ubicata nella zona "Q" del 4° settore;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n.104 del 25/10/2021 è stato stabilito:  
[...]  
*1. Di dare atto che la soluzione progettuale di cui al progetto definitivo <<Realizzazione di nuovi loculi cimiteriali (id. piano cimiteriale i4 e i5)>> approvato con DGC.4/2014, di realizzare n.4 blocchi loculi (100 loculi e 200 ossari) nella zona "Q" del 4° settore, pur idonea a soddisfare le esigenze e gli obiettivi di questa Amministrazione, risulta onerosa e con tempi lunghi per la realizzazione.*  
*2. Di procedere, per quanto sopra, alla revisione del suddetto progetto in un'ottica di riduzione dei costi e dei tempi di realizzazione dell'opera stessa, razionalizzando, nello specifico, la soluzione proposta per la copertura dei blocchi loculi/ossari.*  
[...]
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.108 del 24/11/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento in oggetto, redatto secondo le nuove determinazioni stabilite dall'Amministrazione con la suddetta DGC n. 104 del 25/10/2021.

### DATO ATTO:

- che ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, con Deliberazione di Giunta Comunale

68/2023, è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'intervento in questione il sottoscritto Responsabile dell'area Tecnica-Lavori Pubblici;

- che il nominato RUP è in possesso dei requisiti di professionalità previsti dalla normativa vigente e, in particolare, dall'articolo 15 e dall'Allegato I.2 del Codice dei contratti;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

DATO ATTO che il RUP, relativamente alla procedura in oggetto, dichiara che ai sensi dell'art. 16 del Codice dei contratti, nei sui confronti non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;

#### RICHIAMATE:

- la Determinazione di questa Area Tecnica – Lavori Pubblici n.23 del 22/12/2021 con la quale è stato conferito all'Arch. Mario Pistonesi, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Ascoli Piceno al n. 191, con studio in Porto San Giorgio (FM) in Via Fausto Simonetti n.142, P. IVA 01131140442, l'incarico professionale per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per le seguenti prestazioni:
  - o redazione del progetto esecutivo
  - o coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
  - o direzione dei lavori
  - o coordinamento della sicurezza in fase esecutiva
  - o resta esclusa la progettazione strutturale e la Direzione dei Lavori strutturale
- la Determinazione di questa Area Tecnica – Lavori Pubblici n.24 del 22/12/2021 con la quale è stato conferito all'Ing. Fabrizio Boccanera, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo al n. 1214, con studio in Cupra Marittima (AP) in Via Garibaldi n.8, P.Iva 01785570449, l'incarico professionale per servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per le seguenti prestazioni:
  - o progettazione strutturale (livello progetto esecutivo)
  - o direzione dei lavori strutturale

#### DATO ATTO CHE:

- con nota assunta al prot.3125 del 13.05.2023, il tecnico incaricato Ing. Fabrizio Boccanera, ha consegnato il progetto esecutivo (parte strutturale), composto dai seguenti elaborati:

ST01 relazione di calcolo

ST02 relazione tecnica illustrativa

ST03 relazione dei materiali

ST04 relazione geotecnica

ST05 tabulati di calcolo

ST06 piano di manutenzione

ST07 relazione di accettabilità dei risultati

ST08 nuovi edifici in ca e cap

ST09 carpenterie

- con nota assunta al prot. n.4063 del 13.06.2023, il tecnico incaricato Arch. Mario Pistonesi, ha consegnato il progetto esecutivo (parte architettonica), composto dai seguenti elaborati:

- A - Relazione generale tecnica-illustrativa
- B - Relazione Storica del Piano Regolatore Cimiteriale
- C - Relazione sui Materiali Architettonici
- D - Documentazione Fotografica
- D.1 - Fotomontaggio
- E - Quadro Economico
- F - Computo Metrico Estimativo
- G - Elenco Prezzi Unitari
- H - Analisi dei Nuovi Prezzi
- I - Cronoprogramma
- L - Capitolato Speciale di Appalto
- M - Schema di Contratto
- N - Piano di Sicurezza e Coordinamento con allegati
- O - Quadro Incidenza Manodopera
- P - Piano di Manutenzione
- Q - Fascicolo dell'Opera

*Elaborati grafici Architettonico:*

- R-01 inquadramento urbanistico-territoriale
- R-02 stato attuale: piante, sezioni e alzati
- R-03 stato di progetto: piante, sezioni e alzati
- R-03.1 planimetria di progetto con distacchi
- R-04 particolari blocco loculi: piante
- R-05 particolari blocco loculi: sezioni e particolari costruttivi
- R-06 particolari blocco loculi: alzati e particolari costruttivi

PRESO ATTO che sono stati acquisiti i seguenti pareri di competenza:

- parere igienico-sanitario, ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regionale n.3 del 01/02/2005 e del relativo Regolamento Regionale n.3 del 09/02/2009, emesso dall'Azienda Sanitaria Territoriale di Fermo in data 26.04.2023 e assunto al protocollo comunale n.2659 del 26.04.2023;
- parere ai sensi di quanto disposto dalla Legge Regionale n.3 del 01/02/2005 e del relativo Regolamento Regionale n.3 del 09/02/2009, emesso dall'ARPAM - Servizio Territoriale Provincia di Fermo e assunto al protocollo comunale n.2738 del 29.04.2023;
- Autorizzazione del progetto ai sensi degli artt. 21, comma 4, e 22 comma 1 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. emessa dalla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Ascoli Piceno, Fermo e Macerata in data 25.05.2023 e assunta al protocollo comunale n. 3543 del 27.05.2023;

EVIDENZIATO che lo stesso progetto esecutivo è stato:

- verificato positivamente con verbale di verifica redatto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.36/2023, in data 11/07/2023, dal RUP Ing. Francesco Vitali in contraddittorio con i progettisti (rif. prot. n. 4878 del 11/07/2023);
- validato positivamente con verbale di validazione redatto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n.36/2023, in data 11/07/2023, dal RUP Ing. Francesco Vitali (rif. prot. n. 4879 del 11/07/2023);

VISTO che con deliberazione della Giunta comunale n.68 del 11/07/2023 è stato approvato il progetto esecutivo per i <<lavori di costruzione nuovi loculi e ossari nel civico cimitero (4° settore zona "Q")>>, redatto dal tecnico incaricato Arch. Mario Pistonesi per quanto riguarda la parte architettonica e dall'Ing. Fabrizio Boccanera per quanto riguarda la parte strutturale, dell'importo complessivo di € 315.000,00, articolato come nel seguente quadro economico:

<b>A - LAVORI</b>		
<b>Importo Lavori a misura</b>	€ 234.000,00	
<b>Costi della sicurezza</b> (non soggetti a ribasso)	€ 8.700,00	
<b>A - TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 242.700,00</b>	€ 242.700,00
<b>B - Somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>		
b.1) IVA al 10% sul totale lavori (A)	€ 24.270,00	
b.2) Spese tecniche (servizi tecnici: Progettazione, DL e Sicurezza Architettonico)	€ 16.355,62	
b.3) Contributo INARCASSA 4% su spese tecniche (b.2)	€ 654,22	
b.4) Spese tecniche (servizi tecnici: Progettazione, DL Strutturale)	€ 9.450,00	
b.5) Contributo INARCASSA 4% su spese tecniche (b.4)	€ 378,00	
b.6) IVA al 22% su spese tecniche (b.4) e su INARCASSA (b.5)	€ 2.162,16	
b.7) Collaudo (cassa 4% e iva 22% incluse)	€ 2.600,00	
b.8) Aggiornamento relazione geologica	€ 871,08	
b.9) Incentivo (2%)	€ 4.854,00	
b.10) Contributo ANAC (Delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022)	€ 250,00	
b.11) Contributo SUA Provincia FM 0,4 % (convenzione del 29/03/202)	€ 970,80	
b.12) Imprevisti e lavori in economia < 5%	€ 9.484,12	
<b>B - Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>€ 72.300,00</b>	€ 72.300,00
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 315.000,00</b>

PRESO ATTO che con delibera di Giunta regionale n. 288 del 04/03/2024, la Regione Marche ha adottato il prezzario ufficiale in materia di lavori pubblici - edizione 2024, pertanto si è reso necessario l'aggiornamento di alcuni elaborati di progetto;

DATO ATTO che il tecnico incaricato Arch. Mario Pistonesi, con nota assunta al prot. comunale n. 8052 del 28/11/2024, ha trasmesso i seguenti elaborati aggiornati secondo le revisioni normative sopraesposte:

- A - Relazione generale tecnica-illustrativa (REV\_25\_11\_2024)
- E - Quadro Economico (REV\_25\_11\_2024)
- F - Computo Metrico Estimativo (REV\_07\_10\_2024)
- G - Elenco Prezzi Unitari (REV\_07\_10\_2024)
- L - Capitolato Speciale di Appalto (REV\_25\_11\_2024)
- M - Schema di Contratto (REV\_25\_11\_2024)
- O - Quadro Incidenza Manodopera (REV\_07\_10\_2024)
- S - Relazione sui CAM (REV\_04\_12\_2023)

VISTO che a seguito degli aggiornamenti suddetti, l'importo dei lavori è leggermente aumentato lasciando comunque invariato l'importo totale del quadro economico dell'intervento;

CONSIDERATO quindi il seguente quadro economico aggiornato, di cui al suddetto elaborato "E - Quadro Economico (REV\_25\_11\_2024)":

<b>QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
a.1) Lavori a misura	243.700,00 €

di cui:	
€ 8.700,00 per costi della sicurezza inclusi (non soggetti a ribasso)	
€ 42.090,20 per costi della manodopera (art. 41, c. 14 D.Lgs. 36/2023) non soggetti a ribasso	
<b>A - Totale lavori</b>	<b>243.700,00 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1) IVA al 10% sul totale lavori (A)	24.370,00 €
b.2) Servizi Tecnici architettonici (Prog., DL e Sic.) – Det.23/2021	16.355,62 €
b.3) Cassa Architetto 4%	654,22 €
b.4) Servizi Tecnici strutturali (Prog. e DL) – Det. 24/2021	9.450,00 €
b.5) Cassa Ingegnere 4%	378,00 €
b.6) iva ingegnere 22%	2.162,16 €
b.7) collaudo (incluso oneri)	2.600,00 €
b.8) aggiornamento Relazione Geologica – Det. 25/2021	871,08 €
b.9) Incentivo (2%)	4.874,00 €
b.10) contributo ANAC (Del. 610 del 19/12/2023)	250,00 €
b.11) contributo SUA 0,4%	974,80 €
b.12) Imprevisti e lavori in economia < 5%	8.360,12 €
<b>B - Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>71.300,00 €</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>315.000,00 €</b>

DATO ATTO che, secondo quanto indicato all'art. 1.3 del Capitolato Speciale d'Appalto, le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

<i>Dettaglio lavorazione</i>	<i>Cat.</i>	<i>Class.</i>	<i>tipo</i>	<i>Importo Iva esclusa</i>
Lavori di realizzazione nuovi loculi	OG1	I	Prevalente	€ 243.700,00

EVIDENZIATO che la copertura finanziaria per la realizzazione dell'intervento è così articolata:

- l'importo per la realizzazione dell'opera è autofinanziato con i proventi delle concessioni dei loculi stessi da accertare al CAP in entrata n. 538 ad oggetto: "COSTRUZIONE LOCULI 3 STRALCIO CAP 2734 U - codice 4.04.01.10.001" per un importo di € 315.000,00;
- per la somma di € 315.000,00 al capitolo n. 2734 ad oggetto: "COSTRUZIONE LOCULI E TOMBE CAP 538 E - codice 12.09-2.02.01.09.015" da accertare a seguito dell'avvenuto versamento delle quote da parte dei cittadini che hanno manifestato, tramite opportuna prenotazione, la volontà di ottenere tali concessioni;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 110 del 24/11/2021 è stato approvato il "bando per l'assegnazione in concessione dei nuovi loculi cimiteriali e dei loculi colombari nel civico cimitero (4° settore – zona "q" – Id Piano Cimiteriale i4 e i5)";
- nell'attesa del versamento delle quote da parte dei cittadini che hanno manifestato, tramite opportuna prenotazione, la volontà di ottenere tali concessioni, è stata prevista la somma di € 80.000,00 al Capitolo 2734/1 "UTILIZZO AVANZO 2022 - COSTRUZIONE LOCULI E TOMBE - codice 12.09-2.02.01.09.015", necessaria a garantire parte della spesa iniziale;

DATO ATTO che l'intervento è inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2024–2026 e nel relativo elenco annuale dei lavori pubblici 2024, approvato con Deliberazione Consiliare n. 48 del 20/12/2023, identificato con il codice CUI: L00357030444201900008

CONSIDERATO che l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 42.090,20 oltre IVA, come da elaborato progettuale denominato: "O - Quadro Incidenza Manodopera (REV\_07\_10\_2024)";

Dato atto che il C.C.N.L. applicato al personale impiegato per determinare il predetto importo, è il "CCNL CONTRATTO NAZIONALE EDILIZIA INDUSTRIA" siglato in data 03/03/2022, codice

F012, sulla base del quale sono state redatte le tabelle predisposte dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali approvate, per i dipendenti delle imprese edili ed affini, con Decreto Direttoriale n. 12 del 05/04/2023 e confluite nei prezzi del Prezzario Regionale Marche 2024 utilizzato per la stima del costo della manodopera;

DATO ATTO CHE, per quanto prescritto dall'art. 57, comma 2 del Codice il progetto posto a base di gara tiene conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) pubblicate nel sito del Ministero dell'Ambiente e della Transizione Ecologica (<https://gpp.mite.gov.it/CAM-vigenti>) e denominati "criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori di interventi edilizi" (approvato con DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 - in vigore dal 4 dicembre 2022) e successivo "Decreto correttivo 5 agosto 2024 del Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica "Modificazioni al decreto n. 256 del 23 giugno 2022, recante: «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi»";

VISTO l'art. 62, comma 1, del Codice che dispone: *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”;*

DATO ATTO che questo Comune non ha ottenuto alcuna qualificazione in quanto non in grado di soddisfare i requisiti di cui all'allegato II.4 del Codice;

VALUTATO CHE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

PRESO ATTO:

- che con Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. 298 del 20/11/2023, in tema di "Procedure per l'affidamento ex art. 50 del d.lgs. n. 36/2023 - Chiarimenti interpretativi in merito alla possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie", si chiarisce che: *“le disposizioni contenute nell'art. 50 del Codice vanno interpretate ed applicate nel solco dei principi e delle regole della normativa di settore dell'Unione europea, che in particolare richiama gli Stati membri a prevedere la possibilità per le amministrazioni aggiudicatrici di applicare procedure aperte o ristrette, come disposto dalla direttiva 2014/24/UE”;*
- che con parere ANAC in funzione consultiva n. 13 del 13/03/2024, ad oggetto: "Procedura aperta per affidamento di un appalto di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00", si chiarisce che: *“deve ritenersi consentito, in via generale, per gli affidamenti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 50 del d.lgs. 36/2023 (anche) il ricorso alle procedure ordinarie previste nel Codice, secondo le opportune valutazioni della stazione appaltante in relazione alle caratteristiche del mercato di riferimento, alle peculiarità dell'affidamento e agli interessi pubblici ad esso sottesi”;*

DATO ATTO che il ricorso alle procedure disciplinate dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, nello specifico la *“consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato”*, allo stato attuale, richiede la definizione dei criteri *“oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non*

*discriminazione, proporzionalità e trasparenza*” per la selezione degli operatori economici da invitare a procedure di gara, che comporterebbero alla stazione appaltante il rischio di incorrere in criteri potenzialmente lesivi del principio di massima partecipazione, col rischio di escludere dalla partecipazione alcuni operatori qualificati a vantaggio di altri o di limitare la partecipazione alle micro, piccole e medie imprese, con il rischio di possibili ricorsi;

CONSIDERATO che è nell'estremo interesse del Comune, procedere con celerità ad eseguire una procedura selettiva al fine di incaricare un operatore economico per realizzare l'opera in argomento;

EVIDENZIATO quindi che, benché i lavori oggetto della presente procedura ammontano ad € 243.700,00, si ritiene opportuno procedere all'individuazione dell'operatore economico tramite una procedura aperta anche per motivi di ordine pratico connessi alla riduzione dei tempi procedurali conseguenti alla possibilità di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, in quanto consente di abbreviare ulteriormente i tempi necessari per l'affidamento, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei confronti del migliore offerente;

PRESO ATTO che con nota assunta al prot. comunale n. 9038 del 29/12/2023, la SUA di Fermo ha comunicato che: *“provvederà, al di là della lettera della norma, ad assicurare anche l'esecuzione delle procedure di acquisto di lavori di importo superiore all'affidamento diretto, €.150.000, assecondando quindi l'eventuale scelta di codesti destinatari di “esternalizzare”, comunque, la procedura di acquisto dei lavori di importo da €.150.000 a €.500.000,00”*;

VISTO l'art. 63 del Codice - Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza e l'art. 9 dell'allegato II.4 che dispone: *“Fermo restando quanto previsto dall'articolo 7, comma 1, la qualificazione con riserva delle stazioni appaltanti delle unioni di comuni costituite nelle forme previste dall'ordinamento, delle provincie e delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e delle regioni di cui all'articolo 63, comma 4, secondo periodo, garantisce il conseguimento dei livelli L1 e SF1. La qualificazione con riserva ha una durata non superiore al 30 giugno 2024”*. omissis... *comma 3: A decorrere dal 1° gennaio 2024, le stazioni appaltanti di cui al comma 1 presentano domanda di iscrizione per l'iscrizione a regime negli elenchi delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate*;

DATO ATTO che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo ha rinnovato la domanda per l'iscrizione a regime in data 27 giugno 2024, ottenendo la qualificazione per il massimo livello sia per la progettazione e l'affidamento dei lavori che per la progettazione e l'affidamento di servizi e forniture;

DATO ATTO che in data 29/03/2021, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56”*, in corso di aggiornamento per adeguarla alle disposizioni del codice di cui al D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO che l'esperimento di gara in oggetto è un procedimento complesso e che per garantire migliori possibilità di un esito senza ricorsi, vista la complicazione delle norme che lo reggono, occorre che la gestione della fase di affidamento venga seguita da personale specializzato ed esperto, quale è quello della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo;

## CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- che ai sensi dell'articolo 17, comma 1, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

## RITENUTO:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i «lavori di costruzione nuovi loculi e ossari nel civico cimitero (4° settore - zona Q)»;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche "CSA") e dallo schema di contratto allegati al progetto esecutivo su indicato;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - a) termine di ultimazione dei lavori:** 220 (duecentoventi) giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna (art.9.12 CSA);;
  - b) remunerazione:** "a misura", come individuati dall'art. 3, lett. m) dell'allegato I.7 (art.1.2 CSA);
  - c) pagamenti:**
    - o anticipazione: 20 % sul valore del contratto di appalto da corrispondere entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori come previsto dall'articolo 9.18 del CSA;
    - o acconti: l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 60.000,00 (euro sessantamila/00), come previsto dall'articolo 9.18 del CSA;
    - o saldo: il conto finale verrà compilato entro 30 giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori e il certificato per il pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione;
  - d) obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall'art. 9.8 del CSA;
  - e) penali:** saranno applicate le penali secondo le modalità ed i termini previsti all'art. 9.13 del CSA;
  - f) avvalimento:** si richiama quanto previsto dall'art.104 del Codice;
  - g) subappalto** per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119, commi 1 e 2, del Codice, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta fino alla quota del 50 per cento dell'importo della categoria prevalente. Le suddette prestazioni, benché possono essere subappaltate, non possono, a loro volta, essere oggetto di ulteriore subappalto (il subappalto a cascata) ai sensi dell'art. 119 comma 17 del Codice: "*Le stazioni appaltanti indicano nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto che, pur subappaltabili, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori oppure di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali*" in quanto l'intervento riguarda l'esecuzione di un ampliamento di un edificio esistente, da realizzare con

tecnologia costruttiva diversa dall'edificio esistente, pertanto trattasi di lavorazioni complesse che richiedono un maggiore controllo delle attività di cantiere e più in generale del luogo di lavoro.

**h) revisione prezzi e adeguamento del corrispettivo:** come da art. 9.27 del CSA;

**i) garanzie:**

- o garanzia provvisoria: ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, per partecipare alla presente procedura non è richiesta la produzione di alcuna garanzia provvisoria;
- o garanzia definitiva: ai sensi dell'art. 53 comma 4, del Codice, all'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice. In applicazione del disposto di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, trattandosi di appalto inferiore alle soglie comunitarie, la garanzia definitiva è calcolata in misura pari al 5% dell'importo contrattuale.

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG1 di classe I o superiore, necessaria all'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

<i>Dettaglio lavorazione</i>	<i>Cat.</i>	<i>Class.</i>	<i>tipo</i>	<i>Importo Iva esclusa</i>	<i>Subappalto</i>	<i>Qualificazione obbligatoria</i>
Lavori di realizzazione nuovi loculi	OG1	I	Prevalente	€ 243.700,00	SI, purché inferiore al 50% dell'importo della categoria (art. 119 comma 1 del Codice)	SI (SOA)

DATO ATTO di voler utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 e con esclusione automatica dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, a condizione che il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

CONSIDERATO che tale scelta procedurale è fondata, altresì, su motivi di ordine pratico connessi alla riduzione dei tempi procedurali conseguenti alla possibilità di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, in quanto consente di abbreviare ulteriormente i tempi necessari per l'affidamento, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei confronti del migliore offerente;

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 all'espletamento di una gara mediante procedura aperta, in modalità telematica, con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del codice, selezionando l'operatore economico con il criterio del minor prezzo con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, ai sensi degli artt. 26, 29, 50, comma 1, lett. d) e 54 del Codice e del Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice;

RITENUTO inoltre di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- a) aggiudicare al prezzo più basso inteso come massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dell'appalto al netto dei costi della sicurezza e dei costi della manodopera non soggetti a ribasso
- b) ai sensi dell'art. 54 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, prevedere – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo "A" conformemente a quanto previsto nell'Allegato

- II.2 al Codice dei Contratti per la determinazione della soglia di anomalia;
- c) ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta (ancorché unica) risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
  - d) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente;
  - e) stabilire che i concorrenti NON debbono eseguire un sopralluogo obbligatorio, trattandosi di adempimento non strettamente necessario;
  - f) di dare atto che, in applicazione dell'art. 119, comma 1, del Codice "a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 lett. d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente";
  - g) di dare atto che ai sensi dell'art. 50, comma 6, del Codice, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;
  - h) di dare atto che, fermo quanto previsto dal precedente paragrafo, ai sensi dell'art. 17, comma 9 e comma 10, del Codice, il Comune si riserva la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto;
  - i) ai sensi dell'art 2, dell'allegato I.3 del Codice, dare atto che l'aggiudicazione dovrà avvenire entro il termine di cinque mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, coincidente con l'invio della lettera d'invito;

**RICHIAMATI** gli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate, si ritiene di applicare le seguenti clausole sociali quali requisiti necessari dell'offerta:

- di prevedere nei documenti di gara di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 15 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile;
- in alternativa di richiedere all'operatore economico di dichiarare in sede di gara quali misure intende mettere in atto al fine di soddisfare le previsioni di cui agli artt. 57 comma 1 e 102 comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, al fine di favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate;

**DATO ATTO:**

- che questo Comune ha adottato il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza anni 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 26/2023, pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Monterubbiano nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "altri contenuti" al seguente link: <https://www.halleyweb.com/c044047/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/169>;
- che all'interno del bando di gara dovrà essere chiaramente riportato che la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità, scaricabile al seguente link: <https://www.halleyweb.com/c044047/zf/index.php/trasparenza/index/visualizza-documento-generico/categoria/169/page/2/documento/544> e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n.159/2011;
- all'interno del bando di gara dovrà essere chiaramente riportato l'obbligo per l'operatore economico di essere edotto degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.59 del 31/07/2024 reperibile sul profilo di committente al seguente link: <https://www.halleyweb.com/c044047/zf/index.php/atti-amministrativi/delibere/dettaglio/atto/GTVRJMUE5TT0-H> e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

#### DATO ATTO:

- che in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c di questo Comune e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- che ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 610 del 19/12/2023, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 250,00 da versare tramite il nuovo sistema di pagamento della contribuzione dovuta dalle stazioni appaltanti (SA) sul portale ANAC;
- che il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: G48I19000000004;
- che ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 45, comma 8 e Allegato I.10, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 974,80, pari allo 0,40 % dell'importo dei lavori;

RITENUTO che gli atti di gara che saranno predisposti dalla SUA della Provincia di Fermo, dovranno essere soggetti alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell'art. 27 e 85 del Codice, a cura della stessa SUA:

- sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC
- sul sito istituzionale della stazione appaltante
- sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale dell'ANAC

DATO ATTO che tali pubblicazioni avvengono senza oneri;

VERIFICATO che le somme necessarie al pagamento della SUA e del contributo ANAC sono previste nel quadro economico dell'intervento e pertanto trovano copertura nel corrente bilancio di previsione 2024/2026;

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

#### VISTI:

- il bilancio pluriennale 2024-2026;
- il D. Lgs. 267/2000, il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90;
- il D. Lgs. 36/2023;
- la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56" tra il Comune di Monterubbiano e la Provincia di Fermo per lo svolgimento delle attività di Stazione Unica Appaltante" sottoscritta il 29/03/2021;
- lo Statuto e i Regolamenti Comunali;

VISTO il decreto sindacale n.04/2023 con il quale è stata attribuita al sottoscritto la Responsabilità dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici e la correlata Posizione Organizzativa;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

## D E T E R M I N A

- 1) **di richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90;
- 2) **di riapprovare** i seguenti documenti, trasmessi dal progettista Arch. Mario Pistonesi con nota assunta al prot. comunale n. 8052 del 28/11/2024, che compongono il progetto di che trattasi, a seguito dell'adeguamento resosi necessario a seguito della pubblicazione del nuovo "*Prezzario ufficiale della Regione Marche in materia di lavori pubblici e di sicurezza e salute nei cantieri temporanei e mobili - Edizione 2024*", adottato con delibera di Giunta regionale n. 288 del 04/03/2024,
  - A - Relazione generale tecnica-illustrativa (REV\_25\_11\_2024)
  - E - Quadro Economico (REV\_25\_11\_2024)
  - F - Computo Metrico Estimativo (REV\_07\_10\_2024)
  - G - Elenco Prezzi Unitari (REV\_07\_10\_2024)
  - L - Capitolato Speciale di Appalto (REV\_25\_11\_2024)
  - M - Schema di Contratto (REV\_25\_11\_2024)
  - O - Quadro Incidenza Manodopera (REV\_07\_10\_2024)
  - S - Relazione sui CAM (REV\_04\_12\_2023)
- 3) **di aggiornare** l'elenco degli elaborati costituenti il progetto esecutivo dei "*lavori di costruzione nuovi loculi e ossari nel civico cimitero (4° settore – zona "Q")*", redatto dall'Arch. Mario Pistonesi e dall'Ing. Fabrizio Boccanera, nel seguente modo:
  - *progetto esecutivo (parte strutturale):*
    - ST01 relazione di calcolo
    - ST02 relazione tecnica illustrativa
    - ST03 relazione dei materiali
    - ST04 relazione geotecnica
    - ST05 tabulati di calcolo
    - ST06 piano di manutenzione
    - ST07 relazione di accettabilità dei risultati
    - ST08 nuovi edifici in ca e cap
    - ST09 carpenterie
  - *progetto esecutivo (parte architettonica)*
    - A - Relazione generale tecnica-illustrativa (REV\_25\_11\_2024)
    - B - Relazione Storica del Piano Regolatore Cimiteriale
    - C - Relazione sui Materiali Architettonici
    - D - Documentazione Fotografica
    - D.1 - Fotomontaggio
    - E - Quadro Economico (REV\_25\_11\_2024)
    - F - Computo Metrico Estimativo (REV\_07\_10\_2024)
    - G - Elenco Prezzi Unitari (REV\_07\_10\_2024)
    - H - Analisi dei Nuovi Prezzi
    - I - Cronoprogramma
    - L - Capitolato Speciale di Appalto (REV\_25\_11\_2024)

M - Schema di Contratto (REV\_25\_11\_2024)  
N - Piano di Sicurezza e Coordinamento con allegati  
O - Quadro Incidenza Manodopera (REV\_07\_10\_2024)  
P - Piano di Manutenzione  
Q - Fascicolo dell'Opera  
R-01 inquadramento urbanistico-territoriale  
R-02 stato attuale: piante, sezioni e alzati  
R-03 stato di progetto: piante, sezioni e alzati  
R-03.1 planimetria di progetto con distacchi  
R-04 particolari blocco loculi: piante  
R-05 particolari blocco loculi: sezioni e particolari costruttivi  
R-06 particolari blocco loculi: alzati e particolari costruttivi  
S - Relazione sui CAM (REV\_04\_12\_2023)

- 4) **di avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato «lavori di costruzione nuovi loculi e ossari nel civico cimitero (4° settore - zona Q) - CUP: G48I19000000004 - CUI: L00357030444201900008» approvato con deliberazione della Giunta comunale n.68 del 11/07/2023 per un importo totale dei lavori pari a € 243.700,00 Iva esclusa, di cui €8.700,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 42.090,20 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- 5) **di attribuire** alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 3, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 29/03/2021;
- 6) **di procedere** alla scelta del contraente mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 70, 71, nonché dell'art. 3, comma 1, lett. f) dell'allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, benché l'importo dei lavori in oggetto sia superiore ad € 150.000,00 ed inferiore a 1 milione di euro, per motivi di ordine pratico connessi alla riduzione dei tempi procedurali conseguenti alla possibilità di applicare il meccanismo dell'inversione procedimentale di cui all'art. 107, c. 3 del D. Lgs. 36/2023, in quanto consente di abbreviare ulteriormente i tempi necessari per l'affidamento, prevedendo di esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa, quindi di procedere con la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità tecnica nei confronti del migliore offerente, da svolgersi in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio del minor prezzo;
- 7) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 54 del Codice, vista la natura non transfrontaliera dell'appalto, è prevista – qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque – l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando il metodo A dell'allegato II.2 del Codice;
- 8) **di stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 9) **di dare atto** che al fine di rispettare i termini stabiliti dall'art 1, dell'allegato I.3 del Codice, che prevedono che l'aggiudicazione avvenga entro il termine di cinque mesi dalla pubblicazione della procedura, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è individuato in 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando;
- 10) **di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 55, comma 1 del Codice:

- la stipulazione del contratto deve avvenire entro 30 trenta giornidall’aggiudicazione;
- i termini dilatori previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano al presente affidamento in quanto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**11) di individuare** nel sottoscritto Ing. Francesco Vitali, in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica Lavori Pubblici, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del Dlgs n.36/2023 per il quale non sussistono cause di conflitto d’interesse di cui all’art. 16 del Codice ovvero obbligo di astensione ai sensi dell’art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62. Inoltre il suddetto RUP è anche Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, ed esecuzione ai sensi dell’art. 4 della L. 241/90

**12) di dare atto:**

- che il responsabile del procedimento per la fase di affidamento sarà nominato dalla SUA di Fermo;
- che il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: G48I19000000004;
- che ai sensi dell’art. 9 della richiamata Convenzione e nel rispetto dell’art. 45, comma 8, del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della SUA, ammontano ad € 974,80 pari allo 0,40 % dell’importo dei lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza
- che la copertura finanziaria per la realizzazione dell’intervento è così articolata:
  - l’importo per la realizzazione dell’opera è autofinanziato con i proventi delle concessioni dei loculi stessi da accertare al CAP in entrata n. 538 ad oggetto: “COSTRUZIONE LOCULI 3 STRALCIO CAP 2734 U - codice 4.04.01.10.001” per un importo di € 315.000,00;
  - per la somma di € 315.000,00 al capitolo n. 2734 ad oggetto: “COSTRUZIONE LOCULI E TOMBE CAP 538 E - codice 12.09-2.02.01.09.015” da accertare a seguito dell’avvenuto versamento delle quote da parte dei cittadini che hanno manifestato, tramite opportuna prenotazione, la volontà di ottenere tali concessioni;
  - nell’attesa del versamento delle quote da parte dei cittadini che hanno manifestato, tramite opportuna prenotazione, la volontà di ottenere tali concessioni, è stata prevista la somma di € 80.000,00 al Capitolo 2734/1 “UTILIZZO AVANZO 2022 - COSTRUZIONE LOCULI E TOMBE - codice 12.09-2.02.01.09.015”, necessaria a garantire parte della spesa iniziale;

**13) di dare atto** che gli atti di gara che saranno predisposti dalla SUA della Provincia di Fermo, dovranno essere soggetti alle seguenti forme di pubblicità, ai sensi dell’art. 27 e 85 del Codice, a cura della stessa SUA:

- sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell’ANAC
- sul sito istituzionale della stazione appaltante
- sulla Piattaforma per la pubblicità a valore legale dell’ANAC

**14) di dare atto** che le risorse necessarie all’affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO ESECUTIVO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
a.1) Lavori a misura	243.700,00 €
di cui:	
€ 8.700,00 per costi della sicurezza inclusi (non soggetti a ribasso)	
€ 42.090,20 per costi della manodopera (art. 41, c. 14 D.Lgs. 36/2023) non soggetti a ribasso	
<b>A - Totale lavori</b>	<b>243.700,00 €</b>

<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b.1) IVA al 10% sul totale lavori (A)	24.370,00 €
b.2) Servizi Tecnici architettonici (Prog., DL e Sic.) – Det.23/2021	16.355,62 €
b.3) Cassa Architetto 4%	654,22 €
b.4) Servizi Tecnici strutturali (Prog. e DL) – Det. 24/2021	9.450,00 €
b.5) Cassa Ingegnere 4%	378,00 €
b.6) iva ingegnere 22%	2.162,16 €
b.7) collaudo (incluso oneri)	2.600,00 €
b.8) aggiornamento Relazione Geologica – Det. 25/2021	871,08 €
b.9) Incentivo (2%)	4.874,00 €
b.10) contributo ANAC (Del. 610 del 19/12/2023)	250,00 €
b.11) contributo SUA 0,4%	974,80 €
b.12) Imprevisti e lavori in economia < 5%	8.360,12 €
<b>B - Totale somme a disposizione della Stazione Appaltante</b>	<b>71.300,00 €</b>
<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>315.000,00 €</b>

- 15) di dare atto** che il programma dei pagamenti conseguenti all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
- 16) di dare atto** che, ai sensi dell’art. 18, comma 1, del Codice, il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale Rogante, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e che sono a carico dell’aggiudicatario tutte le spese contrattuali e gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto
- 17) di impegnare e liquidare** a favore della SUA Provincia di Fermo, i seguenti importi previsti per la gestione della presente procedura:
- € 974,80 per contributo S.U.A
  - € 250,00 per contributo ANAC
- al capitolo n. 2734 del Bilancio pluriennale 2024/2026, annualità 2024, ad oggetto “COSTRUZIONE LOCULI E TOMBE CAP 538 E - codice 12.09-2.02.01.09.015”
- 18) di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 19) di dare atto che**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell’attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante sostanziale;
- 20) di dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell’art. 37, comma 1 e 2, e art. 23, comma 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);

**21) di trasmettere** copia del presente provvedimento alla SUA della Provincia di Fermo.

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
Ing. Francesco Vitali

Comune di MONTERUBBIANO Prot. n.0008065 del 28-11-2024 in partenza

**COMUNE DI MONTERUBBIANO**  
**(Prov. Fermo)**  
Ufficio Ragioneria-Servizio Finanziario  
**(regolarità contabile - copertura finanziaria – assunzione e registrazione impegno)**

La sottoscritta, responsabile del servizio finanziario, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.267/2000 e smi (art.147-bis, comma 1 – art.151, comma 4 - art.153, comma 5 – art.183, comma 7), in merito al presente atto che comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria di questo ente,

- rilascia parere favorevole di regolarità contabile;
- appone il visto attestante la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti;
- assume l'impegno contabile regolarmente registrato, ai sensi dell'art.191, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, di euro € **1.224,80** al capitolo n. 2734 del Bilancio pluriennale 2024/2026, annualità 2024, ad oggetto "COSTRUZIONE LOCULI E TOMBE CAP 538 E - codice 12.09-2.02.01.09.015"

Monterubbiano, \_\_\_\_\_

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
Dott.ssa Monia Scocco

---

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio certifica che viene iniziata oggi la pubblicazione della determinazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, per 15 giorni consecutivi, al n. 606.

Monterubbiano, 28 NOV, 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Ing. Francesco Vitali



---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Monterubbiano, 28 NOV, 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Ing. Francesco Vitali

