



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Osimo: Gara europea a procedura aperta per l'affidamento in concessione, mediante Finanza di progetto, della “GESTIONE, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTI NEL COMUNE DI OSIMO” - CUP: G83G17000760004 - CIG: 7177843F69

VERBALE del 20/12/2019

Successivamente, il giorno venti, del mese di dicembre, dell'anno duemiladiciannove (20/12/2019), alle ore 13:00 presso l'ufficio della Dirigente del I Settore, sito al IV Piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, richiamati i verbali:

- n. 1 del 11/10/17;
- n. 2 del 09/11/17,
- n. 3 del 23/05/19;
- n. 4 del 02/10/2019;
- n. 5 del 03/10/19;
- n. 6 del 08/10/2019

aventi oggetto identico alla presente;

- richiamato, in particolare, quanto evidenziato al verbale redatto in occasione della seduta pubblica del 08 ottobre u.s. come di seguito richiamato: *“omissis...la Commissione dà atto che procederà alla proposta di aggiudicazione, in seduta pubblica, solo all'esito della valutazione dei Piani Economico Finanziario (PEF) e della Bozza di Convenzione allegati da ciascuna partecipante, per le quali pro-*

cederanno in seduta riservata...omissis... ”;

- la richiesta di chiarimenti avanzata dalla Commissione nei confronti della partecipante Costituendo RTI “Consorzio Produzione e Lavoro Ciro Menotti + Go4Green Srl” in merito al seguente elemento: *“specificare in quale delle voci elencate nel PEF sono comprese e quantificate economicamente le opere migliorative di cui al paragrafo A2.2 dell’offerta tecnica”* (prot. 16972 del 17/10/19), riscontrata dal nominato Operatore Economico in data 24/10/2019 (prot. 17349);
- la comunicazione pubblicata sulla pagina Profilo del Committente dedicata alla presente procedura <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-di-osimo-gestione-rigualificazione-e-adeguamento-degli-impianti-di-illuminazione-pubblica-esistenti-nel-comune-di-osimo> in data 16 dicembre u.s., del seguente tenore: *Si comunica che la seduta pubblica dedicata al dare atto dell’esito della valutazione dei Piani Economico-Finanziari (PEF) effettuata dalla Commissione Tecnica di Gara, si terrà il giorno venerdì 20 dicembre p.v., a partire dalle ore 13:00, presso la Sede Centrale della Provincia di Fermo - 63900, V.le Trento, 113 - Stanza n. 15,*

sono presenti:

- la Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), dott. Lucia Marinangeli;
- la Dott.ssa Mara Gambini, P.O. del Servizio Contratti SUA in funzione di segretaria verbalizzante;
- il Dott. Luca Casadio, delegato per il RTI Consorzio Ciro Menotti + Go4Green Srl, giusta delega conservata agli atti;

La RPS dà atto che con nota acquisita al protocollo dell’Ente in data 3 dicembre u.s. (n. 19554), conservata agli atti, la Commissione ha comunicato a questa SUA *“di ritenere entrambi i Piani Economico-Finanziari idonei e congrui per l’appalto (rectius*

concessione) *in questione*”, precisando inoltre che *“in merito al PEF presentato dal RTI Consorzio Ciro Menotti+Go4Green srl, si ritiene che il costo della manodopera indicato sia coerente con la proposta formulata”* inoltre *“il contenuto dello stesso è ritenuto sufficiente sia ai fini dell’adeguatezza dell’offerta che dell’effettiva realizzabilità dell’oggetto della concessione stessa”*. Per quanto precede, non avendo ragioni per discostarsi dalle risultanze motivazionali e quindi dalle conclusioni raggiunte dalla Commissione in sede di valutazione dei PEF oltre che, in merito alla valutazione dell’adeguatezza dell’offerta della prima graduata RTI Consorzio Ciro Menotti+Go4Green srl, della legittimità del giudizio a prescindere dall’avvio del sub procedimento di cui all’art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/16, in adesione a quanto sostenuto da chiara giurisprudenza secondo la quale: *“Il Piano economico finanziario (PEF) ha la funzione di dimostrare la concreta capacità del concorrente di eseguire correttamente la prestazione per l'intero arco temporale richiesto dal bando, offrendo la responsabile prospettazione di un equilibrio economico - finanziario di investimenti e connessa gestione, nonché il rendimento per l'intero periodo. Permette così all'amministrazione di valutare l'adeguatezza dell'offerta e l'effettiva realizzabilità dell'oggetto della concessione stessa. Il PEF rappresenta un elemento significativo della proposta contrattuale ed integra l'offerta poiché giustifica la sostenibilità dell'offerta: non si sostituisce a questa, ma ne rappresenta un supporto per la valutazione di congruità, al fine di provare che l'impresa va a trarre utili tali da consentire la gestione proficua dell'attività* (Consiglio di Stato, sez. V, 13.04.2018, n. 2214; Tar Genova, n. 826 del 17/10/2018)”, propone di aggiudicare la “Gara europea a procedura aperta per l’affidamento in concessione, mediante Finanza di progetto, della “GESTIONE, RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DE-GLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTI NEL COMUNE DI OSIMO” - CUP:

G83G17000760004 - CIG: 7177843F69” all’Operatore Economico RTI da costituire:

- Consorzio Ciro Menotti, sede legale Ravenna, Via Pier Traversari, 63 – c.f. e p.i.: 00966060387 (mandataria);
- Go4Green srl, sede legale Ferrara, Via G. Finati, 6 – c.f. e p.i. 01946890389 (mandataria);

in quanto offerta economicamente più vantaggiosa ricevuta, valutata adeguata, realizzabile e congrua. Dà atto che la procedura avanzerà secondo le previsioni di cui all’art.

183, comma 15, del D.lgs. 50/16, così come riportato al § 19.15 del Disciplinare nei

termini che seguono: *“in favore del Promotore è previsto il diritto di essere preferito*

al miglior offerente, ove lo stesso intenda adeguare la propria proposta all’offerta

economicamente più vantaggiosa risultante dalla gara. Il Promotore potrà esercitare

il diritto di prelazione, ex art. 183, comma 15, del Codice, entro 15 giorni dalla comu-

nicaazione di aggiudicazione. L’esercizio del diritto di prelazione consente al Promoto-

re di divenire concessionario, adeguando la propria originaria proposta progettuale

all’offerta economicamente più vantaggiosa e dichiarando di impegnarsi ad adempie-

re le obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall’aggiudicatario. Se

il Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pa-

gamento a carico dell’aggiudicatario dell’importo delle spese sostenute per la predi-

sposizione della proposta pari ad € 5.000,00 (euro cinquemila/00). Rimette gli atti al

Servizio Contratti SUA per ogni successivo adempimento finalizzato

all’aggiudicazione e quindi alla comunicazione in merito al diritto di prelazione da

parte del promotore nei termini anzidetti. Dispone che qualsiasi tipo di comunicazione

e quindi di decorrenza dei termini per l’esercizio del diritto di prelazione tenga conto

dell’imminente periodo festivo che vedrà, con molta probabilità, la chiusura delle ditte

coinvolte e che pertanto non si proceda alla comunicazione di che trattasi non prima

del 07 gennaio 2020.

La seduta si chiude alle ore 13:15

La RPS
F.to Dott. Lucia Marinangeli

La Segretaria Verbalizzante

F.to Dott.ssa Mara Gambini

Alle ore 13:23 del medesimo giorno 20 dicembre 2019, alla presenza della RPS e della segretaria verbalizzante su richiesta dell'ing. Giacomo Mancini, delegato per il RTI DEA Spa + ASTEA Spa + IECE Srl si riapre la seduta pubblica. L'ing. Mancini dichiara infatti che alle ore 12:58 si trovava innanzi alla stanza 15, luogo fissato nella comunicazione per la seduta pubblica odierna. La dott.ssa Gambini dichiara che per una mera necessità organizzativa la seduta è stata spostata nella stanza della Dirigente posta nel medesimo IV Piano della Sede centrale della Provincia e che comunque ha provveduto a verificare eventuali presenze nel luogo prefissato senza esito. Alle ore 13:35, su chiamata telefonica della RPS, rientra altresì il Dott. Luca Casadio, come sopra qualificato. La RPS procede quindi alla lettura integrale della nota prot.19554 del 3/12/19 ed a riprodurre pedissequamente tutto quanto riportato nella prima parte del presente verbale. Comunica pertanto che il procedimento di cui all'art. 183, comma 15, del D.lgs. 50/16 avrà la decorrenza sopra evidenziata e che comunque il *dies a quo* non sarà precedente al 07 gennaio 2020.

La seduta si chiude alle ore 13:45

La RPS
F.to Dott. Lucia Marinangeli

La Segretaria Verbalizzante

F.to Dott.ssa Mara Gambini