



PROVINCIA DI FERMO

SETTORE I
SERVIZI GENERALI E LEGALI – SUA – RISORSE UMANE
STAZIONE UNICA APPALTANTE

BANDO DI GARA

SUA P/C DEL COMUNE DI RAPAGNANO: GARA A PROCEDURA APERTA - ex artt. 71, 50 comma 1, lett. d) del d.lgs. 36/2023 con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023, per l'affidamento dei LAVORI di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE G. RODARI” - Sisma 2016 - CUP: B82E20000160001 – CIG: B27C01C8F7.

AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE: Comune di Rapagnano, Piazza Siccone, 3 - Sede Temporanea: Viale Europa, 23 (Ex Scuola Media) – cap. 63831, C.F.: 00358210441 – P.I.: 00358210441, Tel. 0734 510404, PEC: comune.rapagnano@pec.it , pagina web <https://comune.rapagnano.fm.it/>

2) DOCUMENTAZIONE DI GARA: disponibile sulla piattaforma telematica di negoziazione della SUA Provincia di Fermo, raggiungibile al seguente indirizzo:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

4) CENTRALE DI COMMITTENZA: SUA PROVINCIA DI FERMO.

5) CUP: B78E19000020002 – **CIG:** B27C01C8F7

6) LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: Comune di Rapagnano (Codice NUTS ITI35).

7) DESCRIZIONE APPALTO: - L'appalto consiste nell'esecuzione dei lavori di Demolizione e ricostruzione della Scuola Materna ed Elementare “G. Rodari”, sita nel Comune di Rapagna-

no (FM), danneggiata dagli eventi sismici del 2016 ed inserita nel piano di ricostruzione secondo la O.C.S.R. n. 56/2018 - ID.1315.

8) IMPORTO COMPLESSIVO ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice: €. 5.433.557,49

di cui:

- € 5.255.540,28 + IVA per lavori soggetti a ribasso (comprensivo di € 1.126.835,36 per costi della manodopera non soggetti a ribasso);
- € 178.017,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Per determinare l'importo dei lavori a base d'asta, il Comune ha individuato costi della manodopera per una somma complessiva pari ad € 1.126.835,36.

9) AMMISSIONE O DIVIETO DI VARIANTI: divieto.

10) TERMINE ULTIMAZIONE LAVORI: 730 gg. naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, soggetti a ribasso.

11.c) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: si rinvia al Disciplinare di gara.

12) PROCEDURA: aperta con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3, del d.lgs. 36/2023.

18) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ex art. 108, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevedendo l'assegnazione di **80 punti** per l'offerta tecnica, di **10 punti** per l'offerta economica e di **10 punti** per l'offerta tempo; i sub criteri e i sub pesi relativi all'offerta economica e all'offerta tecnica sono specificati nel Disciplinare di gara.

19) SCADENZA RICEZIONE OFFERTE: 28 Agosto 2024, ore 13:00.

20) PIATTAFORMA TELEMATICA OVE CARICARE LE OFFERTE:

https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo.

21.a) VINCOLO OFFERTA: 180 giorni.

21.b) APERTURA OFFERTE: 29 Agosto 2024, ore 09:00.

21.c) PERSONE AMMESSE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Trattandosi di procedura interamente telematica, nella quale la segretezza e l'immodificabilità delle offerte presentate sono garantite dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso e dalla completa tracciabilità nei log di Sistema di tutte le operazioni eseguite sul Portale, la presente procedura di gara prevede esclusivamente sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico, per l'apertura delle buste telematiche costituenti le offerte.

22) LINGUA UTILIZZABILE NELLE OFFERTE: italiano.

23.c) FATTURAZIONE: è obbligatoria la fatturazione elettronica.

24) FINANZIAMENTO: L'intervento è finanziato con Fondi della Ricostruzione pubblica Sisma 2016 come segue: – per Euro 1.215.731,45 a valere sui fondi dell'O.C.S.R. 109/2020; - per Euro 1.444.987,99 a valere sui fondi di cui all'allegato 2 dell'O.S. 31/2021; - per Euro 2.775.235,96 a valere sul Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 114/2021; E' inoltre finanziato con fondi GSE per Euro 1.064.044,60;

25) RICORSI: TAR Marche, Piazza Cavour 29, 60121 Ancona.

26) PUBBLICAZIONI: Come da artt. 84 e 85 del D.Lgs. 36/2023 e cioè:

- Piattaforma per la pubblicità a valore legale (PVL) gestita da ANAC;
- Pubblicazione del Bando sul sito web della Provincia di Fermo, profilo del committente, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);
- Pubblicazione di tutti i documenti di gara sulla piattaforma di negoziazione telematica della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo:
https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo

30) ULTERIORI INFORMAZIONI:

SOPRALLUOGO: NON OBBLIGATORIO.

INVERSIONE PROCEDIMENTALE: Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, il Comune ha stabilito di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica

dell' idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Ing. Mariangela Barchetta, Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Rapagnano: tel: 0734/510404; e-mail: tecnicocomune.rapagnano.fm.it ; PEC: comune.rapagnano@pec.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER LA FASE DI AFFIDAMENTO (RFA) ex art. 15, comma 4 del Codice: Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore SS.GG. e Legali - SUA - Risorse Umane della Provincia di Fermo, tel. 0734/232341, e-mail: luciamarinangeli@provincia.fm.it o, in sostituzione, la Dott.ssa Mara Gambini, Funzionaria E.Q. del Servizio Contratti SUA della Provincia di Fermo, tel. 0734/232283, e-mail: maragambini@provincia.fm.it

DETERMINAZIONE A CONTRATTARE: n. 131 del 10/07/2024 del Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Rapagnano.

INFORMAZIONI DI NATURA TECNICA E/O AMMINISTRATIVA: E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare, esclusivamente attraverso la sezione "*Chiarimenti*", entro il termine indicato nel TIMING DI GARA alla voce "*Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti*", ossia entro le ore 13:00 del 08 agosto 2024. Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento nel predetto ambiente.

Fermo, li 16 Luglio 2024

La Dirigente del Settore I – Servizi Generali e Legali - SUA – Risorse Umane

Responsabile del procedimento di affidamento

Dott. Lucia Marinangeli