



STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)

PEC: provincia.fermo@emarche.it
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)
C.F. 90038780442 – PI 02004530446

SUA p/c Comune di Sant'Elpidio a Mare: affidamento dei "Servizi tecnici relativi all'intervento di adeguamento della scuola dell'infanzia Martinelli "

CUP: J18E18000210001 CIG: 7872033F1F

Verbale n. 5 del 07/06/2019

Successivamente, l'anno duemiladiciannove, il giorno sette del mese di giugno (07/06/2019), alle ore 10:22 la Sig.ra Mirella Raimondi del Servizio Contratti-SUA della Provincia di Fermo in qualità di segretario verbalizzante, su indicazione e alla presenza della Commissione di gara composta da:

- Ing. Stefano Stefoni (presidente);
- Ing. Marco Trovarelli (membro);
- Arch. Monia Illuminati (membro);

avvia sul portale la seduta pubblica dedicata all'esito della valutazione dell'offerta tecnica e all'apertura dell'offerta economica. Richiamata la comunicazione pubblicata il 31/05/2019 sulla piattaforma del seguente tenore: *“Si comunica che dalle ore 09:00 di lunedì 03/06/2019 alle ore 09:00 di mercoledì 05/06/2019 sarà possibile caricare a sistema le offerte economiche secondo le modalità indicate all'art. 8 comma 4 del Disciplinare telematico. Dopo le 09:00 del 05/06/2019 non sarà più possibile caricare l'offerta economica. La seduta pubblica dedicata all'esito della valutazione dell'offerta tecnica e all'apertura dell'offerta economica dei partecipanti ammessi si terrà venerdì 07/06/2019 alle ore 10:00”*

IL PRESIDENTE

dà lettura dei verbali n. 3 del 29/05/20149 e n. 4 del 31/05/2019 e dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei partecipanti, come di seguito sinteticamente riprodotti.

	CRITERIO A	CRITERIO B	CRITERIO C	TOTALE
1 RTP Colucci	18,9	8,5	5	32,40
2 RTP Eutecne	21,9	15,75	5	42,65
3 RTP EXUP	20,7	22,25	5	47,95
4 RTP GNOSIS	10,8	8,75	5	24,55
5 RPT ICOEDIL	4,5	5,75	0	10,25
6 RTP ARCHISAL	4,8	10,25	5	20,05
7 RTP Ronchi	0,3	2,75	5	8,05
8 RTP MANCINI	9	16,25	0	25,25
9 RTP S.P.M	8,1	1,5	5	14,60
10 RTP SARDELLINI	30	25	5	60,00
11 RTP Settanta7	19,8	12,25	5	37,05
12 RTP TREND	3,6	0,5	0	4,10

procede quindi con la verifica delle marcature temporali delle offerte economiche ammesse e al confronto con quelle indicate prima della scadenza della gara:

Ragione sociale	Marcatura temporale inserita alla scadenza gara	Marcatura temporale dell'offerta caricata	Esito
RTI Studio COLUCCI&PARTNERS	558d000161619456	558d000161619456	Ammesso
RTP Eutecne s.r.l.	134728D8	Nessuna offerta caricata	Escluso
RTP EXUP s.r.l.	138A059E	138A059E	Ammesso
RTP GNOSIS PROGETTI	68AC8F3EF63982A5	68AC8F3EF63982A5	Ammesso
RTI ICOEDIL DI RENZI ALTERIANO	31B31630FCA1B3A5	31B31630FCA1B3A5	Ammesso
RTI ARCHISAL Studio Salmoni Architetti Associati	51073564E0BDB211	51073564E0BDB211	Ammesso
RTI Architetto Giovanni Ronchi	7d93af3ba306e82b	Nessuna offerta caricata	Escluso
RTI ISP ENGINEERING SRL	0000000000	Escluso nelle fasi precedenti	
RTI MANCINI DOMENICO	1cd4b49532eb04de	1cd4b49532eb04de	Ammesso
RTI Promedia srl	134573B2	Escluso nelle fasi precedenti	
RTI S.P.M. S.r.l.	73a787ca16d1a2cc	73a787ca16d1a2cc	Ammesso
RTI - SARDELLINI MARASCA Architetti	7844097e20908640	7844097e20908640	Ammesso
RTI Settanta7 Studio Associato	133AC332	133AC332	Ammesso
RTI - TREND PROJECT SRL	13D7B54ED564D0B9	13D7B54ED564D0B9	Ammesso
RTP SA.RO. PROGETTAZIONI SRL	323CFD04DBCA1BD1	Escluso nelle fasi precedenti	

Procede quindi alla lettura delle offerte delle partecipanti ammesse, calcolando, come previsto dal § 18.3 del Disciplinare, il coefficiente da applicare per l'attribuzione del punteggio:

- per l'offerta economica (max 30 punti) con la formula bilineare

$C_i \text{ (per } A_i \leq A \text{ soglia)} = X * (A_i / A \text{ soglia})$ $C_i \text{ (per } A_i > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$
--

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

A_i = ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

A soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,85$

$A \text{ max}$ = valore del ribasso percentuale più conveniente

- per l'offerta Tempo (max 10 punti) con la formula di interpolazione lineare:

$C_i = R_a / R_{\text{max}}$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

R_a = riduzione percentuale del tempo contrattuale del concorrente i-esimo;

R_{max} = riduzione percentuale del tempo contrattuale più conveniente:

Le offerte economiche sono le seguenti:

	Riduzione Prezzo	Media Ribasso Prezzo	Coefficiente	PUNTEGGIO O.E. (max 30)
1 RTP Colucci	47,320%	46,636%	0,86	25,82
3 RTP EXUP	56,230%		1,00	30,00
4 RTP GNOSIS	40,000%		0,73	21,87
5 RPT ICOEDIL	51,245%		0,92	27,66
6 RTP ARCHISAL	45,000%		0,82	24,61
8 RTP MANCINI	48,570%		0,88	26,41
9 RTP S.P.M	48,136%		0,87	26,20
10 RTP SARDELLINI	41,350%		0,75	22,61
11 RTP Settanta7	44,770%		0,82	24,48
12 RTP TREND	43,738%		0,80	23,92

Le offerte tempo sono le seguenti:

	Riduzione Tempo	Progettazione definitiva	Progettazione esecutiva
1 RTP Colucci	20%	24 gg	20 gg
3 RTP EXUP	20%	24 gg	20 gg
4 RTP GNOSIS	20%	24 gg	20 gg
5 RPT ICOEDIL	20%	24 gg	20 gg
6 RTP ARCHISAL	20%	24 gg	20 gg
8 RTP MANCINI	44%	24 gg	20 gg
9 RTP S.P.M	20%	24 gg	20 gg
10 RTP SARDELLINI	20%	24 gg	20 gg
11 RTP Settanta7	20%	24 gg	20 gg
12 RTP TREND	20%	24 gg	20 gg

alla luce di quanto disposto dal NB1 del § 18.3 del Disciplinare di gara, e in ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del § VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la commissione procede a rimodulare l'offerta presentata dal Raggruppamento Mancini attribuendo la massima riduzione consentita, che non può superare il 20%.

Pertanto le offerte sono:

	Riduzione Tempo	Max Ribasso Tempo	PUNTEGGIO O.T. (max 10)
1 RTP Colucci	20%	20,000%	10,00
3 RTP EXUP	20%		10,00
4 RTP GNOSIS	20%		10,00
5 RPT ICOEDIL	20%		10,00
6 RTP ARCHISAL	20%		10,00
8 RTP MANCINI	20%		10,00
9 RTP S.P.M	20%		10,00
10 RTP SARDELLINI	20%		10,00
11 RTP Settanta7	20%		10,00
12 RTP TREND	20%		10,00

LA COMMISSIONE

prosegue quindi calcolando l'offerta economicamente più vantaggiosa, data dalla somma dei punteggi assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica e di seguito riprodotta:

	OFFERTA TECNICA	OFFERTA PREZZO	OFFERTA TEMPO	TOTALE
1 RTP Colucci	32,40	25,821	10,00	68,221
3 RTP EXUP	47,95	30,000	10,00	87,950
4 RTP GNOSIS	24,55	21,872	10,00	56,422
5 RPT ICOEDIL	10,25	27,662	10,00	47,912
6 RTP ARCHISAL	20,05	24,606	10,00	54,656
8 RTP MANCINI	25,25	26,407	10,00	61,657
9 RTP S.P.M	14,60	26,204	10,00	50,804
10 RTP SARDELLINI	60,00	22,610	10,00	92,610
11 RTP Settanta7	37,05	24,480	10,00	71,530
12 RTP TREND	4,10	23,915	10,00	38,015

Poiché l'offerta prima in graduatoria supera la soglia di anomalia di cui all'art. 97,

IL PRESIDENTE

chiude la seduta pubblica dandone comunicazione al RPS.

Immediatamente di seguito, nella stessa stanza, il Responsabile del Procedimento di Selezione, Dott. Lucia Marinangeli, prende atto che l'offerta del raggruppamento Sardellini Marasca Architetti – Giuliani – Mall Engineering – Alleva – Bigelli – All Ingegneria appare anomala secondo quanto previsto dal comma 3 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/16, in quanto sia il punteggio relativo all'offerta tecnica (60) che il punteggio relativo all'offerta economica (32,61) sono superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti dal Disciplinare (60/40). Per l'effetto, ai sensi di quanto stabilito dallo stesso art. 97 del citato Decreto 50, decide di attivare la procedura di verifica, invitan-

do il Raggruppamento a presentare le giustificazioni ritenute più opportune in merito agli elementi costitutivi la propria offerta economica.

Dispone che del presente verbale, oltre che dei verbali di valutazione delle offerte tecniche, sia data pubblicazione sulla piattaforma di negoziazione telematica https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_provinciafermo.

La seduta è tolta alle ore 11.20

LA RPS

F.to Dott. Lucia Marinangeli

IL PRESIDENTE

F.to Ing. Stefano Stefoni i

I COMMISSARI

LA SEGRETARIA
VERBALIZZANTE

F.to Sig.ra Mirella Raimondi

F.to Ing. Marco Trovarelli

F.to Arch. Monia Illuminati