

REGISTRO GENERALE N. 320

SETTORE IV^ LAVORI PUBBLICI – AMBIENTE E PATRIMONIO

DETERMINA N. 78 DEL 11-04-19

OGGETTO : ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CON=TRAENTE ALLA S.U.A. PROVINCIA DI FERMO E IMPEGNO DI SPESA - RIQUALIFICAZIONE AREA STADIO COMUNALE "LA CROCE"

Il giorno undici del mese di aprile dell'anno duemiladiciannove

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Vista la D.C.C. n. 10 del 25/2/2019 di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2019 e il triennale 2019-2021;

Vista la D.C.C. n. 9 del 25/2/2019 di approvazione del programma triennale lavori Pubblici per gli anni 2019 – 2021 e l'elenco annuale OO.PP. per l'anno 2019 dove è inserito l'intervento in oggetto: Riqualficazione Area Stadio Comunale in località "La Croce";

Vista la D.G.C. n. 44 del 28/02/2019 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento denominato "Riqualficazione area stadio comunale La Croce";

Vista la determinazione n. 77/319 di approvazione del progetto esecutivo in questione;

Dato atto che l'importo complessivo del progetto è pari ad € 300.000,00 di cui € 228.002,39 per lavori comprensivo di oneri per la sicurezza di € 6.834,07 e costi della manodopera pari ad € 72.960,76, ed € 71.997,61 per somme a disposizione, redatto dall'Arch. Stefano Viozzi, all'uopo incaricato con determinazione n. 37 del 26/02/2019, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO - ECONOMICO

- 1 - IMPORTO DEI LAVORI

A - RIQUALIFICAZIONE COMPLESSIVA AREA VERDE - CENTRALE	€.	151.512,17
B - ASFALTATURA NUOVA STRADA	€.	38.043,39
B - RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE - ZONA OVEST	€.	23.559,45
C - IMPIANTO ELETTRICO - AREE VERDI INTERVENTO	€.	14.887,38

TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€.	228.002,39
----------------------------------	-----------	-------------------

- DI CUI ONERI SICUREZZA GENERALE	€.	6.834,07
- DI CUI ONERI INCIDENZA MANOD'OPERA	€.	72.960,76
- TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€.	221.168,32

- 2 - SOMME A DISPOSIZIONE

- IVA 10% SUI LAVORI	€.	22.800,24
- SPESE TECNICHE + C.I. ed IVA compresi	€.	26.990,50
- Per Art. 113 Codice dei Contratti	€.	4.560,05
- Per RILIEVO e ACCATASTAMENTO + C.I. ed IVA compresi	€.	7.000,00
- Per acquisto attrezzature	€.	7.000,00
- IMPREVISTI	€.	3.646,82

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	71.997,61
------------------------------------	-----------	------------------

- TOTALE APPALTO	€.	300.000,00
-------------------------	-----------	-------------------

Visto il progetto esecutivo, depositato agli atti dell'Ufficio, consistente nei seguenti elaborati:

- Elaborato A - Relazione illustrativa
- Elaborato B - Relazione tecnica
- Elaborato C - Computo metrico estimativo
- Elaborato D - Quadro tecnico economico
- Elaborato E - Elenco prezzi e analisi prezzi
- Elaborato F - Cronoprogramma lavori
- Elaborato G - Piano di sicurezza e coordinamento - gantt
- Elaborato H - Piano di manutenzione dell'opera
- Elaborato I - Stima incidenza sicurezza
- Elaborato L - Stima incidenza manodopera
- Elaborato M - Capitolato appalto
- Elaborato N - Schema di contratto
- Tavola 1 - Inq. Urbanistico dell'area ortofoto - Doc. fotografica
- Tavola 2 - Stato di fatto - Planimetria individuazione intervento
- Tavola 3 - Stato di fatto - Planimetria impianti tecnologici e individuazione cedimenti terreno
- Tavola 4 - Stato di fatto - Rilievo topografico - Piano Quotato e profili altimetrici
- Tavola 5 - Stato di Progetto - Planimetria di progetto
- Tavola 6 - Stato di Progetto - Sezioni di progetto

- Tavola 7 - Stato di Progetto - Particolari costruttivi
- Tavola 8 - Stato di Progetto - Schemi costruttivi delle pavimentazioni
- Tavola 9 - Stato di Progetto - Impianto elettrico
- Tavola 10 - Stato di Progetto - Impianto irrigazione

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto redatto in data 11/04/2019, prot. n. 7574;

Dato atto che la copertura finanziaria della spesa prevista, stimata in complessivi € 300.000,00 comprensivi di IVA, è finanziata con ricorso ad un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo in fase di perfezionamento;

Dato atto, inoltre

- che l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii. (di seguito, per brevità, Codice) dispone: "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
 - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
 - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
 - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56."
- in data 23/10/2014, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell'art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell'art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56";

Visto che la convenzione è stata rinnovata come da D.C.C. n. 42 del 28/11/2017;

Dato atto che per effetto della Convenzione, la SUA si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare/lettera di invito, modulistica ecc.);
- cura degli adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

Ritenuto, pertanto, di dovere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - gli elementi essenziali del contratto;
 - i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire gli interventi denominati "Riqualificazione area stadio comunale LA Croce";
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA), approvati con la determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Ambiente Patrimonio n. 77/319 del 11/4/2019;
- di stabilire che la presente determinazione vale prioritariamente in caso di eventuali discordanze tra questo atto e il CSA;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
- termine di ultimazione dei lavori: 120 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- penali: 1‰ (euro uno ogni mille) dell'importo contrattuale, per ogni giorno naturale di ritardo;
- remunerazione: "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee), del Codice;
- liquidazioni: in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiungano un importo di € 70.000,00; il saldo, di importo minimo pari al 20% dell'importo di contratto, dopo l'approvazione del certificato di regolare esecuzione;
- obblighi assicurativi: polizze di copertura assicurativa nei termini previsti dal CSA;

- di selezionare il contraente operando le seguenti scelte discrezionali:
- trattandosi di lavori di importo inferiore a € 350.000,00, procedere a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice, con consultazione di almeno 10 operatori economici (Legge 145/2018 articolo 1 comma 912, che prevede che per i lavori tra € 150.000,00 ed € 350.000,00 si possa procedere mediante procedura negoziata con la consultazione di almeno dieci operatori economici, ove presenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- ammettere alla procedura solo gli operatori in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, tenuto conto che gli importi per la categoria OS24 è pari ad € 189.959,00 - classifica I (prevalente) e OG3 per € 38.043,39 (scorporabile);
- Visto il bando di manifestazione di interesse pubblicato in data 26/11/2018 all'albo Pretorio del Comune al numero 2053, stabilire che gli operatori economici da consultare, nel numero di 10 (dieci), sono quelli riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice, fino alla data di scadenza della presentazione delle offerte;
- stabilire che il sopralluogo preventivo nei luoghi ove si svolgeranno i lavori è obbligatorio;
- ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori soggetto a ribasso, trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, prevedere l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a dieci;
- ai sensi dell'art.105 comma 6 del D.Lgs. 50/2016, stabilire che è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta, poiché l'oggetto dell'appalto riguarda anche attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012 n.190;

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il Dott. Ing. Jan Alexander Frati, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Montegranaro e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- Il contributo a carico del soggetto appaltante da versare all'ANAC, per la presente procedura, è pari ad € 225,00;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: I93E18000030004;

Atteso che ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 912,01 pari allo 0,4% dell'importo a base d'asta;

Preso atto che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Dato atto che il sottoscritto è il Responsabile Unico del Procedimento e che con la firma del presente atto dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale;

Riconosciuta la propria competenza in merito all'adozione dell'atto su proposto per effetto del Decreto Sindacale n. 4 del 02/07/2018 con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore IV[^] LLPP e della normativa ivi richiamata, cui si rimanda;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;
- il DPR 207/2010 ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore,
- la convenzione approvata con D.C.C. n. 42 del 28/11/2017 per il "Conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e dell'art. 1 comma 88 della Legge 7/4/2014 n. 56";

D E T E R M I N A

Di approvare e fare propria la premessa in narrativa, che qui si intende integralmente richiamata anche a motivazione del presente dispositivo e, pertanto;

Di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di "Riqualficazione area stadio comunale LA CROCE" per un importo posto a base d'asta di € 228.002,39, di cui € 6.834,07 per oneri per la sicurezza ed € 72.960,76 per costi della manodopera;

Di attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 23/01/2014 e successive modificazioni ed integrazioni;

Di dare atto che l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di gara è stato predisposto mediante estrazione e verifica delle ditte con classifica almeno I della categoria OS24 che hanno partecipato alla manifestazione di interesse del 26/11/2018;

Di impegnare la somma come da prospetto sottostante a carico del bilancio del corrente esercizio:

bilancio	importo spese procedura e contributo gara	capitolo	beneficiario	Imp. provv,
2019	€ 1.137,01	2738/5	Stazione Unica Appaltante - Provincia di Fermo	145

Di liquidare e dare mandato al settore finanziario di pagare a favore della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Fermo, la complessiva somma di € 1.137,01 per far fronte al pagamento del contributo dovuto alla SUA e all'ANAC, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, indicando la corretta causale;

Di stabilire, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;

Di stabilire che i 10 (dieci) operatori economici da invitare sono riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;

Di dare atto che:

- il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice è il Dott. Ing. Jan Alexander Frati, Responsabile del Settore Lavori Pubblici;
- In forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Montegranaro e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
- Il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: I93E18000030004;

Dato atto che la copertura finanziaria della spesa prevista, stimata in complessivi € 300.000,00 comprensivi di IVA, è finanziata con ricorso ad un mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo in fase di perfezionamento;

Di procedere con la definitività dell'aggiudicazione definitiva, una volta perfezionato il mutuo presso l'Istituto di Credito Sportivo.

Di dare atto che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

Di trasmettere la presente alla SUA Provincia di Fermo unitamente all'elenco degli operatori economici selezionati tramite indagine di mercato.

Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per il prosieguo di competenza;

Di dare altresì atto che la presente determinazione va inserita nel registro delle determinazioni ed è disponibile attraverso l'apparato informatico dell'Ente;

Di stabilire che la pubblicazione della presente determinazione, effettuata come previsto dalla Legge, è demandata al responsabile del servizio competente.

L'istruttore dell'atto

F.TO IL RESPONSABILE DEL SETTORE
DOTT. ING. JAN ALEXANDER FRATI

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)

Montegranaro, 12-04-2019

Il Responsabile del Settore
F.TO DOTT. ING. JAN ALEXANDER FRATI

Parere in ordine alla regolarità contabile
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000)

Montegranaro,
Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO Dr.ssa Daniela Franceschetti

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Montegranaro,
Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.TO Dr.ssa Daniela Franceschetti

Certificato di Pubblicazione

Copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio da oggi per 15 gg. consecutivi.

Montegranaro,
Il Responsabile del Settore Affari Generali
F.TO DR. SAMUELE PIERGENTILI

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Montegranaro,
Il Responsabile del Settore
FRATI JAN ALEXANDER