



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

PEC : [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)

Largo Don Gaspare Morello n. 2/4 - 63900 Fermo (FM)

C.F. 90038780442 - PI 02004530446

Publicato sul portale Profilo del Committente in data: 05.10.2022

<https://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara>

**S.U.A. P/C DEL COMUNE DI MONTEGRANARO (FM)**

<b>OGGETTO:</b>	<b>GARA A PROCEDURA NEGOZIATA</b> ex art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76 del 16/7/2020 (cd. Decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, s.m.i. dal D.L. 77 del 31/05/2021 convertito in Legge 108/2021 per affidamento dei
	<b>“Lavori di AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE 4° STRALCIO”</b> <b>CUP: I93J19000200004 - CIG: 9325963C1E</b>

**RELAZIONE UNICA**

(Art. 99 del D.Lgs. 50/2016)

**Stazione Appaltante:** Provincia di Fermo, Largo Don Gaspare Morello n. 2/4 – 63900 Fermo (FM) - C.F. 90038780442 – PI 02004530446 0442 – NUTS: ITI34. tel. (+39) 0734.2321 - pec. [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it) Indirizzo del profilo del committente : <https://www.provincia.fermo.it/sua>

**Ente Committente:** Comune di Montegranaro, Piazza Mazzini, n. 1, Cap 63812 - Tel. 0734/89791, PEC: [segreteria@pec.comune.montegranaro.fm.it](mailto:segreteria@pec.comune.montegranaro.fm.it) - pagina web <http://www.comune.montegranaro.fm.it>.

**Responsabile Unico del Procedimento (RUP):** Ing. Jan Alexander Frati, Funzionario del Settore LL.PP. Ambiente Patrimonio del Comune di Montegranaro - Tel. 0734 897949 e-mail: [lpp@comune.montegranaro.fm.it](mailto:lpp@comune.montegranaro.fm.it)

**Determina a contrattare:** n. 167 del 02/07/2022 del Responsabile del Settore IV° Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Comune di Montegranaro.

**Tipo di procedura:** PROCEDURA NEGOZIATA ex art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76 del 16/7/2020 (cd. Decreto semplificazioni), convertito con modificazioni dalla Legge 11/9/2020, n. 120, s.m.i. dal D.L. 77 del 31/05/2021 convertito in Legge 108/2021.

**Descrizione dell'appalto:** Affidamento dei Lavori di AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE 4° STRALCIO, come meglio di seguito individuati nella sostanza e nell'importo:

L'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, Iva esclusa, ammonta ad € 654.016,63 (euro seicentocinquantaquattromilasedici/63), di cui € 25.440,05 (euro venticinquemilaquattrocentoquaranta/05) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo a base di gara, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, soggetto a ribasso ammonta pertanto ad € 628.576,58 (euro seicentoventottomilacinquecentosettantasei/58).

Per determinare l'importo a base d'asta, il Comune ha individuato costi della manodopera per una somma complessiva pari ad € 143.111,88 (euro centoquarantatremilacentoundici/88).

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

Lavorazione	Cat.	Clas.	Importo (€)	Incidenza (%)	Classificazione lavori	Qualificazione e obbligatoria	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	III	642.990,81	98,31%	Prevalente	SI	SI
Impianti tecnologici	OG11	I	11.025,82	1,69%	scorporabile	NO	SI
			<b>654.016,63</b>	<b>100,00%</b>			

Luogo di esecuzione codice NUTS: ITI35. Luogo principale di esecuzione: Comune di Montegranaro (FM).

Criterio di aggiudicazione: criterio del minor prezzo determinato dal massimo ribasso percentuale sull'importo a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL Semplificazioni.

**Data di indizione della gara: 18.07.2022 – Data scadenza presentazione offerte: 02.08.2022**

Prima seduta pubblica di gara: 03.08.2022, ore 09.00.

**Per la presentazione delle offerte**, è stata usata come mezzo di comunicazione elettronico la piattaforma elettronica.

**Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS):** Dott. Lucia Marinangeli.

**Commissione deputata alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche:** =====.

**Presenza di conflitto d'interesse e misure successivamente indicate:** Nessuno

**Numero offerte ricevute: 7 (sette)**, di cui n. 7 (sette) offerte ricevute da operatori economici costituiti da micro, piccole e medie imprese. Numero offerte ricevute da altro stato membro o da un paese terzo: n. 0 (zero). Numero offerte ricevute per via elettronica: n. 7 (sette).

**Calendario sedute di gara:** Seduta pubblica della RPS 03.08.2022: apertura dei 7 (sette) plichi telematici pervenuti iniziando dalle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa.

Seduta pubblica della RPS 04.08.2022 di valutazione offerte economiche e di proposta di aggiudicazione.

**Esclusione:** CONSORZIO STABILE CADEL SCARL - Consorziata esecutrice: CA.ME.CA. S.R.L. Unipersonale e E.A.CO. 2000 EDILE ARTIGIANI CONSORZIATI SOC. CONS. COOP. in breve E.A.C.O. S.C.C. - Consorziata esecutrice: EDIL VI.RA. DI GEOM. RAFFAELE CONTE (escluse per anomalia).

**Verifica della congruità dell'offerta (art. 97, commi 1 e 5, del D. Lgs. n.50/2016): =====.**

**Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva ed efficace:** n. 204 del 31.08.2022 Settore I Affari Generali – Contratti-SUA – Risorse Umane (RG 552) della Provincia di Fermo;

**Impresa aggiudicataria: GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL con sede legale in Viale Italia n. 4 - Sant'Arcangelo - 85037 - (PZ), c.f. e P.IVA 01696580768,** la cui offerta è risultata la più vantaggiosa.

**Importo di aggiudicazione:** € 549.025,48 al netto dell'IVA ma comprensivo degli oneri di sicurezza pari ad € 25.440,05, a fronte di un ribasso offerto del 16,703%.

Si omettono le informazioni di cui al comma 1, lettere b), c), e), f) e g) perché i casi ivi contemplati non ricorrono nella presente procedura.

Fermo, li 05.10.2022

**LA DIRIGENTE DEL I SETTORE**  
**AA.GG. – Contratti SUA**  
(f.to Dott. Lucia Marinangeli)