



# COMUNE DI MONTEPRANDONE

(Provincia di Ascoli Piceno)

Registro Generale n. 122

COPIA

## DETERMINAZIONE DEL SETTORE 2^

(LAVORI PUBBLICI – TECNICO - MANUTENTIVO )

n. 32 del 13-03-2019

Ufficio: LAVORI PUBBLICI

**Oggetto: LAVORI INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE - COMUNE DI MONTEPRANDONE. CUP: G57H18000850001. Determina a contrarre, attribuzione della procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Fermo ed impegno per spese di procedura.**

L'anno duemiladiciannove addì tredici del mese di marzo, il Responsabile del 2^ Settore, geom. Pino Cori,

**Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 27/12/2018, è stato approvato il bilancio annuale di previsione è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2019/2021 ed il Bilancio per il Triennio 2019/2021;
- con deliberazione del Giunta comunale n. 92 del 26/07/2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2019/2021 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 6 del 17/01/2019, è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio 2019/2021 e con la quale i Responsabili di settore sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma triennale e dell'elenco annuale, oltre che a procedere all'esecuzione delle spese con le modalità previste dalla normativa vigente in materia di contratti pubblici dall'ordinamento dell'ente ed in particolare dal regolamento dei contratti;

**Dato atto che:**

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale sopra citati, risulta ricompreso l'intervento "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE – COMUNE DI MONTEPRANDONE, Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015";
- con deliberazione di Giunta comunale 117 del 25/10/2018, è stato approvato il progetto esecutivo relativo al suindicato intervento che presenta il seguente quadro economico:

<b>A)Totale lavori .....</b>	<b>€ 1.110.000,00</b>
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 1.082.287,21
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .....	€ 27.712,79
<b>B)Somme a disposizione .....</b>	<b>€ 600.000,00</b>
<b>A + B) Totale progetto .....</b>	<b>€ 1.710.000,00</b>

ed composto dai seguenti elaborati:

	<b>DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA</b>	
<b>R.00</b>	Elenco elaborati	
<b>R.01</b>	Relazione generale/tecnico-illustrativa - Cronoprogramma	
<b>R.02</b>	Relazione tecnico-specialistica	
<b>R.03</b>	Computo Metrico Estimativo - Incidenza Manodopera - Incidenza sicurezza	
<b>R.04</b>	Elenco prezzi unitari - Analisi prezzi aggiunti	
<b>R.05</b>	Capitolato speciale d'appalto - Schema di contratto	
<b>R.06</b>	Piano di manutenzione	
<b>R.07</b>	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi (CAM)	
<b>R.08</b>	Quadro economico dell'opera	
	<b>ELABORATI GRAFICI</b>	
<b>T.01</b>	Inquadramento urbanistico/territoriale e regime vincolistico	1/1000
<b>T.02</b>	Inquadramento catastale	1/1000
<b>T.03</b>	Stato di fatto: analisi zone censuarie e rilievo fotografico	varie
<b>T.04</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - quadro d'unione	1/1000
<b>T.04a</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - settore B1	1/200
<b>T.04b</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - settore B2	1/200
<b>T.04c</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - settore B3	1/200
<b>T.04d</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - settore B4	1/200
<b>T.04e</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - settore B5	1/200
<b>T.04f</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - settore B6	1/200
<b>T.04g</b>	Stato di fatto: rilievo topografico - settore B7	1/200
<b>T.05</b>	Progetto: inquadramento generale aree di intervento - Masterplan	1/1000
<b>T.06</b>	Progetto impianti tecnologici: impianto idrico-fognario	varie
<b>T.07</b>	Progetto impianti tecnologici: impianto dati, videosorveglianza e sicurezza urbana	varie
<b>T.08</b>	Progetto impianti tecnologici: impianto di illuminazione pubblica	varie
<b>T.09</b>	Progetto impianti tecnologici: impianto di irrigazione	varie
<b>T.10</b>	Progetto impianti tecnologici: impianto fotovoltaico	varie
<b>T.11</b>	Progetto architettonico: abaco pavimentazioni stradali e arredo urbano	varie
<b>T.12a</b>	Progetto architettonico: planimetria parco dello sport - settore B7	varie
<b>T.12b</b>	Progetto architettonico: planimetria parco giochi - settore B3	varie
<b>T.12c</b>	Progetto architettonico: planimetria parco bau - settore B2	varie
<b>T.12d</b>	Progetto architettonico: planimetria parco esposizioni temporanee - settore B1	varie
<b>T.12e</b>	Progetto architettonico: parcheggi - settori B1 e B7	varie

**Considerato che** l'importo presunto del costo della manodopera relativo al presente appalto è di € 264.753,74;

**Dato atto che** l'opera viene finanziata con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 ottobre 2015;

**Atteso che** il progetto è stata validato con Determinazione del Responsabile del 2° Settore R.G. n. 351 del 09/08/2018 per verifica e validazione del progetto definitivo alla società Sagi Consulting;

**Dato atto che:**

- in data 19 aprile c.a è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.91

il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" (nel prosieguo, anche Codice);

- successivamente, a far data dal 20 maggio c.a. il nominato Decreto è stato modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/4/2017;
- l'art. 37, comma 4 del Codice dispone "Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:
  - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
  - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
  - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della [legge 7 aprile 2014, n. 56](#)."
- in data 20/02/2018, questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la "Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56";
- sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Fermo si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
  - o predisposizione degli atti di gara (bandi, capitolati, disciplinari, modulistica ecc...);
  - o acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione definitiva;
  - o adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
  - o successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
  - o atto di aggiudicazione definitiva ed efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

**Ritenuto**, pertanto, di dovere attribuire alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

**Considerato che:**

- ai sensi dell' articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
  - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;
- ai sensi dell' articolo 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Ritenuto**, pertanto:

- di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate nel comune di Monteprandone, in località Centobuchi;
- di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti dal Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche CSA) e dallo schema di contratto, approvati con la citata DGC n. 117 del 25-10-2018;
- di richiamare, in particolare, le seguenti clausole essenziali:
  - **termine di ultimazione dei lavori:** 150 (centocinquanta) gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
  - **penali:** 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;

- **remunerazione:** “a corpo”, ai sensi dell’art. 3, comma 1, lett. dddd), del Codice.
- **pagamenti:**
  - o anticipazione: 20% sul valore del contratto d’appalto da corrispondere entro 15 gg dell’effettivo inizio dei lavori;
  - o in acconto ogni volta che i lavori eseguiti, al netto del ribasso d’asta e delle prescritte ritenute, raggiungano il 20% (ventipercento) dell’importo contrattuale;
  - o saldo a conclusione dei lavori;
- **obblighi assicurativi:** polizza di copertura assicurativa nei termini previsti dall’art. 34 del CSA;

**Valutato** di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara “aperta”, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice;

**Ritenuto** di dovere adottare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95, commi 2, 3, del Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

Tabella n. 1		
	Elementi di valutazione	Punteggio massimo attribuibile
1	Offerta tecnica	80
2	Offerta economica	20
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

attribuiti come di seguito meglio specificato.

**Dato atto che:**

- che l’art. 34 del Codice, rubricato - *Criteri di sostenibilità energetica e ambientale* dispone: *“1. Le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d’azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l’inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei [criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare](#) e conformemente, in riferimento all’acquisto di prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari, anche a quanto specificamente previsto nell’[articolo 144](#). 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’[articolo 95, comma 6](#). Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare”;*
- che dalla pagina web del competente Ministero (<http://www.minambiente.it/pagina/criteri-vigore#11>) si evidenzia che per i lavori in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – denominati “Criteri Minimi Ambientali per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici”, approvati con Decreto Ministeriale 11 ottobre 2017;
- che dei criteri di base *ivi* prescritti si è tenuto conto, in termini di specifiche tecniche e di esecuzione, nella redazione del CSA relativo ai lavori di che trattasi;
- che i criteri di selezione dei candidati e di valutazione dell’offerta tecnica, come di seguito declinati, tengono conto delle sezioni “selezione dei candidati” e “criteri premianti” riportati tra i Criteri Minimi Ambientali approvati dal citato decreto ministeriale;

**Ritenuto pertanto di:**

- stabilire che l’offerta tecnica venga valutata tenendo conto del § III delle Linee guida n. 2 in materia di “*Offerta economicamente più vantaggiosa*” approvate dall’ANAC con delibera n. 1005 del 21/09/2016 e, dunque, sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi, **fissando**

**in 40 punti**, la soglia minima per essere ammessi all'apertura delle buste contenenti l'Offerta economica, da verificarsi dopo la

<b>TABELLA CRITERI DI VALUTAZIONE</b>		<b>Punteggio massimo (peso)</b>
<b>OFFERTA TECNICA: CRITERI DI NATURA QUALITATIVA</b>		Punti
<b>A)</b>	<b>A. MODALITÀ ESECUTIVE DEI LAVORI</b>	
	<p>A.1. Razionale organizzazione del cantiere in relazione alle modalità di dislocazione e di allestimento dell'area del cantiere nel suo sviluppo temporale durante il periodo dei lavori (fasi attuative), con riferimento a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- il mantenimento della fruibilità delle aree necessarie l'esecuzione dei lavori e l'accessibilità al quartiere;</li> <li>- la riduzione dell'impatto del cantiere con particolare attenzione, a titolo esemplificativo, a percorsi d'accesso, scarico, accantonamento, minimizzando i fattori di disturbo in relazione al contesto urbano più circoscritto e all'abitato in una scala più ampia.</li> </ul>	Max 10
	<p>A.2. Razionale organizzazione del cantiere in relazione alle modalità di dislocazione e di allestimento dell'area del cantiere nel suo sviluppo temporale durante il periodo dei lavori (fasi attuative), con riferimento all'organizzazione delle squadre di lavoro per ogni fase lavorativa, con particolare attenzione agli specialisti impiegati, alle lavorazioni interferenti con la viabilità urbana ed alla possibile organizzazione di più squadre che operino in contemporanea per l'ottimizzazione dei tempi e dei processi nonché all'attinenza e alla coerenza della figura professionale alle lavorazioni.</p>	Max 10
	<p>A.3. Sistemi di gestione ambientale e diritti umani e condizioni di lavoro: La stazione appaltante attribuirà i migliori punteggi al concorrente che illustrerà in modo più preciso, più convincente ed esaustivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la propria capacità di applicare misure di gestione ambientale durante l'esecuzione del contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente, attraverso l'adozione di un sistema di gestione ambientale, conforme alle norme di gestione ambientale basate sulle pertinenti norme europee o internazionali e certificato da organismi riconosciuti;</li> <li>- il rispetto dei principi di responsabilità sociale e gli impegni assunti relativi alla conformità a standard sociali minimi e al monitoraggio degli stessi come meglio esplicitati come meglio esplicitati nel DM 11</li> </ul>	Max 2
		<b>27</b>

	ottobre 2017 (G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017)		
	A.4. Utilizzo di attrezzature e macchinari con un ridotto impatto ambientale (riduzione dell'emissione di polveri, riduzione dell'inquinamento acustico, risparmio energetico).	Max 5	
	<b>B. QUALITÀ DEI MATERIALI E FORNITURE – MIGLIORIE E IMPLEMENTAZIONI</b>		
	B.1. Qualità dei materiali e delle forniture necessari per l'esecuzione del progetto, con riferimento alla garanzia di alta efficienza energetica e al ridotto impatto ambientale	Max 10	
	B.2. Qualità dei materiali e delle forniture necessari per l'esecuzione del progetto, con riferimento alla riduzione dell'impatto visivo e alle interrelazioni delle opere edili e degli impianti e delle relative apparecchiature tecnologiche, all'inserimento armonioso nel contesto architettonico e urbano, con particolare attenzione alla compatibilità con il contesto morfologico	Max 10	
	B.3. Qualità dei materiali e delle forniture necessari per l'esecuzione del progetto, con riferimento all'adozione di accorgimenti e soluzioni tecniche e tecnologiche innovativi volte e minimizzare l'impatto delle opere – ivi incluso quelle di arredo urbano - nel contesto architettonico, garantendo il migliore livello di finitura e pregio architettonico degli ambienti costruiti e delle installazioni esterne.	Max 10	
<b>B)</b>	B.4. Soluzioni che migliorino il livello di sicurezza degli spazi esterni del progetto, con particolare attenzione: <ul style="list-style-type: none"> <li>- al comfort visivo in rapporto alla funzionalità assoluta dalla segnaletica e alla morfologia urbana;</li> <li>- alla stima dei costi di gestione ed al ciclo di vita delle apparecchiature;</li> <li>- alla flessibilità di utilizzo e alla semplicità gestionale in rapporto alla possibilità di creare scenari diversi in base a diversi utilizzi degli spazi costruiti e dei percorsi pedonali e ciclabili attuali e implementabili nel futuro, andando ad evidenziare e valorizzare spazi residuali o relitti urbani</li> </ul>	Max 7	<b>53</b>
	B.5 Proposte migliorative sugli impianti tecnologici previsti in progetto (videosorveglianza, wi-fi, elettrico, sicurezza, etc...)	Max 10	
	B.6. Migliorie e implementazioni alle previsioni di progetto con riferimento alla manutenzione ordinaria/periodica, allo start-up del sistema di gestione delle aree a verde, alla formazione del personale comunale per la conduzione degli impianti e del sistema smart city, da intendersi remunerate nel	Max 6	

	prezzo delle opere previste in appalto e quindi non comportanti alcun incremento di spesa, qualità generale e approfondimento del piano di assistenza tecnica post-collaud, periodo di manutenzione offerto	
<b>TOTALE PUNTEGGIO MASSIMO OFFERTA TECNICA</b>		<b>80</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>20</b>
<b>TOTALE</b>		<b>100</b>

- riparametrazione: SI
- stabilire che l'offerta economica venga valutata sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

Tabella n. 3 - ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA		
<b>F</b>	<b>Offerta Prezzo</b>	<b>Max 20punti</b>
	<b>Totale</b>	<b>Max 20 punti</b>

- calcolare l'offerta economicamente più vantaggiosa applicando la seguente formula prevista punto 1 del paragrafo VI delle suindicate Linee guida ANAC n. 2/2016:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a) i ]$$

dove:

- C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);  
n = numero totale dei requisiti;  
W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i);  
V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;  
Σ<sub>n</sub> = sommatoria.

- determinare i coefficienti V(a)<sub>i</sub> delle prestazioni nel modo che segue:
  - per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa, attraverso uno dei criteri previsti dal paragrafo V delle Linee guida ANAC n. 2/2016, in specie, trasformando in coefficienti variabili tra zero ed uno la somma dei valori attribuiti dai singoli commissari mediante il "confronto a coppie" eseguito sulla base della scala semantica (*scala dei gradi di preferenza relativa*) e della matrice triangolare. Se le offerte ammesse saranno in numero inferiore a 3 (tre), i coefficienti sono determinati secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuire coefficienti intermedi, in caso di giudizi intermedi):

Giudizio	Coefficient e	Criteri di giudizio
Ottimo	1,00	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	0,75	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	0,50	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Parzialmente adeguato	0,25	Aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienti
Inadeguato	0,00	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

trasformando la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate

Alla luce di quanto specificato nel § III delle Linee guida ANAC n. 2/2016:

- di procedere alla riparametrazione dei punteggi dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 80 punti e riproporzionando le altre offerte, al fine di evitare, a causa della soglia di sbarramento, anomale restrizioni della concorrenza;
- per quanto riguarda l'offerta economica attraverso una delle formule previste dal paragrafo IV delle Linee guida ANAC n. 2/2016, ossia mediante interpolazione lineare tra il coefficiente pari a 1 (uno), attribuito all'offerta più conveniente per il Comune, e il coefficiente pari a zero, attribuito all'offerta pari a quella posta a base di gara, come appresso indicato:

<b>Offerta economica</b>
<b><math>V(n) = Rn/R_{max}</math></b>
dove: V(n) = è il coeff. ribasso dell'offerta i-esima in esame; Rn = è il ribasso dell'offerta i-esima in esame; Rmax = è il massimo ribasso offerto

**Valutato** di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti selettivi:

- a) possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle seguenti Categorie:
  - Cat. prevalente OG1 – cl II BIS;
  - Cat. scorporabile OG6 – cl I;
  - Cat. scorporabile OG10 – cl I;
  - Cat. scorporabile OS19 – cl I;
  - Cat. scorporabile OS24 – cl I;
- b) possesso della certificazione del sistema di gestione ambientale UNI EN ISO 14001:2004 o UNI EN ISO 14001:2015 per settore coerente con l'oggetto del presente appalto;
- c) possesso della certificazione etica SA 8000 o equivalente, quale la certificazione BSCI o FSC o, in alternativa autodichiarazione attestante di aver dato seguito a quanto indicato nella Linea Guida adottata con DM 6 giugno 2012 "Guida per l'integrazione degli aspetti sociali negli appalti pubblici";

**Ritenuto** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiano anormalmente basse;
- dare atto che le lavorazioni oggetto del presente affidamento non rientrano tra le attività sensibili di cui al comma 53 dell'articolo 1 dell' legge 6 novembre 2012 n. 190;
- di stabilire che i concorrenti debbano eseguire un sopralluogo obbligatorio presso le aree o gli immobili dove debbono eseguirsi i lavori, allo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta, ammettendo il titolare o legale rappresentante o direttore tecnico dell'Impresa concorrente, o altro soggetto munito di apposita delega;
- di non potere procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art 51 del Codice, in quanto tale suddivisione non risulta economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso economie di scala, ed evita rimbalzi di responsabilità fra una pluralità di appaltatori ed interferenze rischiose per la sicurezza e salute dei lavoratori impiegati;

**Individuato** nel sottoscritto Geom. Pino Cori, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice;



**Dato atto che:**

- in forza di quanto previsto dall'art. 3 punto c. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Monteprandone e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC già Avcp), dietro corresponsione dell' importo da parte di questo Comune;
- ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1174 del 19/12/2018 l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 600,00, da versare nei termini suindicati;
- il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. G57H18000850001
- ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 3.330,00, pari allo 0,30% dell'importo a base d'asta;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. a), del D.M. 2/12/016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
  - Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
  - Pubblicazione del Bando in estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
  - Pubblicazione di tutti i documenti di gara sul sito web della Provincia di Fermo, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);

**Considerato** pertanto di poter quantificare, nel seguente quadro economico, le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in argomento:

<b>Totale lavori</b> .....	<b>€ 1.110.000,00</b>
di cui:	
- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....	€ 1.082.287,21
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .....	€ 27.712,79
<b>Somme a disposizione</b> .....	<b>€ 595.270,00</b>
<b>A) Totale progetto</b> .....	<b>€ 1.705.270,00</b>
<b>B) Contributo SUA</b> .....	<b>€ 3.330,00</b>
<b>C) Contributo ANAC</b> .....	<b>€ 600,00</b>
<b>D) Spese pubblicazione</b> .....	<b>€ 800,00</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)</b> .....	<b>€ 1.710.000,00</b>

**Verificato** che la somma complessiva lorda pari ad € **1.710.000,00**, trova allocazione al cap. 3253 del bilancio di previsione 2018/2020;

**Preso atto** che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

**Richiamato** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali;

**Riconosciuta** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs.50/2016
- *Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56* sottoscritta in data 20/02/2018;

**D E T E R M I N A**

- 1) di approvare la narrativa che precede e per l'effetto di **avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dei lavori di cui al progetto esecutivo denominato "Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate di cui al DPCM, 15 ottobre 2015 - Comune di Monteprandone – CUP G57H18000850001 approvato con DGC n. 117 del 25-10-2018;
- 2) di **attribuire** alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 1, in forza della riferita Convenzione sottoscritta in data 20/02/2018;
- 3) di **stabilire**, nel rispetto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
- 4) di **dare atto** che:
  - il Responsabile Unico del presente Procedimento ex art. 31 del Codice il/la sottoscritto/a Geom. Pino Cori, Responsabile del 2<sup>a</sup> Settore;
  - in forza di quanto previsto dall'art.3 punto h. della Convenzione, è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Fermo procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Monteprandone e provvedere, successivamente, al pagamento del relativo contributo all'ANAC, dietro corresponsione dell'importo da parte di questo Comune;
  - ai sensi dell'art. 2, comma 1, della deliberazione ANAC n. 1174 del 19/12/2018, l'importo del contributo a carico del soggetto appaltante per la presente procedura è pari ad € 600,00, da versare nei termini suindicati;
  - il Codice Unico di Progetto C.U.P. assegnato mediante procedura telematica dal sito del Comitato CIPE è il seguente: n. G57H18000850001
  - ai sensi dell'art. 9 della riferita Convenzione e nel rispetto dell'art. 113, comma 5 del Codice, le risorse finanziarie necessarie per la gestione della procedura di selezione da parte della S.U.A., ammontano ad € 3.330,00, pari allo 0,30% dell'importo a base d'asta
  - ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. a), del D.M. 2/12/016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
    - o Pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI)-V serie speciale;
    - o Pubblicazione del Bando in estratto su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale;
    - o Pubblicazione di tutti i documenti di gara sul sito web della Provincia di Fermo, link "SUA" (<http://www.provincia.fermo.it/sua>);

- 5) di **dare atto**, pertanto, che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:  
**Totale lavori** .....€ **1.110.000,00**  
 di cui:

- Lavorazioni soggette a ribasso d'asta.....€	1.082.287,21
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta .....	€ 27.712,79
<b>Somme a disposizione</b> .....	<b>€ 595.270,00</b>

<b>A) Totale progetto</b> .....	<b>€ 1.705.270,00</b>
<b>B) Contributo SUA</b> .....	<b>€ 3.330,00</b>
<b>C) Contributo ANAC</b> .....	<b>€ 600,00</b>
<b>D) Spese pubblicazione</b> .....	<b>€ 800,00</b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B) + C) + D)</b> .....	<b>€ 1.710.000,00</b>

- 6) di **liquidare**, a mezzo bonifico bancario con accredito sul Codice di Conto di Tesoreria Unica n. 0306537 intestato alla Provincia di Fermo, la somma di **€ 4.730,00**, quale contributo spettante alla SUA e all'ANAC e per le spese di pubblicità, indicando in causale "Contributo Sua+Anac+Spese di pubblicità per la gara "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE", al cap 3253 del bilancio di previsione 2018/2020;
- 7) di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto in forma atto pubblico amministrativo;

- 8) di **dare atto** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 9) di **trasmettere** la presente alla SUA Provincia di Fermo.

La presente determinazione diviene immediatamente esecutiva con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio di ragioneria.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

f.to geom. Pino Cori

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Li 13-03-2019

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**

f.to dott. Gianni Irelli

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della su estesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale on – line, ai sensi dell'art. 32 della legge 18/06/2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi dal 13-03-2019 al 28-03-2019

Li 13-03-2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**

f.to Dott.ssa Maria Immacolata Casulli

---

E' **copia conforme all'originale** da servire per uso amministrativo e si rilascia per gli usi consentiti dalla legge.

Dalla Residenza Municipale, li 13-03-2019

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

(geom. Pino Cori)

---